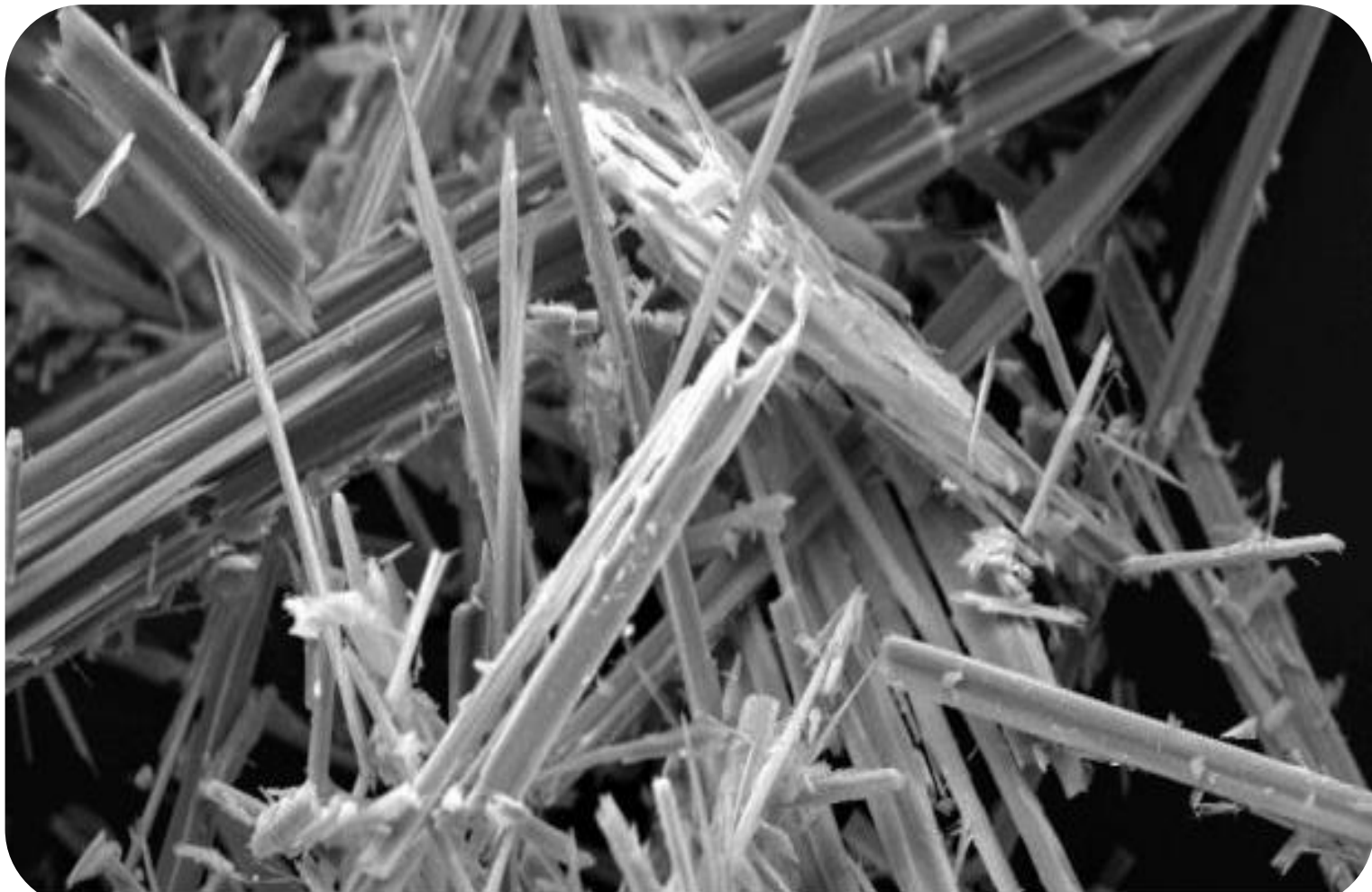


Asbestinventarisatierapport

Betreffende een Loods & kassen aan de Beeklaan 59 te Hillegom





OPDRACHTGEVER

Naam : Boy Limmen Sloopwerken & Asbestsanering
Adres : Buys Ballotstraat 8
Postcode : 1704 SK
Contactpersoon : Dhr. Lemmens Honig
Plaats : Heerhugowaard

