

Nummer: 25-06-20/14

De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de voorbereidende raad van 18 mei 2020;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 mei 2020, nummer: 25-06-20/14;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan "Molendijk 62" in Hellevoetsluis' met ingang van 12 maart 2020 tot en met 23 april 2020 gedurende 6 weken ter visie heeft gelegen;

gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

de raad zich kan verenigen met hetgeen in bovengenoemd raadsvoorstel van 19 mei 2020 en overigens ten aanzien van de inhoud van het bestemmingsplan is overwogen;

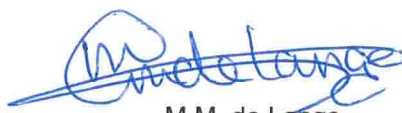
dat er een anterieure overeenkomst is gesloten voor deze ontwikkeling waardoor het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

besluit:

- het bestemmingsplan "Molendijk 62", bestaande uit de regels met bijlagen, de verbeelding en de plantoelichting met bijlagen met de IMRO codering: ontwerp bestemmingsplan NL.IMRO.0530.BPMolendijk62-vg01 vast te stellen
- in te stemmen met het 'besluit vaststelling hogere grenswaarden Wet geluidhinder Molendijk 62 te Oudenhorn'
- geen exploitatieplan vast te stellen
- het besluit om geen m.e.r.-procedure de doorlopen
- het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan 'Molendijk 62' ter inzage te leggen gedurende een beroepstermijn van 6 weken

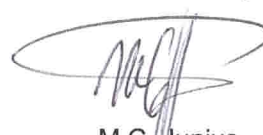
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 juni 2020.

De raad voornoemd,
de griffier,



M.M. de Lange.

de voorzitter,



M.C. Junius.