

Omgevingsvergunning

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Ons kenmerk: 2021-001689
Olo registratienummer: 6417959
Datum besluit: 10 juli 2023
Datum verzending: 10 juli 2023

Gegevens van de aanvrager/aanvraag

Naam:
Adres:
Postcode:
Woonplaats:

Datum aanvraag: 14 oktober 2021
Datum ontvangst: 14 oktober 2021

Omschrijving aanvraag: bouwen van een woning met schuur

Gegevens van het perceel waarop de aanvraag is gericht

Plaatselijk bekend: Horn 38 te Lutjebroek

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, behoudens rechten van derden, te verlenen voor de activiteiten:

- bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)
- planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid, 1 onder c Wabo)

De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de bij deze beschikking behorende gewaarmerkte stukken, voorwaarden en voorschriften.

Procedure

Aan deze beschikking zijn de volgende overwegingen verbonden.

Op de voorbereiding van deze beschikking is op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de uitgebreide procedure van toepassing.

De aanvraag voor een omgevingsvergunning kon in eerste instantie niet in behandeling worden genomen omdat deze niet compleet was. Op 4-11-2021 is verzocht aanvullende gegevens in te dienen. Op verzoek is deze termijn verlengd tot 10-02-2022. De aanvullende gegevens zijn op 12-01-2022 ontvangen en de aanvraag is verder in behandeling genomen.

Het ontwerp besluit heeft ter inzage gelegen van 26 april t/m 6 juni 2023. Tijdens de ter inzage legging van de ontwerp-omgevingsvergunning, de aanvraag en de bijbehorende stukken zijn geen zienswijze ingediend.

Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Bestemmingsplan

Het bouwplan past niet binnen de voorschriften van de beheersverordening “Kom Stede Broec”.

Op grond van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo hebben wij de aanvraag omgevingsvergunning tevens aangemerkt als een aanvraag voor een planologisch strijdig gebruik als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onderdeel c van de Wabo. Voor de daaraan ten grondslag gelegen overwegingen wordt verwezen naar het onderdeel planologisch strijdig gebruik.

Beoordeling welstand

Het bouwplan is op 23 februari 2023 voorgelegd aan de welstandscommissie “Mooi Noord-Holland” en die heeft ons geadviseerd akkoord te gaan met het bouwplan.

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn getoetst aan het Bouwbesluit 2012 en er is aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de voorschriften.

Milieu

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn voorgelegd aan de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) en getoetst aan de milieuaspecten. De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn positief beoordeeld.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn getoetst aan de bouwverordening en er is aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de voorschriften.

Het bouwplan past binnen het bepaalde in artikel 2.1.5 lid 1 van de bouwverordening (hier is wel een bodemonderzoeksrapport nodig).

Archeologie

De geplande ingrepen benodigd voor de nieuwbouw van de woning bestrijkt een oppervlakte groter dan 100 m² en worden niet archeologie-vriendelijk. Op basis van de geplande nieuwbouw en de hoge archeologische waarde is een archeologisch onderzoek in het kader van de AMZ-cyclus vereist. Dit archeologisch onderzoek dient te bestaan uit een **vlakdekkende archeologische opgraving** voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden. Als leidraad voor de opgraving dient een Programma van Eisen te worden opgesteld dat vervolgens aan het bevoegd gezag ter goedkeuring wordt voorgelegd.

Archeologie West-Friesland kan een dergelijk onderzoek uitvoeren, maar het kan ook door een gecertificeerd archeologisch bedrijf worden uitgevoerd. De kosten van een dergelijk onderzoek zijn, conform de Erfgoedwet (hoofdstuk 9 § 1), voor rekening van de initiatiefnemer. Na het opgraven van de archeologische waarden kan de voorgenomen ingreep worden vrijgegeven met betrekking tot het aspect archeologie.

Archeologie West-Friesland verzoekt om **spoedig overleg** te plegen met de aanvrager/vergunninghouder om afspraken over het vervolgtraject te maken ().

