



Document	Archeologische Quickscan
Plangebied	Toponiem, Plaats, gemeente Stede Broec
Adviesnummer	21115
Opsteller(s)	S. Veenstra (Archeoloog) & C.M Soonius (Senior Archeoloog)
Datum	22-04-2021

Advies	Vrijgeven)
Vervolgtraject	geen

Archeologische Quickscan

1. Inleiding

Op verzoek van de gemeente Stede Broec (contactpersoon: M. Sijm) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot de bouw van een verblijf voor arbeidsmigranten en een naburige parkeerplaats op De Evendeel 29 in Lutjebroek, gemeente Stede Broec (afb. 1).

Bij de gemeente Stede Broec is een aanvraag ingediend voor de bouw van een verblijf voor arbeidsmigranten van circa 104m². Het betreffende perceel heeft de enkelbestemming 'agrarisch' en de dubbelbestemming 'waarde-archeologie'. Naast de bouw van het verblijf wordt ook een parkeerplaats gerealiseerd. Voor de bouw van de parkeerplaats worden grastegels gebruikt (links op afb. 1). Hier worden geen diepe bodemingrepen verwacht.

2. Bestemmingsplan en Beleidskaart archeologie

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2010".¹ In het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010 is een algemene regeling opgenomen, waarbij de bouwvlakken zijn vrijgesteld van archeologisch onderzoek, maar het gebied buiten de bouwvlakken als "Archeologisch waardevol" wordt aangegeven. Dit komt overeen met een vrijstellingsgrens van 0 m², waar bij iedere ingreep in de bodem een aanlegvergunning moet worden aangevraagd en het archeologisch aspect dient te worden meegewogen.

Archeologie West-Friesland heeft voor de gemeente Stede Broec een archeologische beleidskaart ontwikkeld. De beleidskaart archeologie met toelichting is op 9 december 2019 vastgesteld door de gemeenteraad.² Op de beleidskaart archeologie is aangegeven waar de bekende archeologische waarden zich bevinden en welke archeologische verwachtingen er zijn. De waarden en verwachtingen zijn gecombineerd met een beleidsadvies per zone. Voor de beleidskaart zijn onder andere bodemkaarten gebruikt om de archeologische verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie nader te specificeren. Volgens de beleidskaart ligt het plangebied in een zone met een

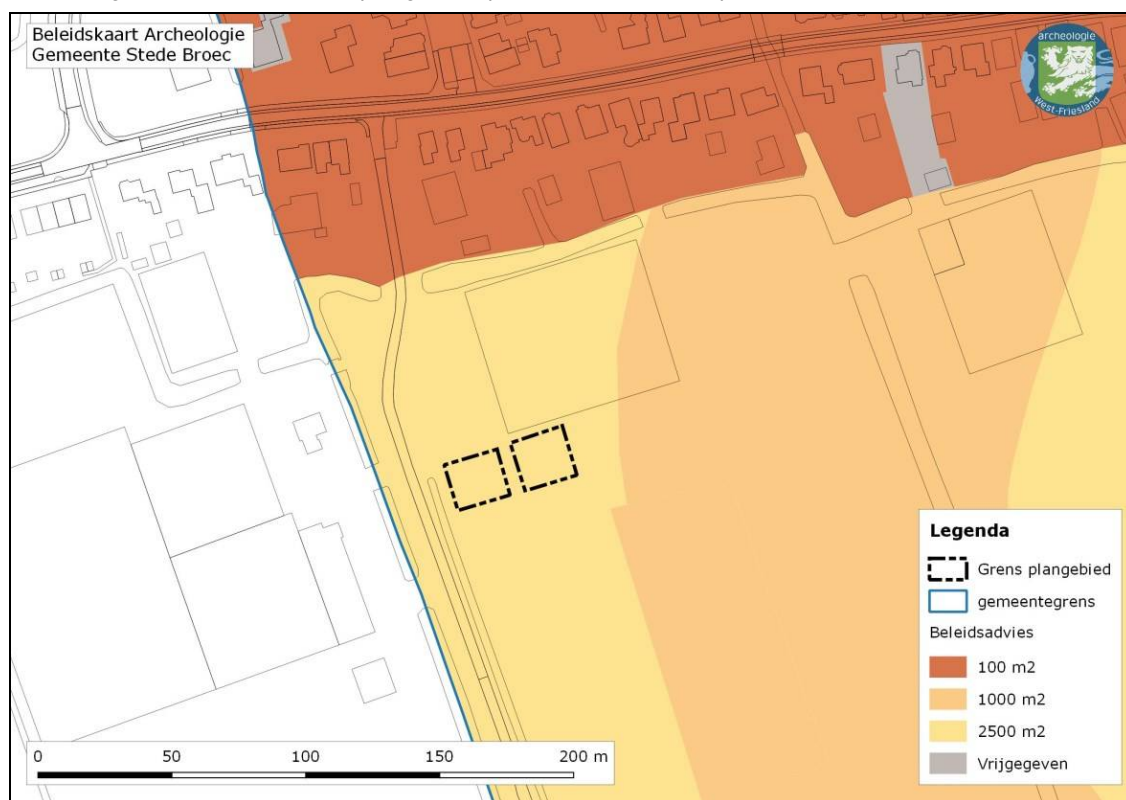
¹ NL.IMRO.0532.BPLandelijkgebied-OH01 (www.ruimtelijkeplannen.nl).

