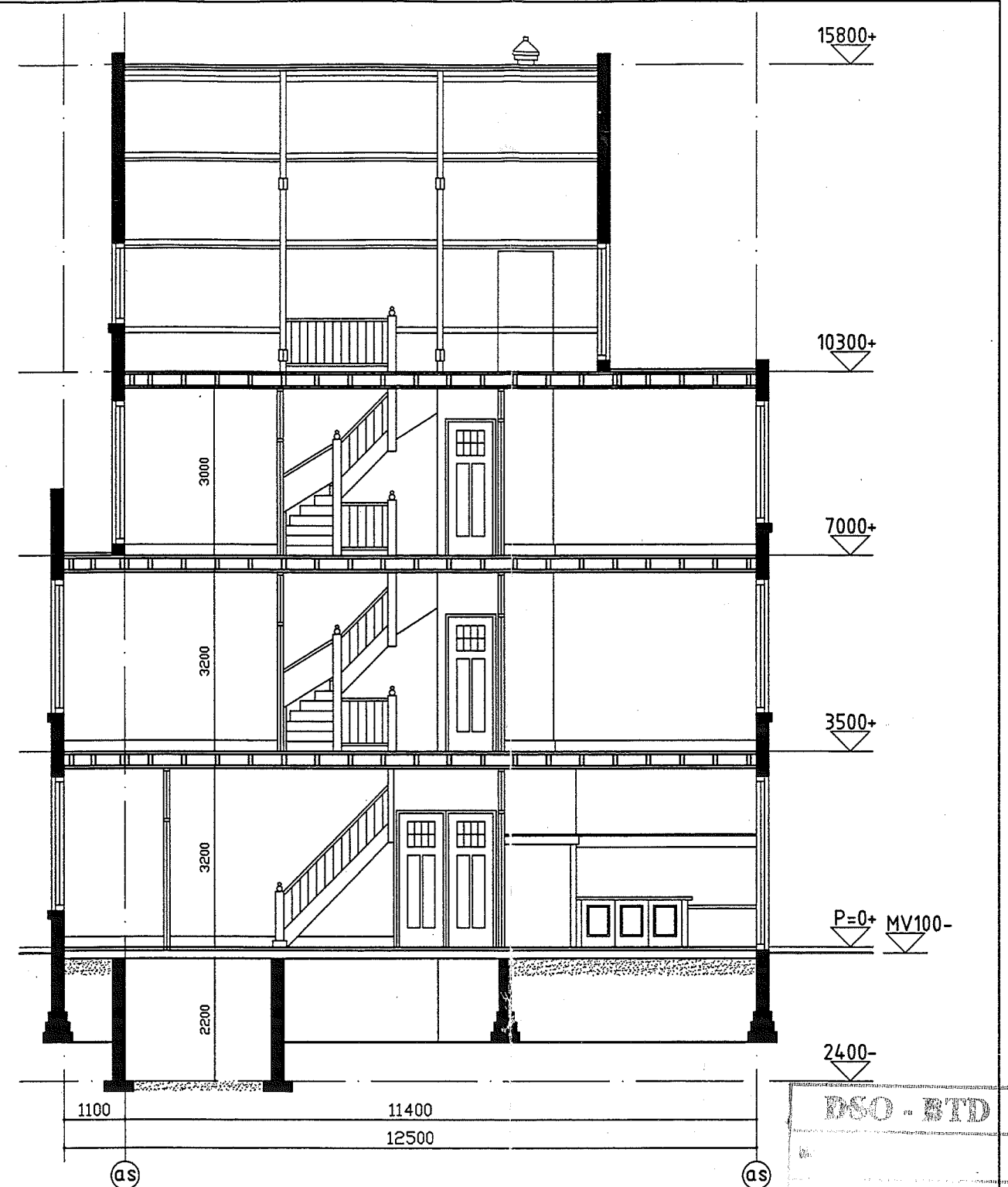