Mogelijke bodemsanering heeft grote gevolgen voor de ontgravingsstrategie tijdens het archeologisch onderzoek. Het archeologisch onderzoek ontgraft tot aan de onderkant van de bewoningslaag. Het heeft onze aanbeveling om voor het starten van het vooronderzoek naar de bodemkwaliteit (zie CROW 400 hoofdstuk 2 onderzoeksfase 2.1) contact op te nemen met een

archeoloog om de onderkant van de bewoningslaag en dus de diepte van de boringen te bepalen. Alsmede een strategie voor sanering te bepalen tbv het opstellen van een V&G plan (zie CROW 400 hoofdstuk 3 ontwerpfase 3.2).

Planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)

Bestemmingsplan

De aanvraag is gelegen in de beheersverordening “Kom Stede Broec” en heeft de bestemming “Wonen”.

Afweging

Op het perceel Horn 38 te Lutjebroek is op dit moment een woning aanwezig, deze woning zal worden vervangen door een nieuwe woning met schuur op het achtererfgebied. De nieuwe woning wordt vergroot en komt centraler op het perceel gelegen. Aan de zuidzijde is een stuk grond van de burens van nummer 46 aangekocht, dit maakt dat de perceelsgrens opgeschoven kan worden en de nieuwe woning zo centraler op het perceel gelegen wordt. De woning komt meer vrij op de kavel te staan en dit heeft een positief effect op de ruimtelijke kwaliteit en het woon- en leefklimaat van de woning. Het perceel is aan de achterzijde gelegen aan landelijk gebied, de positionering van de woning zorgt voor een doorkijk vanuit de leefkeuken en het terras, richting het landelijk gebied.

Er is gekozen voor een groot dakvlak met zo min mogelijk doorbrekingen en een lage goothoogte. Dit geeft het gebouw een rustige uitstraling en komt overeen met omliggende bebouwing.

Het perceel waarop het bouwplan betrekking heeft ligt aan het lint. Hier staat bebouwing met een zeer grote diversiteit. De aanwezige bebouwing op het perceel bestaat uit een vrijstaande woning waarbij de zijgevel vlak tegen de erfgrans aan de zuidwestkant ligt. De nieuw te bouwen woning wordt meer naar het midden van de kavel gesitueerd, waardoor er meer ruimte ontstaat tussen de woning en de erfgrans aan de zuidwestkant. De afstand van de nieuwe woning tot de zijdelingse perceelgrenzen is aan weerszijden minimaal 2,00 meter waardoor deze voldoet aan de voorschriften van het Burgerlijk Wetboek.

De bestaande berging aan de zuidwestkant ligt tegen de erfgrans. Deze berging wordt gesloopt. De nieuw te bouwen berging wordt op nagenoeg dezelfde locatie teruggebouwd. Ruime afstand tot de zijdelingse perceelsgrenzen is hier gezien de vorm van het perceel niet goed mogelijk. De situering op het perceel is ruimtelijk verantwoord. Het past in de bebouwingsreeks. Het straat- en bebouwingsbeeld wordt hiermee niet geschaad.

Toekomstvisie Stede Broec

Op 18 december 2014 is de Toekomstvisie Stede Broec 2014-2024 vastgesteld door de gemeenteraad. Dit is een integraal visiedocument dat alle aspecten bestrijkt die binnen de gemeente spelen. Voor woningbouw wordt uitgegaan van bouwen op basis van vraag in plaats van bouwen op aanbod. In de structuurvisie wordt een matrix weergegeven waarin de gemeente aangeeft welke ontwikkelingen ‘moeten’ welke ontwikkelingen de gemeente ‘wil’, welke de zouden ‘moeten kunnen’ en welke ontwikkelingen de gemeente wil ‘voorkomen’. Het bouwplan valt in de categorie welke de gemeente ‘wil’. Hieronder valt een kleinschalig woningbouwinitiatief die bijdraagt aan de woon- en woonomgeving kwaliteit. Het bouwplan is daarmee in overeenstemming met het beleid van de gemeente.

