

Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming

Hyacinthenlaan 2, Hillegom

Gemeente Hillegom



Gegevens over het plan:

Plannaam:	Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming Hyacinthenlaan 2, Hillegom
Datum:	13 februari 2023
Projectnummer Buro SRO:	SR200036

Gegevens projectbetrokkenen:

Opdrachtgever:	Green Garden
----------------	--------------

Gegevens Buro SRO:

Adres:	't Goylaan 11 3525 AA te Utrecht
Telefoon:	030-2679198
E-mail:	utrecht@buro-sro.nl
Internet:	www.Buro-SRO.nl

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding.....	4
1.1 Aanleiding.....	4
1.2 Projectbeschrijving	5
1.3 Wettelijk kader.....	6
1.4 Leeswijzer.....	7
Hoofdstuk 2 Verkeers- en ruimtelijke gegevens	8
2.1 Ruimtelijke gegevens	8
2.2 Gebruiksfase.....	8
2.3 Bouwfase.....	8
Hoofdstuk 3 Berekeningen en resultaten gebruiksfase	9
3.1 Gebruiksfase.....	9
Bron 1 Verkeersbewegingen	9
Bron 2 Verkeersbewegingen	9
Conclusie	9
Hoofdstuk 4 Samenvatting en conclusies	10

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om logiesverblijven voor recreatieve doeleinden in de bestaande bollenschuur aan de Hyacinthenlaan 2 te Hillegom te realiseren. De in totaal zeven logiesverblijven voor 14 personen worden in de voorzijde van de bollenschuur gerealiseerd.

De ontwikkeling van de zeven logiesverblijven gaat mogelijk gepaard met de uitstoot van stikstofoxiden in de gebruiksfase. Derhalve moet in beeld gebracht worden wat de mogelijke effecten van de ontwikkeling zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In voorliggende rapportage worden de mogelijke effecten in beeld gebracht.

De onderstaande afbeelding laat de locatie zien ten opzichte van het maatgevende Natura 2000-gebieden.



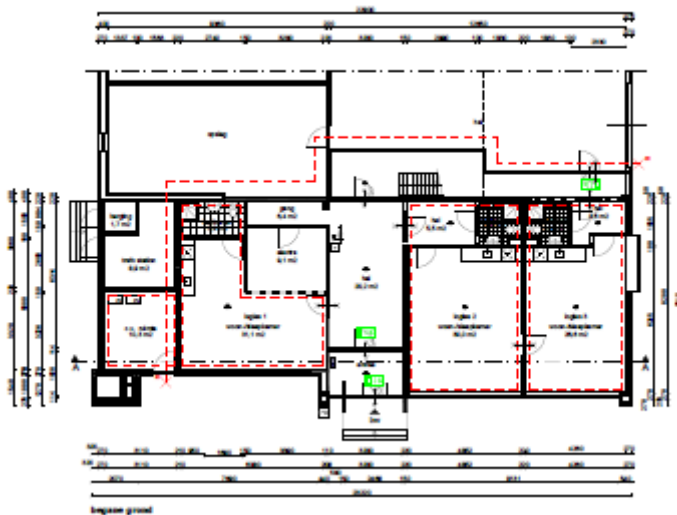
Ligging plangebied (rood omcirkeld) ten opzichte het Natura-2000 gebied Kennemerland-Zuid (groen) (bron: natura2000.nl)

