

Nummer: 05-03-20/09

De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de commissie wonen werk en recreatie;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 januari 2020, nummer 05-03-20/09;

Gelet op het bepaalde in onder meer de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening
en artikel 6.2.1 van Besluit ruimtelijke ordening;

Overwegende dat:

het ontwerp bestemmingsplan "Nieuwe vesting fase 3" inclusief bijlagen gedurende een termijn van zes weken ter inzage heeft gelegen.

een ieder een zienswijze kon indienen op het ontwerp bestemmingsplan en één zienswijze is ontvangen.

de zienswijze is samengevat en beantwoord in de Nota zienswijzen en bestemmingsplanwijzigingen in de Nota zienswijzen zijn omschreven.

uit de AERIUS-berekening blijkt dat er geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jr voor zowel de realisatiefase als de gebruiksfase onder de voorwaarde dat gewerkt wordt met moderne, relatief schone voer- en werktuigen (stage IV) die weinig brandstof verbruiken. Indien aan deze voorwaarde wordt voldaan, is er geen sprake van significant negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden en vormt het aspect stikstofdepositie dan ook geen belemmering voor vaststelling van het plan. Deze voorwaarde is opgenomen in de aangepaste aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.beoordeling;

op 22 mei 2019 een m.e.r.beoordelingsbesluit omtrent het bestemmingsplan is genomen en volstaan kan worden met de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling. In verband met de stikstofdepositieberekening, is de aanmeldingsnotitie aangepast. Op basis van die aangepaste aanmeldingsnotitie kan nog steeds volstaan worden met de uitgevoerde vormvrije m.e.r.beoordeling.

er sprake is van een anterieure overeenkomst en het kostenverhaal daardoor afdoende verzekerd is. Het is dan ook niet noodzakelijk een exploitatieplan vast te stellen.

besluit:

-in te stemmen met de aangepaste aanmeldingsnotitie en dat met in achtneming van de randvoorwaarden omschreven in deze aanmeldingsnotitie er geen milieueffectrapport of milieueffectbeoordelingsrapport hoeft te worden opgesteld en geen volledige m.e.r.procedure hoeft te worden doorlopen.

-in te stemmen met de Nota zienswijze bestemmingsplan "Nieuwe vesting fase 3" en de bestemmingsplanwijzigingen die in die nota zijn omschreven vast te stellen.

-het bestemmingsplan genaamd "Nieuwe vesting fase 3" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het gml bestand NL.IMRO.0530. BPNieuweVesting3-VG01.gml met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatiebepaling gebruik gemaakt is van de ondergrond o_NL.IMRO.0530. BPNieuweVesting3-VG01.dxf.

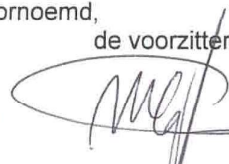
- geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 5 maart 2020.

De raad voornoemd,
de griffier,


M.M. de Lange.

de voorzitter,


M.C. Junius.