Verklaring van geen bedenkingen

De aanvraag valt onder de op 26 juni 2014 door de gemeenteraad vastgestelde lijst met categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is vereist.

Ruimtelijke onderbouwing

De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van het besluit. Het project is in overeenstemming met de relevante beleidsuitgangspunten op provinciaal en gemeentelijk niveau en veroorzaakt geen conflicten met de sectorale wet- en regelgeving. De ruimtelijke onderbouwing toont aan dat de beoogde ontwikkeling voldoet aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening.

Voorschriften en Voorwaarden

U moet zich aan de volgende voorschriften en voorwaarden houden.

Bouwwerk algemeen

Voorschriften

Algemeen

De complete omgevingsvergunning moet altijd op het werk aanwezig zijn. Op verzoek moet de toezichthouder van de gemeente de vergunning kunnen inzien.

Kennisgeving starten van verschillende (bouw)werkzaamheden

De toezichthouder van de gemeente dient via mailadres toezicht@sed-wf.nl onder vermelding van het nummer bij 'Ons kenmerk' boven aan deze beschikking ten minste twee dagen voor de aanvang van elk hierna te noemen onderdeel van het bouwproces in kennis te worden gesteld van:

- a. Het starten der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- b. Het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van de proefpalen daaronder begrepen;
- c. De grondverbeteringswerkzaamheden;
- d. Het storten van betonconstructies;
- e. Het aan het oog onttrekken van de rioolleidingen;

Bemalen van bouwputten

Bij het bemalen van bouwputten mag geen water aan de bodem worden onttrokken waardoor een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt. Hierdoor kunnen funderingen van naburige bouwwerken worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt. Van de voorgenomen bemaling moet melding gedaan worden bij het Hoogheemraadschap Hollands NoorderKwartier.

Veiligheid op het bouwterrein

Het bouwen en alles wat daarmee samenhangt moet op een veilige wijze gebeuren. Dit betekent dat onder andere de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen voor de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en voor naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.

Afscheiding van het bouwterrein

Het plaatsen van afscheidingen van het bouwterrein moet op de volgende manier gebeuren:

Om het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of andere werkzaamheden worden uitgevoerd, moet een doeltreffende afscheiding van de weg en van het naastgelegen open erf of terrein zijn geplaatst wanneer schade, gevaar of hinder te verwachten is;

De in het eerste lid bedoelde afscheiding moet zo zijn geplaatst en ingericht dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot de brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, niet wordt belemmerd.

Opslaan bouwmaterialen, machines en keten

Aangevoerd bouw materiaal, materieel en keten moeten op het bouwperceel worden opgeslagen. Als dit niet mogelijk is en gebruik moet worden gemaakt van grond die eigendom is van de gemeente, moet hiervan melding worden gedaan via de website van de gemeente. U doet dit minimaal twee weken voordat de opslag / plaatsing is gewenst.

Bouwafval

Het bouwafval moet op de bouwplaats ten minste worden gescheiden in de volgende delen:

- gevaarlijke afvalstoffen als bedoeld in de Europese afvalstoffenlijst (Eural);
- steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
- glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
- overig afval.

Wanneer het overige afval, als bedoeld in sub d, uit meer dan één afvalstof bestaat, moet het worden afgevoerd naar een inrichting die bevoegd is deze afvalstoffen ongesorteerd te ontvangen.

Het overige afval dat uit één afvalstof bestaat, evenals de delen steen- en glaswol, moeten worden afgevoerd naar een bewerkingsinrichting of verwerkingsinrichting of een inzamelaar die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen.

Wanneer de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan de inhoud van één container van 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden uitvoert, dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.

Vrijkomende grond en/of puin

Bij de bouw vrijkomende grond en/of puin die men niet op de locatie kwijt kan, moet aanvullend worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit en het transport moet worden gemeld bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN).