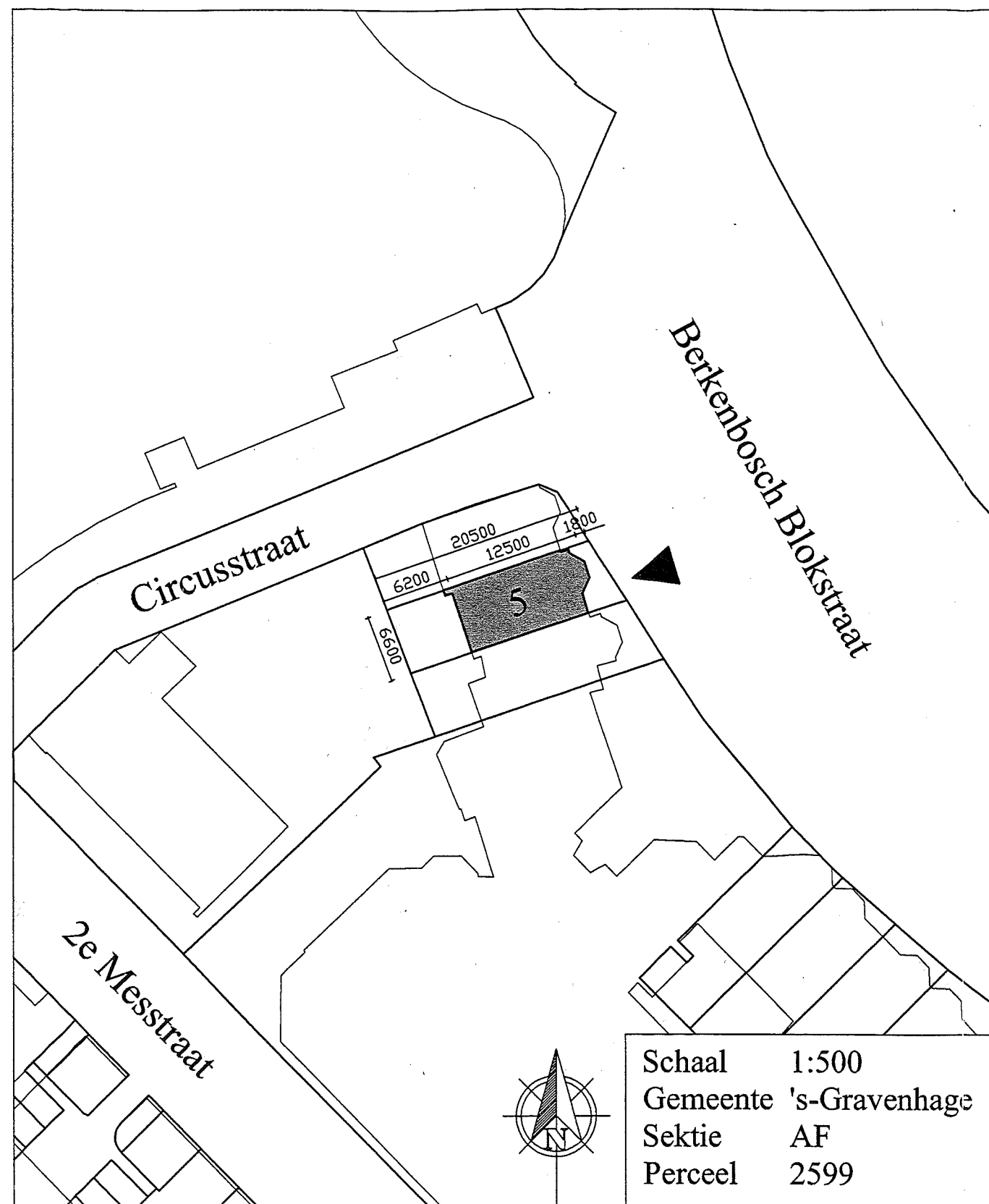




