

Besluit van de gemeenteraad

Zaaknummer 168212

De raad van de gemeente Stede Broec;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 2016-65, d.d. 23-8-2016

Overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan 'bestemmingsplan 'Bovenkarspel - De Gouw 11 (De Gouwe Stek)' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, als vervat in de bestandenset planidentificatie NL.IMRO.0532.BPGouw11-ON01 met ingang van 15 februari 2016 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt, en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen:

dat gedurende die termijn een tweetal zienswijzen is ingediend;

dat deze niet leiden tot aanpassingen in het plan;

dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat er geen verhaalbare kosten van grondexploitatie als bedoeld in artikel 6.13 Wro zijn;

dat de risico's op directe en indirecte planschade zijn afgedekt middels een planschadeovereenkomst met de verzoeker;

dat wij naast de digitale versie van het bestemmingsplan ook de analoge versie van het bestemmingsplan dienen vast te stellen;

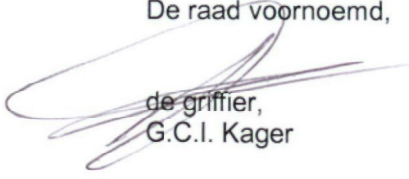
Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De digitale versie van het bestemmingsplan 'Bovenkarspel - De Gouw 11 (De Gouwe Stek)' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand met planidentificatie NL.IMRO.0532.BPGouw11-VG01, met de daarbij behorende toelichting, ongewijzigd vast te stellen;
2. Behoudens het gestelde onder punt 2 de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan 'Bovenkarspel - De Gouw 11 (De Gouwe Stek)' ongewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het plan geen onderdelen bevat die van de gemeente een verantwoording van de economische uitvoerbaarheid vragen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Stede Broec in zijn openbare vergadering van 29-9-2016.

De raad voornoemd,



de griffier,
G.C.I. Kager



de voorzitter,
M. Goldschmeding-Vlaar