Rioleringswerken algemeen

Een nieuwe aansluiting of wijziging van een bestaande aansluiting op de gemeentelijke riolering moet van tevoren worden aangevraagd via de website van de gemeente.

Overleg moet plaatsvinden over:

- Het toe te passen type rioolstelsel (gescheiden-, gemengd- of drukriool);
- De plaats/situering en de hoogteligging van de buiten de openbare weg gebrachte huisaansluiting.

Vrijstaande gebouwen, aan of uitbouwen

Vrijstaande gebouwen, aan- en/of uitbouwen moeten worden voorzien van een regenwaterafvoer die moet worden aangesloten op het ter plaatse aanwezige oppervlaktewater.

Schade aan gemeente-eigendommen

Schade aan gemeente-eigendommen die voortvloeien uit de (bouw-) werkzaamheden zal door of namens de gemeente en voor rekening van de vergunninghouder worden hersteld. De vergunninghouder kan, als er al schade is aan gemeente-eigendommen, vragen om een vooropname door de gemeente.

Slopen

Als wordt verwacht dat op het bouwterrein bij het slopen van bouwwerken meer dan 10 m³ sloopaafval en/of asbest vrijkomt, moet een sloopmelding worden gedaan bij de gemeente. Een sloopmelding moet minimaal vier weken voor de start van de sloopwerkzaamheden worden gedaan. De melding kunt u doen via www.omgevingsloket.nl.

Inrit

Voor het aanleggen van een in- of uitrit moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd via www.omgevingsloket.nl

Kappen

Als op de plaats of in de buurt van het bouwwerk aanwezige bomen moeten worden verwijderd en er op basis van de Algemene plaatselijke verordening een omgevingsvergunning voor de 'activiteit kappen' is vereist dan dient deze vergunning alsnog bij de gemeente te worden aangevraagd. Meer informatie over de vergunningsplicht voor het kappen van een boom kunt u vinden op de gemeentelijke website.

Wet natuurbescherming bij bouwwerkzaamheden

De handelingen die u gaat verrichten kunnen nadelige gevolgen hebben voor de natuur. Of dieren en planten nu beschermde soorten zijn of niet: de Wet natuurbescherming schrijft voor dat nadelige gevolgen voor planten en dieren moeten worden voorkomen. We moeten dus zorgvuldig omgaan met onze omgeving. Deze zogenoemde zorgplicht geldt voor iedereen.

Op grond van de Wet natuurbescherming dient u alle handelingen die een nadelig effect zouden kunnen hebben op dieren en planten achterwege te laten. Indien u een boom/ houtopstand wilt kappen moet u zich daarom vooraf op de hoogte stellen van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen voor dieren en planten.

Let op:

Dit geldt voor handelingen m.b.t. alle houtopstanden, dus ook voor die waar u geen kapvergunning voor nodig heeft

En deze verplichtingen gelden niet alleen voor bomen, maar ook indien u heesters, struiken, heggen en hagen kapt

Onder kappen verstaan we hier ook: verplanten, verwijderen (rooien) of snoeien.

Op grond van de Wet natuurbescherming is het verboden om in het wild levende dieren opzettelijk te doden of te vangen en voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

Nieuw huisnummers

Een nieuw te bouwen pand moet, voor zover nog niet aanwezig, worden voorzien van een huisnummer en een postcode.

Nutsvoorzieningen

Alle aansluitingen voor elektra, water, warmte, media en communicatie kunt u in één keer aanvragen via de landelijke website www.mijnaansluiting.nl. Voor ondersteuning kunt u bellen met de helpdesk via (0900) 110 12 34. Ook voorlopige bouwaansluitingen kunt u via deze website aanvragen.

KLIC melding

Gaat u (laten) graven met een machine? Dan bent u wettelijk verplicht vooraf een KLIC-melding te doen via de website www.kadaster.nl

Burenrecht

Wij willen u er op wijzen dat het realiseren van een dakterras of een raam met uitzicht binnen twee meter vanaf de erfgrens van het naburige erf in strijd is met artikel 50 lid 1 van het Burenrecht (Burger Wetboek, Boek 5).