ONDERZOEKSLOCATIE

Omschrijving object : Loods & kassen
Adres : Beeklaan 59
Postcode : 2182 NE
Plaats : Hillegom

OPDRACHTNEMER

Naam : Dalmulder Milieumanagement
Adres : Burgemeester Honijkstraat 41
Postcode : 1606 XM
Telefoonnummer : 0228 75 32 72
SCA-certificaatnummer : 07-D070172
Plaats : Venhuizen
E-mail : info@dalmuldermm.nl
Website : www.dalmuldermm.nl

ADVISEUR (DIA)

Naam : Paul Dalmulder
SCA-code : 04E-230817-140347

PROJECT

Projectnummer : DM18-AI122
Datum onderzoek : 22 maart 2018
Intern geautoriseerd door : Paul Dalmulder
SCA-code : 04E-230817-140347
Rapport geldig tot : 17 maart 2021
Datum rapportage : 17 oktober 2018
op : 17 oktober 2018
Rapport versie : 2.0

Omvang onderzoek : ☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object.
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object.
☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object.
☐ uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object.

Risicobeoordeling : ☒ Risicobeoordeling t.b.v. sloop en verbouw (SMA-rt)
☐ Risicobeoordeling in gebruikersfase

Geschikt voor : ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van de in dit genoemde rapport asbesthoudende materiaal.
☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.
☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELING.....	4
Inspectie gegevens	4
Overzicht onderzoeksresultaten	4
Uitsluitingen van het onderzoek	4
OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT.....	5
Inleiding	5
Achtergrond	5
ONDERZOEKSMETHODE	6
VERANTWOORDING	6
RESULTATEN	7
FOTO DOCUMENT	10
BIJLAGE I: TEKENING(EN).....	11
BIJLAGE II: ANALYSE CERTIFICATEN	12
BIJLAGE III: SMA-rt's RISICOKLASSIFICATIE	13
BIJLAGE IV: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER Informatief karakter	17
BIJLAGE V: DESKRESEARCH	18

SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELING

Inspectie gegevens

Datum uitvoering asbestinventarisatie: 22 maart 2018

Onderzoekslocatie: Beeklaan 59 te Hillegom, omschrijving object: Loods & kassen

Deze rapportage is conform het procescertificaat asbestinventarisatie opgemaakt en is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

De asbestinventarisatie is uitgevoerd op basis van deskresearch, vraaggesprekken, visuele inspectie, monsterneming en analyse, waarvan de uitkomsten navolgend zijn weergegeven.

Uitgebreide conclusie(s) en aanbevelingen worden beschreven bij het hoofdstuk resultaten.

Overzicht onderzoeksresultaten

De volgende asbestverdachte toepassingen zijn tijdens het onderzoek aangetroffen:

Bron	monster	Toepassing	Ruimte/locatie	Hoeveelheid	RK
1	M1	Golfplaten, incl. nok & kantstukken	Dak loods	Ca. 455 m ²	2
2	M2	Bitumen coating	Langs onderrand binnen gevel	Ca. 76 m ¹	N.v.t.
3	M3	Wandbeplating	Loods en cel	Ca. 230 m ²	2
4	M3	Wandbeplating	Buitenzijde tussen raamkozijnen	Ca. 5 m ¹	1
Monster: M = materiaalmonster – K = kleefmonster – VI = visueel waargenomen					

Aangetroffen installaties:

Bron	Soort installatie	Merk/type	Aantal	Bouwjaar	Asbestverdacht*	RK
VI1	Heater	Ostelrad Group T: Ideal	1 stuks	1984	Ja	1
VI2	Heater	DIN 4754	1 stuks	< 1994	Ja	1

* Op basis van het Intechium Handboek Asbest is bepaald of een installatie asbestverdacht is. Wanneer een installatie niet in het handboek is vermeld, wordt deze als asbestverdacht aangemerkt.

Uitsluitingen van het onderzoek

Met betrekking tot van het onderzoek uitgesloten toepassingen, wordt onderscheid gemaakt tussen beperkingen (o.a. asbestverdachte toepassingen welke slechts gedeeltelijk zichtbaar zijn) en niet onderzochte ruimten (ruimten waar vermoedelijk asbestverdachte toepassingen aanwezig zijn).

De bodem en half verhardingen onder en rondom de te onderzoeken locatie maken geen onderdeel uit van het asbestonderzoek. Om inzicht te krijgen in de asbestsituatie op, en/of in de bodem en/of half verhardingen zijn de NEN 5707 en NEN 5897 van toepassing.

