

Dossiersoort : WABO (gerelateerd) dossier

Dossier : 201101479

Naam : 201101479

Document : 16621313

Classificatie : Tekening (WABO)

Datum : 22-03-2011

Bron : Inkomend

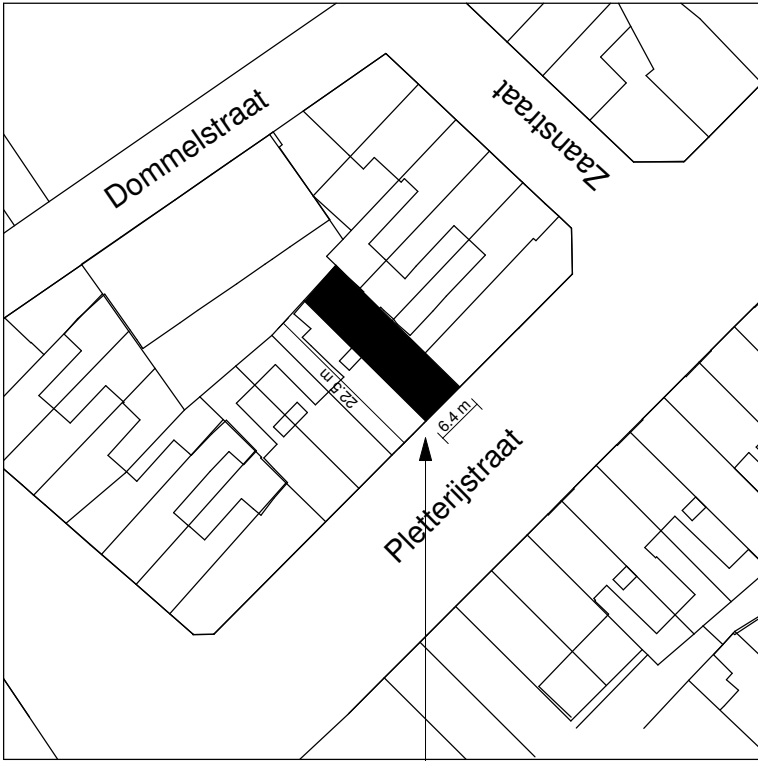
Trefwoorden : Plattegronden, Begane grond, Bestaand, Nieuw, Verdieping(en), Dak, Gevel - voor, Gevel - achter, Gevel - zij, Doorsnede, Ventilatie, Details

Opmerking : 1 t/m 3e verd, BVO, GO, VG, Brw., daglicht, renv.



PARKERN:

Norm: 0,8 per woning = 2,4 parkeerplaats
 Voor de deur is reeds 1 parkeerplaats aanwezig.
 Hierbij wordt verzocht vrijstelling te verlenen voor de overige 1,4 parkeerplaats.



Adres:
Pletterijstraat 164
2515 Den Haag

Kadestrale aanduiding:
Gemeente en sectie: 'S-GRAVENHAGE-R
Nummer: 8996



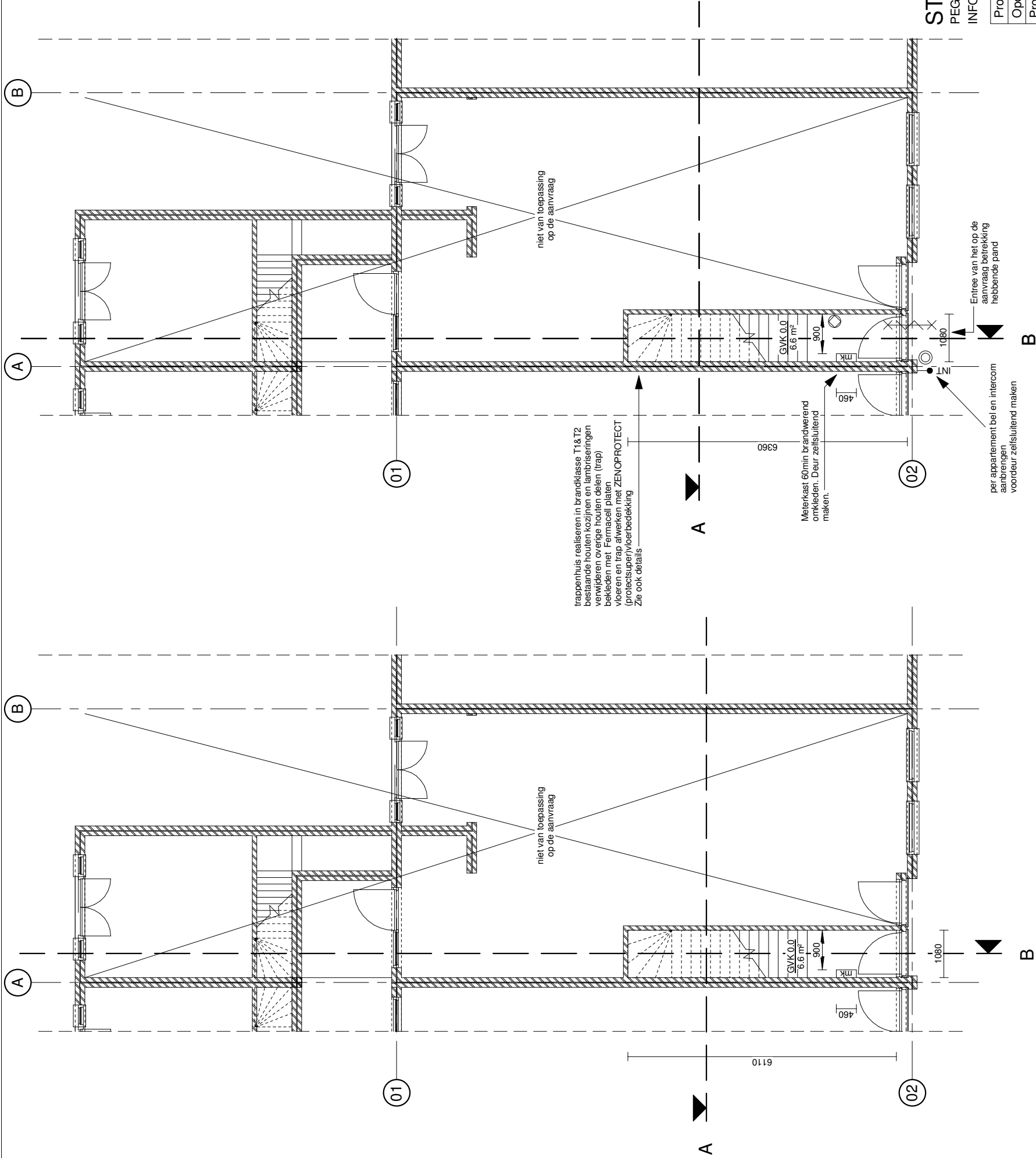
00 TEKENINGENLIJST				
TEKENING NR.	TEKENING NAAM	REVISIE IENR.	REVISIE DATUM	OMSCHRIJVING
AOV-SET-01	Situatie en foto's			
AOV-SET-02	Begane grond - bestaand & nieuw			
AOV-SET-03	1e verdieping - bestaand & nieuw			
AOV-SET-04	2e verdieping - bestaand & nieuw			
AOV-SET-05	3e verdieping - bestaand & nieuw			
AOV-SET-06	Dak - nieuw			
AOV-SET-07	Voorgevel - bestaand & nieuw			
AOV-SET-08	Achteregevel - bestaand & nieuw			
AOV-SET-09	Zijgevel (links) - bestaand & nieuw			
AOV-SET-10	Zijgevel (rechts) - bestaand & nieuw			
AOV-SET-11	Doorsneden - bestaand			
AOV-SET-12	Doorsneden - nieuw			
AOV-SET-13	BVO & GO			
AOV-SET-14	VG & ventilatie			
AOV-SET-15	VG & ventilatie			
AOV-SET-16	Brandweer			
AOV-SET-17	Brandweer			
AOV-SET-18	Daglicht berekening			
AOV-SET-19	Details voorgevel			
AOV-SET-20	Details achteregevel			
AOV-SET-21	Details zijgevels			
AOV-SET-22	Details gevels - horizontaal			
AOV-SET-23	Details vloer- en wandopbouw			
AOV-SET-24	RENVOOI			

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA

PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag		
Opdrachtgever: De heer J. Lenitz		
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange	
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-01	
Tekening: Situatie en foto's		
Papierformaat: A3	Schaal:	
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.	
Wijzigingen:		
Datum	Omschrijving	Door



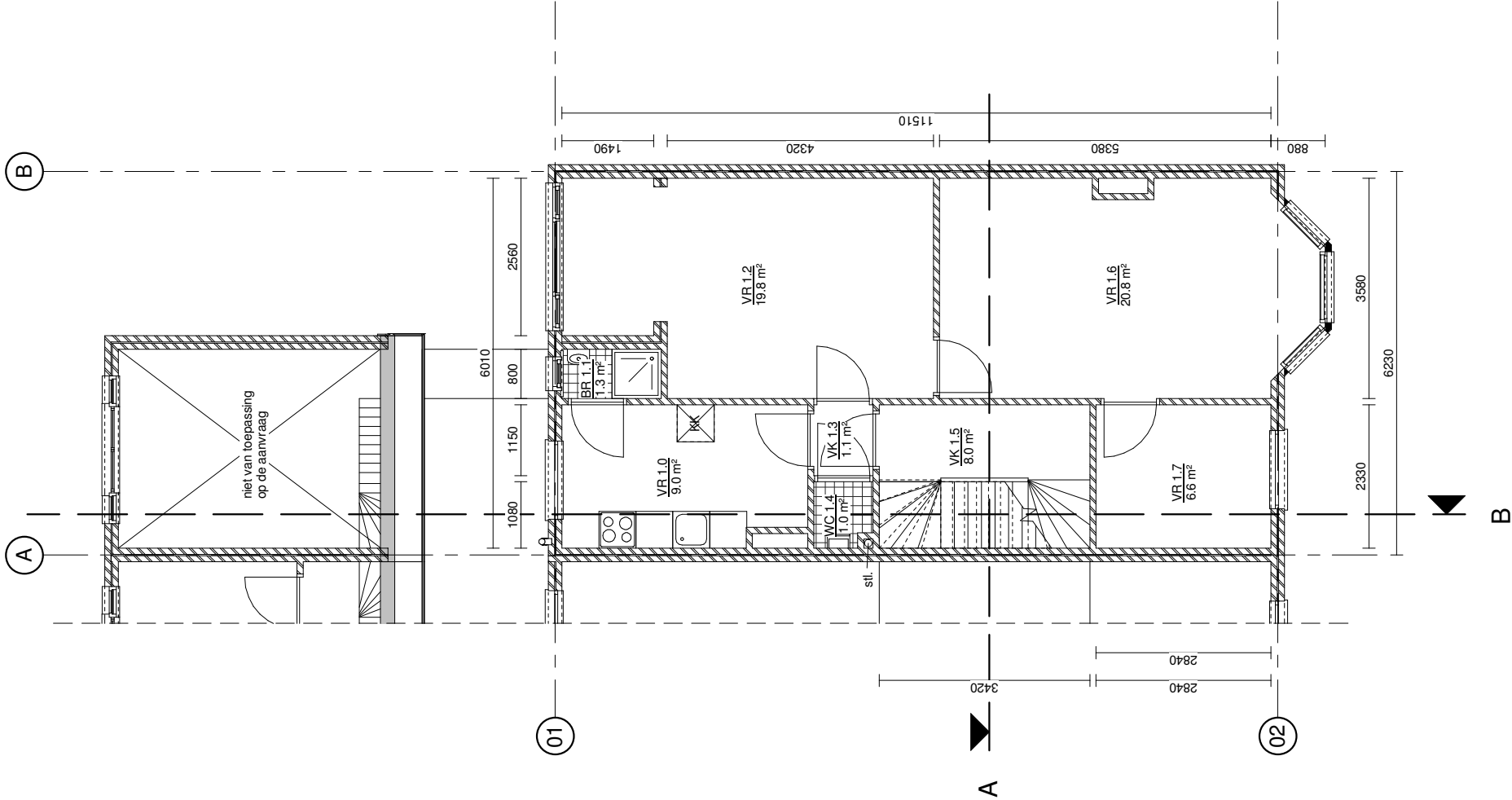


Begane grond - bestaand

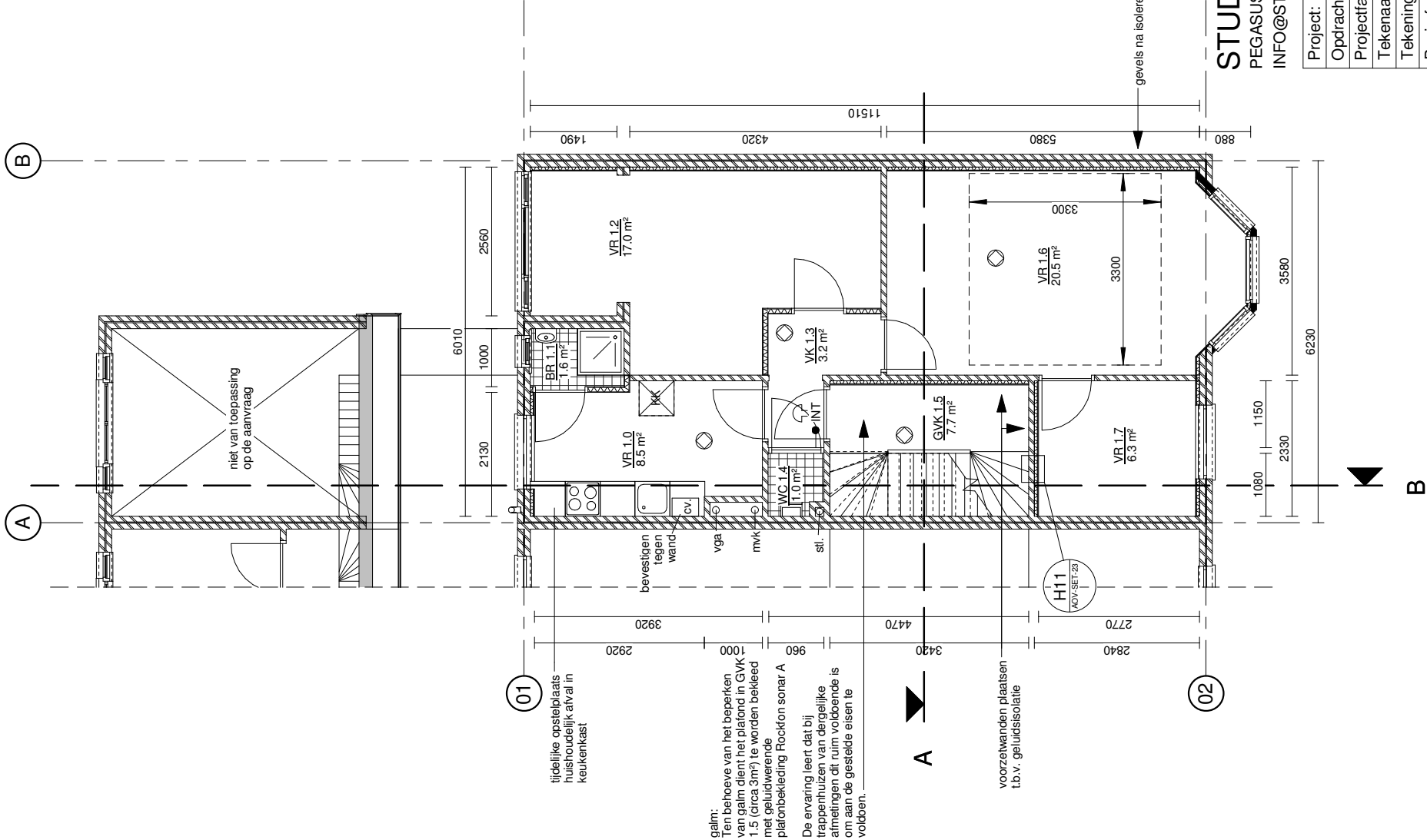
Begane grond - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-02
Tekenaar: SA	Tekening: Begane grond - bestaand & nieuw
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



