

Kaart zonneveld Farm Frites gebiedsvisie



Groene randen

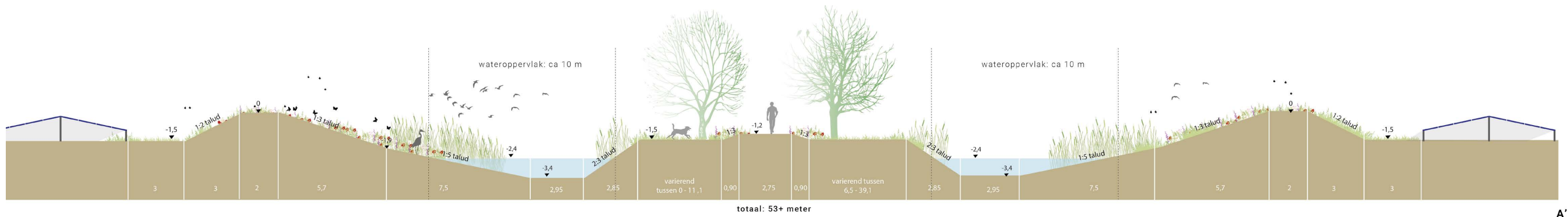
Gezien de ligging van het zonneveld is gekozen voor een open uitstraling, de randen worden verzacht met een groen blauwe structuur. Royale watergangen met natuurvriendelijke oevers en een lage grondwal voorzien van kruidenrijke vegetatie met hier en daar wat struweel zullen het zonneveld begrenzen aan de zuidzijde, bij het Trambaanpad en rond Noordse Molenweg. Naast hun landschappelijke en ecologische waarde dienen deze watergangen ook om ongewenste betreding van het terrein tegen te gaan zonder gebruik te maken van hekwerken. Voor zover hekken om verzekeringstechnische reden toch noodzakelijk zijn, worden deze zoveel mogelijk uit het zicht geplaatst. Bij de noordelijke rand, in aansluiting op het Kooisteebos, wordt wel opgaande beplanting toegepast. De noodzakelijke beheerpaden worden onverhard (in gras) uitgevoerd.

Ruimtelijke geleding

Het zonneveld is verdeeld in een aantal kavels van min of meer vergelijkbare grootte, van elkaar gescheiden door een stelsel van nieuwe waterlopen met natuurvriendelijke oevers en interne 'grasbanen'. Door de geleding krijgt het zonneveld een landschappelijke schaal en inrichting en beheer van de tussenruimte draagt bij aan de beleving, waterberging en biodiversiteit. De natuurlijk in te richten zone rond de Noordse Molenweg vormt de grootste tussenruimte. De weg zelf wordt voorzien van laanbeplanting. De deukavels van het zonneveld liggen haaks op de Molendijk en volgen daarmee de oorspronkelijke kavelrichting.