² Soonius & Van Leeuwen 2019.

middelhoge archeologische verwachting voor de Prehistorie en een lage archeologische verwachting voor de overige perioden. Hier is een vrijstellingsgrens van 2.500 m² aan verbonden (afb. 2).



Afbeelding 1. De locatie van het plangebied (bron: luchtfoto PDOK)



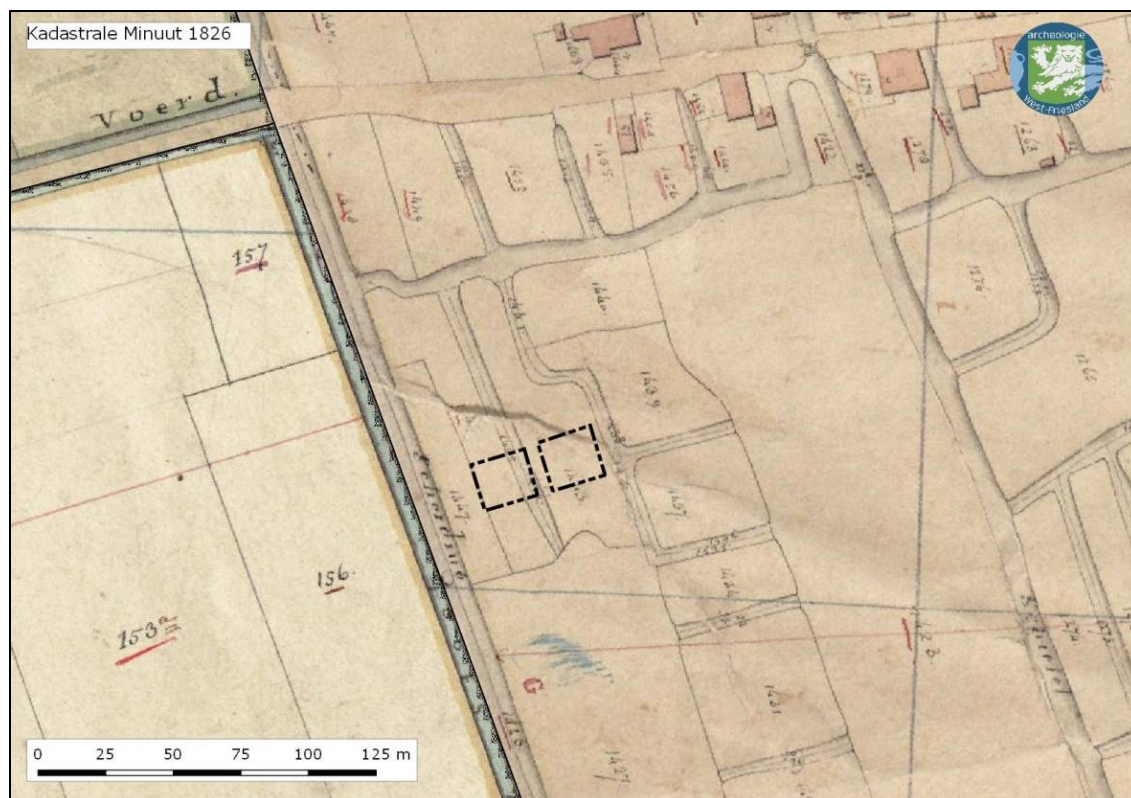
Afbeelding 2. De ligging van het plangebied (zwarte stippellijn) op de beleidskaart archeologie

3. Cultuurhistorische achtergrond

Het plangebied ligt buiten het historische dorpslint van Lutjebroek (donkeroranje op afb. 2).