- ☒ Er zijn tijdens het onderzoek geen beperkingen geconstateerd.
- ☐ Beperkingen door niet toegankelijk gebleken ruimten/ constructies/ objecten zijn:
- ☐ Aanbeveling vervolgonderzoek conform NEN2991

OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

Inleiding

Op verzoek van Boy Limmen Sloopwerken & Asbestsanering heeft Dalmulder Milieumanagement een asbestinventarisatie uitgevoerd aan een Loods & kassen, welke is gelegen aan de Beeklaan 59 te Hillegom.

Het bouwjaar van het object is 1975 (Bron BAG-Viewer)

De aanleiding van het onderzoek is het inzichtelijk maken van de asbestverdachte toepassingen van de loods en de kassen t.b.v. totaalsloop. De kassen zijn voorzien van rubberen verbinding strips en zijn derhalve niet asbestverdacht. De overige installaties die niet zijn benoemd in deze rapportage zijn niet asbestveracht. Deze bevindingen zijn niet asbestverdacht en worden verder niet meer behandeld in deze rapportage.

Achtergrond

Een asbestinventarisatie is een onderzoek naar direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object.

Op voorwaarde dat de opdrachtgever hiermee akkoord gaat wordt bij een inventarisatie zo nodig licht destructief⁽¹⁾ onderzoek (beperkt hak- en breekwerk met handgereedschap) verricht om mogelijk niet-direct waarneembare asbesttoepassingen⁽²⁾ op te sporen.

Indien het te onderzoekenbouwwerk of object (gedeeltelijk) gerenoveerd en/of gesloopt wordt zal er, daar waar mogelijk, destructief onderzoek uitgevoerd worden. Als er geen vermoedens zijn van niet-direct waarneembare asbesthoudende toepassingen zal het destructief onderhoud niet noodzakelijk zijn.

Wanneer tijdens het onderzoek niet alle ruimten en/of bouwdelen van de onderzoekslocatie toegankelijk zijn voor een visuele inspectie, dan betreft het een onvolledige asbestinventarisatie. In dit geval wordt geadviseerd bij volledige leegstand van de locatie of nadat toegang kan worden verkregen tot de niet toegankelijke ruimten en voorafgaand aan de daadwerkelijke sloop-, onderhouds- en/of renovatie werkzaamheden een aanvullend onderzoek te laten uitvoeren, zodat de niet onderzochte ruimten/locaties kunnen worden geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Een asbestrapportage is geldig tot 3 jaar na vrijgave datum van de rapportage. Na deze datum dient voorafgaand aan een asbestsanering een nieuwe asbestrapportage te worden opgesteld.

(1) Onder licht destructief onderzoek wordt verstaan: onderzoek naar alle asbesttoepassingen, waarvan de inventariseerder gezien zijn deskundigheid en ervaring een vermoeden heeft van asbesthoudende toepassingen, welke visueel waargenomen kunnen worden met, waar nodig, gebruikmaking van handgereedschap.

(2) Onder niet-direct waarneembaar asbest wordt verstaan: onderzoek naar de asbesttoepassingen die niet direct visueel waarneembaar zijn of die m.b.v. licht destructief onderzoek niet waar te nemen zijn en alleen door destructief onderzoek met aantasting van de bouwkundige integriteit kunnen worden opgespoord.

ONDERZOEKSMETHODE

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende elementen:

- *Deskresearch*
Het verzamelen van gegevens vooraf aan het onderzoek.
- *Visuele inspectie*
De systematische visuele inspectie is primair gericht op het signaleren van alle asbesthoudende materialen. Indien nodig worden licht destructieve handelingen uitgevoerd. Van alle asbestverdachte bronnen/materialen wordt een materiaalmonster genomen voor asbestanalyse. Verdachte installaties worden met behulp van het Intechnum handboek Asbest gecontroleerd. De bevindingen worden vastgelegd op foto('s) en werktekening(en).
- *Asbestanalyse*
De genomen monsters worden aangeboden ter analyse bij een RvA geaccrediteerd laboratorium waar volgens de NEN 5896 wordt vastgesteld of deze al dan niet asbest bevat, welke soort(en) asbest en hoe groot het gewichtspercentage is. Het resultaat wordt vastgelegd in een analysecertificaat welke opgenomen wordt als bijlage in het inventarisatierapport.
- *Bepaling risicoclassificatie*
Per asbesthoudende bron is er in het inventarisatierapport aangegeven in welke risicoklasse de betreffende bron is ingedeeld en welke beheersmaatregelen er minimaal in acht genomen moeten worden. Deze risicoklasse indeling is tot stand gekomen door de risicobeoordeling systematiek SMA-rt welke is ontwikkeld door het ministerie van SZW. Deze SMA-rt resultaten zijn als bijlage opgenomen in het inventarisatierapport.

