



Vlam Bodem Advies BV
Mosselaan 67
1934 RA EGMOND AAN DEN HOEF
Telefoon: 0224 - 531274

H. van Kampen B.V.
Frederikslaan 10A
2182 DD Hillegom

Betreft : aanvullend bodemonderzoek Frederikslaan 10A te Hillegom
Ons projectnummer : 1705
Datum : 27 februari 2026

Geachte heer van Kampen,

Hierbij ontvangt u het door Vlam Bodem Advies B.V. uitgevoerde aanvullend bodemonderzoek aan de Frederikslaan 10A te Hillegom. Aanleiding voor het onderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning ten behoeve van een bestemmingswijziging en nieuwbouw. Door Omgevingsdienst West-Holland is een opmerking geplaatst met betrekking tot een eerder uitgevoerd verkennend bodemonderzoek. De betreffende opmerking is hieronder geciteerd:
Bij het indienen van de aanvraag voor een Omgevingsvergunning bouw dient met een aanvullend onderzoek nog inzicht te zijn verkregen in de algemene chemische kwaliteit van de bodem onder het pand. Dit vanwege het feit dat op de locatie in het verleden ook een autosloperij was gevestigd.

Het doel van het onderzoek is het vaststellen of bodemverontreiniging aanwezig is onder het pand.

Vlam Bodem Advies B.V. verklaart dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd, conform de eisen zoals gesteld in de BRL 2000. Daarbij is gebruik gemaakt van externe functiescheiding onder de voorwaarden zoals beschreven in het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer.

Hypothese & onderzoeksopzet

Op woensdag 11 februari is met de heer A. Jirka van omgevingsdienst West-Holland afgesproken dat ter plaatse van het pand 5 inpendige boringen tot onder de grondwaterstand worden verricht. Grondwateronderzoek is niet noodzakelijk.

De locatie is verdacht op het voorkomen van zware metalen, minerale olie en PAK.

2. Uitgevoerd onderzoek

Het veldwerk is uitgevoerd op 17 februari 2026 door de heer M.W.W.G. Inge en de heer F.M.M. van Zijl van veldwerkbureau Veldwerkers (certificaat NC-SIK-20364) overeenkomstig protocol 2001.

Ter plaatse is vastgesteld dat de grondwaterstand zich op circa 1,0 m onder maaiveld bevindt. Op basis hiervan zijn de boringen doorgezet tot 0,5 m onder de grondwaterstand.

De locaties van de boringen zijn weergegeven in bijlage 1 en vermeld in tabel 1.

Tabel 1: overzicht locaties boringen en peilbuizen

Locatie	Aantal boringen en peilbuizen (nummering)		
	1,5 m – mv	2,0 m - mv	Peilbuizen
Frederikslaan 10A	5 (nr. 50 t/m 54)	-	-

m - mv = meter minus maaiveld.

Tijdens de boringen is maximaal 0,5 meter per keer bemonsterd. Bij elke verandering van grondsoort of zintuiglijke waarneming is een apart grondmonster genomen.



De grondmonsters zijn direct in het veld geconserveerd, gekoeld bewaard, en door het laboratorium in behandeling genomen.

Zintuiglijke waarnemingen

De bodemopbouw bestaat uit zand tot de maximale boordiepte (circa 1,5 m - mv).

In de opgeboorde grond zijn zintuiglijk bodemvreemde bijmengingen aangetroffen die mogelijk hebben geleid tot bodemverontreinigingen. In onderstaande tabel zijn de waarnemingen schematisch weergegeven.

Tabel 2: zintuiglijke waarnemingen

Boring	Diepte (m - mv)	Grondsoort	Zintuiglijke waarneming
53	0,30 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend

De boorprofielen met zintuiglijke waarnemingen zijn weergegeven in bijlage 2.

Laboratoriumonderzoek

Aan de hand van de zintuiglijke veldwaarnemingen zijn grond(meng)monsters geselecteerd voor analyse in het laboratorium. De samenstelling van de analysemonsters is weergegeven in tabel 3.

Tabel 3: Samenstelling analysemonsters

Analysemonster	Diepte (m - mv)	Deelmonster (meetpunt)	Analyse
MM1	0,07 - 0,50	50 (0,11 - 0,30) 52 (0,07 - 0,50) 53 (0,11 - 0,30) 54 (0,11 - 0,30)	standaard NENpakket grond
MM2	0,30 - 1,00	53 (0,30 - 0,80) 53 (0,80 - 1,00)	standaard NENpakket grond

m – mv = meters minus maaiveld

Het standaard NENpakket grond bestaat uit de volgende stoffen en verbindingen:

- droge stof-, organisch stof- en lutumgehalte;
- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink);
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK);
- polychloorbifenylen (PCB);
- minerale olie.

