



provincie **HOLLAND**
ZUID



Gedeputeerde Staten

Directie Ruimte en Mobiliteit
Afdeling Ruimte en Wonen
Contact
P. Schravendijk
T 070 - 441 66 89
F 070 - 441 78 63
P.Schravendijk@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum **27 FEB. 2007**

Ons kenmerk
DRM/ARW/07/1363
Uw kenmerk
SR/2007/0180/PMe
Bijlagen
-

Het dagelijks bestuur van de stadsregio Rotterdam
Postbus 21051
3001 AB ROTTERDAM

Onderwerp
Gebiedsuitwerking Voorne.

Geacht bestuur,

Met uw brief van 1 februari 2007 heeft u ons gevraagd een standpunt in te nemen over de ruimtelijke uitwerking van een locatie voor een bedrijventerrein ten oosten van Brielle en de locatie voor een disco langs de N57 in de gemeente Hellevoetsluis. Beide maken deel uit van de Gebiedsuitwerking Voorne.

Wij kunnen instemmen met de locatie voor het bedrijventerrein ten oosten van Brielle en ten noorden van Seggelant. Wij gaan er hierbij van uit dat bij de verdere uitwerking onder andere aandacht besteed wordt aan de waterkerende functie van de Maasdijk, voldoende wateropvangcapaciteit, landschappelijke inpassing, ecologische verbindingszone vanuit het hart van Voorne-Putten naar het Brielse Meer en de verkeersafwikkeling.

In principe kunnen wij instemmen met de locatie voor een disco op de hoek van Zwartedijk Oost-N57 in de gemeente Hellevoetsluis. De zalenverhuur en het wegrestaurant dienen hierbij ondergeschikt te zijn aan de disco. Bovendien moet de disco goed inpasbaar zijn in de omgeving. Wij kunnen echter niet instemmen met een hotelvoorziening of mogelijk andere toe te voegen functies, omdat de locatie niet ontwikkeld mag worden tot economische knoop. Wij gaan ervan uit dat bij de verdere uitwerking naast een goede landschappelijke inpassing onder andere aandacht besteed wordt aan de aspecten groen, blauw, verkeer en veiligheid.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65
stoppen bij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

Wij gaan ervan uit dat u ons betreft bij de verdere planvorming van beide ontwikkelingen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,



M.H.J. van Wieringen-Wagenaar

voorzitter,



J. Franssen

VERZONDEN 11 maart 2007