Wij adviseren u voor aanvang van de werkzaamheden uw buren te informeren over uw bouwplannen.

Indien u, om uw bouwplan te realiseren, gebruik moet maken van het erf van uw buren adviseren wij u om voor aanvang van de werkzaamheden toestemming te vragen voor het gebruik van hun erf.

Voorwaarden

Goedkeuring constructieve tekeningen/berekeningen

Minimaal drie weken voor de aanvang van de onderstaande bouwwerkzaamheden moeten constructieve tekeningen en berekeningen bij de gemeente zijn ingediend. Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden begonnen als de constructieve tekeningen en berekeningen zijn goedgekeurd.

- Advies constructeur;
- Het palenplan;
- De beton-, hout- en staalconstructies;
- De elementenvloeren;
- De spantconstructies;
- Het grondmechanisch onderzoek als bedoeld in NEN6740 en sonderingen;

Indien er sprake is van betonconstructies zoals bedrijfsvloeren of funderingen, die men niet wenst te onderheien, is een gedegen grondonderzoek noodzakelijk. De vergunninghouder moet rekening houden met de mogelijkheid dat zich in de grond een tracé van een gedempte sloot of geul kan

bevinden. In een dergelijk geval moet de bovenliggende constructie worden afgestemd op mogelijke zettingsverschillen.

Archeologie na verlenen

Indien men tijdens de uitvoering van de grondwerkzaamheden onverwachte vondsten doet, dienen deze (conform de Erfgoedwet) direct te worden gemeld bij Archeologie Westfriesland. Dit kan via Archeologie@hoorn.nl. Een archeoloog van Archeologie Westfriesland kan dan de noodzakelijke waarnemingen doen.

Archeologie voor verlenen

De dienst Archeologie West-Friesland dient tijdig, doch uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden te worden gewaarschuwd. Voor het tijdig waarschuwen van de dienst Archeologie West-Friesland dient u te bellen met telefoonnummer (0229) 25 25 87 / 25 25 89. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Monumentenwet) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door de dienst Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten;

Het uitzetten van het bouwwerk

Met het bouwen van een bouwwerk mag niet worden begonnen voordat door de gemeente:

- de bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet.
- een vloerpeil van de afgewerkte begane grond vloer is aangegeven ten opzichte van NAP

Een verzoek betreffende het uitzetten van bebouwingsgrenzen en peilmaten dient u minimaal vier werkdagen voor aanvang van het bouwproces aan de gemeente te richten via mailadres geoinformatie@sed-wf.nl onder vermelding van het nummer bij 'Ons kenmerk' boven aan deze beschikking.

Bouwveiligheidsplan

Minimaal drie weken voor de start van de betreffende bouwwerkzaamheden moet het Bouwveiligheidsplan door de gemeente zijn goedgekeurd.

Gereedmelding van de (bouw)werkzaamheden

Het beëindigen van de werkzaamheden, waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, moet binnen één week na afronding van de werkzaamheden worden gemeld bij de gemeente via mailadres toezicht@sed-wf.nl onder vermelding van het nummer bij 'Ons kenmerk' boven aan deze beschikking.

Intrekken vergunning

Het college van burgemeester en wethouders kan op grond van artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning intrekken als:

Binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning geen begin met de (bouw)werkzaamheden is gemaakt;

Tussen het begin en het einde van de (bouw)werkzaamheden deze werkzaamheden langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stilliggen.

Afwijkingslocatie

Voorschriften

Algemeen

De complete omgevingsvergunning moet altijd op het werk aanwezig zijn. Op verzoek moet de toezichthouder van de gemeente de vergunning kunnen inzien.

Burenrecht

Wij willen u er op wijzen dat het realiseren van een dakterras of een raam met uitzicht binnen twee meter vanaf de erfgrans van het naburige erf in strijd is met artikel 50 lid 1 van het Burenrecht (Burger Wetboek, Boek 5).