De grondmonsters zijn geanalyseerd door het voor milieuanalyses geaccrediteerde laboratorium SGS Environmental Analytics B.V. De analyses van de grondmonsters zijn verricht conform de AS 3000. De gebruikte analysemethoden zijn opgenomen op de laboratoriumcertificaten (bijlage 4).

3. Resultaten

De resultaten zijn getoetst aan bijlage IIa van het Besluit activiteiten leefomgeving (interventiewaarde bodemkwaliteit).

In bijlage 3 zijn de (gestandaardiseerde) analyseresultaten met toetsing aan de het Besluit activiteiten leefomgeving (toetsing T.130 – beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem)) weergegeven. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

Tevens is een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit (2022) uitgevoerd alsmede een CROW 400-toetsing. Het bepalen van de definitieve veiligheidsklasse dient echter door de veiligheidskundige van de aannemer te worden gedaan.

De gemeten waarden worden op basis van het vastgestelde lutum- en organische stofgehalte omgerekend naar standaardbodem (10% lutum, 25% organische stof). De gecorrigeerde waarden worden vervolgens getoetst aan de interventiewaarden. De gemeten gehalten aan lutum en organische stof zijn in de analysecertificaten in bijlage 4 weergegeven.



Tevens staat de index vermeld in onderstaande tabel. De index is de gecorrigeerde waarde minus de voormalige achtergrondwaarde gedeeld door de interventiewaarde minus de voormalige achtergrondwaarde (gecorrigeerde waarde - AW) / (I - AW). Een index boven de 0,5 kan aanleiding zijn voor aanvullend of nader onderzoek.

Tabel 4: getoetste analyseresultaten grond

Analysemonster	Diepte (m - mv)	index	Overschrijding interventiewaarde	Indicatieve toetsing Bbk	CROW 400
MM1	0,07 - 0,50	PAK 10 VROM (0,02)	-	Landbouw/ Natuur	Geen VHK
MM2	0,30 - 1,00	Minerale olie C10 - C40 (0,03) PAK 10 VROM (0,55)	-	Klasse industrie	Geen VHK
Uitsplitsing MM2 op PAK					
53-2	0,30 - 0,80	PAK 10 VROM (0,01)	-	Klasse wonen	Geen VHK
53-3	0,80 - 1,00	PAK 10 VROM (0,02)	-	Klasse wonen	Geen VHK

Bbk : Besluit bodemkwaliteit

VHK : veiligheidsklasse

In MM2 van de ondergrond is een matig verhoogd gehalte aan PAK aangetoond. In overleg met de opdrachtgever is het mengmonster uitgesplitst. Hierbij zijn de deelmonsters separaat op PAK geanalyseerd. Het matig verhoogd gehalte is in geen van de individueel geanalyseerde grondmonsters bevestigd.



4. Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van H. van Kampen B.V. is door Vlam Bodem Advies B.V. een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Frederikslaan 10A te Hillegom. Aanleiding voor het onderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning ten behoeve van een bestemmingswijziging en nieuwbouw. Door Omgevingsdienst West-Holland is een opmerking geplaatst met betrekking tot een eerder uitgevoerd verkennend bodemonderzoek. De betreffende opmerking is hieronder geciteerd:

Bij het indienen van de aanvraag voor een Omgevingsvergunning bouw dient met een aanvullend onderzoek nog inzicht te zijn verkregen in de algemene chemische kwaliteit van de bodem onder het pand. Dit vanwege het feit dat op de locatie in het verleden ook een autosloperij was gevestigd.

Het doel van het onderzoek is het vaststellen of bodemverontreiniging aanwezig onder het pand.

Op basis van de onderzoeksresultaten dient de hypothese verdachte locatie formeel te worden verworpen. In de bovengrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. In het zwak baksteenhoudende mengmonster MM2 van de ondergrond is in eerste instantie een matig verhoogd gehalte aan PAK aangetoond. Na uitsplitsing van het mengmonster is het matig verhoogde gehalte in geen van de individueel geanalyseerde grondmonsters bevestigd.

In zowel de boven- als de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters boven de interventiewaarden aangetoond.

Indien getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit voldoet de bovengrond indicatief aan kwaliteitsklasse landbouw/ natuur. De ondergrond voldoet indicatief aan kwaliteitsklasse industrie. Conform de CROW400 zijn bij eventuele graafwerkzaamheden geen aanvullende veiligheidsmaatregelen van toepassing.

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek is geen aanvullend of nader onderzoek noodzakelijk. Met dit onderzoek zijn milieuhygiënisch gezien geen belemmeringen aangetroffen voor de voorgenomen nieuwbouw/bestemmingswijziging.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,
Vlam Bodem Advies B.V.

