

Nummer: 13-12-18/16

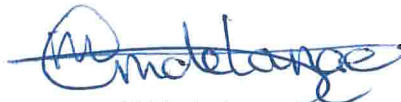
De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de commissie wonen werken en recreatie;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 november 2018, nummer:
13-12-18/16;

besluit:

onder voorbehoud van het effectueren van de gemaakte afspraken in een allonge op de overeengekomen anterieure overeenkomsten, de voorgestelde wijziging van het bestemmingsplan 'Nieuw-Helvoet' vast te stellen en deze ter inzage te leggen gedurende een beroepstermijn van 6 weken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 december 2018.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M.M. de Lange'.

M.M. de Lange.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M.C. Junius'.

M.C. Junius.

Nummer: 27-09-18/12

De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de commissie wonen werk en recreatie;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 augustus 2018, nummer:
27-08-18/12;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Helvoet' met ingang van 26 april tot en met 6 juni 2018
gedurende 6 weken ter visie heeft gelegen;

gedurende deze periode 11 zienswijzen zijn ingediend;

de raad zich kan verenigen met hetgeen in de Nota van beantwoording zienswijzen
ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Helvoet', zoals opgenomen in het bestemmingsplan en in
bovengenoemd voorstel (raadsvoorstel d.d.) ten aanzien van de zienswijzen en overigens
ten aanzien van de inhoud van het bestemmingsplan is overwogen;

de ingekomen zienswijzen gedeeltelijk aanleiding geven tot wijziging van het ontwerp
bestemmingsplan;

dat er anterieure overeenkomsten zijn gesloten voor de ontwikkellocaties Sportlaan en omgeving
waardoor het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

besluit:

1. In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Helvoet';
2. Het bestemmingsplan 'Nieuw-Helvoet' vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 27 september 2018.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

M.M. de Lange. M.C. Junius.