VERANTWOORDING

Dalmulder Milieumanagement is een onafhankelijk adviesbureau en heeft geen financieel of juridisch belang bij de uitkomst van het uitgevoerde onderzoek.

Dalmulder Milieumanagement heeft dit rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld en de hoogste aandacht besteed aan een zo correct mogelijke uitvoering van de inspecties en bemonsteringen. Desondanks kan er niet worden gegarandeerd dat werkelijk alle, ook verborgen, asbesthoudende materialen zijn ontdekt. Dalmulder Milieumanagement draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de eventuele gevolgen van naderhand nog aangetroffen of aanwezige asbestbronnen.

Alle bevindingen in dit rapport zijn gebaseerd op de situatie zoals die tijdens de inventarisatie zijn aangetroffen. Deze rapportage dient dan ook als een verslag van een momentopname te worden beschouwd.

Zonder schriftelijke toestemming van Dalmulder Milieumanagement is het niet toegestaan om deze rapportage anders dan in zijn geheel en in kleur (met inbegrip van bijlagen) te reproduceren.

RESULTATEN

Bronnummer		1	Monsternummer		M1
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Golfplaten, incl. nok & kantstukken
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Matige staat, verweerd
Locatie	:	Dak loods	Monster ID lab	:	731184
Bereikbaarheid	:	Slecht bereikbaar	Bevestiging	:	Geschroefd
Hoeveelheid	:	C.a. 455 m ²			
Risicoklasse	:	2	Saneringsstrategie	:	Buitensanering
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelmissie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. De hulpstukken hebben dezelfde fysische eigenschappen en kenmerken als de golfplaten en maken deel uit van dezelfde bouwkundige eenheid. Het afbakening/ werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		2	Monsternummer		M2
					
Type materiaal	:	Bitumen/coating/lijm	Toepassing	:	Bitumen coating
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Langs onderrand binnen gevel	Monster ID lab	:	731185
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geplakt/gelijmd
Hoeveelheid	:	C.a. 76 m ¹			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		3	Monsternummer		M3
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Wandbeplating
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Loods en cel	Monster ID lab	:	731186
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Genageld
Hoeveelheid	:	C.a. 230 m ²			
Risicoklasse	:	2	Saneringsstrategie	:	Containment
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		4	Monsternummer		M3
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Wandbeplating
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Buitenzijde tussen raamkozijnen	Monster ID lab	:	731186
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	5 m ¹			
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	:	In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer VI1



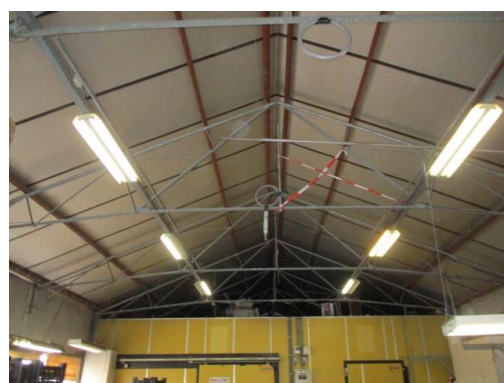
Soort installatie	:	Heater		
Merk/type	:	Ostelrad Group T: Ideal		
Bouwjaar	:	1984	Conditie	: Matige staat, verweerd
Asbestverdacht	:	Ja		
Bereikbaarheid	:	Matig bereikbaar	Bevestiging	: Staand
Hoeveelheid	:	1 stuks		
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	: In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	De installatie is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelemissie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop- renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.			

Bronnummer VI2



Soort installatie	:	Heater		
Merk/type	:	DIN 4754		
Bouwjaar	:	< 1994	Conditie	: Goede staat, niet verweerd
Asbestverdacht	:	Ja		
Bereikbaarheid	:	Slecht bereikbaar	Bevestiging	: Staand
Hoeveelheid	:	1 stuks		
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	: In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	De installatie is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelemissie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop- renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.			