De heer M. Waraer

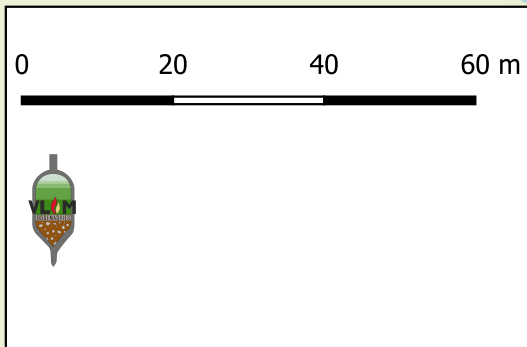
Bijlagen

Bijlage 1	: locatietekening
Bijlage 2	: boorprofielen
Bijlage 3	: toetsingen
Bijlage 4	: analysecertificaten
Bijlage 5	: toelichting op de toetsing
Bijlage 6	: betrouwbaarheid onderzoek



BIJLAGE 1:

Locatietekening



Plaats: Hillegom
Adres: Frederikslaan 10a
Projectnummer: 1705
Datum: 17-02-2026
Schaal: 1 : 1000

Legenda

- Boring tot 1,5 m - mv
- Onderzoekslocatie
- Ontsmettingsafdeling
- Inpaklijn
- Dompelton
- Ondergrondse tank



BIJLAGE 2:

Boorprofielen

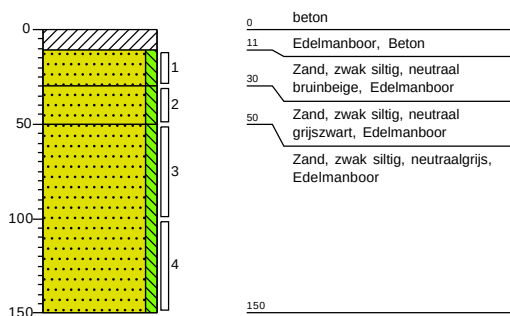


Vlam Bodem Advies B.V.

Mosselaan 67
1934 RA Egmond a/d Hoef
0224-531 274
info@vlambodemadvies.nl

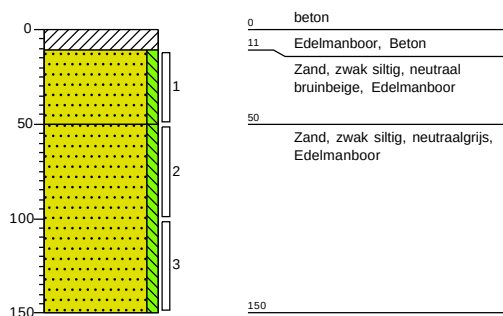
Boring: 50

Datum: 17-2-2026



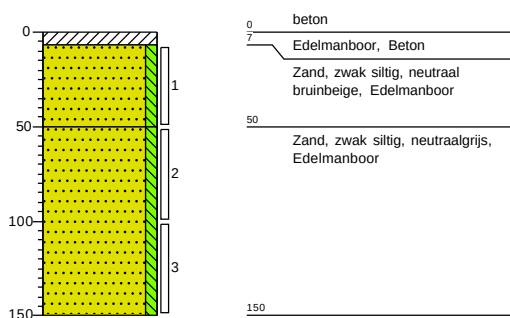
Boring: 51

Datum: 17-2-2026



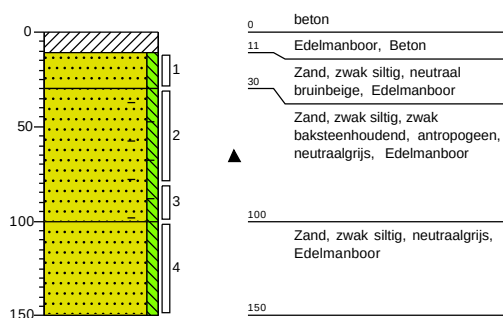
Boring: 52

Datum: 17-2-2026



Boring: 53

Datum: 17-2-2026





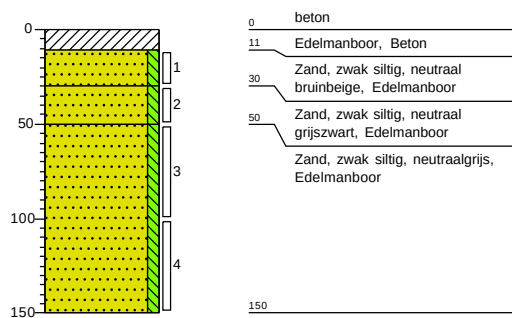
Vlam Bodem Advies B.V.