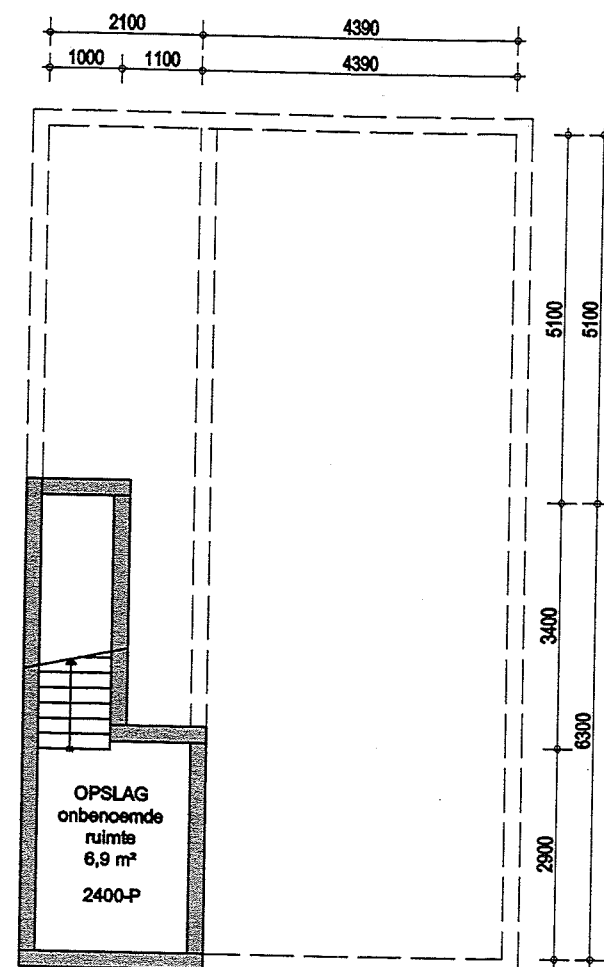
doorsnede bestaand

BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN

BESTAANDE SITUATIE

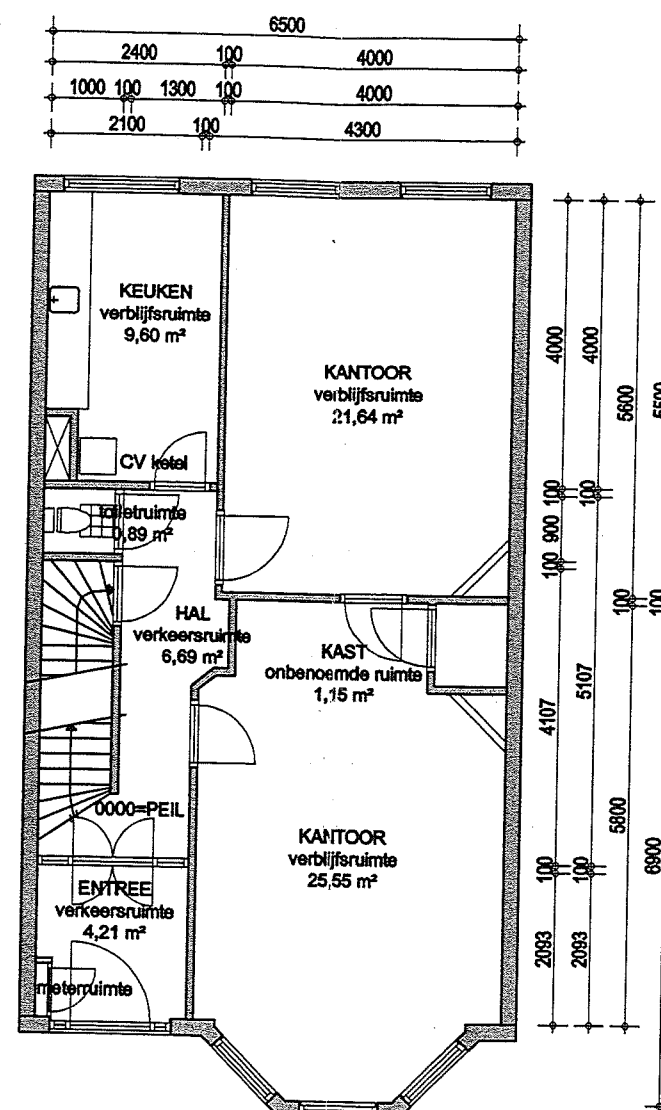
schaal : 1:100  
datum : 19 augustus 2010  
formaat : A3