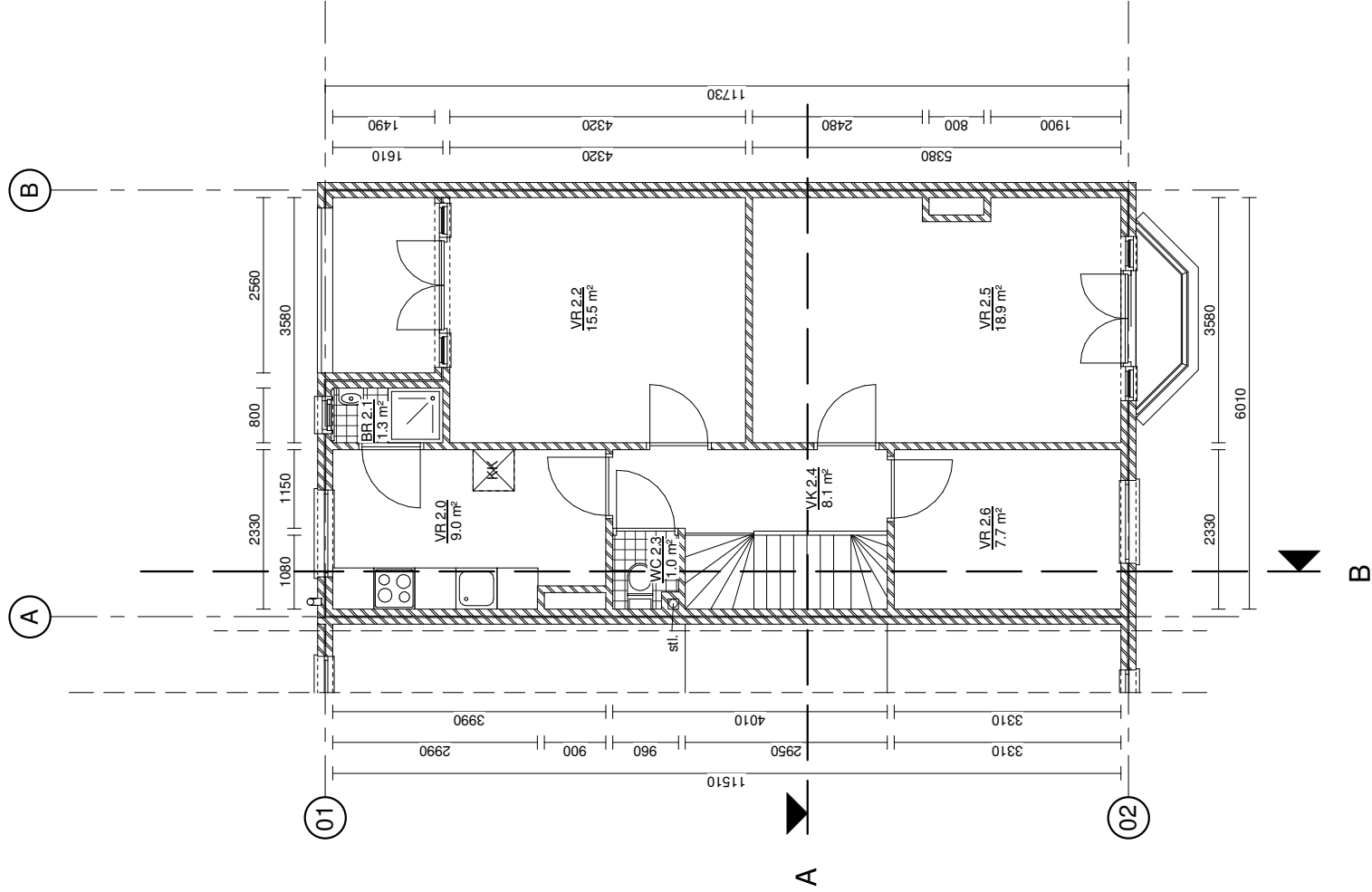
B
1e verdieping - bestaand



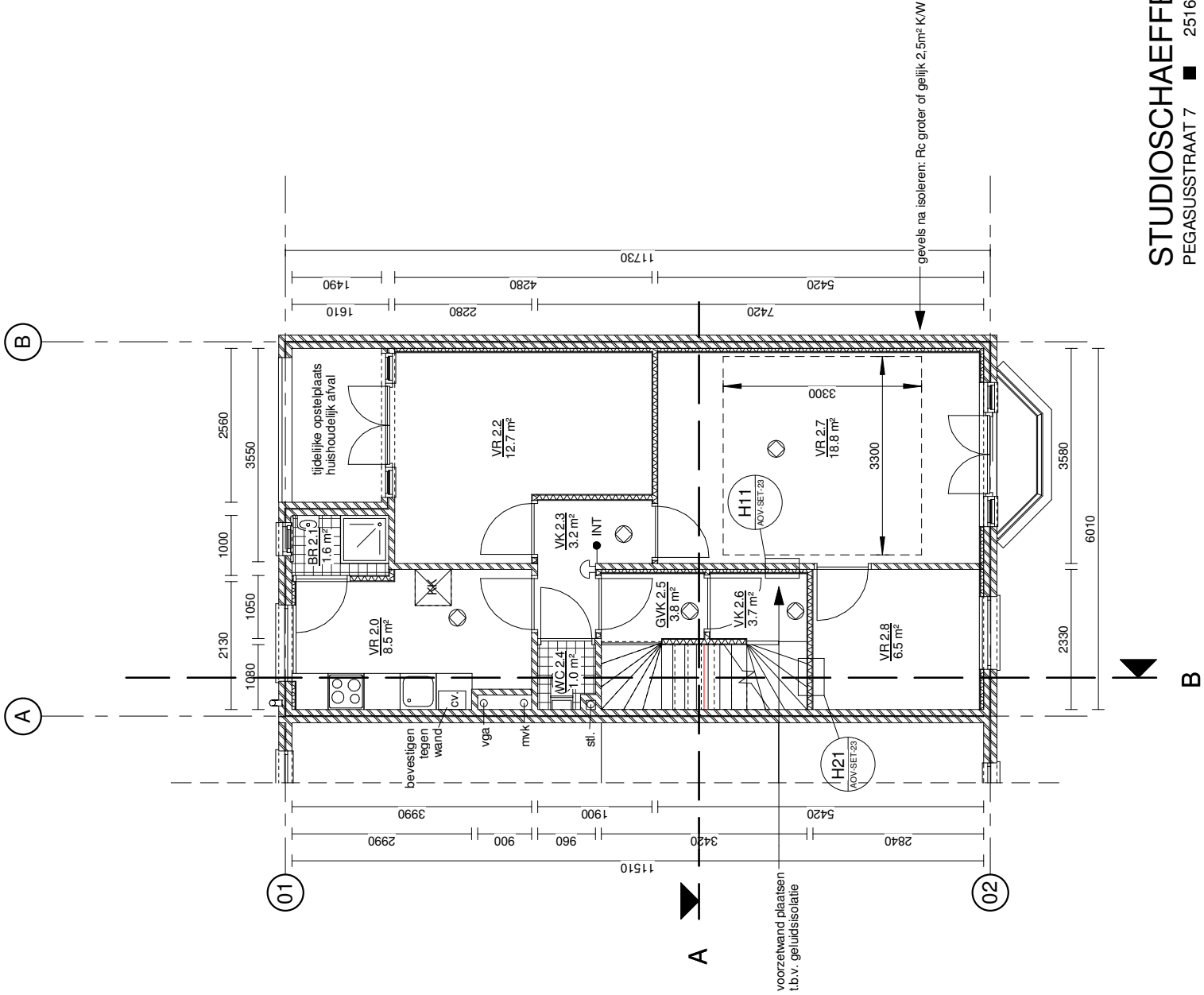
B
1e verdieping - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-03
Tekenaar: SA	Tekening: 1e verdieping - bestaand & nieuw
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



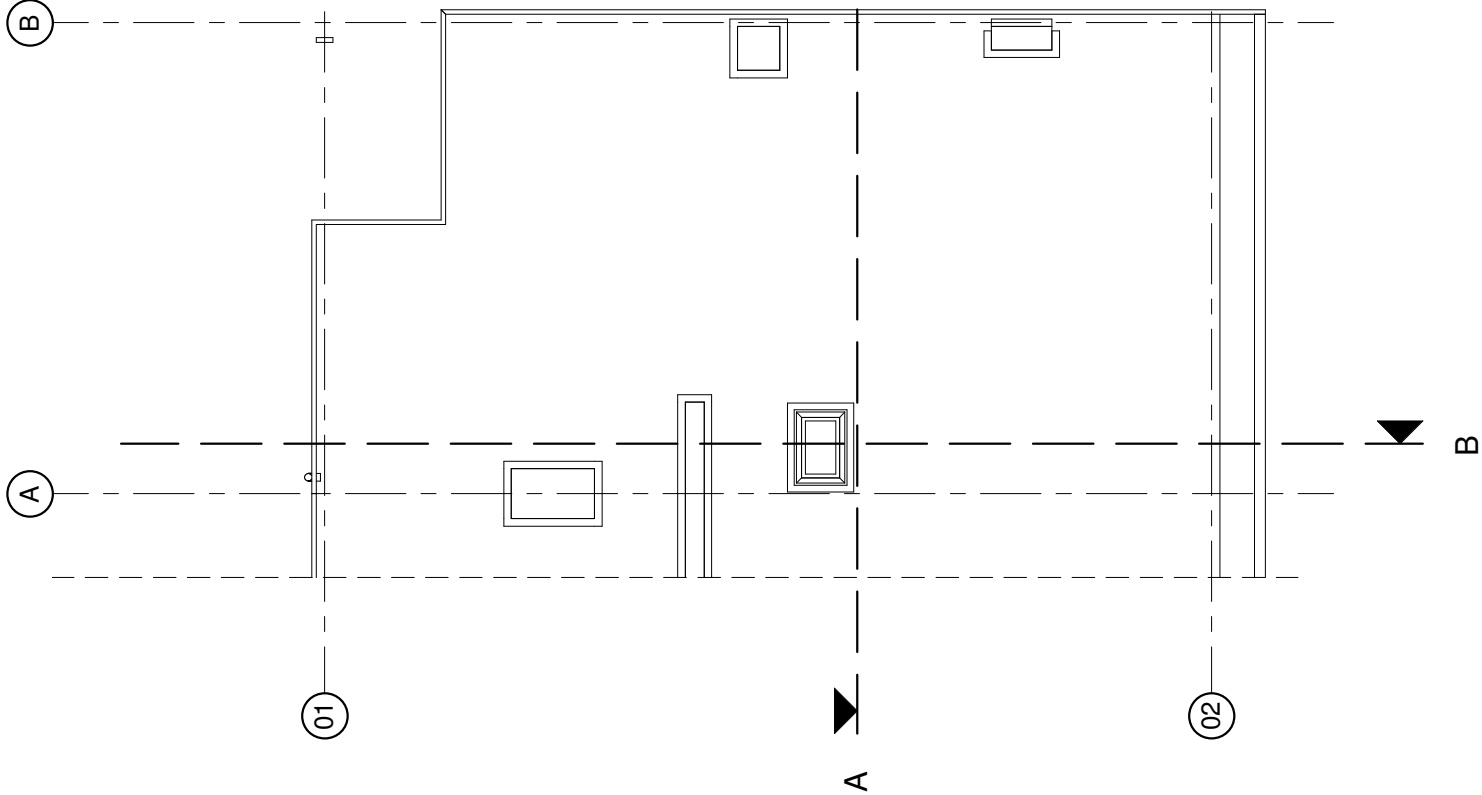
2e verdieping - bestaand



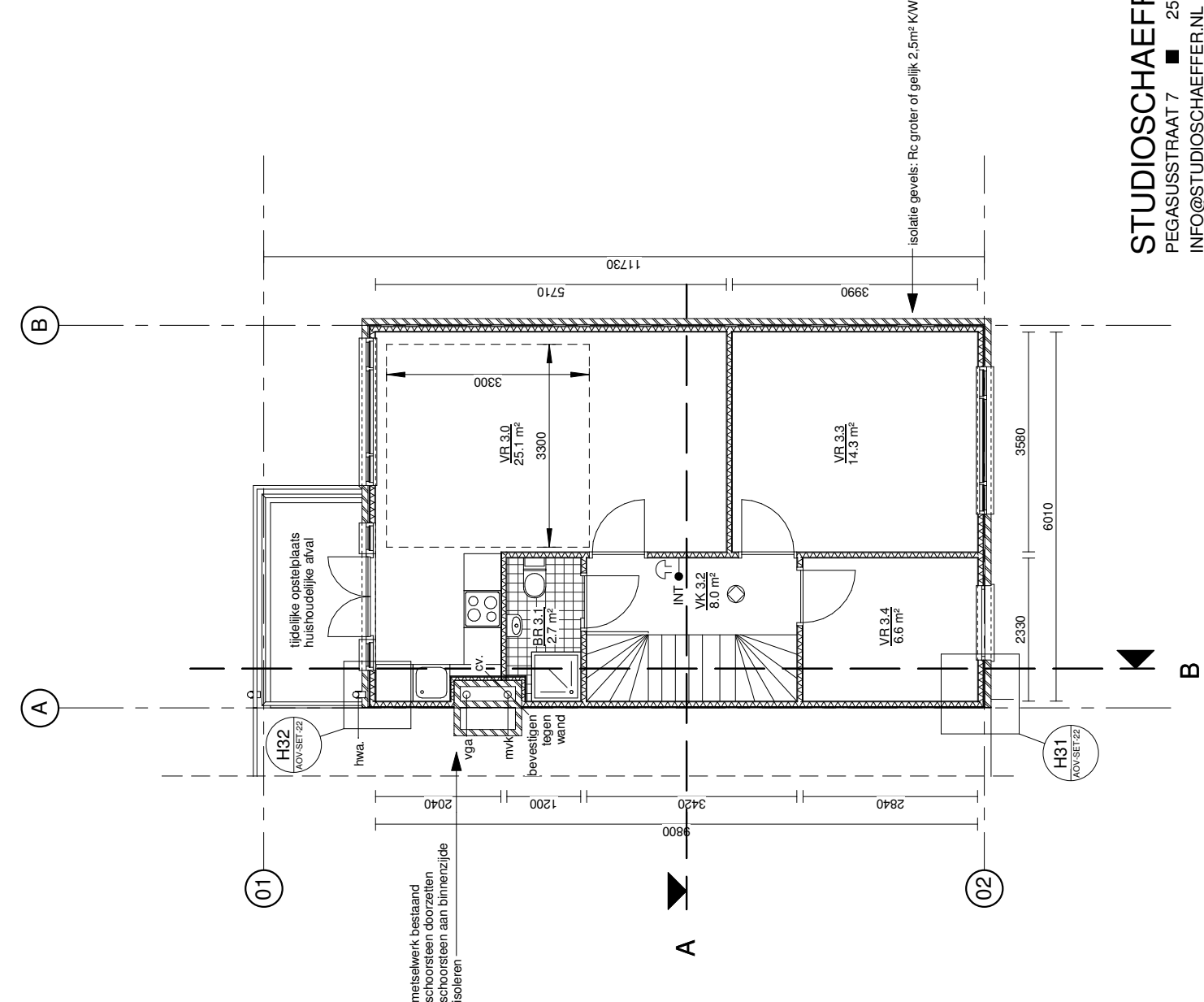
2e verdieping - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-04
Tekening: 2e verdieping - bestaand & nieuw	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



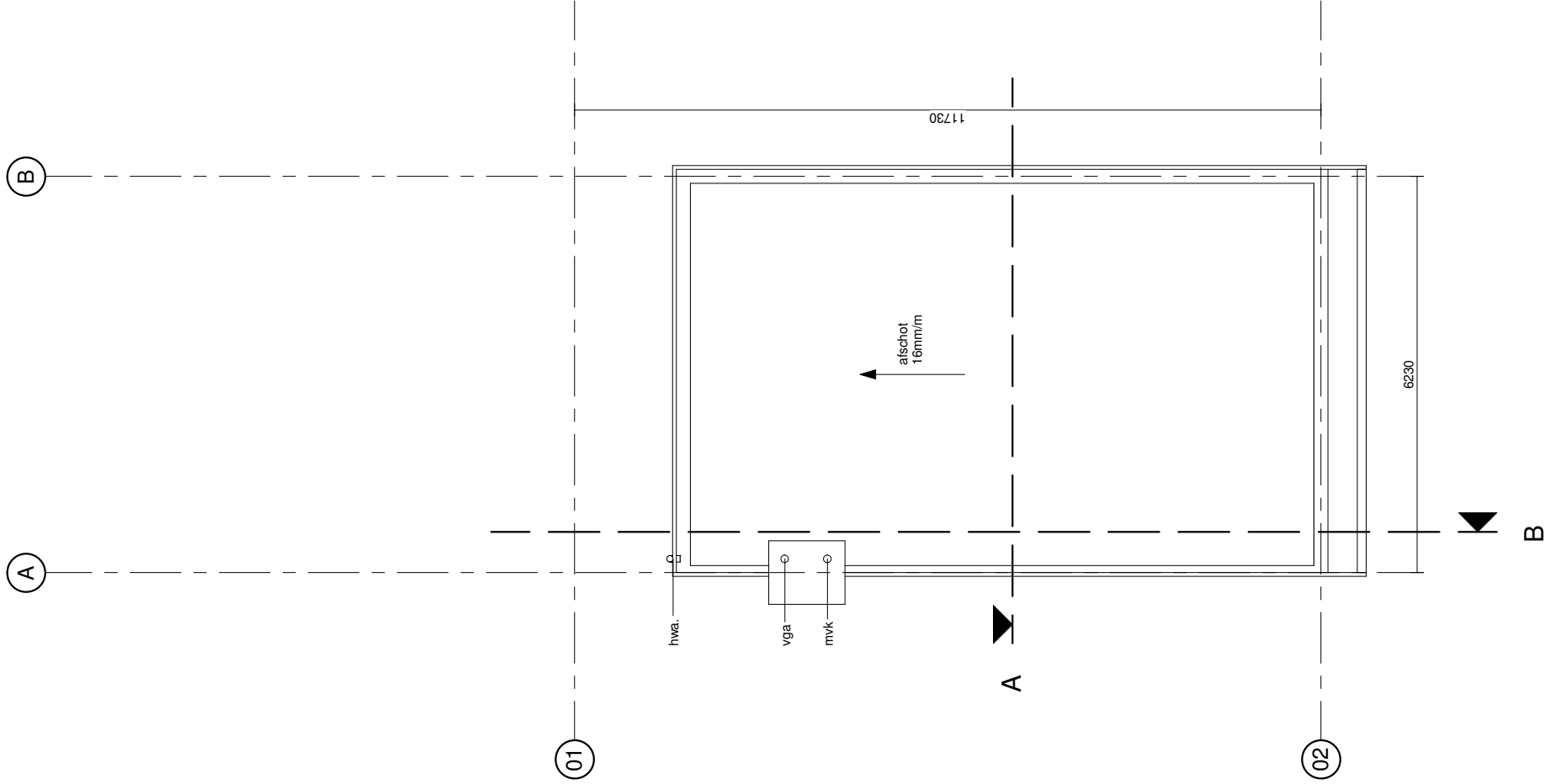
3e verdieping - bestaand



3e verdieping - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectarchitect: ir. J. Lange	
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-05
Tekenaar: SA	
Tekening: 3e verdieping - bestaand & nieuw	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



