

Nummer: 23-01-20/11

De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de commissie wonen werk en recreatie;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 december 2019, nummer: 23-01-20;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1, artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.2.1 van Besluit ruimtelijke ordening;

het ontwerp bestemmingsplan 'Medisch Centrum Hellevoetsluis' inclusief bijlagen gedurende een termijn van zes weken ter inzage heeft gelegen;

een ieder een zienswijze kon indienen op het ontwerp bestemmingsplan en één zienswijze is ingediend;

de zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota van Zienswijzen en bestemmingsplanwijzigingen in de Nota van Zienswijzen zijn omschreven;

op 4 juli 2019 een m.e.r.beoordelingsbesluit omtrent het bestemmingsplan is genomen en volstaan kan worden met de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling;

er een nieuwe stikstof berekening is uitgevoerd waar uit blijkt dat de gebruiksfase en de aanlegfase geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming is vereist waaruit wederom de conclusie kan worden getrokken dat het eerder genomen mer-besluit nog overeind blijft, namelijk dat er geen (plan)mer opgesteld hoeft te worden;

er sprake is van een anterieure overeenkomst en het kostenverhaal daardoor afdoende verzekerd is. Het is dan ook niet noodzakelijk een exploitatieplan vast te stellen.

besluit:

- in te stemmen met de ambtshalve wijzigingen van het ontwerp bestemmingsplan 'Medisch Centrum Hellevoetsluis'.
- in te stemmen met de 'Nota van beantwoording zienswijzen ontwerp bestemmingsplan 'Medisch Centrum Hellevoetsluis', zoals opgenomen in het bestemmingsplan.
- het bestemmingsplan genaamd 'Medisch Centrum Hellevoetsluis', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0530.BPMedCentrum-vg01.gml' met de bijbehorende bestanden, gewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatiebepaling gebruik is gemaakt van de ondergrond: 'o_NL.IMRO.0530.BPMedCentrum-vg01.dwg.
- geen exploitatieplan vast te stellen.
- het besluit om geen m.e.r.-procedure de doorlopen te bekrachtigen op basis van de nieuwe AERIUS-berekening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 23 januari 2020.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,



M.M. de Lange.



M.C. Junius.

Nummer: 04-07-19/21

De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de commissie wonen, werk en recreatie;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 mei 2019, nummer: 04-07-19/21;

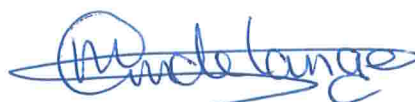
besluit:

- in te stemmen met de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.bewerting omtrent het bestemmingsplan "Medisch Centrum Hellevoetsluis".
- geen milieueffectrapport of milieueffectbeoordelingsrapport hoeft te worden opgesteld en geen m.e.r.- procedure hoeft te worden doorlopen voor het bestemmingsplan "Medisch Centrum Hellevoetsluis".

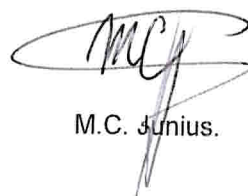
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 4 juli 2019.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,



M.M. de Lange.



M.C. Junius.