

Nummer: 22-05-19/12

De raad der gemeente Hellevoetsluis;
gehoord de commissie wonen, werk en recreatie;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 april 2019, nummer: 22-05-19/12;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1, artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.2.1 van Besluit ruimtelijke ordening;

Overwegende dat:

het ontwerp bestemmingsplan "Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis" inclusief bijlagen gedurende een termijn van zes weken ter inzage heeft gelegen

een ieder een zienswijze kon indienen op het ontwerp bestemmingsplan en vijf zienswijzen zijn ingediend

de zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota van Zienswijzen en bestemmingsplanwijzigingen in de Nota van Zienswijzen zijn omschreven

op 1 november 2018 een m.e.r.-beoordelingsbesluit omtrent het bestemmingsplan is genomen en volstaan kan worden met de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

er sprake is van een anterieure overeenkomst en het kostenverhaal daardoor afdoende verzekerd is. Het is dan ook niet noodzakelijk een exploitatieplan vast te stellen.

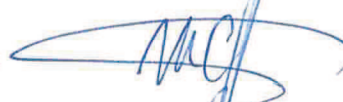
besluit:

- in te stemmen met de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan "Duinweg 2-4" en de bestemmingsplanwijzigingen die in die nota zijn omschreven vast te stellen.
- het bestemmingsplan genaamd "Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het gml bestand NL.IMRO.0530.BPDuinweg2en42016-vg01.gml met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatiebepaling gebruik gemaakt is van de ondergrond o_NL.IMRO.0530.BP Duinweg2en42016-vg01.dxf.
- geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 22 mei 2019.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,


M.M. de Lange.


M.C. Junius.