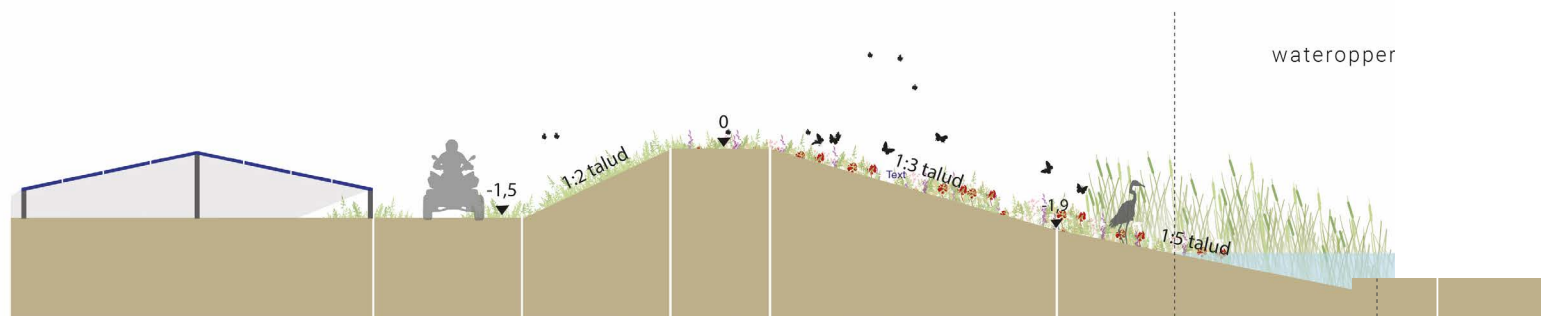
This aerial map shows a proposed solar farm layout. The solar panels are represented by dark green rectangular blocks arranged in rows, separated by yellow access roads. The site is bordered by a light blue line, with a green buffer zone inside. Six specific locations are marked with black numbers 1 through 6, each enclosed in a small black square. Location 1 is at the top left corner. Location 2 is on the top edge, near the center. Location 3 is at the bottom left corner. Location 4 is in the middle of the central panel array. Location 5 is on the right edge, near the center. Location 6 is at the bottom right corner. A scale bar at the bottom right indicates a distance of 100 meters. A north arrow is located at the bottom center, pointing upwards. The surrounding landscape includes fields, a road, and some buildings.

1. Ongewenste betreding van het terrein wordt voorkomen door middel van brede sloten (ca 10 meter) of een hek. Er is hekwerk voorzien tussen de noordwestelijke houtwal en het zonneveld en tussen het gronddepot en het zonneveld. In beide gevallen wordt het zicht op het hekwerk ontnomen door een grondwal van respectievelijk 1,50 en 4,70 hoog. Er wordt onderzocht hoe de sloten en hekken op een zorgvuldige manier op elkaar aan kunnen sluiten. Tussen het gronddepot en het zonneveld moet blijken of de sloot en bestaande grondwal voldoende veiligheid bieden tegen ongewenste betreding van het zonneveld, in dat geval is geen hekwerk nodig.
2. De toegangspaden worden in gras uitgevoerd en de draaipoorten (2,0 m hoog) sluiten aan op het hekwerk.
3. De sloten die haaks staan op de sloten langs de Noordse Molenweg liggen in het verlengde van elkaar, waardoor logische zichtassen langs het landschappelijke kader ontstaan.
4. De transformatorhuisjes staan verdekt opgesteld in het midden van het zonneveld. Ze hebben een maximale hoogte van 2,13 meter, er wordt onderzocht of de hoogte gereduceerd kan worden door ze deels onder de grond in te passen. In de uitvoering wordt rekening gehouden met een matte, antrasiet kleur die past bij het zonneveld.
5. Ter plaatse van de groene geleidingsstroken in het zonneveld heeft de grondwal aan de zuidzijde een aantal kleine openingen. Het zicht over de groene stroken en watergangen in het zonneveld geeft diepte aan het landschap.
6. De watergangen ten zuiden van het zonneveld houden dezelfde breedte en wateren af in de sloot op de perceelgrens. In een aantal gevallen zal een duiker nodig zijn om de bereikbaarheid van de landbouwkavel te handhaven. De aangeduide sloot is ten opzichte van de huidige ligging verplaatst om aan te sluiten op het stramien vanuit het zonneveld en daarmee om een logische zichtas te creëren.
7. Tussen het Trambaanpad en de wal van het zonneveld wordt het reeds aanwezige water uitgebreid. De sloot ten zuiden hiervan wordt verlegd om op het landschappelijke raamwerk aan te sluiten, hierdoor komt extra ruimte vrij rond de ijsbaan.
8. De Noord-Zuidelijke wallen (0 NAP) lopen langzaam omhoog in de hoeken waar deze aansluiten op de wallen (+0,5 NAP) aan de zuid-rand. De wal krijgt hier over de lengte van .. meter een steiler talud.