Wij adviseren u voor aanvang van de werkzaamheden uw buren te informeren over uw bouwplannen.

Indien u, om uw bouwplan te realiseren, gebruik moet maken van het erf van uw buren adviseren wij u om voor aanvang van de werkzaamheden toestemming te vragen voor het gebruik van hun erf.

Voorwaarden

Archeologie na verlenen

Indien men tijdens de uitvoering van de grondwerkzaamheden onverwachte vondsten doet, dienen deze (conform de Erfgoedwet) direct te worden gemeld bij Archeologie Westfriesland. Dit kan via Archeologie@hoorn.nl. Een archeoloog van Archeologie Westfriesland kan dan de noodzakelijke waarnemingen doen.

Gereedmelding van de (bouw)werkzaamheden

Het beëindigen van de werkzaamheden, waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, moet binnen één week na afronding van de werkzaamheden worden gemeld bij de gemeente via mailadres toezicht@sed-wf.nl onder vermelding van het nummer bij 'Ons kenmerk' boven aan deze beschikking.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden en maken deel uit van dit besluit:

1. Aanvraagformulier, ingediend d.d. 14-10-2021
2. Bestektekening woning, ingediend d.d. 01-02-2023
3. Bestektekening bijgebouw, ingediend d.d. 01-02-2023
4. Tekening Bouwbesluit, ingediend d.d. 01-02-2023
5. Tekening technische plattegronden, ingediend d.d. 01-02-2023
6. Detailtekening 1 en 2, ingediend d.d. 31-10-2021
7. Detailtekening 3 t/m 5, ingediend d.d. 31-10-2021
8. Detailtekening 8 en 9, ingediend d.d. 01-02-2023
9. Tekening technische installaties, ingediend d.d. 14-10-2021
10. Bouwfysische berekening, ingediend d.d. 31-10-2021
11. Verkennend bodemonderzoek, ingediend d.d. 12-01-2022

12. Bouwveiligheidsplan, ingediend d.d. 12-01-2022
13. Ruimtelijke onderbouwing, ingediend d.d. 04-08-2022
14. Archeologische quickscan, ingediend d.d. 08-11-2021

Ondertekening

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders,

Medewerker Vergunningen, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 6.1 lid 2 onder a van de Wabo treedt dit besluit in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (zie beroepsclausule) mits er geen verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit of vragen heeft, belt u dan eerst de behandelend ambtenaar. In veel gevallen kan een formeel bezwaarschrift achterwege blijven omdat er extra uitleg kan worden gegeven of een besluit kan worden herzien indien blijkt dat er toch iets niet juist is. Bent u het daarna nog niet eens met de beslissing dan kunt u alsnog een bezwaarschrift indienen.

Bezwaarschrift indienen

Uw bezwaarschrift kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders. In uw bezwaarschrift schrijft u waarom u het niet eens bent met het besluit. Uw bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij ons binnen zijn.

In uw bezwaarschrift schrijft u in ieder geval:

- Uw naam en adres
- De datum van de dag waarop u de brief schrijft
- Een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- De redenen waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening

Stuur uw bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610AA Bovenkarspel.

Of dien online uw bezwaarschrift in via de website van de gemeente <https://www.stedebroec.nl/>

Indien u inlogt met uw elektronische handtekening (DigiD) op de website kan een handtekening op uw bezwaarschrift achterwege blijven.

Voorlopige voorziening

Het besluit blijft van kracht, ook als daartegen bezwaar is gemaakt. Wilt u dat het besluit wordt geschorst of dat de rechter een voorlopige voorziening treft, dan kunt u daartoe een verzoek doen aan de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem. Dit verzoek kunt u alleen doen als u ook bezwaar heeft gemaakt. Aan de rechtbank moet u een griffierecht betalen. Voor de hoogte van het griffierecht verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.