
Onderwerp: De Gouw 11, Bovenkarspel
Advies ontwerpbestemmingsplan Bovenkarspel-
Camping De Gouwe Stek t.b.v. uitbreiden
camping

Aan: Gemeente Stede Broec
Afdeling Ruimte
t.a.v. M. Sijm

Datum advies: 3 augustus

Kenmerk OD NHN: OD.349662

Kenmerk gemeente: -

Contactpersoon: H. Neuvel

Doorkiesnummer: 088 - 1021731

E-mail: hneuvel@odnhn.nl

Bijlagen: Aerius a calculator-berekening in pdf formaat
d.d. 4 augustus 2021

Paraaf afdelingsmanager:

Samenvatting advies bestemmingsplan	
Bedrijven en milieuzonering, geluid, spuitzone bestrijdingsmiddelen	Opgenomen tekst is akkoord.
Externe veiligheid	Opgenomen tekst is niet volledig/akkoord.
Ecologie	Opgenomen tekst en stikstofberekening akkoord, plan is uitvoerbaar voor het aspect natuur.

1. Inleiding

Op 22 juli 2021 is aan de OD NHN om advies gevraagd over de milieu aspecten, zoals opgenomen in het bestemmingsplan Bovenkarspel-Camping De Gouwe Stek (status: ontwerp).

Het bestemmingsplan, opgesteld door Rho adviseurs voor leefomgeving, zonder datum, te raadplegen op ruimtelijkeplannen.nl, is opgesteld vanwege de uitbreiding van de camping.

Met ingang van 24 juli 2021 zal gedurende zes weken het ontwerp bestemmingsplan 'De Gouw op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage worden gelegd.

Al eerder is door onze dienst geadviseerd over deze ontwikkeling;

- eerder advies d.d. 4 december 2021, nummer 332640;
- mondeling overleg met de gemeente over aanpassen tekst hobbymatig houden van dieren, d.d. 5 maart 2021 (nummer 336092).

Omdat er al eerder is geadviseerd, zijn alleen de aspecten beoordeeld waarover de OD NHN opmerkingen over had.

2. Advies milieuaspecten

2.1 Bedrijven en milieuzonering, paragraaf 4.2

Opgenomen tekst is akkoord.

2.2 Externe veiligheid, paragraaf 4.4

Niet alle punten zijn juist aangepast n.a.v. het eerder uitgebracht advies.

De opgenomen tekst is onvolledig. Het is onduidelijk of het kampeerterrein door de voorgestelde wijziging veranderd in een zgn. kwetsbaar object of dat dit reeds het geval is. Het kampeerterrein dient n.a.v. de uitbreiding nu in ieder geval te worden beschouwd als kwetsbaar object. In het kader van goede ruimtelijke ordening zou het wenselijk zijn dit expliciet te benoemen in de onderbouwing.

Wanneer er geen kampeerplaatsen binnen 200 meter van de N505 worden gerealiseerd, kan worden volstaan met een beperkte verantwoording waarbij wordt ingegaan op de aspecten zelfredzaamheid en hulpverlening in geval van calamiteit. Deze beperkte verantwoording is in de onderbouwing reeds opgenomen. Voor de benoemde toekomstige ontwikkelingen (t.h.v. het blotevoetenpad) die kampeerplaatsen binnen 200 meter van de N505 mogelijk maken, geldt dat het plaatsgebonden risico en het groepsrisico dient te worden beschouwd en te worden berekend en/of verantwoord. Het plaatsgebonden risico is in de onderbouwing reeds beschouwd.

2.3 Geluid, paragraaf 4.1

Opgenomen tekst is akkoord.

2.4 Ecologie, paragraaf 4.8

De eerder gemaakte opmerkingen zijn op juiste wijze verwerkt in de tekst van de ruimtelijke onderbouwing. In de achterliggende quickscan rapportage zijn geen wijzigingen aangebracht. Aangezien de ruimtelijke onderbouwing de juiste conclusies trekt is het aanpassen van de quickscan natuur niet vereist.

De stikstofberekening is op juiste wijze uitgevoerd. De toekomstige gebruiksfase geeft geen significante depositieresultaten. Om de effecten van wegverkeer uit te sluiten is er een alternatieve berekening uitgevoerd volgens de handreiking van BIJ12. Deze berekening is ambtshalve uitgevoerd door de adviseur natuur en is onderdeel van het dossier. De pdf dient daarom bij de overige stukken gevoegd te worden.

Depositie aanlegfase

Per 1 juli 2021 is de "Stikstofwet" (Wet en besluit stikstofreductie en natuurverbetering) van kracht. Eén van de veranderingen is dat voor de bouwsector een gedeeltelijke vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht

geldt. Deze vrijstelling geldt voor het verrichten van een bouwactiviteit of een sloopactiviteit die het feitelijk verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden aan een bouwwerk betreft. De vrijstelling omvat ook de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden, zoals aan- en afvoer van bouwmaterialen en bouw- en sloopafval, transport van werknemers en werktuigen van en naar de bouwplaats en de emissies van werktuigen op de bouwplaats (aggregaten, bouwmachines, baggervoertuigen et cetera).

Sinds 1 juli is de bouwfase vrijgesteld van stikstofbeoordeling. De tijdelijke bouwwerkzaamheden van dit plan vallen onder deze vrijstelling. Op grond van de stikstofwet kan niet actief worden gevraagd om berekeningen of onderbouwing van tijdelijke depositie. Ook is geen toestemming nodig vanuit de Wet Natuurbescherming.

Conclusie

Uit de beoordeling blijkt dat:

- de eerdere opmerkingen op juiste wijze verwerkt zijn;
- het plan met betrekking tot natuur uitvoerbaar is;
- paragraaf 4.8 als voldoende wordt beoordeeld;
- de stikstofberekening als voldoende wordt beoordeeld.

2.5 Spuitzone bestrijdingsmiddelen, paragraaf 4.7

Opgenomen tekst is akkoord. De punten uit het eerder uitgebracht advies zijn voldoende verwerkt.

Disclaimer:

In dit advies wordt ingegaan op de aspecten, die onderdeel zijn van de Dienstverleningsovereenkomst tussen de gemeente en de OD NHN (oftewel: onderdeel zijn van door de gemeente overgedragen taken).