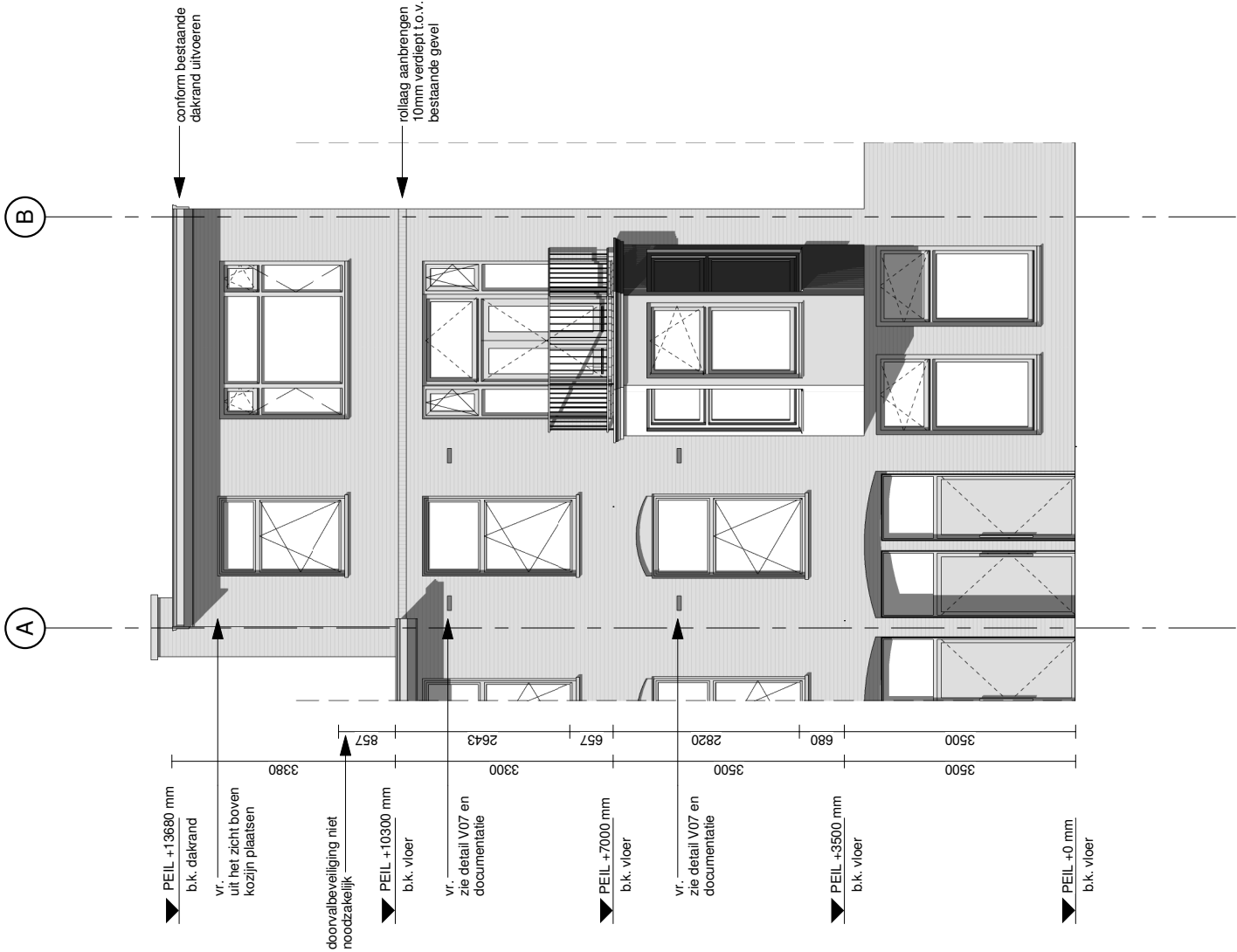
Dakaanzicht - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-06
Tekening: Dak - nieuw	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



Voorgevel - bestaand



Voorgevel - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-07
Tekenaar: SA	Tekening: Voorgevel - bestaand & nieuw
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



Achtergevel - bestaand

Achtergevel - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag		
Opdrachtgever: De heer J. Lentze		
Projectfase: Bouwaanvraag		Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA		Tekeningnummer: AOV-SET-08
Tekening: Achtergevel - bestaand & nieuw		
Papierformaat: A3		Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011		Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:		
Datum	Omschrijving	
		Door

01

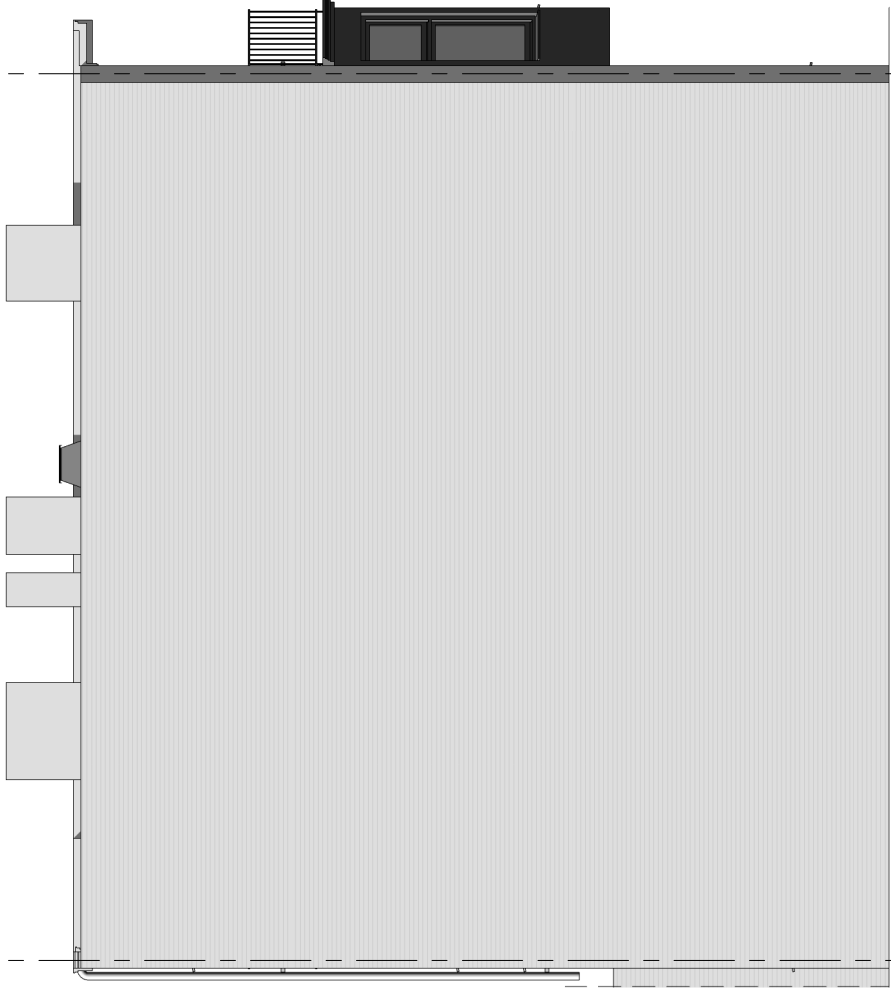
02

PEIL +10200 mm
b.k. dakrand

PEIL +7000 mm
b.k. vloer

PEIL +3500 mm
b.k. vloer

PEIL +0 mm
b.k. vloer



Zijgevel - bestaand

01

02

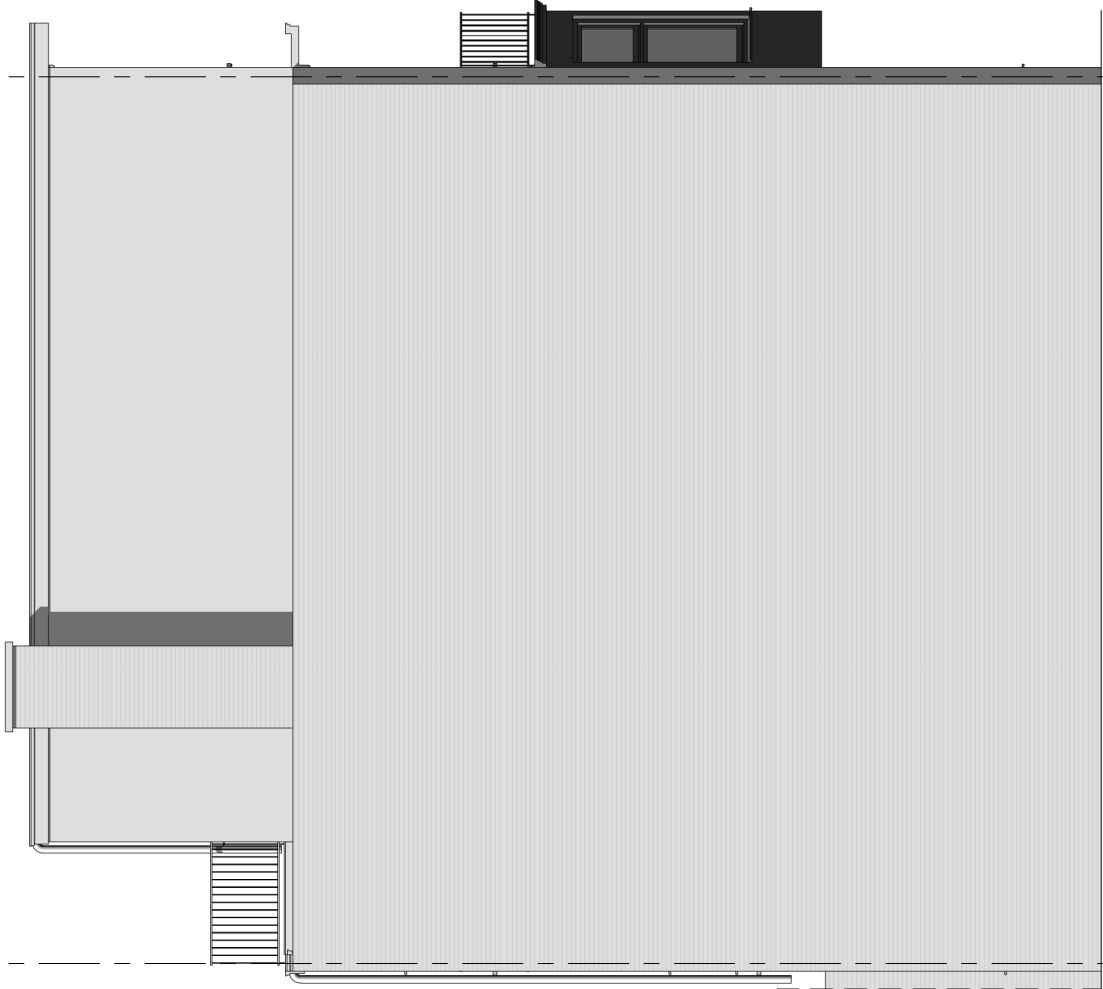
PEIL +13660 mm
b.k. dakrand

PEIL +10300 mm
b.k. vloer

PEIL +7000 mm
b.k. vloer

PEIL +3500 mm
b.k. vloer

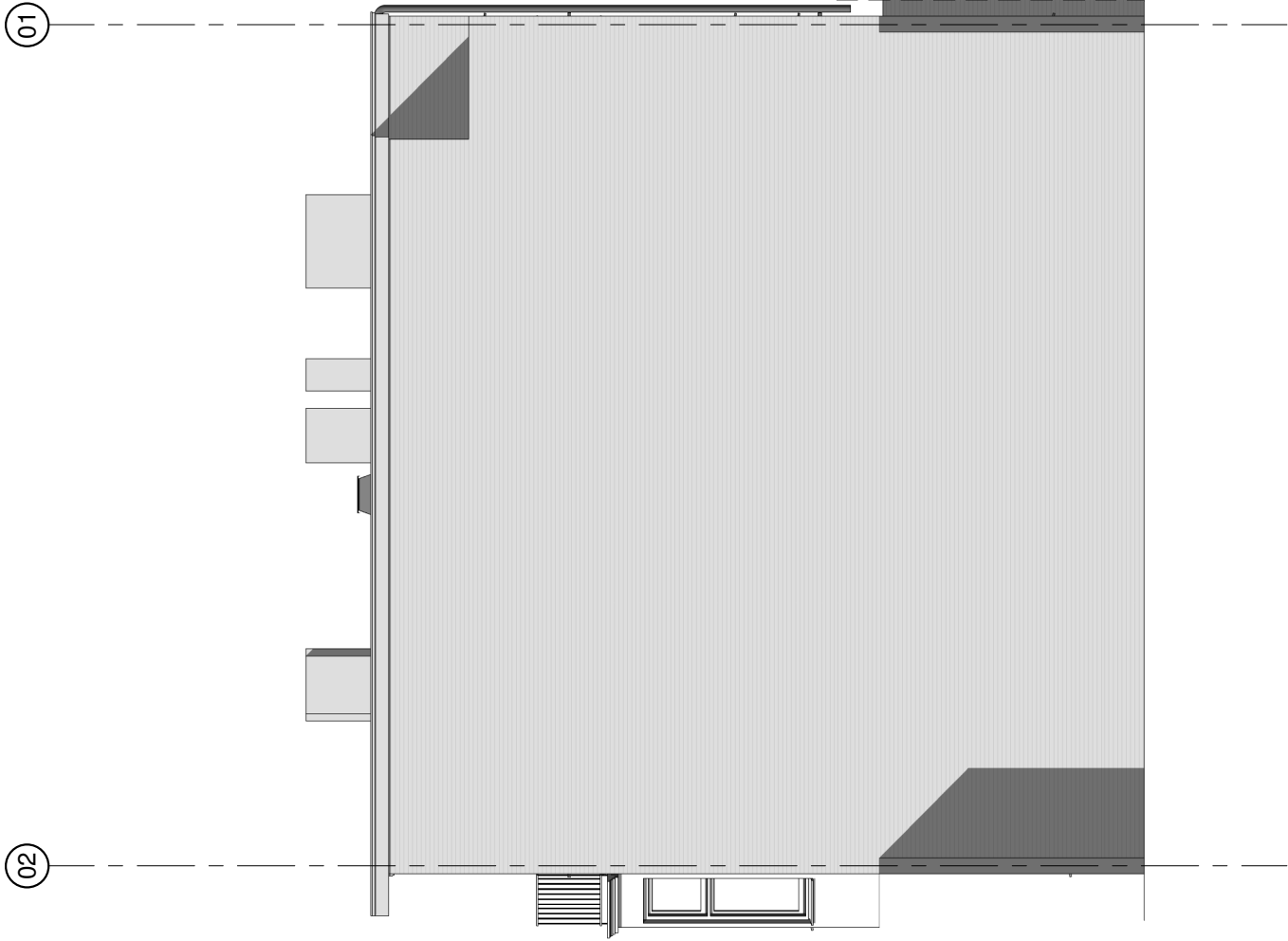
PEIL +0 mm
b.k. vloer



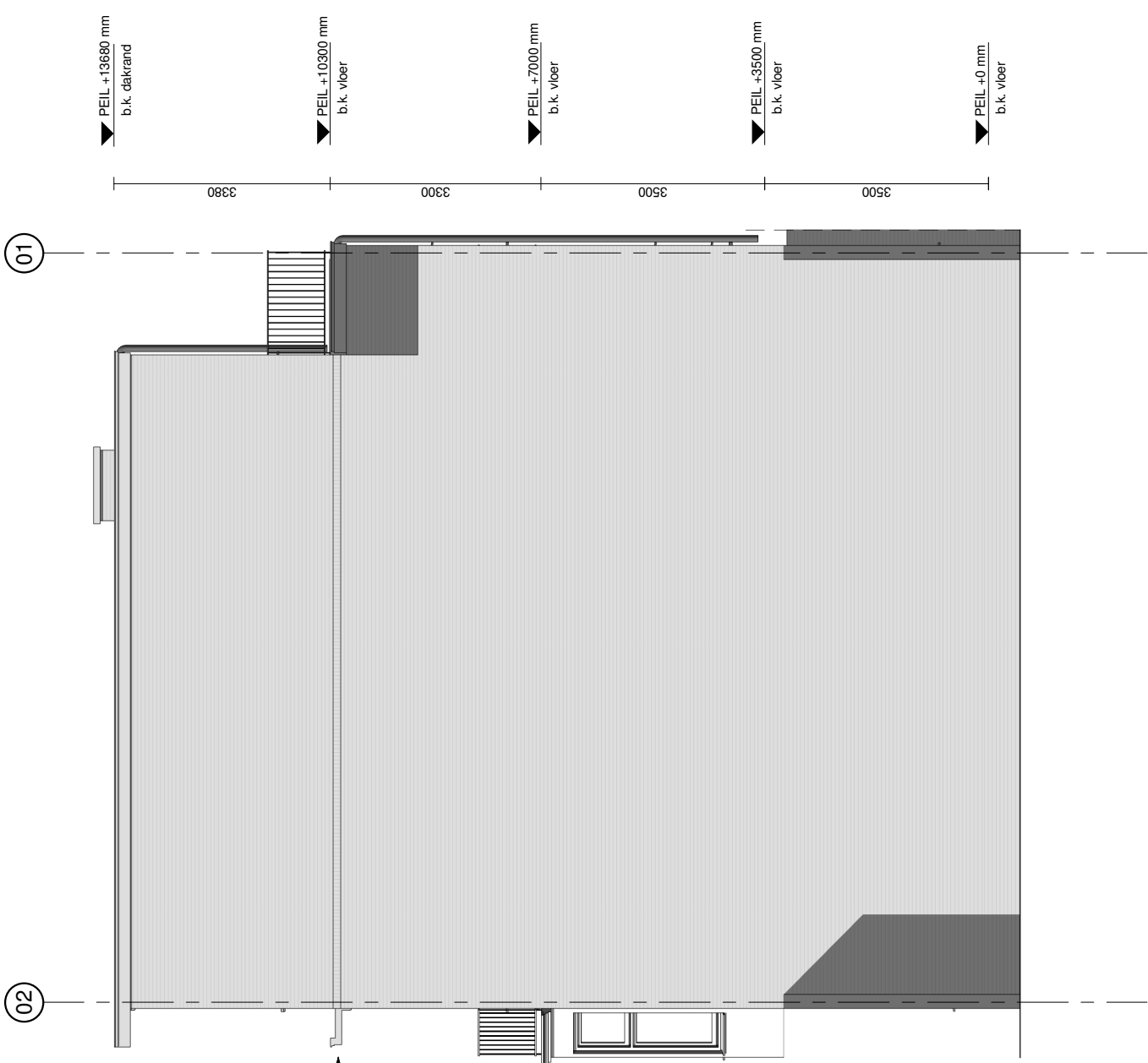
Zijgevel - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag		
Opdrachtgever: De heer J. Lentze		
Projectfase: Bouwaanvraag		Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA		Tekeningnummer: AOV-SET-09
Tekening: Zijgevel (links) - bestaand & nieuw		
Papierformaat: A3		Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011		
Wijzigingen:		
Datum	Omschrijving	Door