Voor het bepalen van de aanwezigheid van bewoningsresten uit de Nieuwe Tijd kan gebruik worden gemaakt van historisch kaartmateriaal. Op de oudste kadastrale minuutkaart uit 1826 is geen bebouwing te zien binnen het plangebied. Er is echter wel een oude sloot zichtbaar die ter plaatse van de te realiseren parkeerplaats loopt.

Op basis van het geraadpleegde kaartmateriaal en de ligging van het plangebied buiten de historische kern geldt een lage verwachting voor bewoningsresten uit de Middeleeuwen en Nieuwe tijd.



Afbeelding 3. De ligging van het plangebied (zwarte stippellijn) op de kadastrale minuutkaart uit 1826 (bron: beeldbank.cultureelerfgoed.nl).

4. Archeologische en geologische bronnen

Uitgangspunt voor de verwachting van Bronstijdresteren is de bodemkaart Ente (1963). Het plangebied ligt op een ondergrond bestaande uit kleigronden. De bewoning in de prehistorie in West-Friesland concentreerde zich voornamelijk op zandige tot zavelige ondergronden. Onderzoek in Enkhuizen heeft echter aangetoond dat er in de Bronstijd ook op de kleiige kwelders werd gewoond.³ Voor het plangebied geldt een middelhoge archeologische verwachting voor vindplaatsen uit de Bronstijd. Gezien de relatief geringe oppervlakte van het plangebied heeft de verwachting voor sporen uit de prehistorie echter geen invloed op het advies.

Binnen een cirkel van 200m rondom het plangebied staan twee vondstmeldingen in het landelijke systeem ARCHIS⁴. De vondstmeldingen bestaan voornamelijk uit losse scherven van Laat-Middeleeuws keramiek.

³ Roessingh & Lohof 2011.

⁴ Archis nummers; 2746657100; 2746787100

5. Conclusie & Advies

Bij de gemeente Stede Broec is een aanvraag ingediend voor de bouw van een verblijf voor arbeidsmigranten van circa 104m² en een parkeerplaats van eveneens ca. 100 m². Het plangebied ligt in een zone met een middelhoge archeologische verwachting voor de Prehistorie. Hier is een vrijstellingsgrens van 2.500 m² aan verbonden. De geplande ingrepen overschrijden deze vrijstellingsgrens niet.

Nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg is daarom niet noodzakelijk.

Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

6. Bronnen

Archis 3.0

Ente, P.J., 1963. Een bodemkartering van het tuinbouwcentrum 'De Streek'. De bodemkartering van Nederland, deel XXI. Stichting voor Bodemkartering, Wageningen.

Gemeente Stede Broec, 2012. Bestemmingsplan "Landelijk gebied 2010", gemeente Stede Broec (vastgesteld 14-03-2012). NL.IMRO.0532.BPLandelijkgebied-OH01 (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Roessingh, W. & E. Lohof, 2011. Bronstijdboeren op de kwelders. Archeologisch onderzoek in Enkhuizen – Kadijken. ADC-Rapport 2200/ADC Monografie 11. ADC-ArcheoProjecten, Amersfoort.

Soonius, C.M. & J. van Leeuwen, 2019. Toelichting Beleidskaart Archeologie gemeente Stede Broec. Westfriesse Archeologische Notitie (WAN) 5. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Westfries Archief

7. Geldigheid

Indien de (bodemroerende) plannen voor dit project worden gewijzigd na advisering, dan dienen de nieuwe plannen te worden voorgelegd aan Archeologie West-Friesland, zodat deze opnieuw kunnen worden beoordeeld. Het voorgaande advies vervalt daarmee.

Deze archeologische quickscan heeft een geldigheid van 2 jaar. Na verloop van deze periode wordt het advies ongeldig en dient bij ontwikkelingen een nieuw archeologisch advies te worden aangevraagd. Dit geldt ook voor ongewijzigde bouwplannen.

Bovenstaand archeologisch advies is daarmee geldig tot:

22-04-2023