

Gemeente Stede Broec
Afd. Ruimtelijke ordening, volkshuisvesting en economie
Mevrouw L. van Toledo
Postbus 20
1610 AA BOVENKARSPEL

ruimtelijk



Datum	5 juni 2014	Telefoon	06 1942 9646
Onze referentie	U2014/279/PME	E-mail	pmeijer@veiligheidsregio-nhn.nl
Uw referentie	e-mail	Bijlagen	1
Uw bericht van	26 mei 2014	Onderwerp	Adviesaanvraag externe veiligheid Zorgboerderij 't Keetje, Kadijkweg 65-67, Lutjebroek

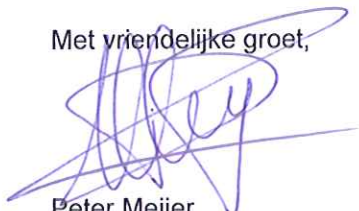
Geachte mevrouw Van Toledo,

Op 26 mei 2014 heeft de Afdeling Risicobeheersing van Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (verder VR NHN) van u per email, ter advies, een principeverzoek voor het perceel Kadijkweg 65-67 in Lutjebroek ontvangen.

VR NHN heeft, conform artikel 3.6 van de wet ruimtelijke ordening en artikel 12 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) een wettelijke adviesrol bij ruimtelijke plannen waar externe veiligheid een rol speelt. Zij toetst of is voldaan aan de verantwoording van het groepsrisico en brengt advies uit ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen/incidenten en de bestrijding daarvan.

Onze conclusie is dat er geen sprake is van (toenemende) relevante risico's ten aanzien van de externe veiligheid. Voor de zorgboerderij geldt, op grond van de Wet Veiligheidsregio's, een opkomsttijd voor de brandweer. Met de gewenste plek voor de zorgboerderij wordt aan deze opkomsttijd niet voldaan. Dit wordt nader toegelicht in bijlage 1.

Met vriendelijke groet,



Peter Meijer
specialist risicobeheersing

Gezien : 5 juni 2014
Naam : Jaap Water
Paraaf : 

BIJLAGE 1

Situatiebeschrijving

Met het principeverzoek wordt onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor de ontwikkeling van een zorgboerderij aan de Kadijkweg 65-67 in Lutjebroek. Het plangebied ligt in landelijk gebied en op ongeveer 105 meter van de provinciale weg N302.

Toetsing externe veiligheid

Door VR NHN is het principeverzoek getoetst op het aspect externe veiligheid. Hierbij is gebruik gemaakt van de gegevens in de provinciale professionele risicokaart en bij VR NHN bekende gegevens over risicovolle objecten.

Risicovolle objecten

Het plangebied is niet gelegen binnen het invloedsgebied van een Bevi-bedrijf of hoge druk buisleiding. De normen voor het plaatsgebonden risico en groepsrisico vormen daarmee geen belemmering voor het voorontwerp bestemmingsplan.

Vervoer gevaarlijke stoffen over de weg en het spoor

De dichtstbijzijnde transportas waarover met zekere frequentie gevaarlijke stoffen wordt vervoerd betreft de provinciale weg N302. Het plangebied ligt op 105 meter van de weg en daarmee niet binnen de contouren voor het plaatsgebonden risico van de N302. De oriënterende waarde voor het groepsrisico wordt niet overschreden. Het groepsrisico hoeft niet te worden verantwoord in het bestemmingsplan.

Bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen

Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen is de Handleiding bluswatervoorziening en bereikbaarheid van brandweer Nederland, uitgave november 2012. Geadviseerd wordt bovengenoemde handleiding toe te passen voor de benodigde capaciteit van primaire, secundaire bluswatervoorzieningen voor het plangebied en dit af te stemmen met de lokale brandweer.

Opkomsttijden brandweer

De opkomsttijden voor de brandweer op de Kadijkweg 65-67 in Lutjebroek voldoen niet aan de opkomsttijd voor de gezondheidszorgfunctie. Volgens het Besluit Veiligheidsregio's geldt voor een gezondheidszorgfunctie een opkomsttijd van 8 minuten. De opkomsttijd van de brandweer is overdag 9:47 minuten en 's avonds 9:37 minuten. Op basis van de Wet Veiligheidsregio's mag van de opkomsttijden worden afgeweken indien op de locatie aanvullende maatregelen worden getroffen. In overleg met de aanvrager dienen aanvullende brandpreventieve bouwkundige, installatietechnische en/of organisatorische (BIO) maatregelen getroffen te worden.

Pagina 3
Onderwerp Adviesaanvraag externe veiligheid Zorgboerderij 't Keetje, Kadijkweg 65-67, Lutjebroek
Datum 5 juni 2014

Conclusie/advies

Onze conclusie is dat er geen sprake is van (toenemende) relevante risico's ten aanzien van externe veiligheid. Wij maken daarom geen gebruik van ons adviesrecht, als bedoeld in artikel 3.6 van de Wro en artikel 13 van het Bevi.

De opkomsttijden voor de brandweer voldoen niet aan het Besluit Veiligheidsregio's. Van de opkomsttijden mag worden afgeweken indien op de locatie aanvullende maatregelen worden getroffen. In overleg met de aanvrager dienen aanvullende brandpreventieve bouwkundige, installatietechnische en/of organisatorische (BIO) maatregelen getroffen te worden.

De regionale brandweer draagt mede de verantwoordelijkheid voor de rampenbestrijding en de voorbereiding op grootschalige incidenten. Om onze dienstverlening efficiënt in te richten wil ik u verzoeken, indien u besluit van het advies af te wijken, dit gemotiveerd en schriftelijk aan ons kenbaar te maken.