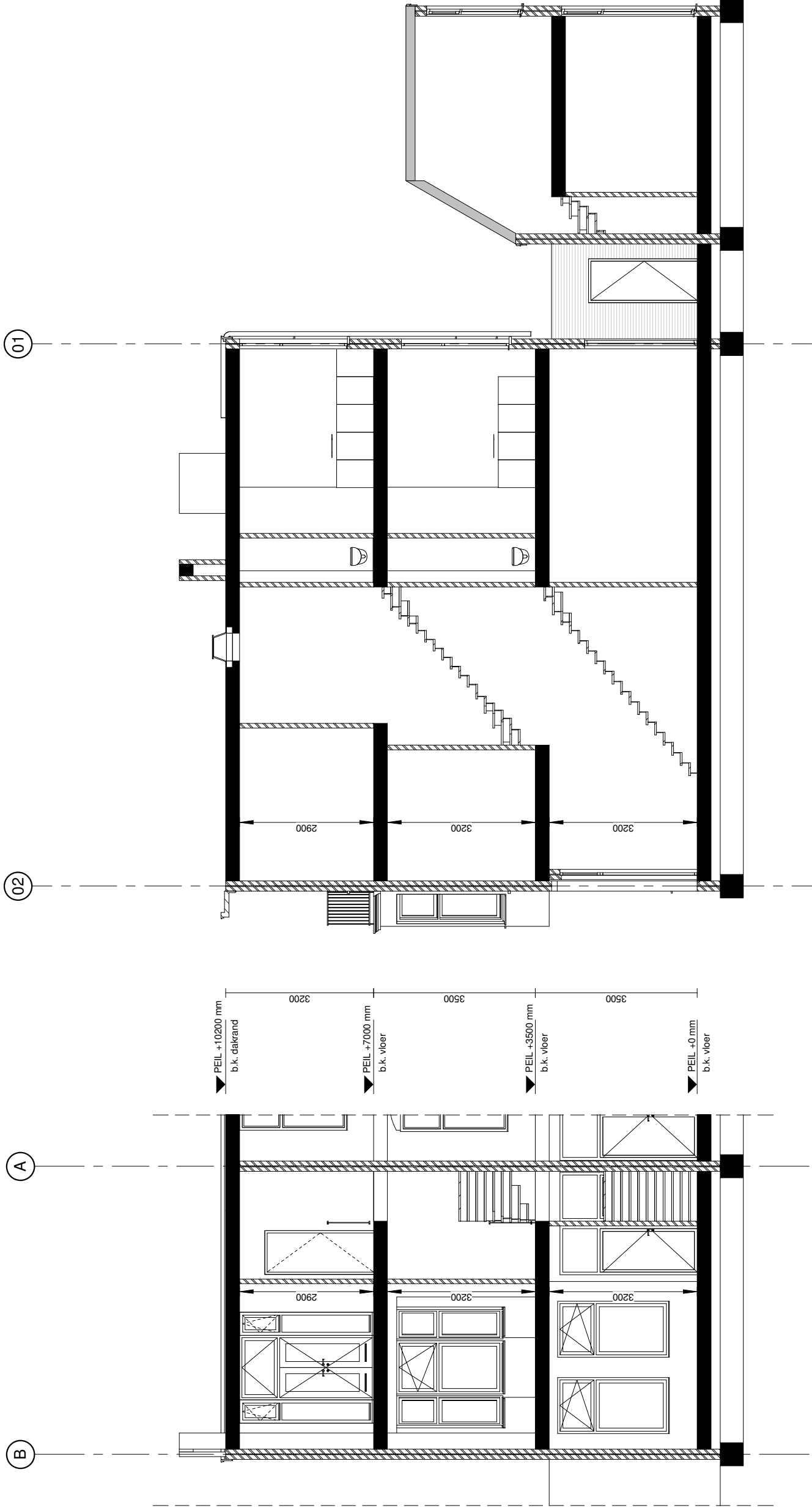
Zijgevel - bestaand



Zijgevel - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag		
Opdrachtgever: De heer J. Lentze		
Projectfase: Bouwaanvraag		Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA		Tekeningnummer: AOV-SET-10
Tekening: Zijgevel (rechts) - bestaand & nieuw		
Papierformaat: A3		Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011		
Wijzigingen:		
Datum	Omschrijving	Door

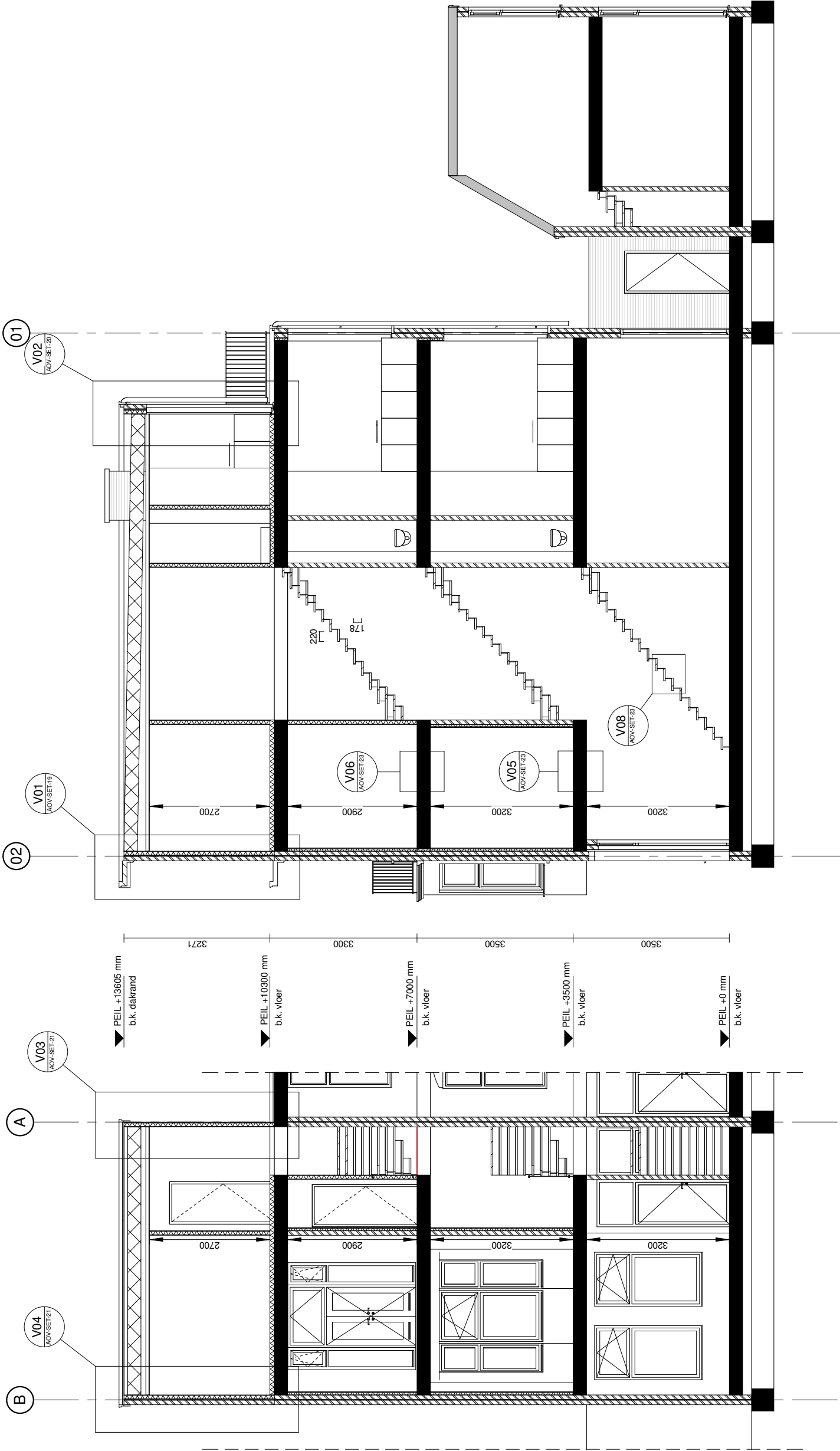


Doorsnede A - bestaand

Doorsnede B - bestaand

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-11
Tekening: Doorsneden - bestaand	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door

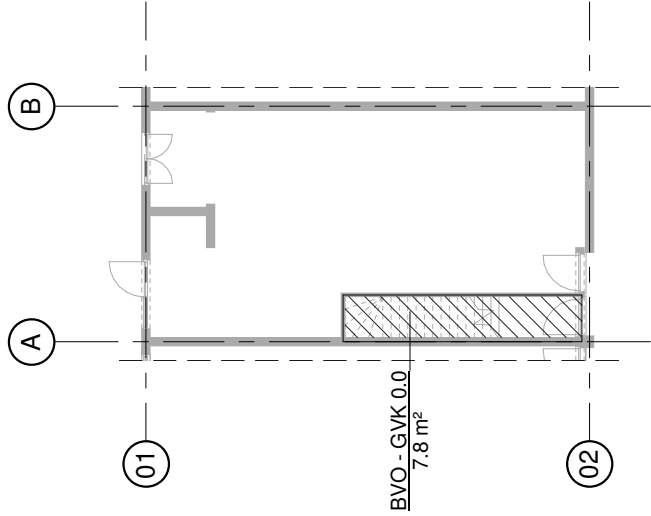


Doorsnede A - nieuw

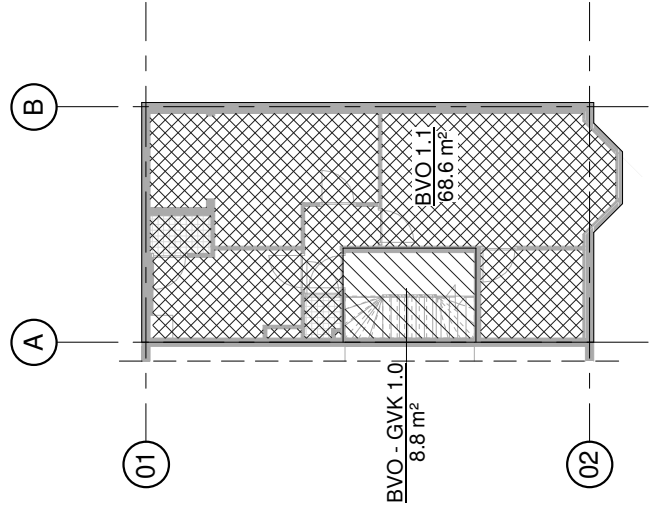
Doorsnede B - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

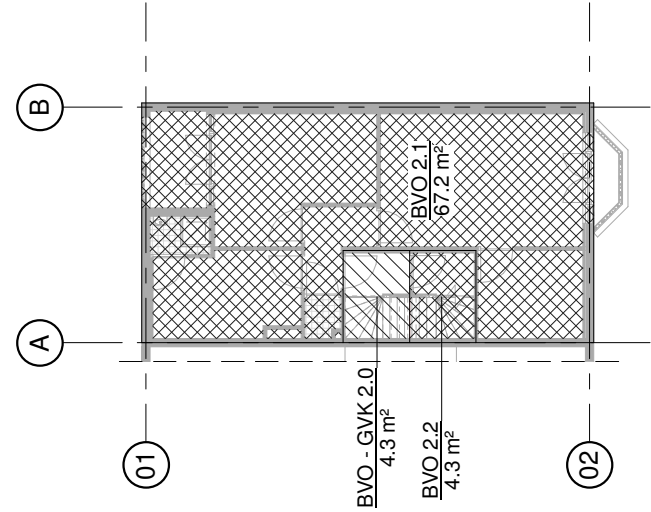
Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-12
Tekenaar: SA	Tekening: Doorsneden - nieuw
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



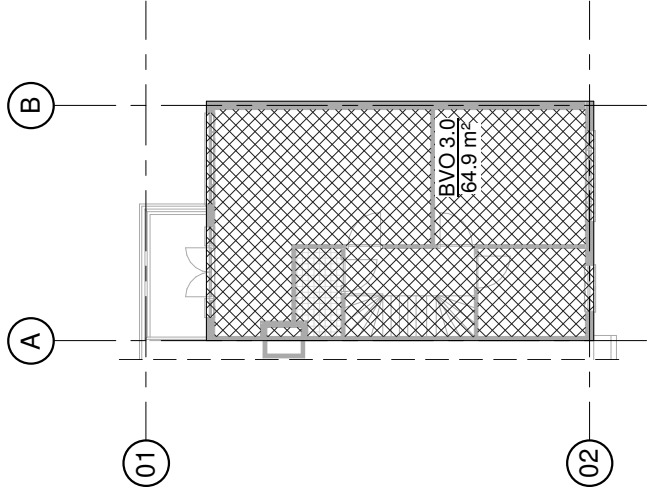
BVO - begane grond



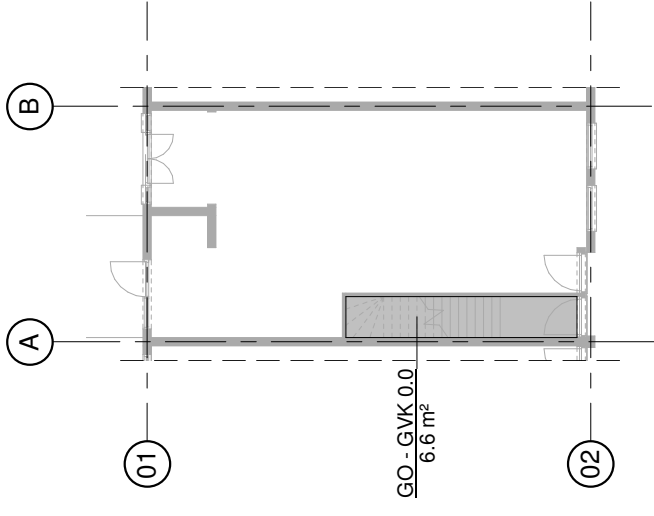
BVO - 1e verdieping



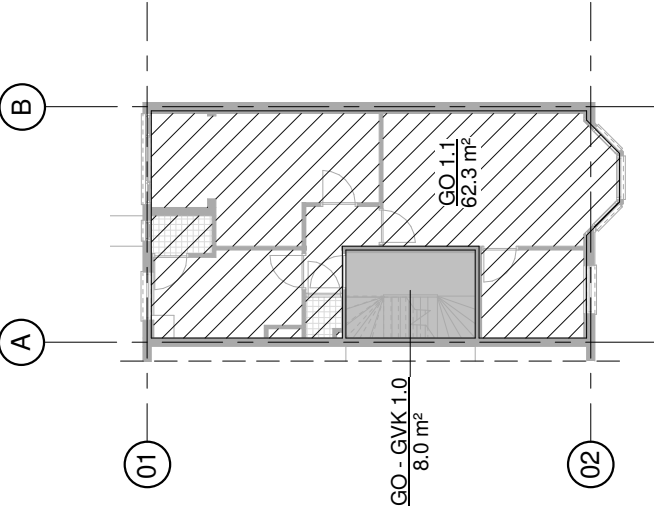
BVO - 2e verdieping



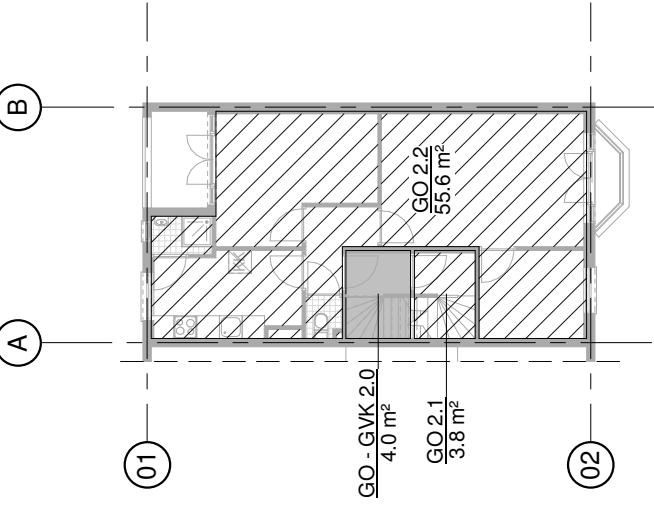
BVO - 3e verdieping



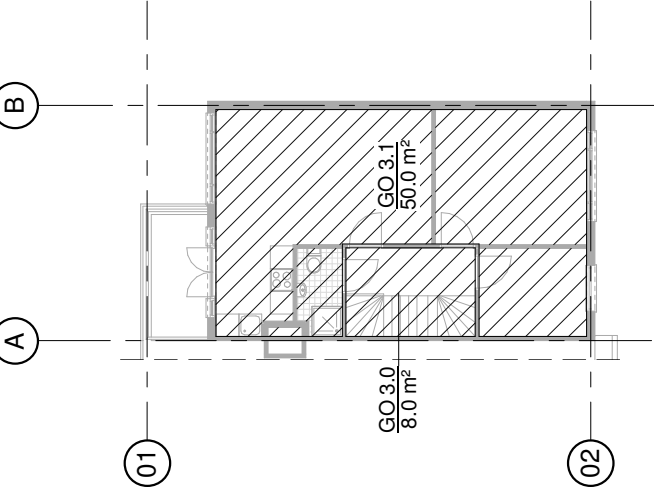
GO - begane grond



GO - 1e verdieping



GO - 2e verdieping



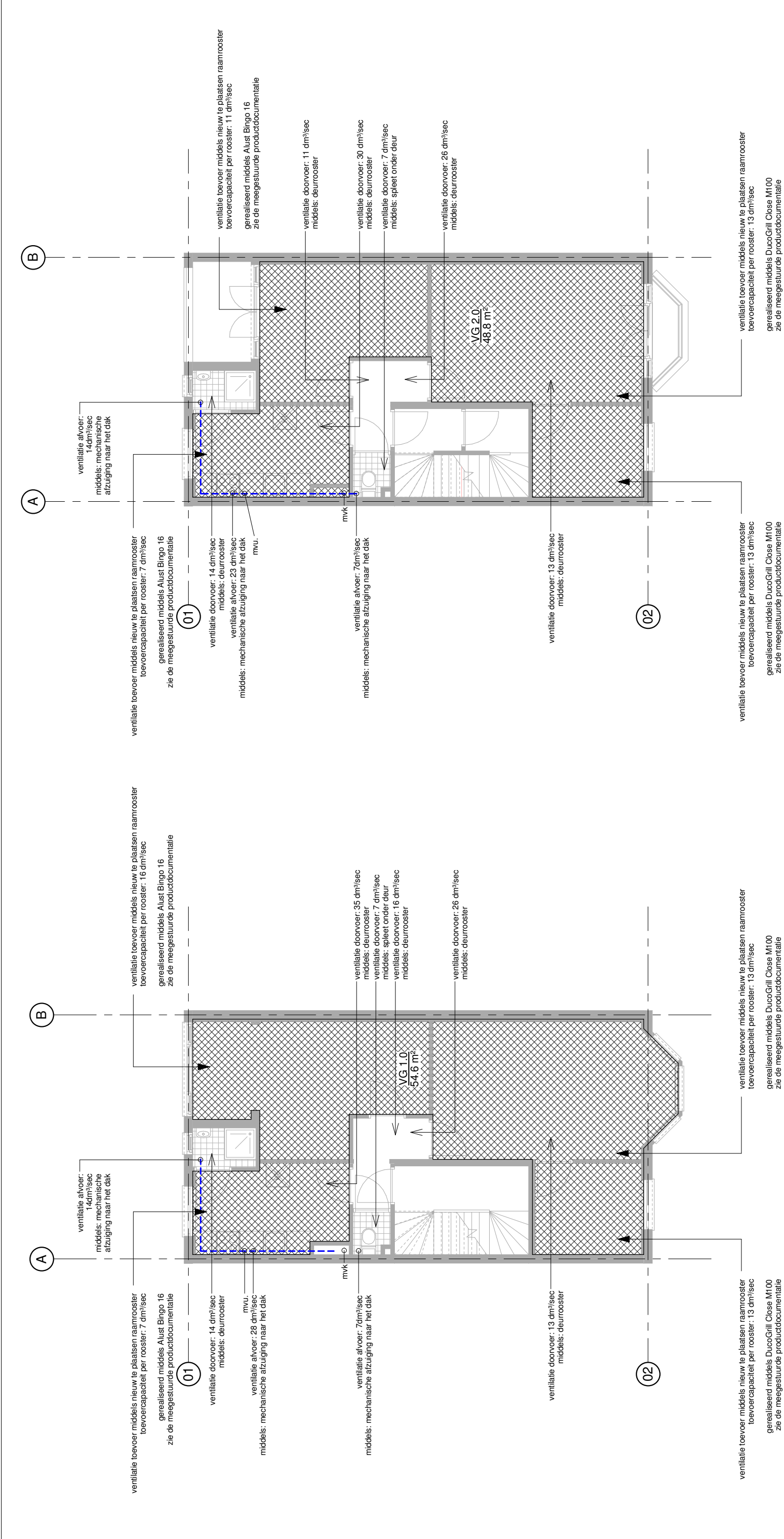
GO - 3e verdieping

OPPERVLAKTEN - BVO			
Naam	Nummer	Laag	Oppervlakt
BVO - GVK	0.0	BEGANE GROND	7.8 m²
BVO - GVK	1.0	1e VERDIEPING	8.8 m²
BVO	1.1	1e VERDIEPING	68.6 m²
BVO - GVK	2.0	2e VERDIEPING	4.3 m²
BVO	2.1	2e VERDIEPING	67.2 m²
BVO	2.2	2e VERDIEPING	4.3 m²
BVO	3.0	3e VERDIEPING	64.9 m²
			225.9 m²