FOTO DOCUMENT

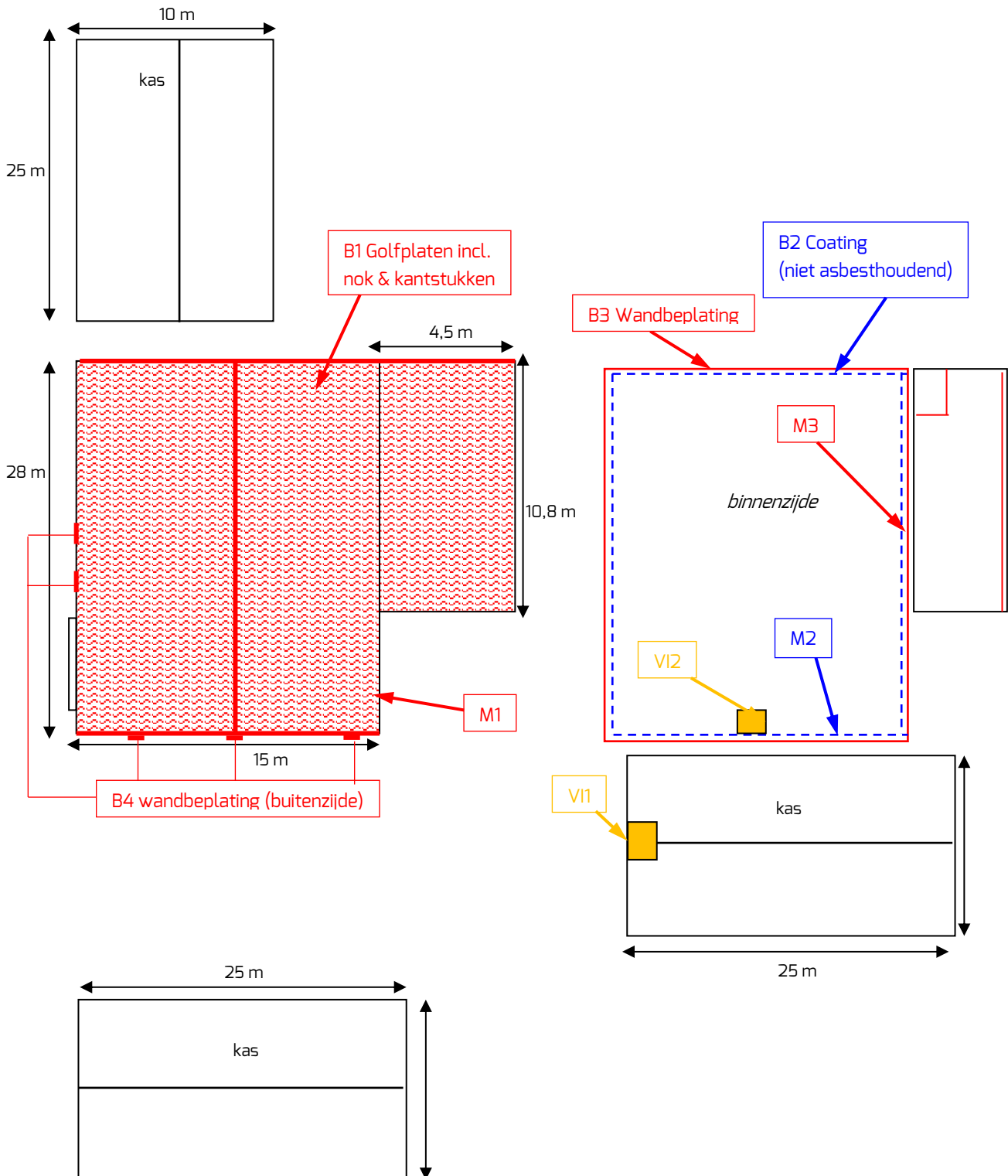


BIJLAGE I: TEKENING(EN)

z

Asbestvrij Asbesthoudend Uitsluiting, beperking

Boven aanzicht



BIJLAGE II: ANALYSE CERTIFICATEN

 2018.008164.1



Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Dalmulder Milieumanagement
 t.a.v. dhr. P. Dalmulder
 Burgemeester Honijkstraat 41
 1806 XM Venhuizen

