

Bijlage 1

Verkeersgeneratie en parkeren

Verkeersgeneratie en parkeren

Uitgangspunten:

- Stede Broec is een matig stedelijke woonplaats (www.statline.nl).
- Het plangebied ligt in het centrum.
- Parkeerbehoefte is bepaald met CROW publicatie 182, 'Parkeerkencijfers - Basis voor parkeernormering', 3^e druk september 2008.
- Parkeerkencijfers zijn in het midden van de bandbreedte gekozen.
- Verkeersgeneratie is bepaald met CROW publicatie 272, 'Verkeersgeneratie voorzieningen', december 2008 en inschatting van BRO over het gebruik van het centrum.
- Onderdelen van het geplande sociaal-cultureel centrum:
 - Podiumzaal met 154 zitplaatsen op de tribune en een maximale capaciteit van 264 zitplaatsen (312 m² bvo).
 - Biljartzaal met 2 tafels.
 - Overige ruimtes voor (culturele) activiteiten, workshops e.d., totaal 821 m² bvo:
 - Multifunctionele zaal 133 m² bvo;
 - Centraal plein 108 m² bvo;
 - Personeelsruimtes 259 m² bvo;
 - Les- en knutsellokalen 210 m² bvo;
 - Kook- en lounge-ruimte 89 m² bvo;
 - Verkeersruimtes 25 m² bvo.

Verkeersgeneratie

Verkeersgeneratie per functie

Podiumzaal

aantal zitplaatsen (max bezetting)	264
vuistregel verkeersgeneratie weekdag (mvtgbew/etm per 100 zitplaatsen)	31,3
verkeersgeneratie (max bezetting)	$(264/100)*31,3 = 83$

Sociaal-cultureel centrum/wijkgebouw (incl. biljartzaal)

aantal dagen per week geopend	7
gemiddelde openingsduur per dag (uren)	8
parkeerbehoefte sociaal-cultureel centrum (incl. biljart)	20
gemiddelde verblijftijd (uren)	2
aantal motorvoertuigbewegingen per voertuig	2
verkeersgeneratie door bezoekers per dag	$((8/2)*20)*2 = 163$

Verkeersgeneratie sociaal-cultureel centrum het 'Post-Kantoor' (mvtg-bew/etm)	83+163 = 246
---	--------------

Parkeerbehoefte

Parkeerbehoefte per functie

Sociaal-cultureel centrum/wijkgebouw

oppervlakte (excl. podiumzaal en biljartzaal)	133+108+259+210+89+25 = 824
parkeerkencijfer (1,0 - 3,0 per 100 m² bvo)	2,0
aantal parkeerplaatsen (excl. podiumzaal en biljartzaal)	(824/100)*2,0 = 17

Podiumzaal

zitplaatsen (tribune en losse stoelen, maximale bezetting)	264
parkeerkencijfer (0,2 - 0,3 per zitplaats)	0,25
aantal parkeerplaatsen (max bezetting)	264*0,25 = 66

Biljartzaal

tafels	2
parkeerkencijfer (1,5 - 2,5 per tafel)	2,0
	2*2,0 = 4

Aanwezigheidspercentages

	werkdag		Zaterdag		Zondag	
	overdag	middag	avond	middag	avond	middag
Sociaal-cultureel	10%	40%	100%	60%	90%	25%
Theater	15%	30%	90%	60%	100%	60%

Benodigd aantal parkeerplaatsen

	bruto	werkdag		Zaterdag		Zondag	
		overdag	middag	avond	middag	avond	middag
Sociaal-cultureel centrum (excl. podiumzaal en biljartzaal)	17	0,1*17 = 2	0,4*17 = 7	1,0*17 = 17	0,6*17 = 11	0,9*17 = 16	0,25*17 = 5
podiumzaal (max. bezetting)	66	0,15*66 = 10	0,3*66 = 20	0,9*66 = 60	0,6*66 = 40	1,0*66 = 66	0,6*66 = 40
biljartzaal	4	0,1*4 = 1	0,4*4 = 2	1,0*4 = 4	0,6*4 = 3	0,9*4 = 4	0,25*4 = 1
totaal	87	13	29	81	54	86	46