Mosselaan 67
1934 RA Egmond a/d Hoef
0224-531 274
info@vlambodemadvies.nl

Boring: 54

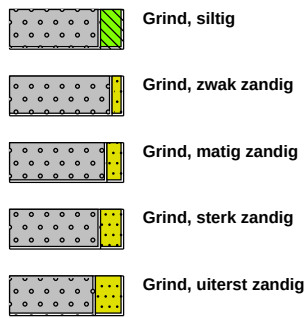
Datum:

17-2-2026

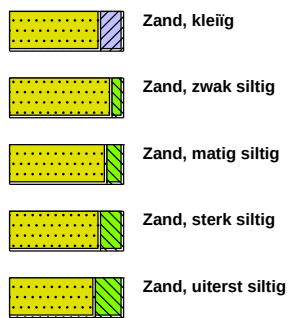


Legenda (conform NEN 5104)

grind



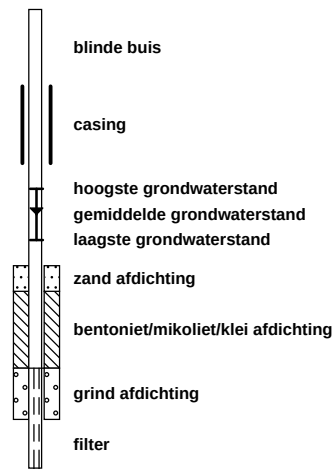
zand



veen



peilbuis



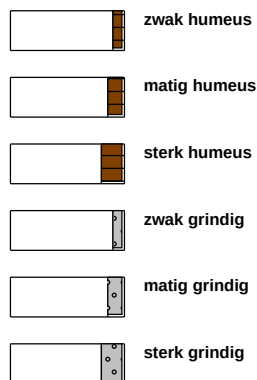
klei



leem



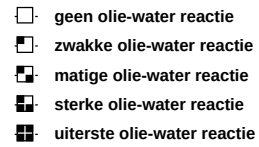
overige toevoegingen



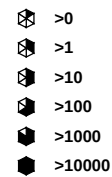
geur



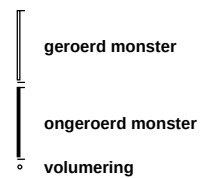
olie



p.i.d.-waarde



monsters



overig





BIJLAGE 3:

Toetsingen

Toetsing volgens TerralIndex, module T.130-Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodern)

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage IIA van het Bal, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 24-02-2026 - 14:23)

Projectcode	1705	1705
Projectnaam	Frederikslaan 10A Hillegom	Frederikslaan 10A Hillegom
Monsteromschrijving	MM1 50 (11-30) 52 (	MM2 53 (30-80) 53 (
Monstersoort	Grond (AS3000)-1	Grond (AS3000)-2
Monster conclusie	Voldoet aan InterventiewaardeVoldoet aan Interventiewaarde	

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	I	SR	BT	TC	I
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	94.1	94.1			83.1	83.1		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	0.4	0.4			1.0	1		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodern)	% vd DS	<2	<2			<2	<2		
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	<20	54.2	--		<20	54.2	--	
cadmium	mg/kg	<0.2	0.241	<=	13	<0.2	0.241	<=	13
kobalt	mg/kg	<3	7.38	<=	190	<3	7.38	<=	190
koper	mg/kg	<5	7.24	<=	190	<5	7.24	<=	190
kwik	mg/kg	<0.05	0.0503	<=	36	<0.05	0.0503	<=	36
lood	mg/kg	<10	11	<=	530	12	18.9	<=	530
molybdeen	mg/kg	<1.5	1.05	<=	190	<1.5	1.05	<=	190
nikkel	mg/kg	5.1	14.9	<=	100	7.4	21.6	<=	100
zink	mg/kg	<20	33.2	<=	720	<20	33.2	<=	720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.01	0.01	-		0.06	0.06	-	
fenantreen	mg/kg	0.57	0.57	-		1.5	1.5	-	
antraceen	mg/kg	0.14	0.14	-		0.82	0.82	-	
fluoranteen	mg/kg	0.61	0.61	-		7.0	7	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.25	0.25	-		3.2	3.2	-	
chryseen	mg/kg	0.25	0.25	-		2.9	2.9	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.09	0.09	-		1.2	1.2	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.18	0.18	-		2.7	2.7	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.10	0.1	-		1.6	1.6	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.10	0.1	-		1.6	1.6	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	2.3	2.3	<=	40	22.58	22.6	<=	40
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 52	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 101	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 118	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 138	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 153	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 180	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	<=	1000	4.9	24.5	<=	1000
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--		<5	17.5	--	
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--		23	115	--	
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5	--		24	120	--	
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17.5	--		24	120	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	<=	5000	70	350	<=	5000