1.2 Projectbeschrijving

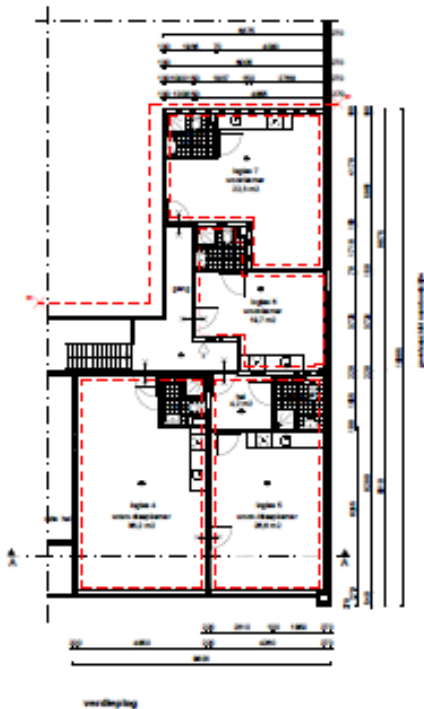
Op het terrein aan de Hyacinthenlaan 2 wordt het meest zuidoostelijke gedeelte van het bedrijfsverzamelgebouw omgebouwd tot logiesverblijven ten behoeve van de verhuur voor recreatieve doeleinden. Aan de buitenschil van het pand worden geen ingrepen uitgevoerd. De ruimte wordt omgebouwd tot in totaal zeven tweepersoons logiesverblijven. Elk verblijf is voorzien van een eigen badkamer en kleine keuken. Gezien de omvang van het eigen terrein is er voldoende ruimte beschikbaar voor het realiseren van de benodigde vijf parkeerplaatsen ten behoeve van de logiesverblijven. Op navolgende afbeeldingen staat de beoogde situatie weergegeven.



Beoogde situatie doorsnede (bron: TPS b.v.)



Beoogde situatie begane grond (bron: TPS b.v.)



Beoogde situatie eerste verdieping (bron: TPS b.v.)

1.3 Wettelijk kader

In de Wet natuurbescherming is voorgeschreven dat voor alle activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden een vergunning vereist is. Verzuring en vermisting is één van die mogelijk negatieve effecten. Voor ieder habitattypen binnen een Natura 2000-gebied dat gevoelig is voor verzuring en/of vermisting is een kritische depositiewaarde (KDW) vastgesteld. De KDW geeft de grens aan waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermistende invloed van atmosferische stikstofdepositie. Door middel van het rekeninstrument AERIUS wordt de stikstofdepositie berekend als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden.

Het rekeninstrument AERIUS was één van de pijlers van het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Het PAS maakt onderdeel uit van de Crisis- en herstelwet (Chw). Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State uitspraak gedaan omtrent het PAS: het mag niet meer gebruikt worden als basis voor toestemming voor 'activiteiten'. Hiermee is het PAS buiten werking gesteld. Het systeem van het PAS was erop gebaseerd dat vooruitlopend op toekomstige positieve ontwikkelingen voor beschermde natuurgebieden toestemming gegeven kan worden voor activiteiten die mogelijk schadelijk zijn voor die gebieden door stikstofuitstoot. Die toestemming 'vooraf', zoals het PAS mogelijk maakte, mag niet meer, aldus de RvS. Projecten en of activiteiten dienen, in afwachting van een nieuw PAS, zelfstandig beoordeeld te worden op grond van de Wet natuurbescherming.

In de uitspraak van 29 mei 2019 is ook specifiek ingegaan op de AERIUS Calculator. In rechtsoverweging 39.3 is bepaald dat AERIUS nog wel gebruikt kan worden voor de effectbepaling op grotere (meer dan 50 meter) afstand. Voor berekeningen op kortere afstand wordt een tweede berekening met een ander rekenpakket aanbevolen. De onnauwkeurigheid van AERIUS zat voornamelijk in emissie berekeningen bij agrarische bedrijven waar het emissiepunt zich op enige hoogte bevond. In de vorige AERIUS-module (AERIUS 2022) van januari 2023 zijn de bezwaren van de Afdeling bestuursrechtspraak zoals verwoord in de uitspraak van 29 mei 2019 weggenomen. Gelet op de uitspraak van de Raad van State van 2 november 2022, waarbij de 'bouwvrijstelling' is komen te vervallen, dient nu ook de aanleg-/bouwphase berekend te worden.

1.4 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk worden in hoofdstuk 2 de verkeers- en ruimtelijke gegevens beschreven. De uitgevoerde berekeningen en resultaten worden beschreven in hoofdstuk 3. Ten slotte wordt in hoofdstuk 4 de conclusie getrokken.

Hoofdstuk 2 Verkeers- en ruimtelijke gegevens

2.1 Ruimtelijke gegevens

Bij een stikstofdepositieberekening wordt er rekening gehouden met de Natura 2000-gebieden binnen een straal die relevant is voor de omvang van het plan. Het meest nabijgelegen Natura-2000 gebied is 'Kennemerland-Zuid', op ca. 3,3 km ten westen van het plangebied.

