

Plangebied  
Bestemmingsplan Heliushaven

- Enkelbestemmingen
- B Bedrijf
  - GD Gemengd
  - G Groen
  - N Natuur
  - R-DR Recreatie - Dagrecreatie
  - R-VR Recreatie - Verblijfsrecreatie
  - V Verkeer
  - WA Water
  - WA-N Water - Natuur

- Dubbelbestemmingen
- L-R Leiding - Riool
  - WA-A-A Waarde - Archeologie - A
  - WA-A-B Waarde - Archeologie - B
  - WA-A-C Waarde - Archeologie - C
  - WA-A-D Waarde - Archeologie - D
  - WR-C Waarde - Cultuurhistorie
  - WS-WK Waterstaat - Waterkering

- Gebiedsaanduidingen
- Vrijwaringszone - molenbiotoop
  - Wro-zone - wijzigingsgebied

- Functieaanduidingen
- (bs3.1) Bedrijf tot en met categorie..
  - (bw) Bedrijfswooning
  - (h) Horeca
  - (h=3) Horeca van categorie..
  - (lp) Ligplaats
  - (swa-tun) Specifieke vorm van water - toiletunits
  - (su) Supermarkt
  - (w) Wonen

Bouwvlakken

- Bouwvlak

Maatvoeringen

- 8/8 Maximale goot- en bouwhoogte (m)
- 2 Maximum aantal wooneenheden
- 60% Maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- Hartlijn leiding - riool

OPDRACHTGEVER  
Gemeente Hellevoetsluis

PROJECT  
Bestemmingsplan Heliushaven

STATUS : DAKUM  
Voorontwerp : 17-03-2011  
Ontwerp : 07-12-2012  
Vaststelling : 22-03-2012

SCHAAL  
1:1000

TEKENAAR  
R. Birkman  
PROJECTLEIDER  
M. Winkel

TEKENINGNUMMER  
07-18288-BP-OW-HH-120201.dwg  
FORMAAT  
A0