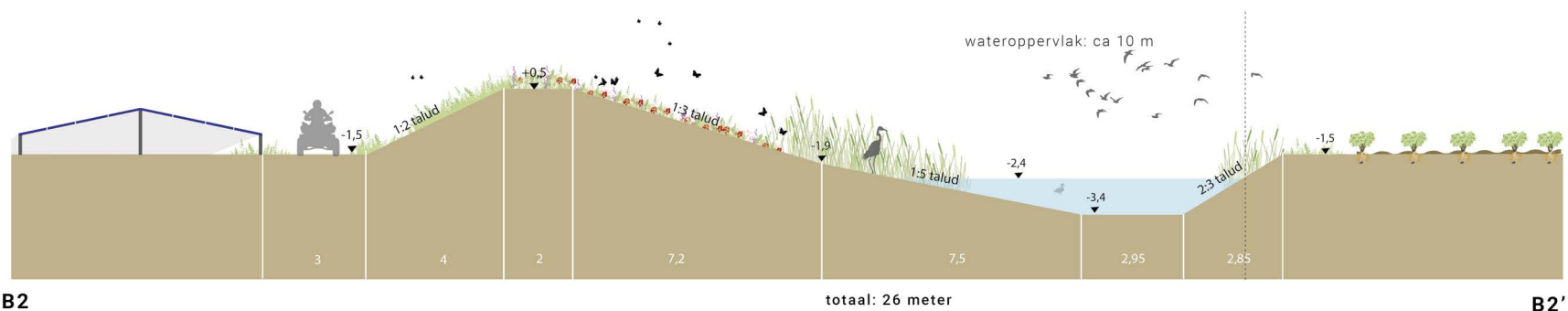


Doorsnede A: De historische route tussen de Molendijk en het Kooisteebos wordt aan beide kanten aangezet met bomen en krijgt ruimte tot de zonnevelden. De watergangen naast de Noordse Molenweg worden verplaatst en verbreed, ze sluiten nu aan bij het groen blauwe kader van het zonneveld. Hierdoor ontstaan veldjes tussen de sloot en de Noordse Molenweg die recreatief toegankelijk zijn. Er is gekozen voor laanbeplanting met schietwilg die de natuurlijke uitstraling versterkt en past