2.2 Gebruiksfase

De 7 logiesverblijven zullen gasloos worden uitgevoerd. Dit heeft tot gevolg dat ze geen stikstofemissie met zich meebrengen. De enige uitstoot die zal plaatsvinden is met de verkeersbewegingen van de logiesverblijven.

Voor de logiesverblijven geldt een gemiddelde verkeersgeneratie van 12,4 voertuigbewegingen per tien kamers. Voor de zeven logiesverblijven geldt een toename in de verkeersgeneratie van 8,7 verkeersbewegingen per etmaal.

Voor de AERIUS-berekening is uitgegaan van de twee routes. De eerste route rijdt via de Leidsestraat (N208) richting het noorden voor een afstand van ca. 500 m. De tweede route rijdt via de Leidsestraat (N208) richting het zuiden. Er wordt uitgegaan dat 50% rijdt via de eerste route en 50% via de tweede route.

2.3 Bouwfase

Gelet op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 2 november 2022, waarbij de 'bouwvrijstelling' is komen te vervallen, dient ook de aanleg-/bouwfase beschouwd te worden. De afstand tot het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is meer dan 3 km. In het onderhavige geval gaat het om de verbouwing van een bestaand gebouw, waarbij de inzet van mobiele werktuigen en transportbewegingen tijdens de verbouw zeer beperkt is. Er is om die redenen geen AERIUS-berekening voor de aanleg-/bouwfase benodigd.

Hoofdstuk 3 Berekeningen en resultaten gebruiksfase

De berekeningen zijn verricht met het web-based programma AERIUS op 13 februari 2023. Op navolgende uitsnede zijn de bronnen weergegeven die van invloed kunnen zijn op de stikstofdepositie van het initiatief. De bronnen geven aan waar een toename van het aantal verkeersbewegingen plaatsvindt.

3.1 Gebruiksfase

Voor het berekenen van de gebruiksfase is uitgegaan van twee lijnbronnen

Bron 1 Verkeersbewegingen

Met betrekking tot het wegverkeer wordt uitgegaan dat 50% van het verkeer rijdt via de Leidsestraat (N208) richting het noorden, waarna het verkeer opgaat in het heersende verkeer. Uit de stikstofberekening volgt dat de uitstoot door verkeer voor NOx <1,0 kg/j en voor NH3 < 1,0 kg/j bedraagt.

Bron 2 Verkeersbewegingen

Met betrekking tot het wegverkeer wordt uitgegaan dat 50% van het verkeer rijdt via Leidsestraat (N208) richting het zuiden, waarna het verkeer opgaat in het heersende verkeer. Uit de stikstofberekening volgt dat de uitstoot door verkeer voor NOx <1,0 kg/j en voor NH3 < 1,0 kg/j bedraagt.

Conclusie

Verschillende rekenpunten hebben een berekende depositiewaarde van 0,00 mol/ha/j. Daarmee heeft de gebruiksfase van het plan geen significant effect op Natura 2000.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Hyacinthenlaan 2 Hillegom" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Resultaten stikstofgevoelige Natura2000 gebieden situatie Hyacinthenlaan 2 te Hillegom (Bron: AERIUS Calculator).

Hoofdstuk 4 Samenvatting en conclusies

Voor de beoogde ontwikkeling is ten behoeve van de Wet natuurbescherming een AERIUS-berekening voor de gebruiksfase uitgevoerd. Op de planlocatie worden zeven logiesverblijven gerealiseerd. Omdat de logiesverblijven gasloos worden gerealiseerd, dient voor de gebruiksfase alleen het effect van het aantal verkeersbewegingen berekend te worden.

Bij de gebruiksfase is uitgegaan van een toename van een verkeersgeneratie van 8,7 voertuigbewegingen per etmaal. Uit de AERIUS-berekening blijkt dat er in totaal sprake is van een NO_x emissie van < 1 kg/j en ook een NH₃ emissie van < 1 kg/j. Met de berekening zijn voor de verschillende rekenpunten rekenresultaten van 0,00 mol/ha/j berekend.

Er kan geconcludeerd worden dat de stikstofdepositie vanwege de beoogde ontwikkeling geen significante gevolgen heeft voor het naastgelegen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Daarmee is geen vergunning nodig in het kader van de Wet natuurbescherming.



buro-sro.nl