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| DSO - BTD       |               |
| 30 AUG. 2010    |               |
| Author: v.d. V. | Control: dnp. |



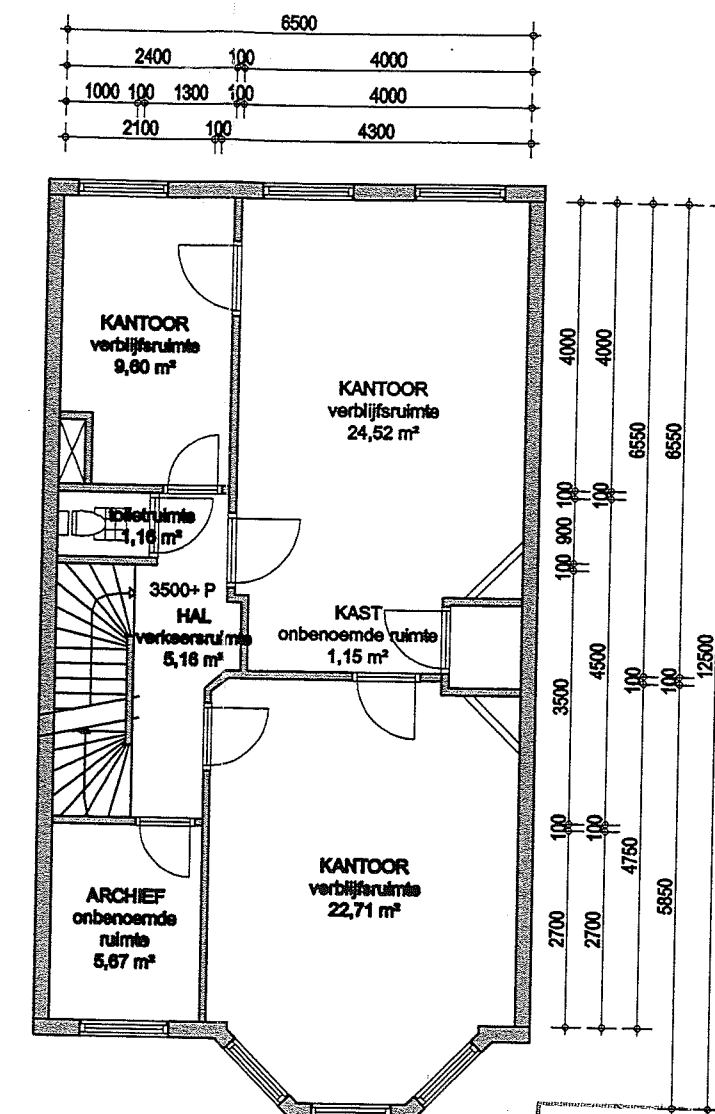
KELDER

gebruiksoppervlakte : 6,10 m²



BEGANE GROND

gebruiksoppervlakte : 76,95 m²



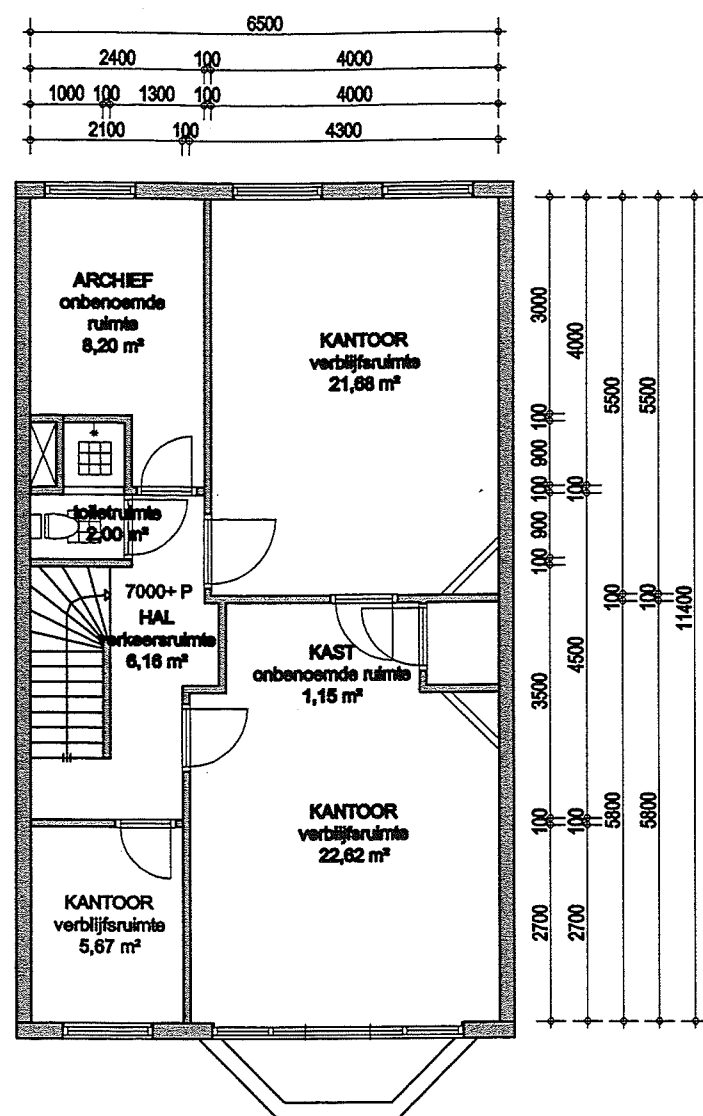
EERSTE VERDIEPING

gebruiksoppervlakte : 76,95 m²