Monstercode	Monsteromschrijving
14453919-001	MM1 50 (11-30) 52 (7-50) 53 (11-30) 54 (11-30)
14453919-002	MM2 53 (30-80) 53 (80-100)

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
TC	Toetsoordeel toetsingsmodule

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte bij invulling van de zorgplicht worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
<=I	<= Interventiewaarde
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som

Kleur informatie

Paars > Interventiewaarde

Toetsing volgens Terralindex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 24-02-2026 - 14:23)

Projectcode	1705	1705
Projectnaam	Frederikslaan 10A Hillegom	Frederikslaan 10A Hillegom
Monsteromschrijving	MM1 50 (11-30) 52 (	MM2 53 (30-80) 53 (
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Klasse landbouw/natuur	Klasse industrie

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	L/N	WO	IN	MV	SV	SR	BT	TC	L/N	WO	IN	MV	SV
monster voorbehandeling			Ja	-						Ja		-					
droge stof	%	94.1	94.1							83.1	83.1						
gewicht artefacten	g	<1								<1							
aard van de artefacten	-	Geen								Geen							
organische stof (gloeiverlies)	%	0.4	0.4							1.0	1						

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem)	% vd DS	<2	<2							<2	<2						
---------------	---------	----	--------------	--	--	--	--	--	--	----	--------------	--	--	--	--	--	--

METALEN

barium ⁺	mg/kg	<20	54.2	--						<20	54.2	--					
cadmium	mg/kg	<0.2	0.241	<=L/N0.6	1.2	4.3	13	>13		<0.2	0.241	<=L/N0.6	1.2	4.3	13	>13	
kobalt	mg/kg	<3	7.38	<=L/N 15	35	190	190	>190		<3	7.38	<=L/N 15	35	190	190	>190	
koper	mg/kg	<5	7.24	<=L/N 40	54	190	190	>190		<5	7.24	<=L/N 40	54	190	190	>190	
kwik	mg/kg	<0.050	0.0503	<=L/N0.15	0.83	4.8	36	>36		<0.050	0.0503	<=L/N0.15	0.83	4.8	36	>36	
lood	mg/kg	<10	11	<=L/N 50	210	530	530	>530		12	18.9	<=L/N 50	210	530	530	>530	
molybdeen	mg/kg	<1.5	1.05	<=L/N1.5	88	190	190	>190		<1.5	1.05	<=L/N1.5	88	190	190	>190	
nikkel	mg/kg	5.1	14.9	<=L/N 35	39	100	100	>100		7.4	21.6	<=L/N 35	39	100	100	>100	
zink	mg/kg	<20	33.2	<=L/N140	200	720	720	>720		<20	33.2	<=L/N140	200	720	720	>720	

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	mg/kg	0.01	0.01	-						0.06	0.06	-					
fenantreen	mg/kg	0.57	0.57	-						1.5	1.5	-					
antraceen	mg/kg	0.14	0.14	-						0.82	0.82	-					
fluoranteen	mg/kg	0.61	0.61	-						7.0	7	-					
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.25	0.25	-						3.2	3.2	-					
chryseen	mg/kg	0.25	0.25	-						2.9	2.9	-					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.09	0.09	-						1.2	1.2	-					
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.18	0.18	-						2.7	2.7	-					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.10	0.1	-						1.6	1.6	-					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.10	0.1	-						1.6	1.6	-					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	2.3	2.3	WO	1.5	6.8	40	40	>40	22.58	22.6	IN	1.5	6.8	40	40	>40

POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)

PCB 28	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
PCB 52	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
PCB 101	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
PCB 118	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
PCB 138	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
PCB 153	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
PCB 180	ug/kg	<1	3.5	-						<1	3.5	-					
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	<=L/N 20	40	500	1000	>1000	4.9	24.5	<=L/N 20	40	500	1000	>1000		

MINERALE OLIE

fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--						<5	17.5	--					
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--						23	115	--					
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5	--						24	120	--					
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17.5	--						24	120	--					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	<=L/N190	190	500	5000	>5000	70	350	IN	190	190	500	5000	>5000	

Monstercode	Monsteromschrijving
14453919-001	MM1 50 (11-30) 52 (7-50) 53 (11-30) 54 (11-30)
14453919-002	MM2 53 (30-80) 53 (80-100)

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
TC	Toetsoordeel toetsingsmodule

