



Omgevingsdienst West-Holland

Datum:
12 mei 2020

Ons kenmerk:
D2020-063576

Contactpersoon:
K. Koppers
k.koppers@odwh.nl

Uw kenmerk:

Zaaknummer:
2020-004830

Bijlage(n):

Per E-mail: avbouwkunde@tele2.nl

AV Bouwkundig Facilitair Buro
T.a.v. de heer A. de Vries
Laan van Broekpolder 374
1967 KK HEEMSKERK

Betreft: Sloopmelding Henri Dunantplein 2 te Hillegom.

Geachte heer De Vries,

Op 20 april 2020 hebben wij uw sloopmelding met kenmerk 5097723 en het asbestinventarisatierapport van MvM Asbestinventarisatie met kenmerk projectnummer, versie 02 van 6 april 2020 van u ontvangen, voor het verwijderen van asbesthoudende materialen en het uitvoeren van sloopwerkzaamheden op de locatie Henri Dunantplein 2 te Hillegom.

Conclusie

Wij hebben de sloopmelding, het bijbehorende asbestinventarisatierapport en de overige bescheiden beoordeeld en akkoord bevonden. De geplande werkzaamheden worden uitgevoerd op uw eigen verantwoording en met inachtneming van de geldende wet- en regelgeving.

Samenloop

Als uw sloopmelding verband houdt met activiteiten waarvoor een omgevingsvergunning met betrekking tot een beschermd monument, een beschermd stads- of dorpsgezicht of op grond van een bestemmingplan, beheersplan of voorbereidingsbesluit is vereist, kunnen de sloopwerkzaamheden pas worden uitgevoerd als deze omgevingsvergunning in werking is getreden.

Asbest verwijderen

Ten minste twee werkdagen voor de feitelijke start van de asbestverwijdering dient door degene die de werkzaamheden zal uitvoeren hiervan schriftelijk melding te worden gedaan aan de Omgevingsdienst West-Holland per e-mail serviceburo@odwh.nl en in het Landelijk Asbest Volgsysteem.

Als tijdens sloopwerkzaamheden asbest wordt ontdekt dat niet is meegenomen in een asbestinventarisatie, dient er gehandeld te worden conform artikel 42 van het

Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering en dient hiervan onmiddellijk melding te worden gemaakt aan onder andere de Omgevingsdienst West-Holland per e-mail serviceburo@odwh.nl.

Volledigheidshalve wijzen wij u op de verplichting uit artikel 1.33 lid 6 van het Bouwbesluit 2012 om binnen twee weken nadat de eindbeoordeling is verricht, in het Landelijk Asbest Volgsysteem een bewijs van de afvoer van het asbestafval, onder opgave van het gewicht en van de afvoerbestemming van het asbestafval in te voeren.

Sloopwerkzaamheden

Bij het slopen dient u zich te houden aan de voorschriften uit het Bouwbesluit 2012 en de overige wettelijke bepalingen. Hierbij zijn de onderstaande punten van belang:

1. Veiligheid en hinder
 - het slopen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen in de artikelen 1.26 tot en met 1.33 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.
2. Sloopafval
 - degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd verstrekt binnen twee weken na beëindiging van de werkzaamheden, een opgave van de aard en de hoeveelheid van de bij de werkzaamheden vrijgekomen afvalstoffen en van de afvoerbestemming van die stoffen aan de gemeente;
3. Melden aanvang en beëindiging sloopwerkzaamheden
 - ten minste twee werkdagen voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden moet degene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren, de gemeente in kennis stellen van de aanvang van die werkzaamheden;
 - uiterlijk de volgende werkdag na het beëindigen van de sloopwerkzaamheden moet degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd, de gemeente in kennis stellen van de beëindiging van die werkzaamheden.

Het is verboden in strijd te handelen met de bovengenoemde punten.

Voor het indienen van bovengenoemde informatie of meldingen kan worden gemaild naar bwt@hltsamen.nl, t.a.v. team toezicht en handhaving met vermelding van ons kenmerk Z-20-124792 in het onderwerp van de e-mail.

Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het slopen dienen, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan, op het terrein aanwezig te zijn:

- a. sloopmelding;
- b. het asbestinventarisatierapport als bedoeld in artikel 2, eerste lid, onder b, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

Nadere voorwaarden

Wij kunnen eventueel nadere voorwaarden opleggen aan het slopen indien deze noodzakelijk zijn voor het voorkomen of beperken van hinder of van een onveilige situatie tijdens het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden. Wij kunnen ook nadere voorwaarden opleggen over het scheiden van en het op de sloopplaats gescheiden

houden van het sloopafval in fracties, en de wijze waarop de mededeling van de beëindiging van de werkzaamheden wordt gedaan. Indien nadere voorwaarden worden opgelegd krijgt u hiervan apart bericht.

Wet natuurbescherming

Volgens de Wet natuurbescherming is het verboden om beschermde diersoorten te doden en om vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde planten- en of diersoorten opzettelijk te verstoren of te vernielen. Wij adviseren u voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden te onderzoeken of een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

Opmerkingen

Als u bij de werkzaamheden gebruik wilt maken van de openbare weg voor bijvoorbeeld het opslaan van materialen en stoffen c.q. het plaatsen van objecten of materieel, moet u voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, toestemming/vergunning vragen. U kunt hiervoor contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer 14 0252.

Informatie over bouwkundig slopen

Als u nog vragen heeft, dan kunt u tijdens de openingsuren contact met de heer E. Koek van Team Vergunningen, Publieksservice van de gemeente Hillegom opnemen door te bellen naar 14 0252. U kunt ook e-mailen naar omgevingsvergunningen@hltsamen.nl . Ik verzoek u om in het onderwerp ons kenmerk Z-20-124792 te vermelden.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de heer K. Koppers via (071) 4083 274 of k.koppers@odwh.nl. Vermeld hierbij het zaaknummer: 2020-004830.

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Hillegom,

De heer R. van Alphen
Teamleider milieu algemeen van de Omgevingsdienst West-Holland

Deze brief is digitaal gegenereerd en daarom niet persoonlijk ondertekend.

CC Gemeente Hillegom, t.a.v. bwt@hltsamen.nl en omgevingsvergunningen@hltsamen.nl en gegevensbeheer@hltsamen.nl;