

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan Wijzend 1 te Lutjebroek

Burgemeester en wethouders van Stede Broec;

Overwegende dat:

- de gemeenteraad op 7 april 2011 het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2010" heeft vastgesteld, waarin in artikel 3.8.1 van de voorschriften aan het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid is toegekend om de op de verbeelding aangegeven agrarische bouwvlakken te wijzigen qua vorm en/of afmeting, indien bij een definitieve verkaveling en/of bouwplan blijkt, dat de wijziging van de vorm en/of afmeting in het belang is voor een juiste verwerking van het plan, met dien verstande dat:
 - a. de totale oppervlakte met niet meer dan 10% mag worden vergroot;
 - b. er een verkennend archeologisch onderzoek heeft plaatsgevonden.
- het wijzigingsplan aan de bovengenoemde bepalingen voldoet, zodat voor dit perceel gebruik kan worden gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid;
- er geen ruimtelijke of milieukundige bezwaren zijn om medewerking aan dit verzoek te weigeren;
- het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken vanaf 8 juni 2016 zes weken ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend.

besluiten:

- ongewijzigd vast te stellen het wijzigingsplan Wijzend 1 inhoudende de vergroting van het bouwvlak met 10%;
- de IMRO-code van het plan te wijzigen van NL.IMRO.0532.UWPwijzend1-ON01 naar NL.IMRO.0532.UWPwijzend1-VG01.

Datum besluit: 25 juli 2016

namens burgemeester en wethouders van Stede Broec,
M. Dekker, medewerker Ruimtelijke Ontwikkeling
Afdeling Ruimte