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| DSO - STD             |                |
| Dn:                   |                |
| 15 JULI 2010          |                |
| Kopie van de tekening |                |
| Aanv. door            | Kepte gez. aan |
| Aantw. voor           | Paraf. Gop.    |

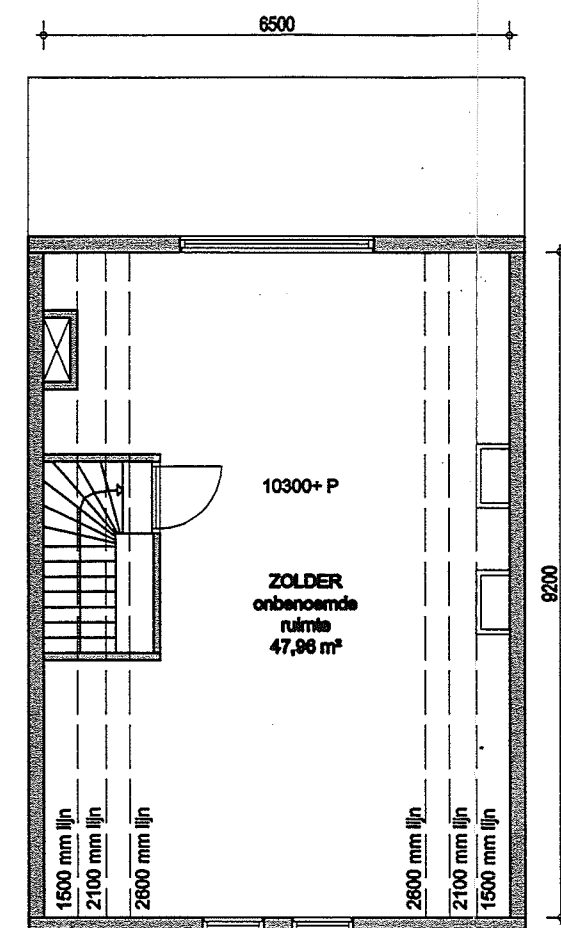
# BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN BESTAANDE SITUATIE