Opdrachtgegevens

ref. opdrachtgever : DM18-AI122
 locatie monstername : Beeklaan 63 te Hillegom
 monsterneming door : Dalmulder, dhr. P. (Paul) (opdrachtgever)
 analyse conform : NEN 5896
 analyse locatie : Groningen
 ontvangst monsters : 23-03-2018
 aantal monsters : 3

opdrachtnummer : 2018.008164.1
 datum rapportage : 23-03-2018
 versie : 1

Resultaten

Kiwa ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
731184	M1 Golfplaten bollenschuur	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
731185	M2 Bitumen coating <i>Het monsters is verast.</i>	Bitumen	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
731186	M3 Wandbeplating bollenschuur	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan. Bij monsterneming door "opdrachtgever" kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Kiwa Inspection & Testing is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Kiwa Inspection & Testing is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovynylegels, kitten, leerslagen) of in kiefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

A.H. Loete
 Manager Laboratorium

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de manager laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-info.com ovv het certificaatnummer.

Rotterdam: Hongkongstraat 3, 3047 BR, t: 088-998 38 00
 BANK: Rabobank 1532.73.76 – BIC: RABONL2U – IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 – BTW: NL9196857801 – KVK: 24370016

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896, versie 08, blad 1/1, 1 maart 2017

BIJLAGE III: SMA-rt's RISICOKLASSIFICATIE

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 oktober 2018 om 17h03 (1277256)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070166-DM18-AI122); het Inventarisatiebureau verklaart dat de Invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Beeklaan 59, Hillegom
Projectcode	DM18-AI122
Projectnaam	Loods en kassen
Broncode	M1
Bronnaam	Dakbeplating, Incl hulpstukken loods en overkapping

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	455 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2018.008164.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14072018 (Ingangsdatum 14-07-2018)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1277256)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 oktober 2018 om 17h03 (1277258)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-codes: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM18-AI122]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Beeklaan 59, Hillegom
Projectcode	DM18-AI122
Projectnaam	Loods en kassen
Broncode	M3
Bronnaam	wandbeplating loods en overkapping

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	230 m³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2018.008164.1

Situatie

Bevestiging	Gepopnageld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2590, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1277258)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 oktober 2018 om 17h03 (1277261)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM18-AI122]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascort

Identificatie

Adres	Beeklaan 59, Hillegom
Projectcode	DM18-AI122
Projectnaam	Loods en kassen
Broncode	M3 buiten
Bronnaam	wandpaneeltjes tussen raamkozijnen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2018.008164.1

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2950 hoofdstuk "Visuele inspectie" te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1277261)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 oktober 2018 om 17h03 (1277262)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070166-DM18-AI122]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Beeklaan 59, Hillegom
Projectcode	DM18-AI122
Projectnaam	Loods en kassen
Broncode	VI1 & VI2
Bronnaam	Pakking in verwarmingstoestellen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2950 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1277262)

BIJLAGE IV: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER *Informatief karakter*

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie rapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning

1. de eigenaar van een bouwwerk;
2. namens de eigenaar van het bouwwerk (bv een Adviesbureau);
3. gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar. De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se de opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf.

De opdrachtgever is degene die:

1. de opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. de omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen / verwijderen;
3. de opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. - inspectie-instelling dat / die daarvoor is geaccrediteerd;
4. de opdracht tot de asbestverwijdering verleend aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor het verwijderen van asbest;
5. de Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. de stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. de Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. de facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt. De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatie rapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16- 12- 2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatie rapport.**

Art. 3-2-b: ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatie rapport**

Art. 5: Degene die de handelingen van par. 3 doet (laat) verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatie rapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: de opdrachtgever beschikt over een inventarisatie rapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbobesluit)

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel Crocidoliet of Crocidoliet houdende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatie rapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel Crocidoliet of Crocidoliet houdende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatie rapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatie rapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en Crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en Crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatie rapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatie rapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken Art. 10: Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moet een inventarisatie rapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE V: DESKRESEARCH

De volgende relevante documenten zijn door de opdrachtgever beschikbaar gesteld:

Tekeningen:

Er zijn geen relevante tekeningen aangeleverd

Bestaande rapporten:

Er zijn door de opdrachtgever geen bestaande asbestrapporten aangeleverd.

Overige informatie:

De volgende informatie is tijdens vraaggesprekken naar voren gekomen:

Tijdens het vraaggesprek zijn mogelijke asbestbronnen aangegeven, welke tijdens de visuele inspectie zijn onderzocht.

- Verdachte dakbeplating loods; *aangetroffen*.
- Verdachte wandbeplating loods; *aangetroffen*.