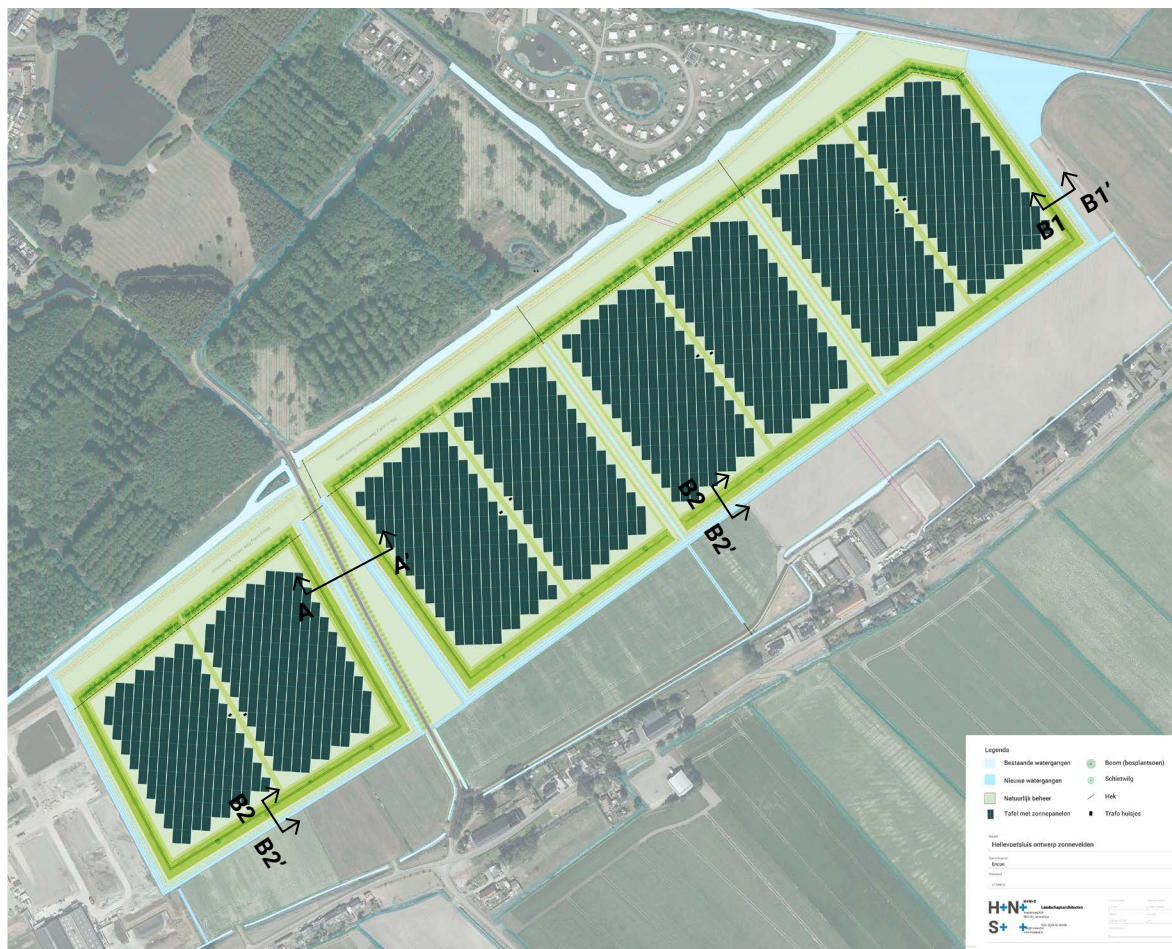
bij het Kooisteebos en de waterranden. Het zonneveld is ingepast met een wal van 1,5 meter hoog dat het zicht op de panelen grotendeels ontnemt. Op het talud en in de bermen van de Noordse Molenweg wordt bloemrijk grasland ingezaaid. In de waterrand kan riet ontwikkelen dat waardevol is voor de ecologie en de waterkwaliteit.