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte bij invulling van de zorgplicht worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
°	Er staan twee interventie waardes beschreven voor kwik in grond in de circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013); 4 mg/kg d.s. voor organisch kwik en 36 mg/kg d.s. voor anorganisch kwik. Het analyse resultaat is het gehalte aan kwik. Er kan daarin geen verder onderscheid worden gemaakt tussen de twee soorten. Voor deze toetsing wordt de eis van 36 mg/kg d.s. gehanteerd.
<=L/N	Kleiner dan of gelijk aan de Kwaliteitseis landbouw / natuur
WO	Kwaliteitseis wonen
IN	Kwaliteitseis industrie
MV	Kwaliteitseis matig verontreinigd
SV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som

Kleur informatie

Geel	Wonen of Licht verontreinigd
Oranje	Industrie
Rood	Matig verontreinigd
Paars	Sterk verontreinigd of Interventiewaarde

Toetsing volgens TerraIndex, module T.130-Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem)

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage IIA van het Bal, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 27-02-2026 - 08:39)

Projectcode	1705	1705
Projectnaam	Frederikslaan 10A Hillegom	Frederikslaan 10A Hillegom
Monsteromschrijving	53-2 53 (30-80)	53-3 53 (80-100)
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-1	Grond (AS3000)-1
Monster conclusie	Voldoet aan InterventiewaardeVoldoet aan Interventiewaarde	

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	I	SR	BT	TC	I
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	83.7	83.7			81.8	81.8		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.03	0.03	-		0.08	0.08	-	
fenantreen	mg/kg	0.18	0.18	-		0.27	0.27	-	
antraceen	mg/kg	0.06	0.06	-		0.07	0.07	-	
fluoranteen	mg/kg	0.46	0.46	-		0.56	0.56	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.25	0.25	-		0.26	0.26	-	
chryseen	mg/kg	0.22	0.22	-		0.21	0.21	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.11	0.11	-		0.11	0.11	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.23	0.23	-		0.24	0.24	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.16	0.16	-		0.15	0.15	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.16	0.16	-		0.15	0.15	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.86	1.86	<=I	40	2.1	2.1	<=I	40

Monstercode	Monsteromschrijving
14458517-001	53-2 53 (30-80)
14458517-002	53-3 53 (80-100)

Gebruikte bodemtypes voor de toetsing

Bodemtype	humus	lutum
Bodemtype 1	1%	2%

Verklaring kolommen

SR *Resultaat op het analyserapport*

BT *Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.*

TC *Toetsoordeel toetsingsmodule*

Verklaring toetsingsoordelen

- *Geen toetsoordeel mogelijk*

-- *Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing*

Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat

<=I *<= Interventiewaarde*

>I *Groter dan interventiewaarde*

>(ind)I *INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden*

somIW>1 *Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)*

^ *Enkele parameters ontbreken in de som*

Kleur informatie

Paars > Interventiewaarde

Toetsing volgens TerralIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 27-02-2026 - 08:41)

Projectcode	1705	1705
Projectnaam	Frederikslaan 10A Hillegom	Frederikslaan 10A Hillegom
Monsteromschrijving	53-2 53 (30-80)	53-3 53 (80-100)
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-1	Grond (AS3000)-1
Monster conclusie	Klasse wonen	Klasse wonen

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	L/N	WO	IN	MV	SV	SR	BT	TC	L/N	WO	IN	MV	SV
monster voorbehandeling			Ja	-						Ja	-						
droge stof	%	83.7	83.7							81.8	81.8						
gewicht artefacten	g	<1								<1							
aard van de artefacten	-	Geen								Geen							
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN																	
naftaleen	mg/kg	0.03	0.03	-						0.08	0.08	-					
fenantreen	mg/kg	0.18	0.18	-						0.27	0.27	-					
antraceen	mg/kg	0.06	0.06	-						0.07	0.07	-					
fluoranteen	mg/kg	0.46	0.46	-						0.56	0.56	-					
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.25	0.25	-						0.26	0.26	-					
chryseen	mg/kg	0.22	0.22	-						0.21	0.21	-					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.11	0.11	-						0.11	0.11	-					
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.23	0.23	-						0.24	0.24	-					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.16	0.16	-						0.15	0.15	-					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.16	0.16	-						0.15	0.15	-					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.86	1.86	WO	1.5	6.8	40	40	>40	2.1	2.1	WO	1.5	6.8	40	40	>40

Monstercode	Monsteromschrijving
14458517-001	53-2 53 (30-80)
14458517-002	53-3 53 (80-100)

Gebruikte bodemtypes voor de toetsing		
Bodemtype	humus	lutum
Bodemtype 1	1%	2%

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
TC	Toetsoordeel toetsingsmodule

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=L/N	Kleiner dan of gelijk aan de Kwaliteitseis landbouw / natuur
WO	Kwaliteitseis wonen
IN	Kwaliteitseis industrie
MV	Kwaliteitseis matig verontreinigd
SV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som

Kleur informatie

Geel	Wonen of Licht verontreinigd
Oranje	Industrie
Rood	Matig verontreinigd
Paars	Sterk verontreinigd of Interventiewaarde



BIJLAGE 4:

Analysecertificaten

Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.
André Zentveld
Mosselaan 67
1934 RA EGMOND AAN DEN HOEF

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Frederikslaan 10A Hillegom
Uw projectnummer : 1705
SGS rapportnummer : 14453919, versienummer: 1.