OPPERVLAKTEN - GO			
Naam	Nummer	Laag	Oppervlakt
GO - GVK	0.0	BEGANE GROND	6.6 m²
GO	1.1	1e VERDIEPING	62.3 m²
GO - GVK	1.0	1e VERDIEPING	8.0 m²
GO	2.2	2e VERDIEPING	55.6 m²
GO	3.1	3e VERDIEPING	50.0 m²
GO	3.0	3e VERDIEPING	8.0 m²
GO - GVK	2.0	2e VERDIEPING	4.0 m²
GO	2.1	2e VERDIEPING	3.8 m²
			198.3 m²

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-13
Tekenaar: SA	Tekening: BVO & GO
Papierformaat: A3	
Datum origineel: 27-01-2011	
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



VG - 1e verdieping

VG - 2e verdieping

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-14
Tekenaar: SA	Tekening: VG & ventilatie
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door

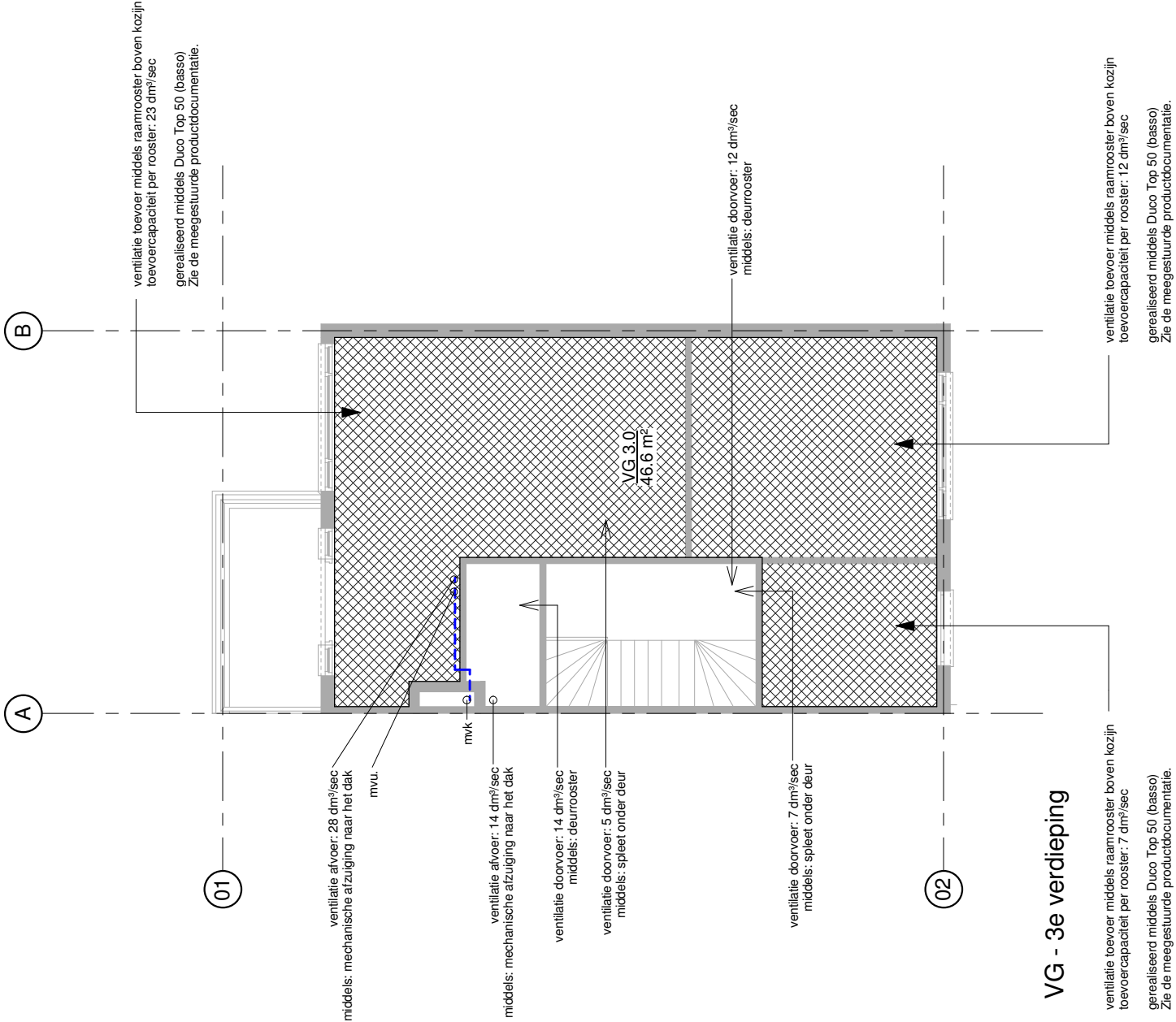
OPPERVLAKTEN - VG			
Naam	Nummer	Laag	Oppervlak
VG	1.0	1e VERDIEPING	54.6 m²
VG	2.0	2e VERDIEPING	48.8 m²
VG	3.0	3e VERDIEPING	46.6 m²
			150.0 m²

VENTILATIEBEREKENING VERBLIJFSGEBIEDEN (VG)			
Naam	Nummer	Oppervlak	Ventilatie Qvg (eis: 0.9 dm³/sec/m²)

VG	1.0	54.6 m²	49
VG	2.0	48.8 m²	44
VG	3.0	46.6 m²	42

VENTILATIEBEREKENING VERBLIJFSRUIMTEN (VR)			
Naam	Nummer	Oppervlak	Ventilatie Qvg (eis: 0.7 dm³/sec/m² / minimaal 7 dm³/sec/VR)

VR	1.0	8.5 m²	6
VR	1.2	17.0 m²	12
VR	1.6	20.5 m²	14
VR	1.7	6.3 m²	4
VR	2.0	8.5 m²	6
VR	2.2	12.7 m²	9
VR	2.7	18.8 m²	13
VR	2.8	6.5 m²	5
VR	3.0	25.1 m²	18
VR	3.3	14.3 m²	10
VR	3.4	6.6 m²	5

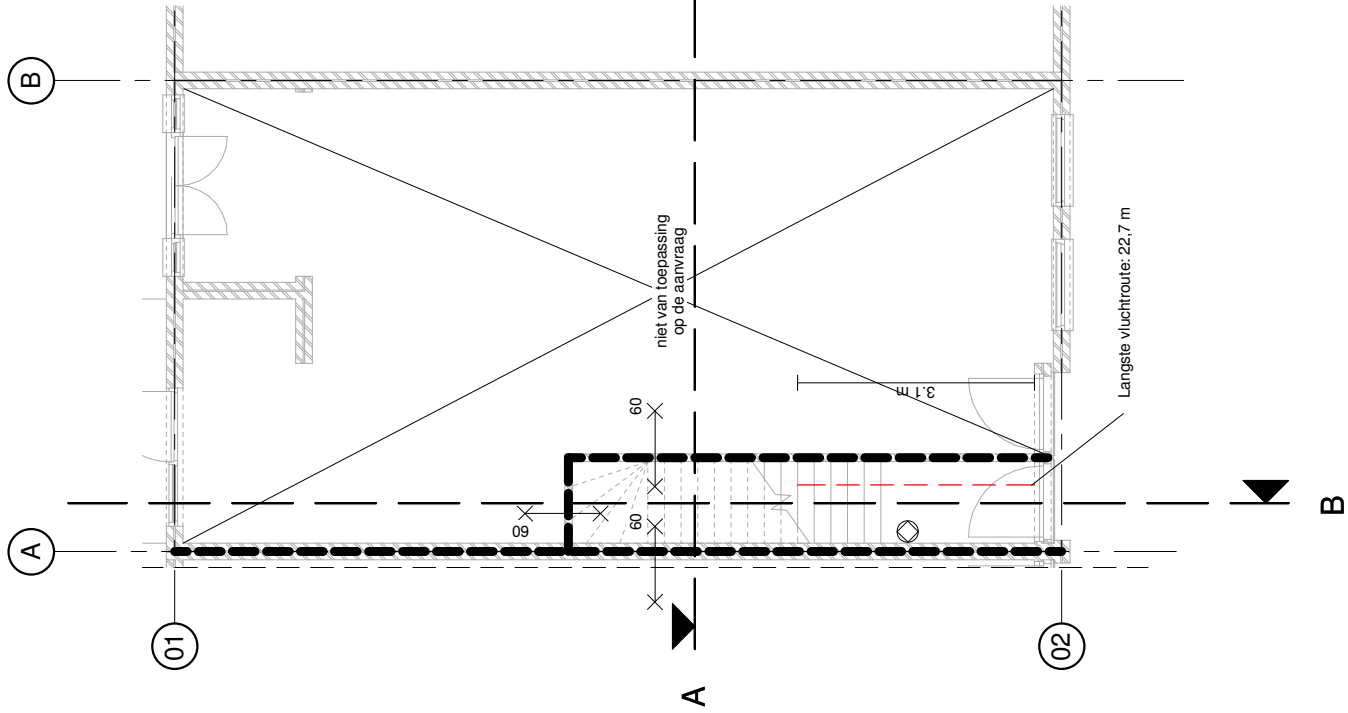


VG - 3e verdieping

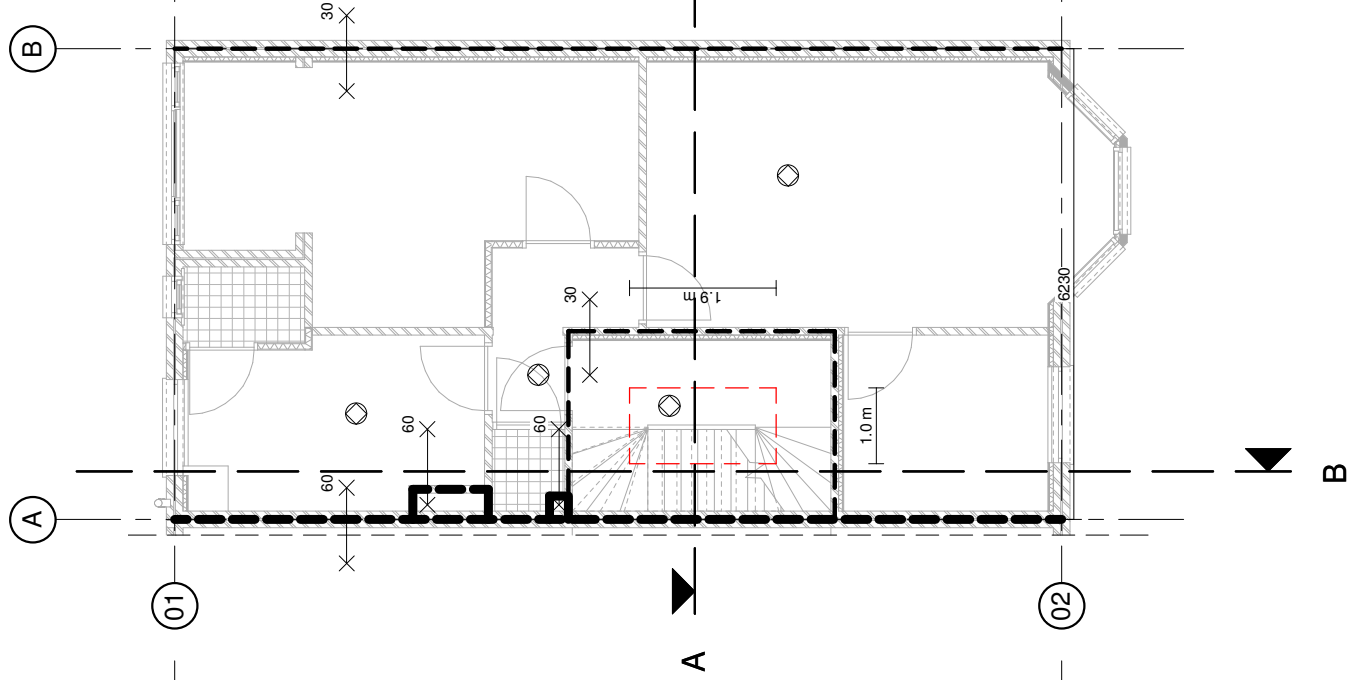
OPPERVLAKTEN - VG.			
Naam	Nummer	Laag	Oppervlak
VG	1.0	1e VERDIEPING	54.6 m²
VG	2.0	2e VERDIEPING	48.8 m²
VG	3.0	3e VERDIEPING	46.6 m²
			150.0 m²

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

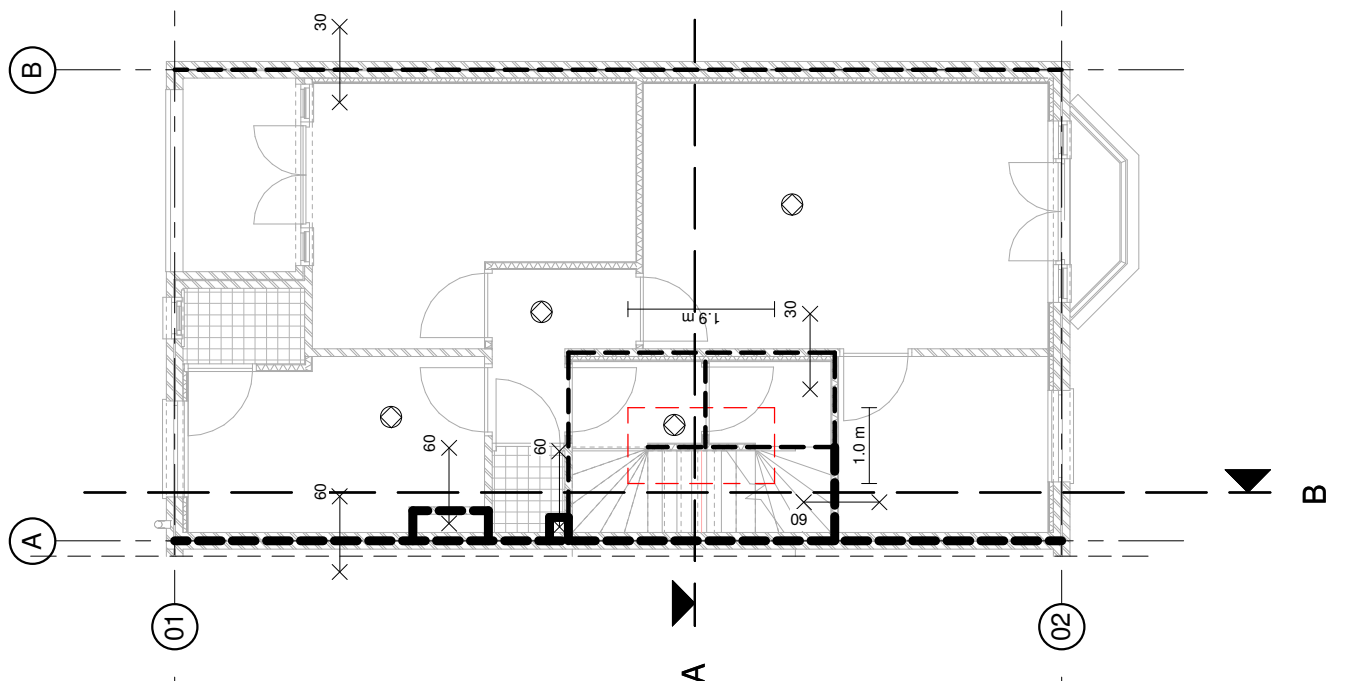
Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag			
Opdrachtgever: De heer J. Lentze		Projectarchitect: ir. J. Lange	
Projectfase: Bouwaanvraag		Tekeningnummer: AOV-SET-15	
Tekenaar: SA		Tekening: VG & ventilatie	
Papierformaat: A3		Schaal: 1 : 100	
Datum origineel: 27-01-2011		Maten in het werk controleren.	
Wijzigingen:			
Datum	Omschrijving		Door



