

8. UITVOERINGSASPECTEN

Met de invoering van de Grondexploitatiewet als onderdeel van de Wet ruimtelijke ordening is het verhaal van kosten verplicht. In het geval van de ontwikkeling van het 'Post-Kantoor' is de gemeente de ontwikkelaar. Van kostenverhaal is in dit geval geen sprake. Indien gebruik wordt gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid zal via gronduitgifte alsnog (een deel) van de ontwikkelingskosten worden verhaald.