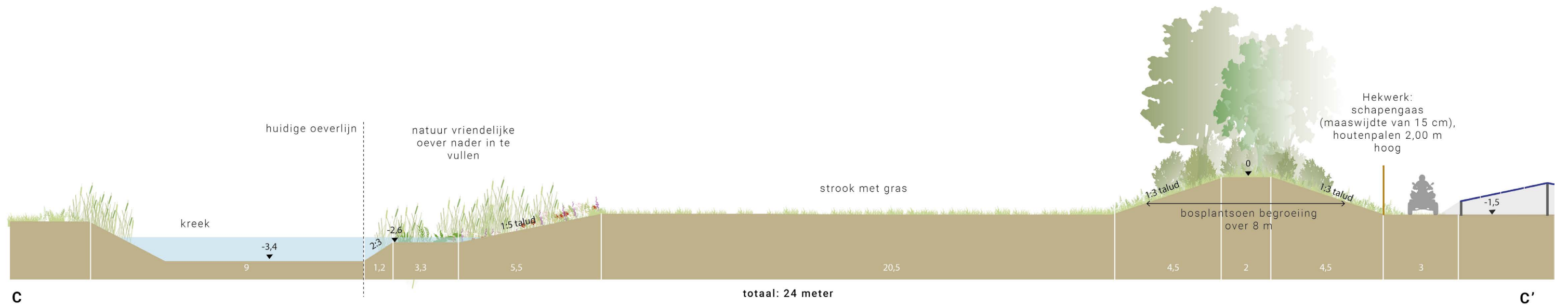


Doorsnede B1: De wallen vormen een eenvormig kader om het zonneveld. De wal is 1,5 meter hoog en wordt ingezaaid met bloemrijk grasland, dat kansen biedt voor vlinders, bijen en andere insecten. Vanaf de bodem van de sloot tot een halve meter boven het slootpijl kan riet zich ontwikkelen aan de kant van de grondwal. Het riet kan 1-2 meter hoog worden en het zicht op de zonnepanelen verder terugbrengen. Pleks-gewijs zal inheems struweel op de wal het natuurlijke karakter vergroten en het zicht op de zonnevelden ontnemen voor de bewoners van de Molendijk.

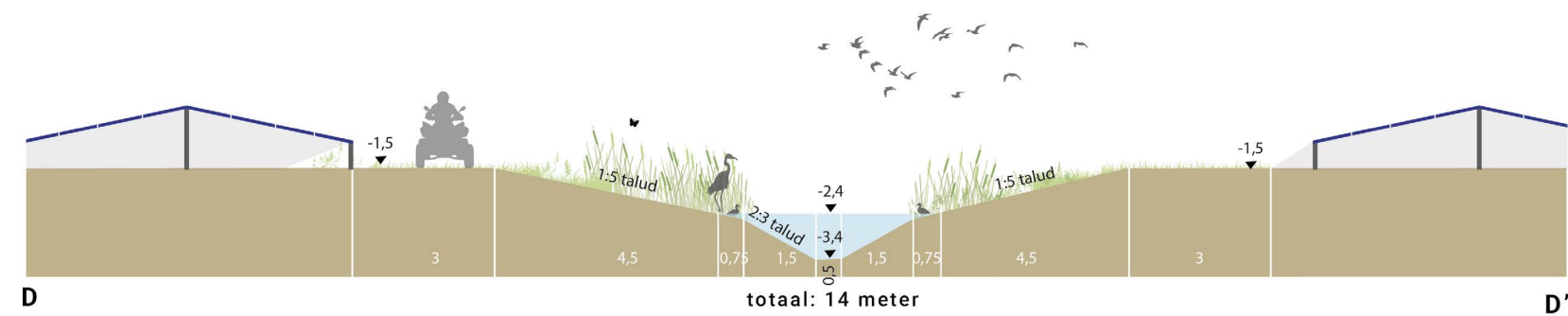


Doorsnede B2: De wallen aan de kant van de Molendijk zijn 2m hoog, dit is 0,5m hoger in vergelijking met de andere wallen. De reden hiervoor is dat bewoners en gebruikers van de Molendijk hoger in het landschap staan (+1m NAP). Door de wal hoger uit te voeren blijft het zicht op de panelen beperkt.