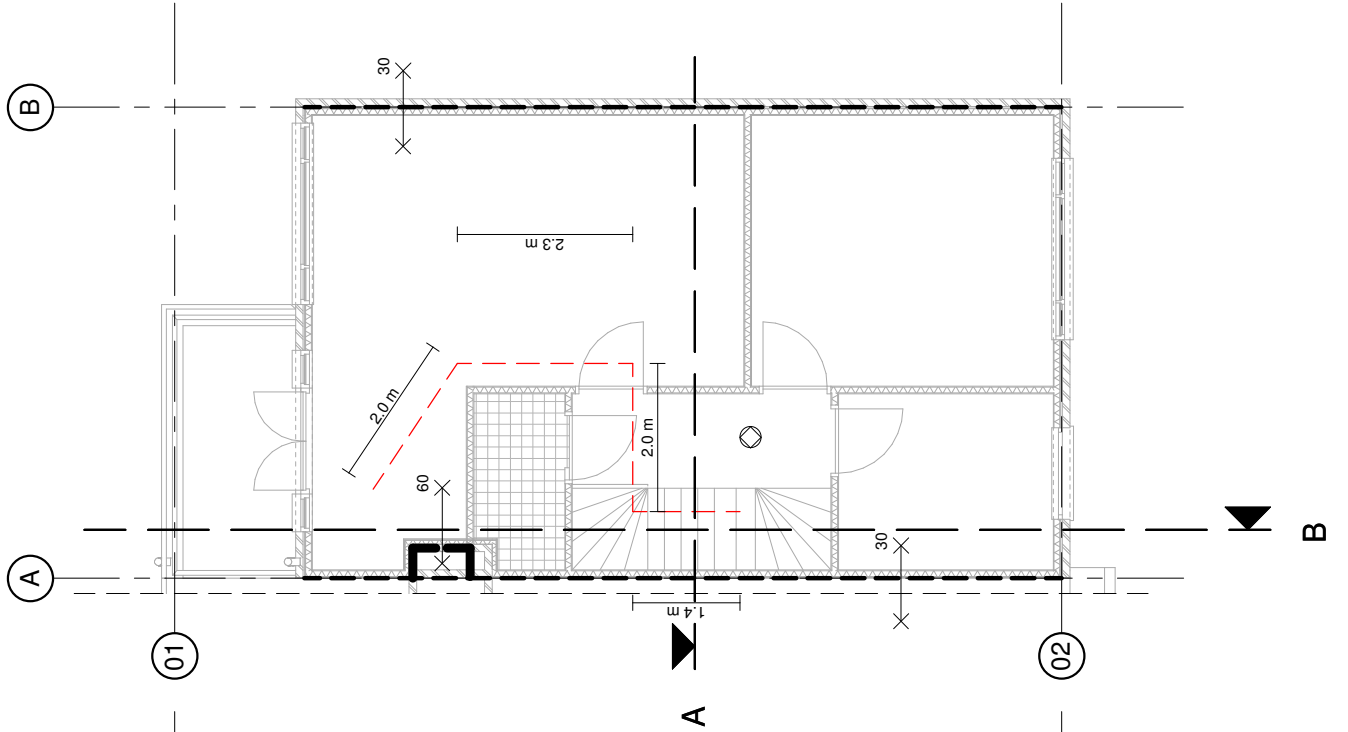
Begane grond - nieuw



1e verdieping - nieuw



2e verdieping - nieuw



3e verdieping - nieuw

BRANDVEILIGHEID:

Iedere woning wordt gezien als een brandcompartiment en rookcompartiment.

Het trappenhuis wordt gezien als een brandcompartiment en rookcompartiment en wordt gerealiseerd in brandklasse T1 & T2.

Voor de WBDBO tussen de woningen is 60 minuten aangehouden.

Voor de WBDBO tussen de woningen en het trappenhuis is 30 minuten aangehouden.

Bestaande scheidingswanden tussen de brandcompartimenten en het trappenhuis worden gemaakt van kalkzandsteen met een dikte van minimaal 100mm of van HSB met aan weerszijde een laag fermacell platen (1x12,5mm). De brandwerendheid van 100mm kalkzandsteen is ca. 90 min. De brandwerendheid van HSB met aan weerszijde een laag fermacell platen (1x12,5mm) is 60 min.

Nieuw te maken scheidingswanden tussen de brandcompartimenten en het trappenhuis worden gemaakt van kalkzandsteen met een dikte van minimaal 100mm of van HSB met aan weerszijde een laag fermacell platen (1x12,5mm). De brandwerendheid van 100mm kalkzandsteen is ca. 90 min. De brandwerendheid van HSB met aan weerszijde een laag fermacell platen (1x12,5mm) is 60 min.

De brandwerendheid van de vloeren wordt vergroot door deze aan de bovenzijde bekleden met 30mm fermacell vloerplaten.

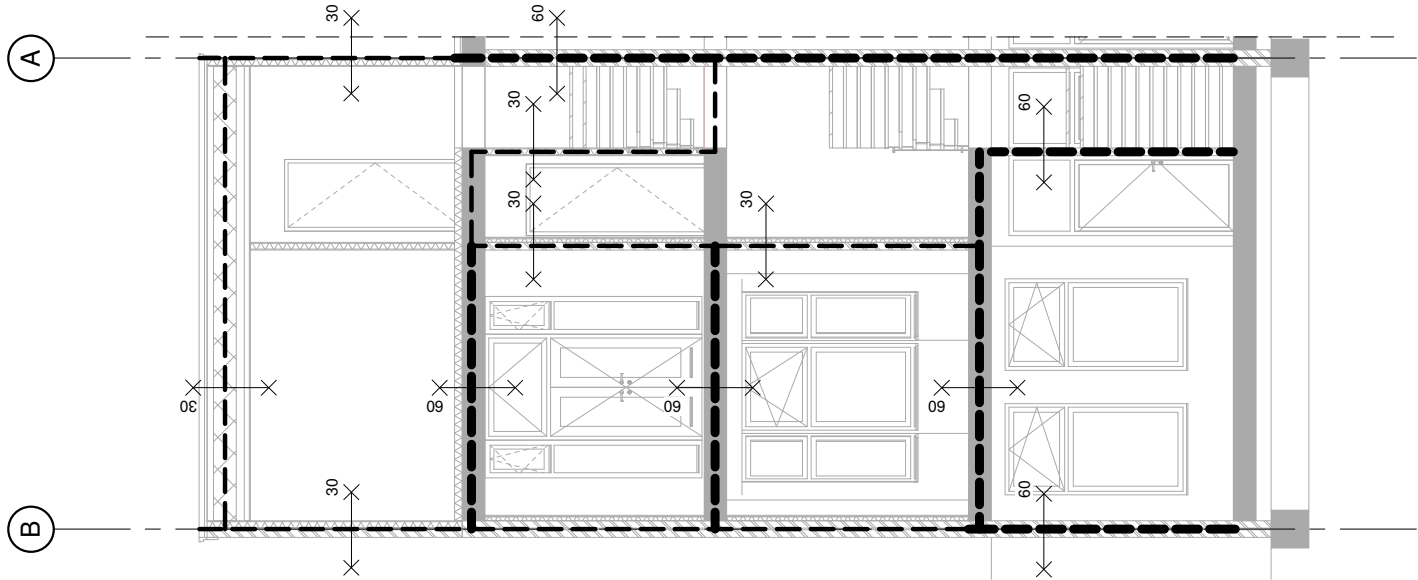
De brandwerendheid van de plafonds wordt vergroot door deze aan de onderzijde te bekleden met 2x10mm fermacell- of gipsplaten.

De traptreden en de houten vloeren in het trappenhuis worden bekleed met Fermacell 10mm met daarop vloerbedekking brandklasse T1 (Protect super).

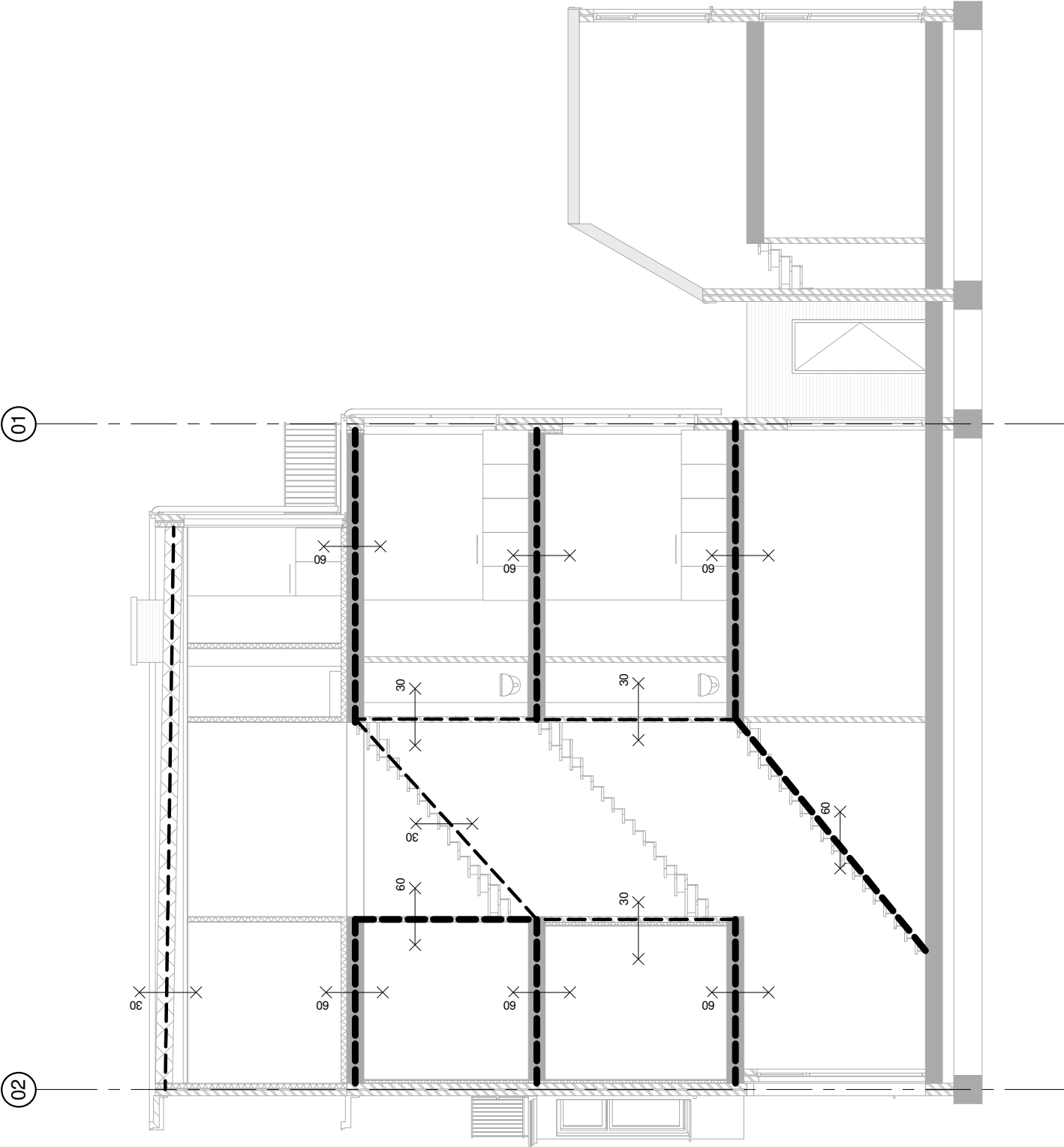
Iedere woning wordt voorzien op de in tekening aangegeven plaatsen rookmelders conform NEN 2555. De rookmelders zijn per woning onderling doorgekoppeld.

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-16
Tekenaar: SA	Tekening: Brandweer
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



Doorsnede A - Br.weer



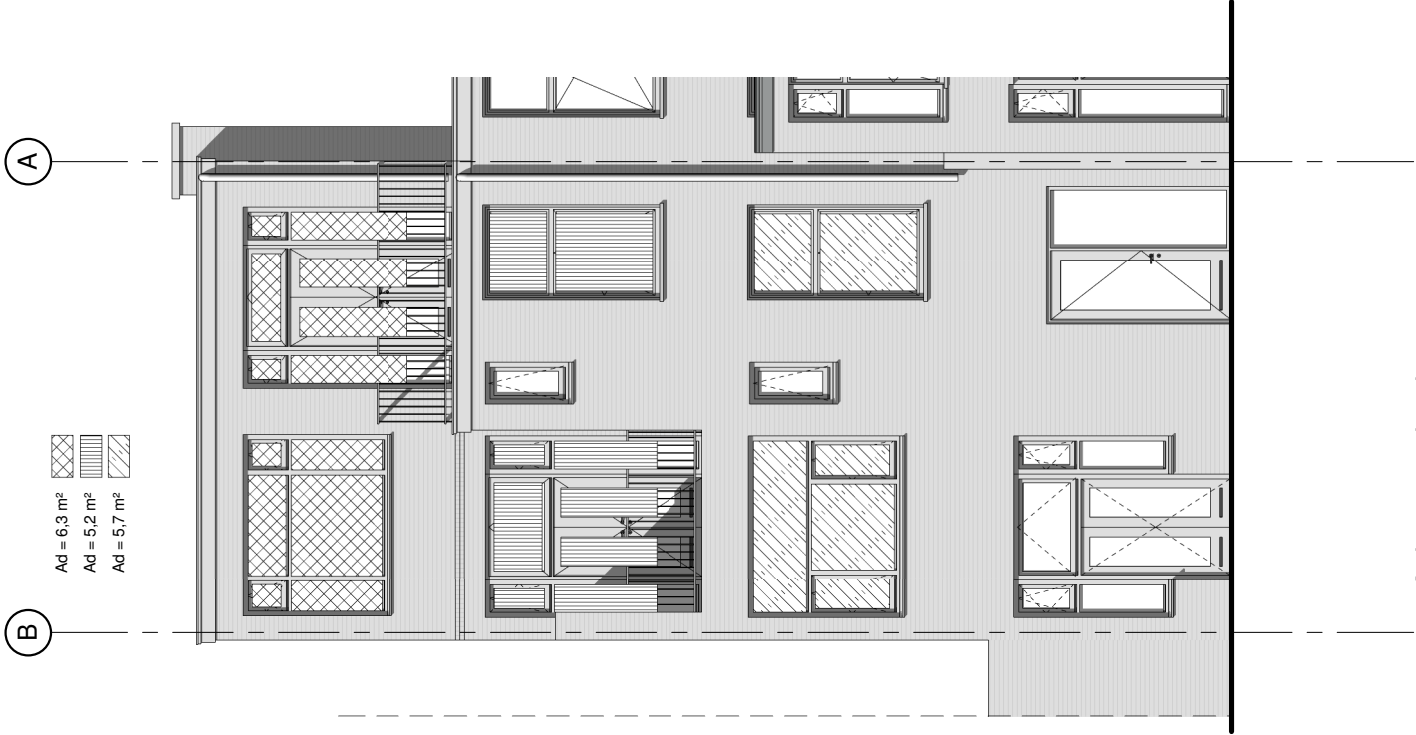
Doorsnede B - Br.weer

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-17
Tekening: Brandweer	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