Rotterdam, 24-02-2026

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 1705. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

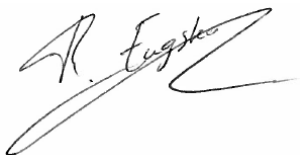
Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



René Eugster
Business Unit Manager

Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14453919 - 1

Orderdatum 17-02-2026

Startdatum 18-02-2026

Rapportagedatum 24-02-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grond (AS3000)	MM1 50 (11-30) 52 (7-50) 53 (11-30) 54 (11-30)		
002	Grond (AS3000)	MM2 53 (30-80) 53 (80-100)		
Analyse	Eenheid	Q	001	002
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	94.1	83.1
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	0.4	1.0
KORRELGROOTTEVERDELING				
lutum (bodem)	% vd DS	S	<2	<2
METALEN				
barium	mg/kgds	S	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<3	<3
koper	mg/kgds	S	<5	<5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	<10	12
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	5.1	7.4
zink	mg/kgds	S	<20	<20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	mg/kgds	S	0.01	0.06
fenantreen	mg/kgds	S	0.57	1.5
antraceen	mg/kgds	S	0.14	0.82
fluoranteen	mg/kgds	S	0.61	7.0
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.25	3.2
chryseen	mg/kgds	S	0.25	2.9
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.09	1.2
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.18	2.7
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.10	1.6
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.10	1.6
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	2.3 ¹⁾	22.58 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14453919 - 1

Orderdatum 17-02-2026

Startdatum 18-02-2026

Rapportagedatum 24-02-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM1 50 (11-30) 52 (7-50) 53 (11-30) 54 (11-30)
002	Grond (AS3000)	MM2 53 (30-80) 53 (80-100)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
<i>MINERALE OLIE</i>				
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	23
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	24
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	24
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	70

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14453919 - 1

Orderdatum 17-02-2026

Startdatum 18-02-2026

Rapportagedatum 24-02-2026

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|

Paraaf :



Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14453919 - 1

Orderdatum 17-02-2026

Startdatum 18-02-2026

Rapportagedatum 24-02-2026

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2729613	17-02-2026	17-02-2026	SGS201
001	O2729627	17-02-2026	17-02-2026	SGS201
001	O2729171	17-02-2026	17-02-2026	SGS201
001	O2729153	17-02-2026	17-02-2026	SGS201
002	O2729621	17-02-2026	17-02-2026	SGS201
002	O2729615	17-02-2026	17-02-2026	SGS201

Paraaf :



Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14453919 - 1

Orderdatum 17-02-2026

Startdatum 18-02-2026

Rapportagedatum 24-02-2026

Monsternummer: 002

Monster beschrijvingen MM2 53 (30-80) 53 (80-100)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