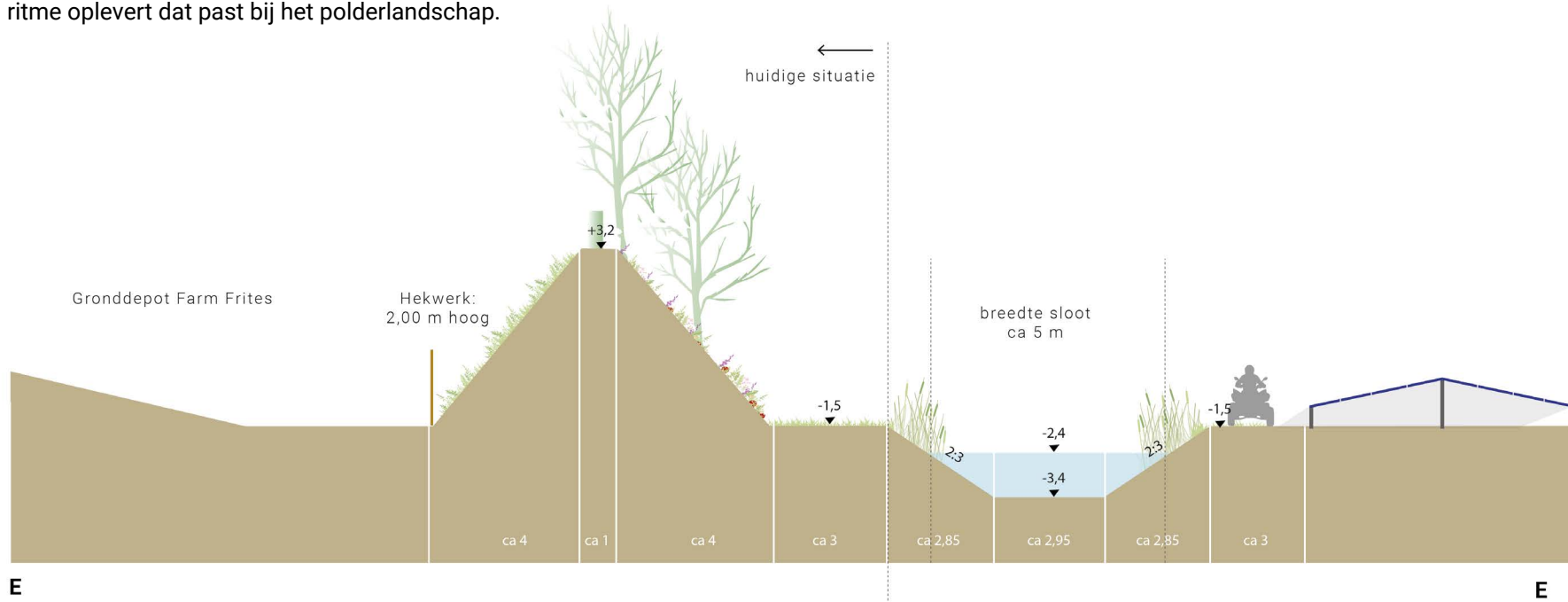




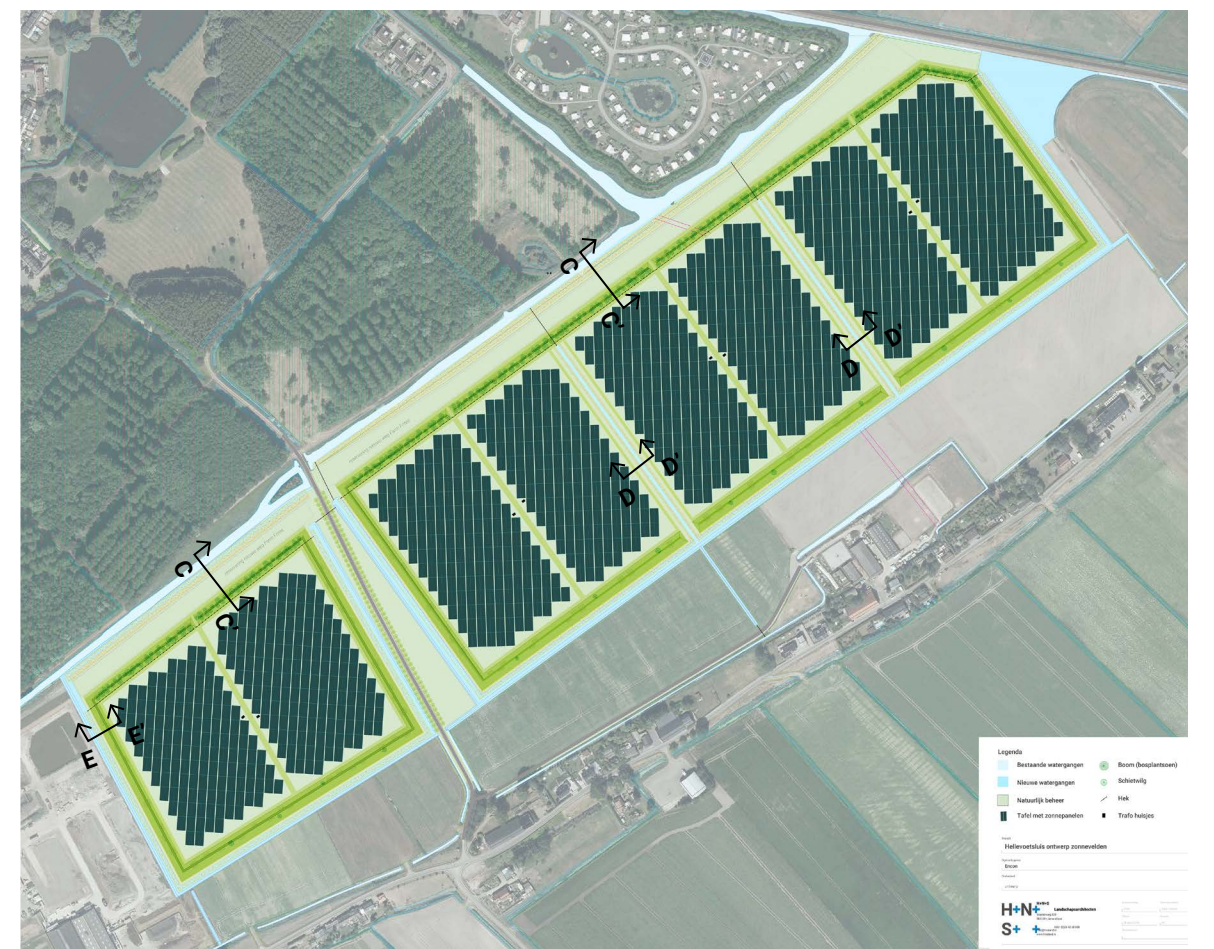
Doorsnede C: De kreek aan de Noordzijde van de percelen krijgt een natuurvriendelijke oever van 10 meter, de vorm wordt nader bepaald met een ecooloog. Tussen de kreek en de houtwal is strook met gras voorzien. De houtwal wordt beplant met inheems struweel en zorgt voor een natuurlijke afscheiding tussen het Kooisteebos en het zonneveld.



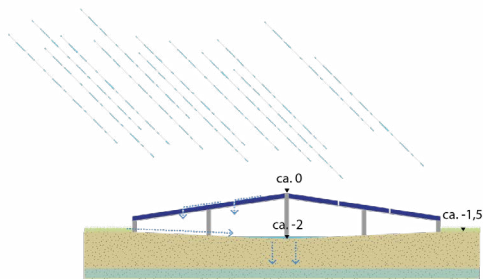
Doorsnede D: Het zonnepark wordt opnieuw verkaveld door sloten (hierboven weergegeven) en beheerpaden van 3 meter (aangegeven op de kaart op de vorige bladzijde), dit om de heldere polderstructuur te behouden. De sloten en beheerpaden breken het zonneveld op in meerdere vlakken en bieden zichtlijnen tussen de kavels door. Voor alle percelen Oostelijk van de Noordse Molenweg zijn de afstanden tussen deze zichtlijnen gelijk wat een strak ritme oplevert dat past bij het polderlandschap.



Doorsnede E: Tussen het gronddepot en het zonneveld wordt de huidige situatie zo veel mogelijk gehandhaafd. De watergang wordt verbreed van 3 naar 5 meter voor een brede zichtlijn die diepte geeft aan het veld. Het hekwerk is verdekt opgesteld tussen het gronddepot en de wal. Er moet verder onderzocht worden of de sloot en bestaande grondwal (5,70 m hoog) voldoende veiligheid bieden tegen ongewenste betreding van het zonneveld. In dat geval zouden hekwerk en poorten bij de entrees van de toegangspaden westelijk van de sloot voldoende zijn. Een zorgvuldige aansluiting tussen de grondwal, hek en sloot is wenselijk.







Door de ondergrond te herprofiëren kan er extra water opgevangen worden onder de panelen.