Voorgevel - nieuw



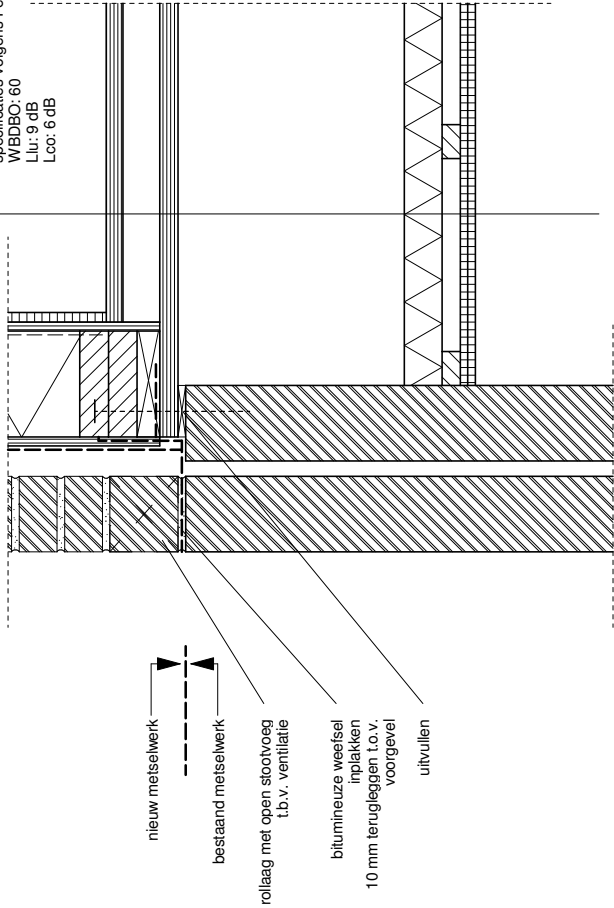
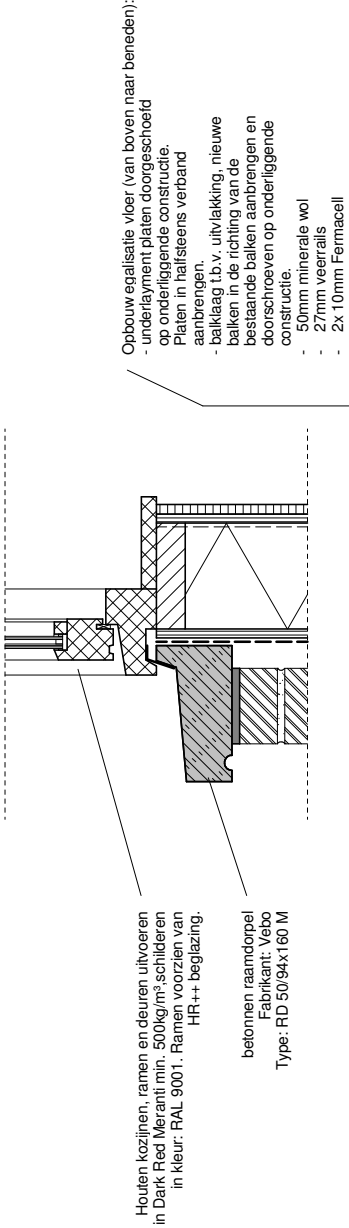
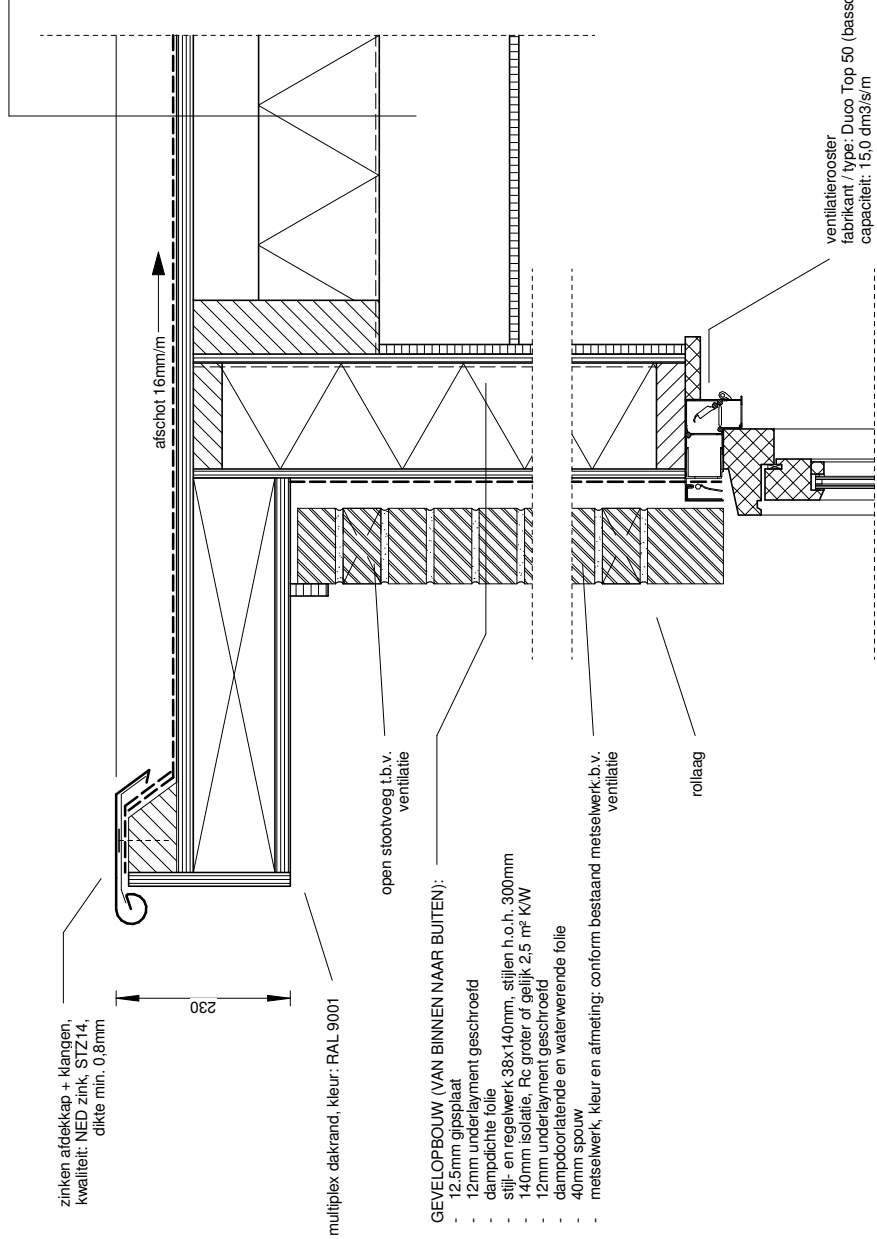
Achtergevel - nieuw

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

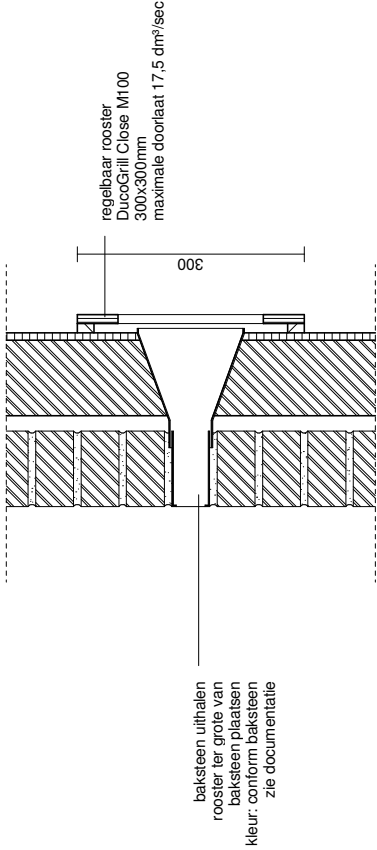
Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-18
Tekening: Daglicht berekening	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 100
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door

DAGLICHTBEREKENINGEN									
Naam	Nummer	Oppervlak	Daglicht Eis	Daglicht Eis Ae	Daglicht Glas Ad (m²)	Daglicht Cb	Daglicht Cu	Daglicht Ae	Voldoet
VG	1.0	54,6 m²	10%	5,5	11,4	0,86	1,00	9,8	ja
VG	2.0	48,8 m²	10%	4,9	12,5	0,86	1,00	10,8	ja
VG	3.0	46,6 m²	10%	4,7	11,4	0,86	1,00	9,8	ja

- OPBOUW DAK (VAN BINNEN NAAR BUITEN):
- 12mm gipsplaat
 - rachsels
 - dampremmende folie
 - isolatie Rc groter of gelijk aan 3,0m²K/W
 - balklaag (246x71mm) h.o.h. 300mm (conform opgaaf constructeur)
 - underlayment (alschot 16mm/m)
 - 2 laags dakbedekking vastliggend aanbrengen van:
 - Derbicoat NT onderlaag overeenkomstig de mechanische bevestigingsmethode
 - Derbibrite NT toplaag, materiaal ACB gemodificeerd, kleur wit, overeenkomstig de koudlijjmethode NMSS-kl



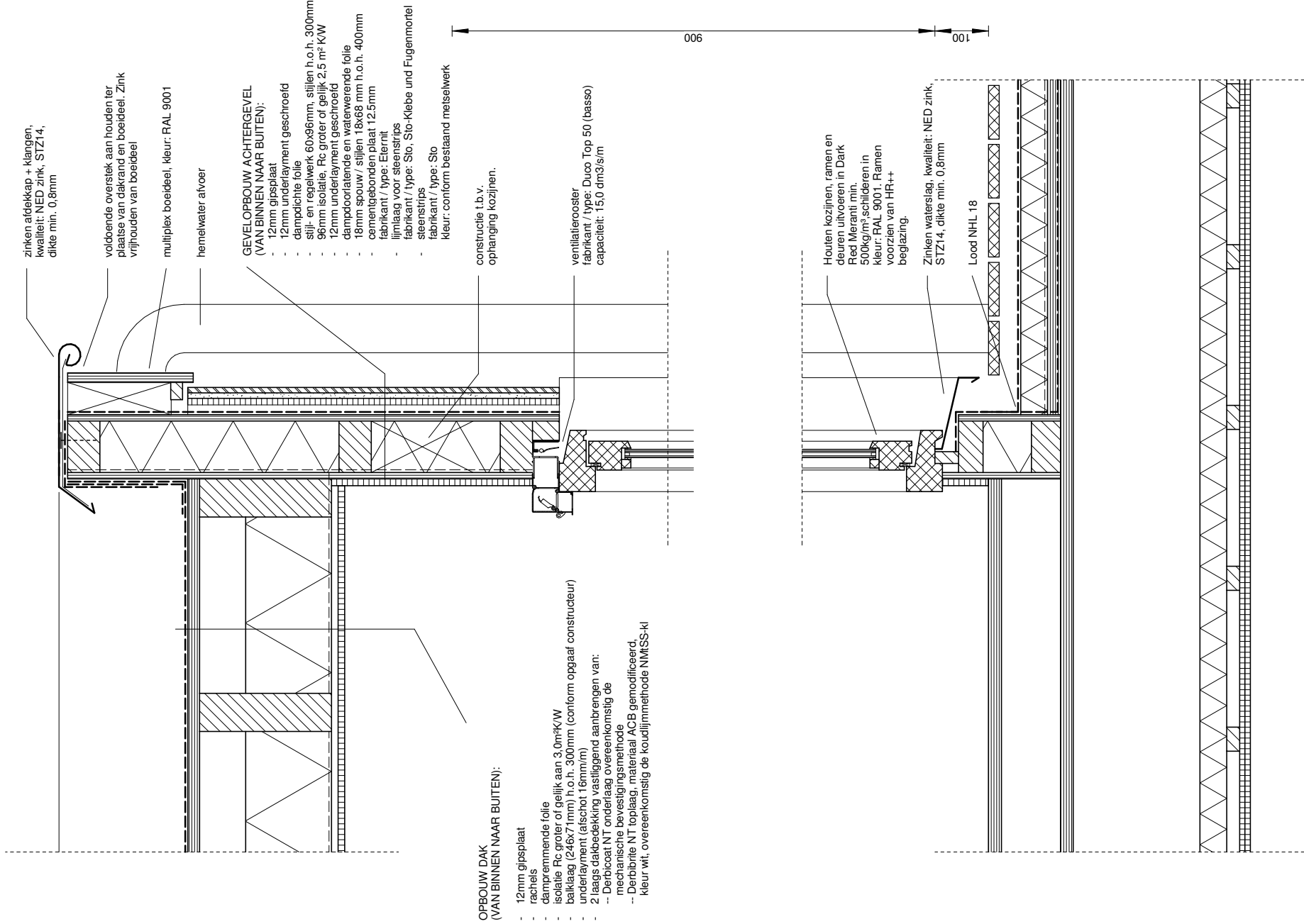
Details V01 - voorgevel



Detail V07 - ventilatiërooster

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-19
Tekening: Details voorgevel	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 10
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



- OPBOUW DAK
(VAN BINNEN NAAR BUITEN):
- 12mm gipsplaat
 - rachteis
 - dampremmende folie
 - isolatie Rc groter of gelijk aan 3,0m²K/W
 - baklaag (24x71mm) h.o.h. 300mm (conform oppaaf constructeur)
 - underlayment (alschot 16mm/m)
 - 2 laag dakbedekking vastliggend aanbrengen van:
 - Dericoat NT onderlaag overeenkomstig de mechanische bevestigingsmethode
 - Deribrite NT toplaag, materiaal ACB gemodificeerd, kleur wit, overeenkomstig de koudlijmmethode NMSS-kl

- GEVELOPBOUW ACHTERGEVEL
(VAN BINNEN NAAR BUITEN):
- 12mm gipsplaat
 - 12mm underlayment geschroefd
 - dampdichte folie
 - stijl- en regelwerk 60x96mm, stijlen h.o.h. 300mm
 - 96mm isolatie, Rc groter of gelijk 2,5 m² K/W
 - 12mm underlayment geschroefd
 - dampdoorlatende en waterwerende folie
 - 18mm spouw / stijlen 18x68 mm h.o.h. 400mm
 - cementgebonden plaat 12,5mm
 - lijnlaag voor steenstrips
 - steenstrips
 - fabrikant / type: Sto, Sto-Klebe und Fugenmortel
 - fabrikant / type: Sto
 - kleur: conform bestaand metselwerk

constructie t.b.v.
ophanging kozijnen.

ventilatorrooster
fabrikant / type: Duco Top 50 (basso)
capaciteit: 15,0 dm³/s/m

Houten kozijnen, ramen en
deuren uitvoeren in Dark
Red Meranti min.
500kg/m² schilderen in
kleur: RAL 9001. Ramen
voorzien van HR++
beglazing.

Zinken waterslag, kwaliteit: NED zink,
STZ14, dikte min. 0,8mm

Lood NHL 18

zinken afdekcap + klangen,
kwaliteit: NED zink, STZ14,
dikte min. 0,8mm

voldoende oversiek aan houden ter
plaatse van dakrand en boeddeel. Zink
vrijhouden van boeddeel

multiplex boeddeel, kleur: RAL 9001

hemelwater afvoer

Alle nieuw te maken vloeratscheidingen conform bouwbesluit afdeling 2.3. Vloeratscheiding § 2.3.1. Nieuwbouw

Artikel 2.16 hoogte:

Lid 1.
Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, heeft een vanaf de vloer gemeten hoogte van ten minste 1m.

Artikel 2.17 openingen

Lid 1.
Tussen een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, en de vloer is de horizontaal gemeten afstand niet groter dan 0,05 m.

Lid 2.
Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer geen openingen met een breedte groter dan 0,1m

Lid 3.

Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, heeft geen openingen met een breedte groter dan 0,5m

Artikel 2.18 opstapmogelijkheid:

Lid 1.

Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

horizontale doorsnede hekwerk

100

stalen hekwerk
kleur: wit (ral 9001)

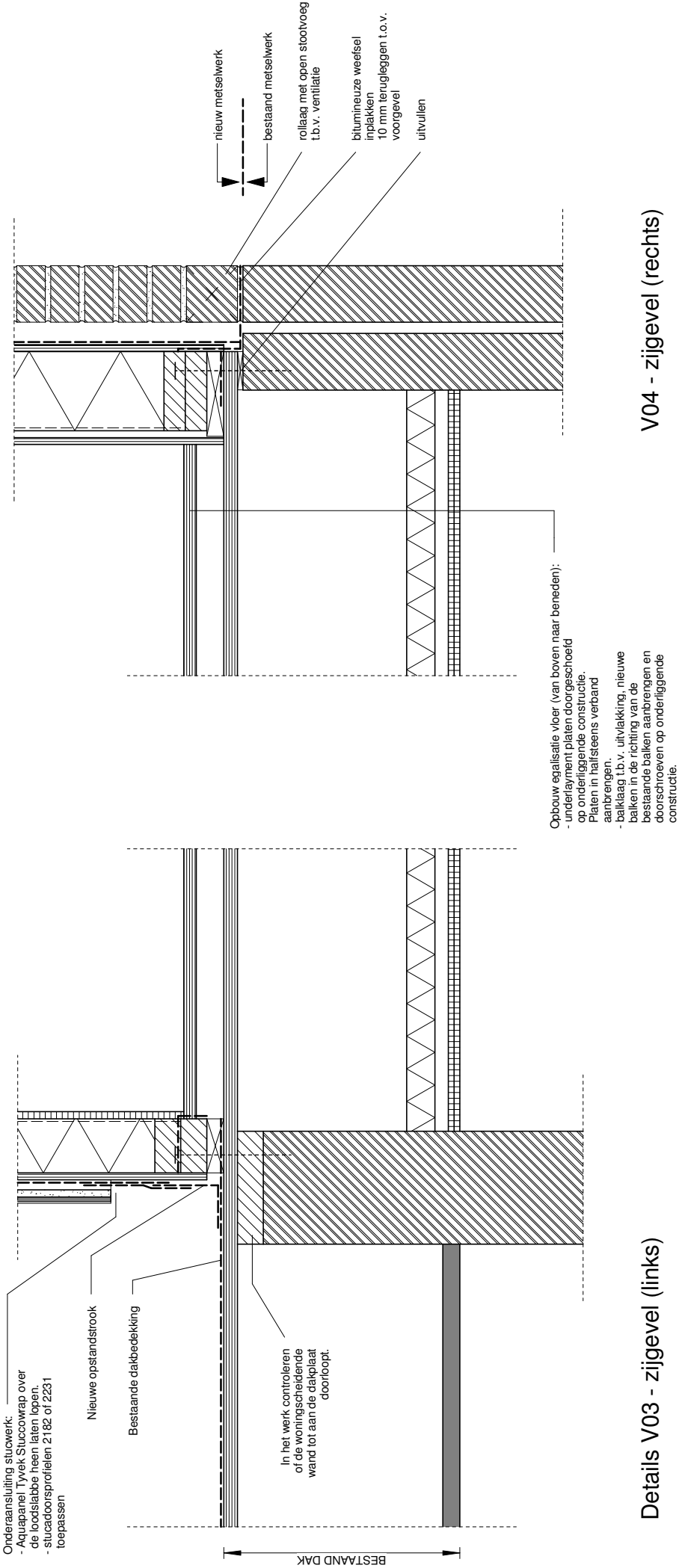
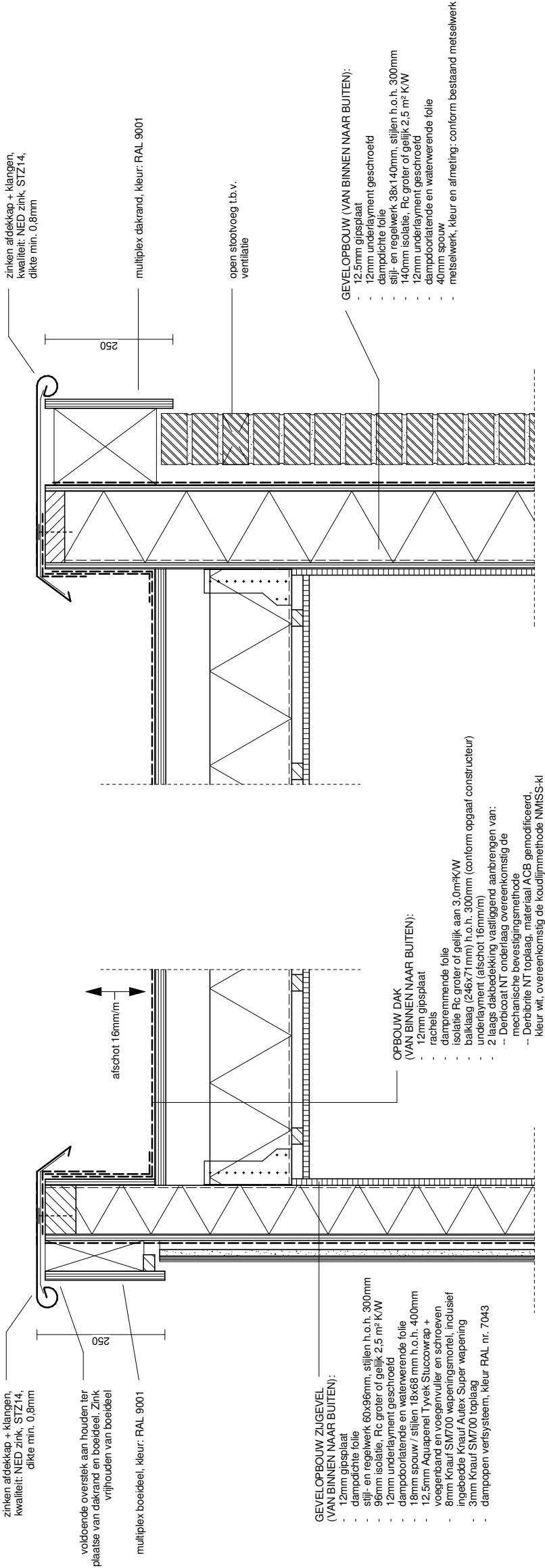
bestaande dakrand

hekwerk bevestigen op dak

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-20
Tekening: Details achtergevel	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 10
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
Door	