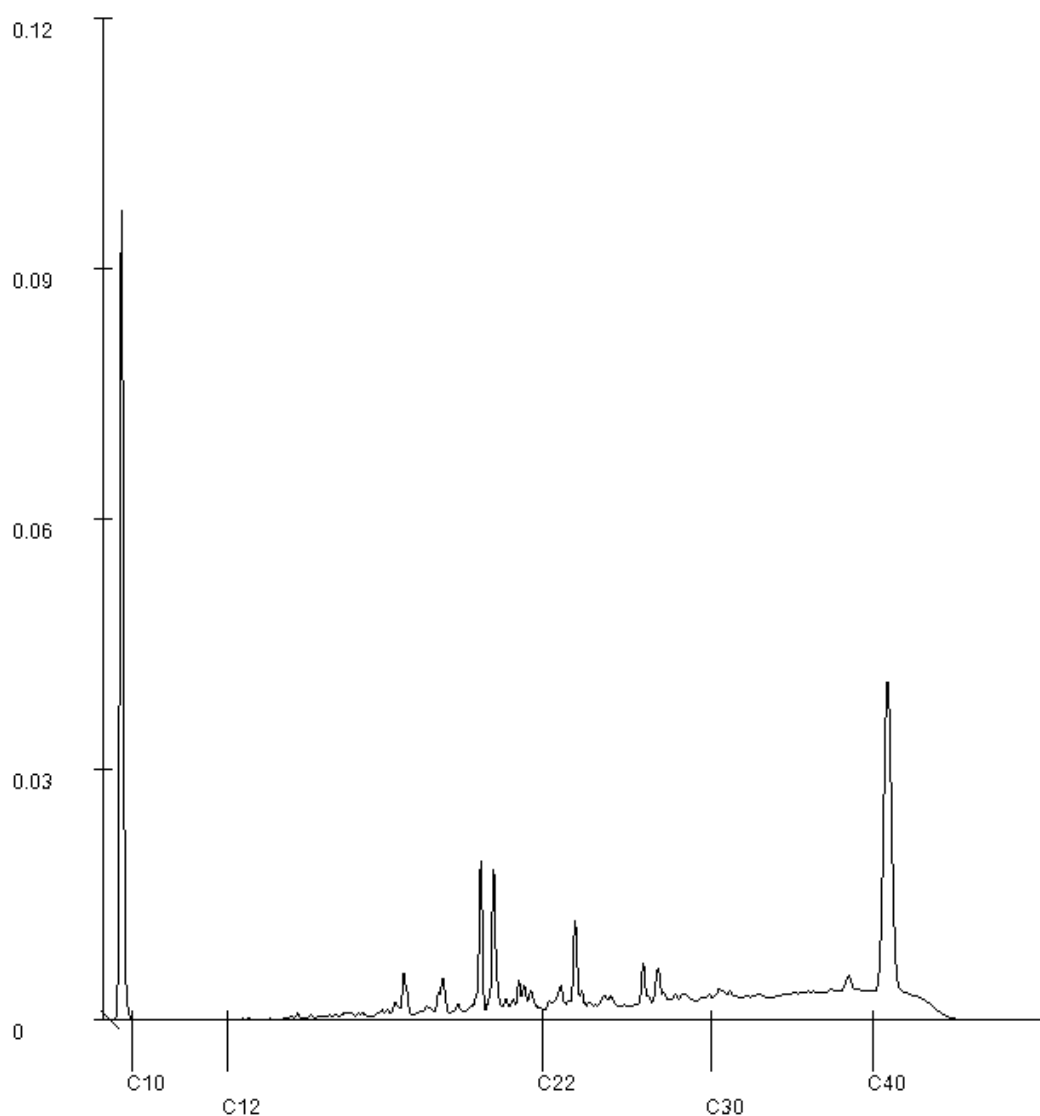
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.
André Zentveld
Mosselaan 67
1934 RA EGMOND AAN DEN HOEF

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Frederikslaan 10A Hillegom
Uw projectnummer : 1705
SGS rapportnummer : 14458517, versienummer: 1.

Rotterdam, 27-02-2026

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 1705. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

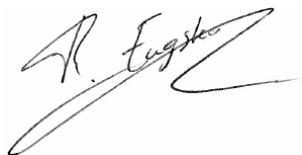
Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



René Eugster
Business Unit Manager

Analyserapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14458517 - 1

Orderdatum 25-02-2026

Startdatum 25-02-2026

Rapportagedatum 27-02-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	53-2 53 (30-80)
002	Grond (AS3000)	53-3 53 (80-100)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	83.7	81.8
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	mg/kgds	S	0.03	0.08
fenantreen	mg/kgds	S	0.18	0.27
antraceen	mg/kgds	S	0.06	0.07
fluoranteen	mg/kgds	S	0.46	0.56
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.25	0.26
chryseen	mg/kgds	S	0.22	0.21
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.11	0.11
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.23	0.24
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.16	0.15
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.16	0.15
pak-totaal (10 van VROM (0.7 factor)	mg/kgds	S	1.86 ¹⁾	2.1 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14458517 - 1

Orderdatum 25-02-2026

Startdatum 25-02-2026

Rapportagedatum 27-02-2026

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|

Paraaf :



Analysereport

Vlam Bodem Advies B.V.

André Zentveld

Projectnaam Frederikslaan 10A Hillegom

Projectnummer 1705

Rapportnummer 14458517 - 1

Orderdatum 25-02-2026

Startdatum 25-02-2026

Rapportagedatum 27-02-2026

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2729621	17-02-2026	17-02-2026	SGS201
002	O2729615	17-02-2026	17-02-2026	SGS201

Paraaf :





BIJLAGE 5:

Betrouwbaarheid onderzoek

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden.

Bij elk grond- en grondwateronderzoek wordt gestreefd naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters welke chemisch analytisch worden onderzocht. Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

Vlam Bodem Advies B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek.

Naarmate er een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient meer voorzichtigheid/voorbehoud te worden betracht bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.