

Raadsvoorstel Besluitvormend

Omgevingsvisie Hillegom 2030

aan: de raad van de gemeente Hillegom

zaaknummer: Z-17-026132
datum voorstel: 5 januari 2018
datum collegevergadering: 16 januari 2018
datum raadsvergadering: 22 februari 2018
agendapunt: 8
portefeuillehouder: Jeroen Verheijen
behandelend ambtenaar: Sjoukje Eringa
e-mailadres: S.Eringa@hltsamen.nl

Wij stellen voor:

1. De strategische visies op basis van artikel 2.1 Wro: Structuurvisie Hillegom 2008, Gebiedsvisie Groen Genoegen 2011 en Gebiedsvisie Bedrijventerrein Pastoorslaan 2012 in te trekken
 2. De Reactienota op de ingekomen zienswijzen vast te stellen
 3. Kennis te nemen van het advies van de Commissie MER en de Aanvulling op de MER
 4. De Omgevingsvisie gewijzigd vast te stellen vooruitlopend op de nieuwe Omgevingswet met in achtname van de ingekomen zienswijzen, de Aanvulling op de MER en de ambtshalve wijzigingen
 5. Monitoringssystematiek vast te stellen op basis van TELOS en KuiperCompagnons
-

Inleiding

Op 26 september 2017 heeft het college besloten om de ontwerp Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom "Duurzame (proef)tuin van Holland" en de Milieueffectrapportage (MER) voor zienswijzen ter inzage te leggen. De Omgevingsvisie en de MER hebben in de periode van 9 oktober t/m 13 november 2017 ter inzage gelegen. We hebben 15 zienswijzen ontvangen. In bijgaande reactienota hebben we de zienswijzen en reacties beschreven. Daarnaast heeft de Commissie MER een advies uitgebracht op het milieueffectrapport. Dit advies hebben we verwerkt in de Aanvulling op de MER. We hebben de zienswijzen en het advies gewogen en de wijzigingen verwerken we na de vaststelling in de Omgevingsvisie.

Bestaand kader en context

Het bestaande kader is de Structuurvisie Hillegom 2008. We zijn in 2016 gestart met de voorbereiding van de Omgevingsvisie Hillegom 2030 vanuit de veronderstelling, dat de nieuwe Omgevingswet per januari 2018 in werking zou treden. De Omgevingswet is uitgesteld naar 2021, maar op basis van de Crisis- en Herstelwet is het opstellen van een

Omgevingsvisie mogelijk. In de Omgevingsvisie omschrijven we de ambities en de koers voor de gehele gemeente en per deelgebied, die we vervolgens juridisch kunnen vastleggen in een Omgevingsplan en uitvoeringsprogramma('s). De Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek 2016 blijft voor Hillegom van kracht tot het moment, dat het beleid van de ISG Omgevingswet-proof is gemaakt.

Beoogd effect

De Omgevingsvisie is een integrale visie voor de fysieke leefomgeving. Hiermee hebben we een integraal beleid en perspectief voor het beoordelen van initiatieven voor inwoners, bedrijven en instellingen in Hillegom. Daarbij maken we de omslag naar het nieuwe principe "ja, mits" in plaats van "nee, tenzij".

Argumenten

1. *In de Omgevingsvisie Hillegom 2030 is de actuele koers voor de gehele fysieke leefomgeving vastgelegd. Daarnaast is per deelgebied de ambitie en koers beschreven.* Dit betekent, dat de bestaande strategische visies op basis van artikel 2.1 Wro, die naar aard en omvang vergelijkbaar zijn, ingetrokken kunnen worden. De stedenbouwkundige visies e.d. vallen hier niet onder.
2. *Op basis van de wettelijke zienswijzenprocedure zijn in bijgaande Reactienota de ingekomen zienswijzen beschreven en is een reactie daarop geformuleerd.* Met de vaststelling van de Reactienota bepaalt de raad zijn standpunt.
3. *De Wet milieubeheer schrijft voor dat een milieueffectrapportage opgesteld moet worden voor de fysieke leefomgeving bij het maken van een structuurvisie (of Omgevingsvisie).* Dit rapport is getoetst door de Commissie MER. Op basis van het Advies van de Commissie MER hebben we een Aanvulling op de MER opgesteld.
4. *Het is een bevoegdheid van de raad om een gebiedsdekkende Omgevingsvisie vast te stellen op basis van artikel 7h Besluit Uitvoering Crisis- en herstelwet.* Vooruitlopend op de Omgevingswet vormt dit een samenhangend systeem met het op te stellen Omgevingsplan en uitvoeringsprogramma('s). Met het vaststellen van de reactienota en de aanpassingen, die zijn verwerkt in het ontwerp is de Omgevingsvisie nu rijp om gewijzigd te worden vastgesteld.
5. *Het monitoringssysteem TELOS wordt landelijk veel gebruikt door gemeenten. Door KuiperCompagnons wordt dit monitoringssysteem aangevuld op basis van de thema's voor de fysieke leefomgeving.*

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Financiële consequenties

Aan het vaststellen van de Omgevingsvisie zijn niet direct financiële consequenties verbonden.