Details V02 - achtergevel



STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	Projectarchitect: ir. J. Lange
Projectfase: Bouwaanvraag	Tekeningnummer: AOV-SET-21
Tekenaar: SA	Tekening: Details zijgevels
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 10
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door

Details V03 - zijgevel (links)

V04 - zijgevel (rechts)

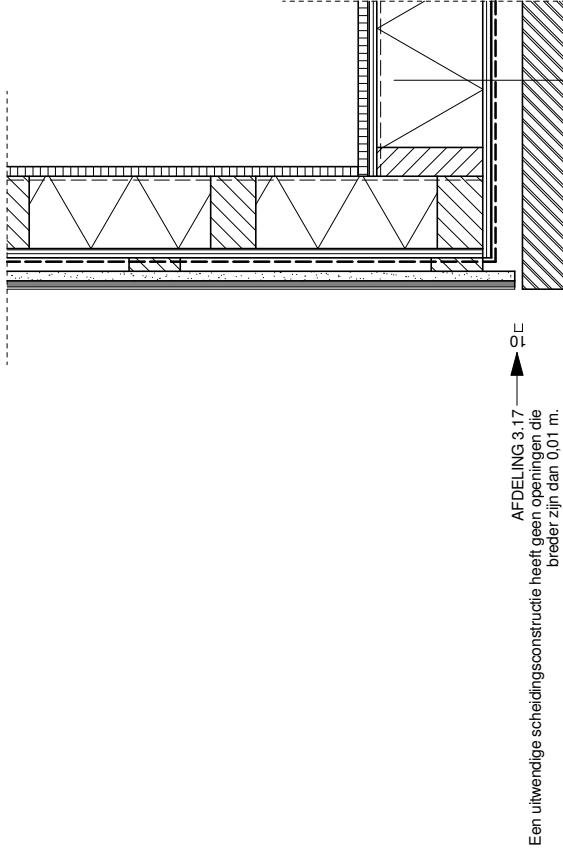
Atwerking neggekant met zinken profiel,
kwaliteit: NED zink, STZ14, dikte min. 0,8mm

AFDELING 3.17
Een uitwendige scheidsconstructie heeft geen openingen die
breder zijn dan 0,01 m.

- GEVELOPBOUW, ZIJGEVEL
(VAN BINNEN NAAR BUITEN):
- 12mm gipsplaat
 - dampdichte folie
 - stijl- en regelwerk 60x96mm, stijlen h.o.h. 300mm
 - 96mm isolatie, Rc groter of gelijk 2,5 m² KW
 - 12mm onderlayment geschroefd
 - dampdoorlatende en waterwerende folie
 - 18mm spouw / stijlen 18x68 mm h.o.h. 400mm
 - 12,5mm Aquapanel Tyvek Stuccowrap + voegenband en voegenvuller en Schroeven
 - 8mm Knauf SM700 wapeningsmortel, inclusief ingebedde Knauf Autex Super wapening
 - 3mm Knauf SM700 toplaag
 - dampopen verisysteem, kleur RAL nr. 7043

- GEVELOPBOUW ACHTERGEVEL
(VAN BINNEN NAAR BUITEN):
- 12mm gipsplaat
 - 12mm onderlayment geschroefd
 - dampdichte folie
 - stijl- en regelwerk 60x96mm, stijlen h.o.h. 300mm
 - 96mm isolatie, Rc groter of gelijk 2,5 m² KW
 - 12mm onderlayment geschroefd
 - dampdoorlatende en waterwerende folie
 - 18mm spouw / stijlen 18x68 mm h.o.h. 400mm
 - cementgebonden plaat 12,5mm
 - fabrikant / type: Eternit
 - lijnlaag voor steensijps
 - fabrikant / type: Sto, Sto-Klebe und Fugenmortel
 - steensijps
 - fabrikant / type: Sto
 - kleur: conform bestaand metselwerk

Detail H32 - aansluiting achter- en zijgevel



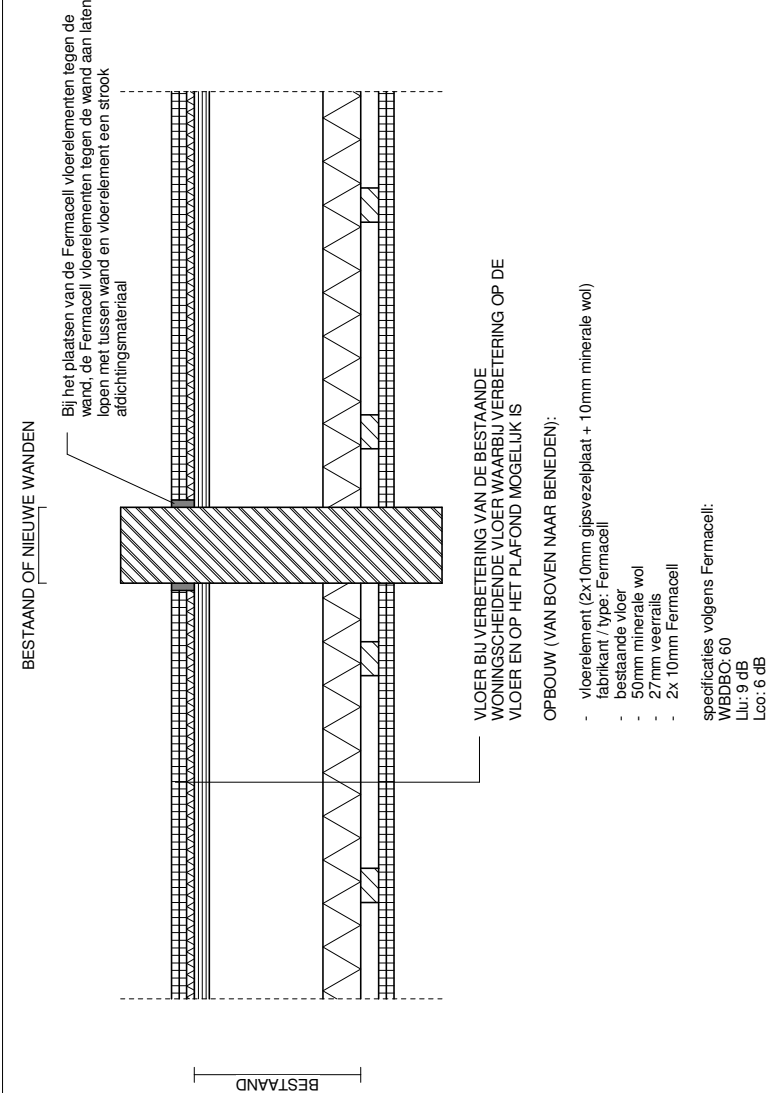
- GEVELOPBOUW (VAN BINNEN NAAR BUITEN):
- 12,5mm gipsplaat
 - 12mm onderlayment geschroefd
 - dampdichte folie
 - stijl- en regelwerk 38x140mm, stijlen h.o.h. 300mm
 - 140mm isolatie, Rc groter of gelijk 2,5 m² KW
 - 12mm onderlayment geschroefd
 - dampdoorlatende en waterwerende folie
 - 40mm spouw
 - metselwerk, kleur en afmeting: conform bestaand metselwerk

Houten kozijnen, ramen en deuren
uitvoeren in Dark Red Meranti min.
500kg/m² schilderen in kleur: RAL 9001.
Ramen voorzien van HR++ beglazing.

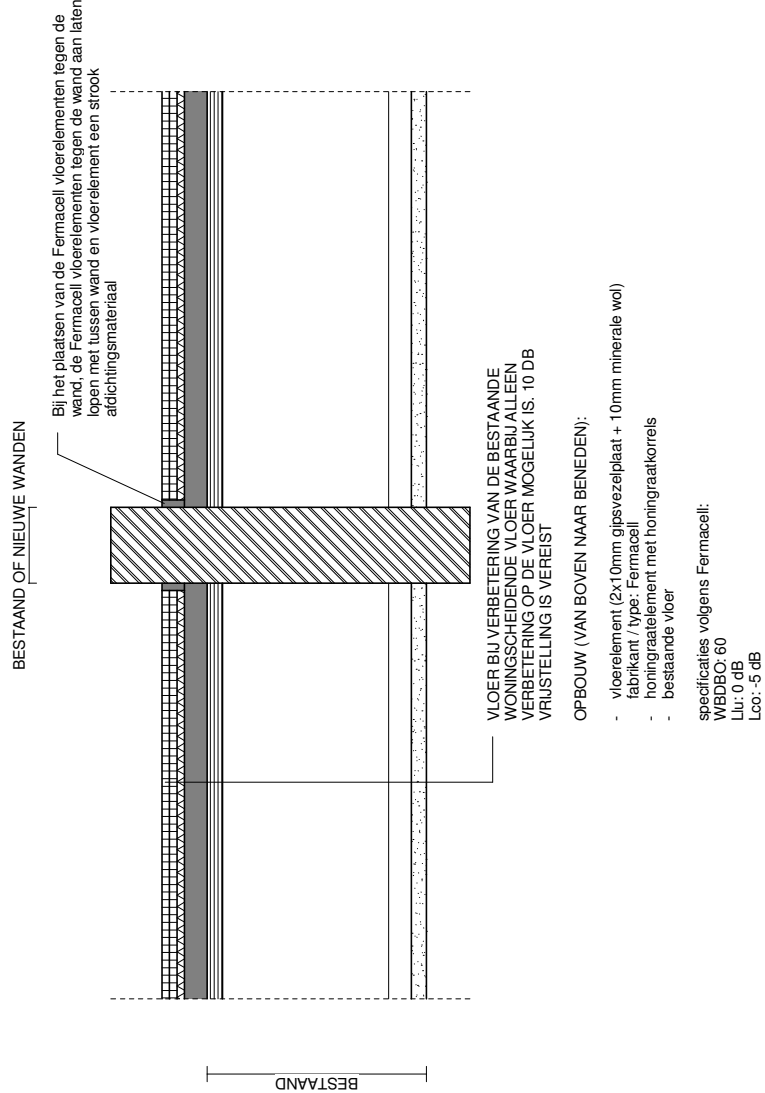
Detail H31 - aansluiting voor- en zijgevel

STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

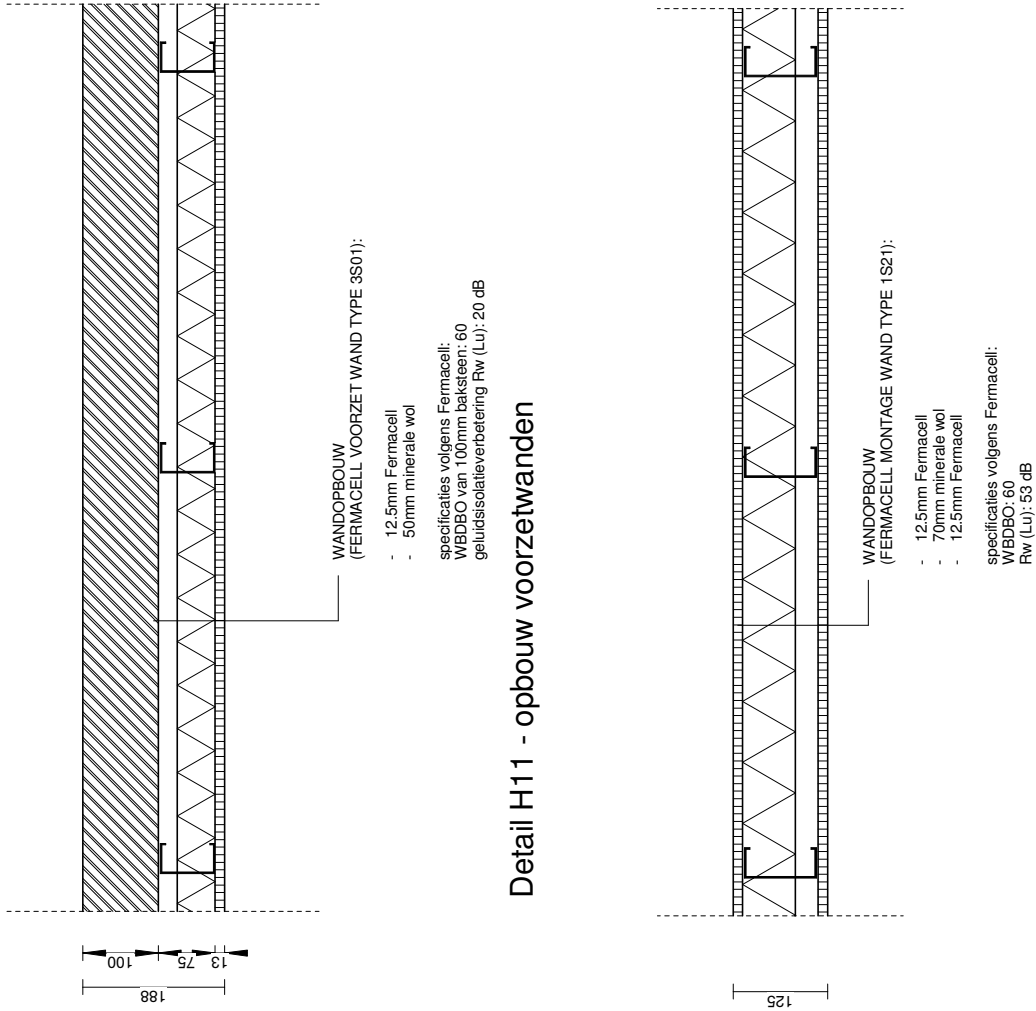
Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-22
Tekening: Details gevels - horizontaal	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 10
Datum origineel: 27-01-2011	Maten in het werk controleren.
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door



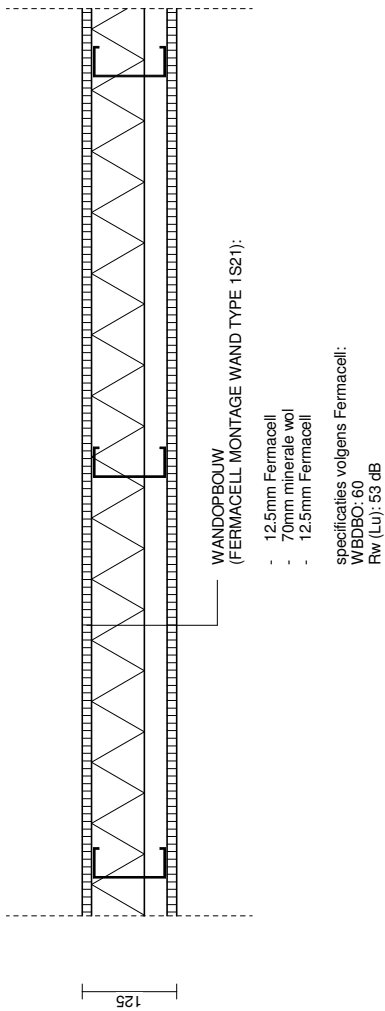
Detail V06 - verbetering bestaande vloeren (B)



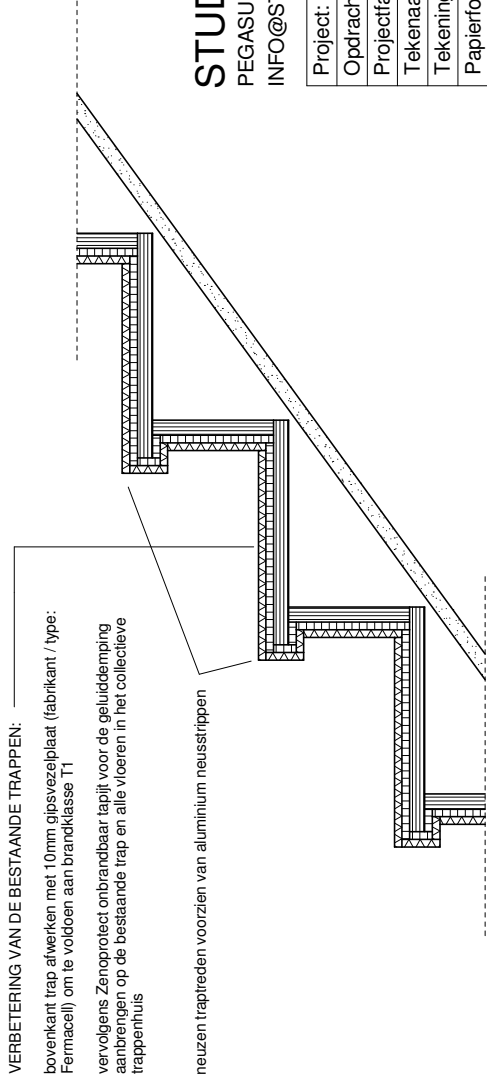
Detail V05 - verbetering bestaande vloeren (A)



Detail H11 - opbouw voorzetwanden



Detail H21 - opbouw nieuw te maken wanden tussen woningen en trappenhuis



STUDIOSCHAEFFER ARCHITECTEN BNA
PEGASUSSTRAAT 7 ■ 2516AR DEN HAAG ■ TEL: 070-3222757
INFO@STUDIOSCHAEFFER.NL ■ WWW.STUDIOSCHAEFFER.NL

Project: 11001 - Pletterijstraat 164 - Den Haag	
Opdrachtgever: De heer J. Lentze	
Projectfase: Bouwaanvraag	Projectarchitect: ir. J. Lange
Tekenaar: SA	Tekeningnummer: AOV-SET-23
Tekening: Details vloer- en wandopbouw	
Papierformaat: A3	Schaal: 1 : 10
Datum origineel: 27-01-2011	
Wijzigingen:	
Datum	Omschrijving
	Door

Detail V08 - verbetering bestaande trappen