Aanpak, uitvoering en participatie

Bij de voorbereiding van de Omgevingsvisie hebben we inwoners, bedrijven en instellingen gevraagd om mee te denken over de identiteit en de koers van de gemeente. We hebben in 2016 en 2017 een aantal bijeenkomsten (zoals bewonersavonden en denktank) hiervoor belegd, waarbij we veel waardevolle informatie hebben opgehaald. Scholieren van het Fioretcollege hebben hun toekomstidee voor Hillegom ingebracht. In de Hoofdstraat hebben we een Pop-upstore ingericht in oktober/november. Daar konden inwoners en ondernemers vragen stellen over de Omgevingsvisie. Hiervan is veelvuldig gebruik van gemaakt.

Duurzaamheid

Duurzaamheid is een belangrijk speerpunt van de Omgevingsvisie. In de Omgevingsvisie hebben we een afwegingskader opgenomen, dat gebaseerd is op Fysieke, Economische en Sociale Duurzaamheid. Dit vormt mede het toetsingskader voor initiatieven. Daarnaast hebben we een Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid opgesteld.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)

Hillegom is landelijk pionier door het opstellen van een Omgevingsvisie en een Omgevingsplan. Teylingen heeft een structuurvisie vastgesteld in 2015 en Lisse gaat in 2018 aan de slag met het opstellen van een Omgevingsvisie. Teylingen maakt ook gebruik van het monitoringssysteem TELOS en heeft hier goede ervaringen mee.

Urgentie

Met het vaststellen van de Omgevingsvisie bepaalt de raad nieuw toekomstbestendig beleid.

Evaluatie

Het college rapporteert halfjaarlijks aan de gemeenteraad over de ontwikkelingen. Dit kan ertoe leiden, dat de raad wordt voorgesteld om de Omgevingsvisie op onderdelen aan te passen.

Bijlagen en achtergrondinformatie

1. Reactienota Omgevingsvisie Hillegom 2030
2. Bijlage Ingekomen Zienswijzen
3. Advies Commissie MER
4. Aanvulling op advies Commissie MER
5. Ontwerp Omgevingsvisie Hillegom 2030 "Heerlijk Hillegom, Duurzame (proef)tuin van Holland"

namens het college van burgemeester en wethouders,

C. Baauw
secretaris

A. van Erk
burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Hillegom,
gelezen het voorstel van het college van 16 januari 2018,
gelet op artikel 7h Besluit Uitvoering Crisis- en herstelwet,

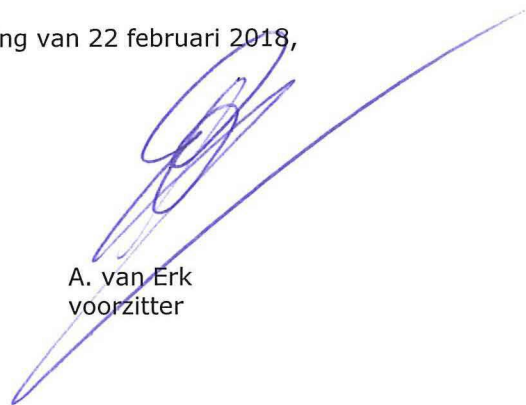
besluit:

1. de strategische visies op basis van artikel 2.1 Wro: Structuurvisie Hillegom 2008, Gebiedsvisie Groen Genoegen 2011 en Gebiedsvisie Bedrijventerrein Pastoorslaan 2012 in te trekken;
2. de Reactienota op de ingekomen zienswijzen vast te stellen met dien verstande dat de passages die betrekking hebben op de ambitie "100% biologische teelt" gewijzigd worden in de ambitie "100% emissieloze en residuvrije teelt";
3. kennis te nemen van het advies van de Commissie MER en de Aanvulling op de MER;
4. de Omgevingsvisie gewijzigd vast te stellen vooruitlopend op de nieuwe Omgevingswet met in achtneming van de ingekomen zienswijzen, de Aanvulling op de MER en de ambtshalve wijzigingen, met dien verstande dat
 - de ambitie "100% biologische teelt" wordt gewijzigd in de ambitie "100% emissieloze en residuvrije teelt",
 - op blz. 48, 55 en 83 de term "bollen en vaste planten" wordt gewijzigd in "bloemen, bollen, knollen en vaste planten",
 - de laatste zin op blz.83 wordt geschrapt (Zolang nog geen sprake is van 100% biologische teelt, kunnen maatregelen, zoals teeltvrije zones, ter plaatse bijdragen aan het verminderen van de gezondheidsrisico's.),
 - het gebied waar de steenfabriek is gevestigd wordt aangeduid als Werkplaats Hillegom en niet meer als Duurzame bloementuin;
5. monitoringssystematiek vast te stellen op basis van TELOS en KuiperCompagnons.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 22 februari 2018,



drs. P.M. Hulspas-Jordaan
griffier



A. van Erk
voorzitter