schaal : 1:100  
 datum : 08 juni 2010  
 formaat : A3



TWEDE VERDIEPING

gebruiksoppervlakte : 74,10 m²



ZOLDER

gebruiksoppervlakte : 51,26 m²

BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN  
BESTAANDE SITUATIE

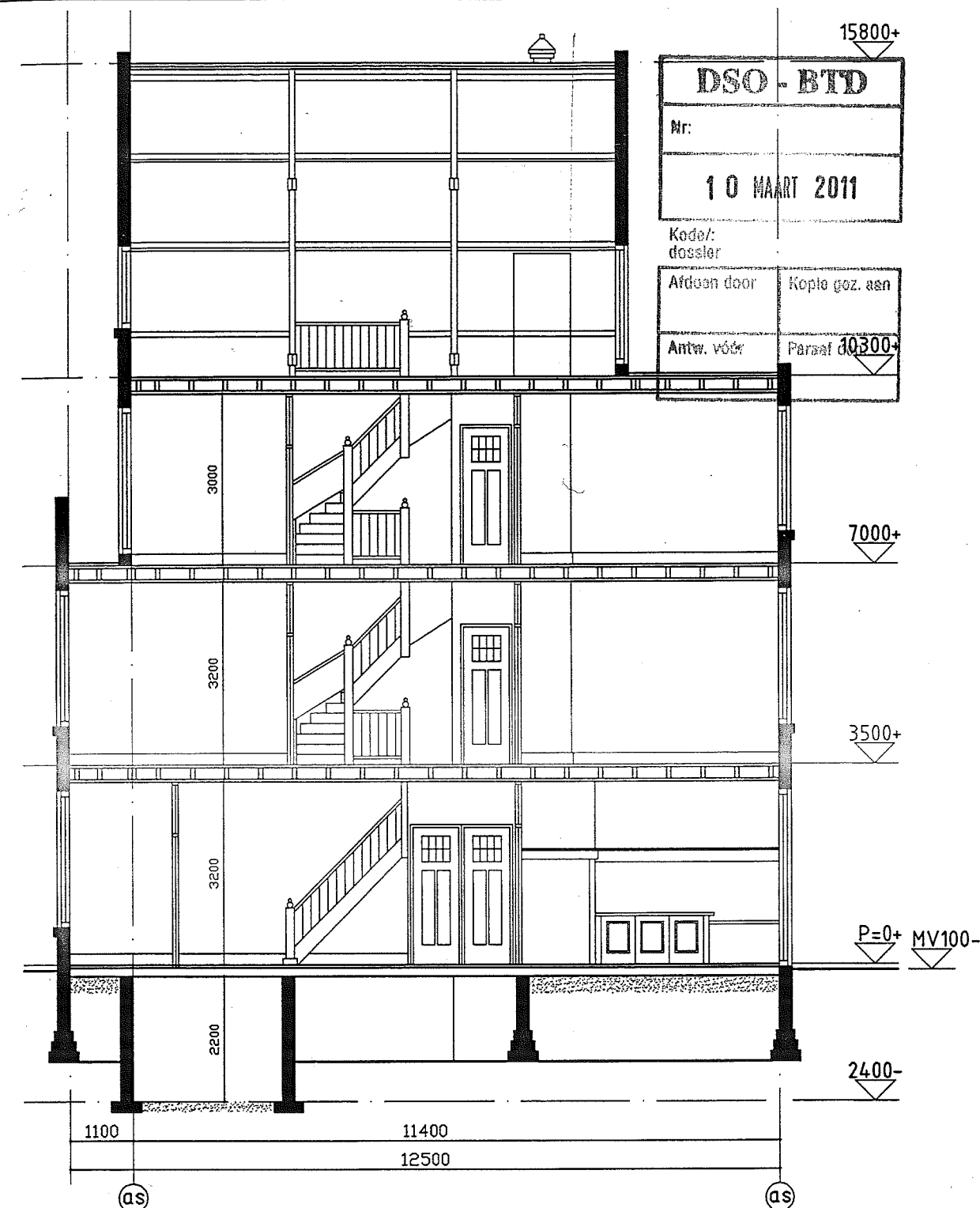
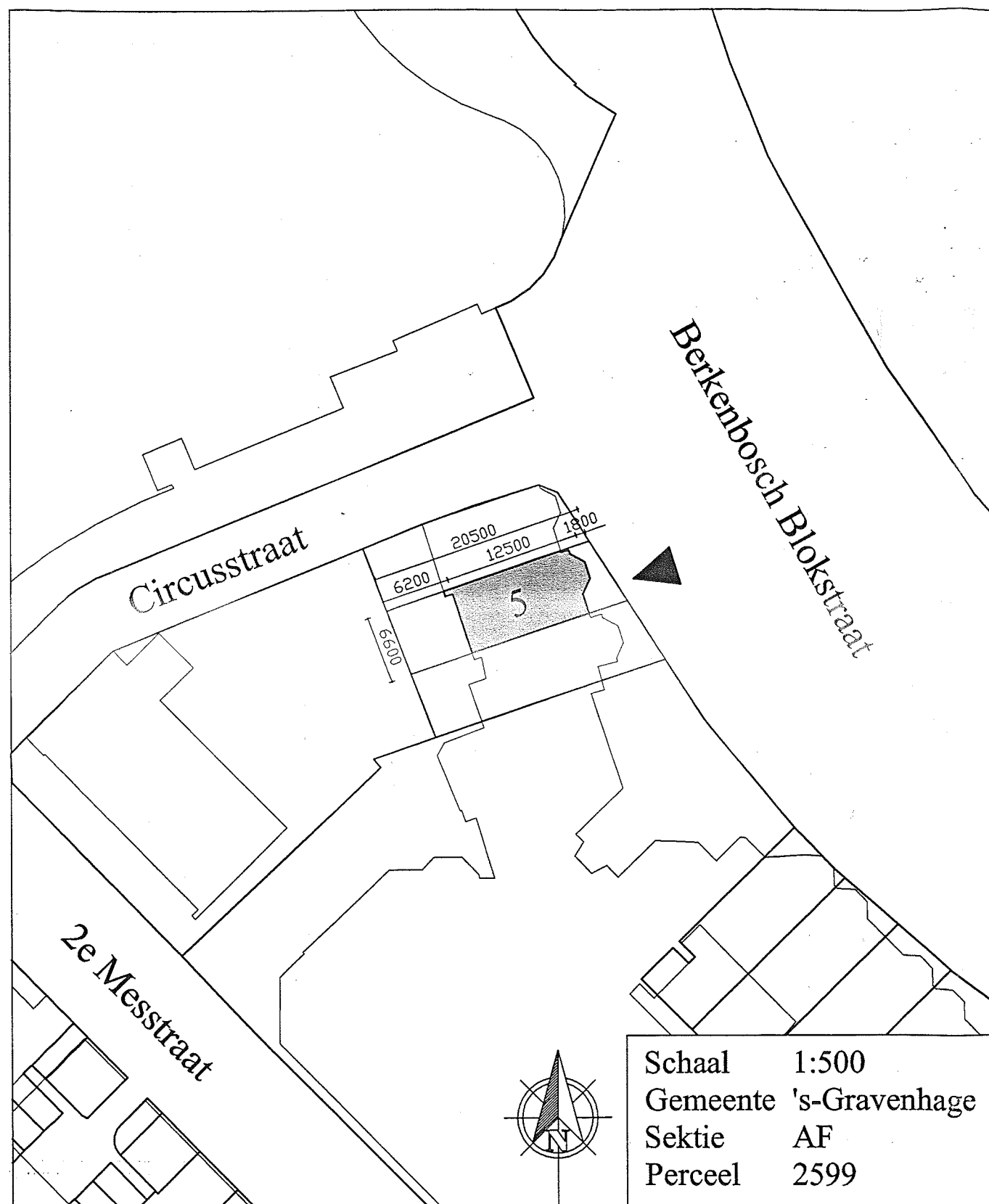
schaal : 1:100  
datum : 08 juni 2010  
formaat : A3

ALGEMEEN AANZICHT SCHAAAL 1 A 100. A.J. KROPHOLER  
ARCHITECT '18.



01667 +++  
2  
0029 1-1  
34683/56

V A0  
04  
21-02-1919

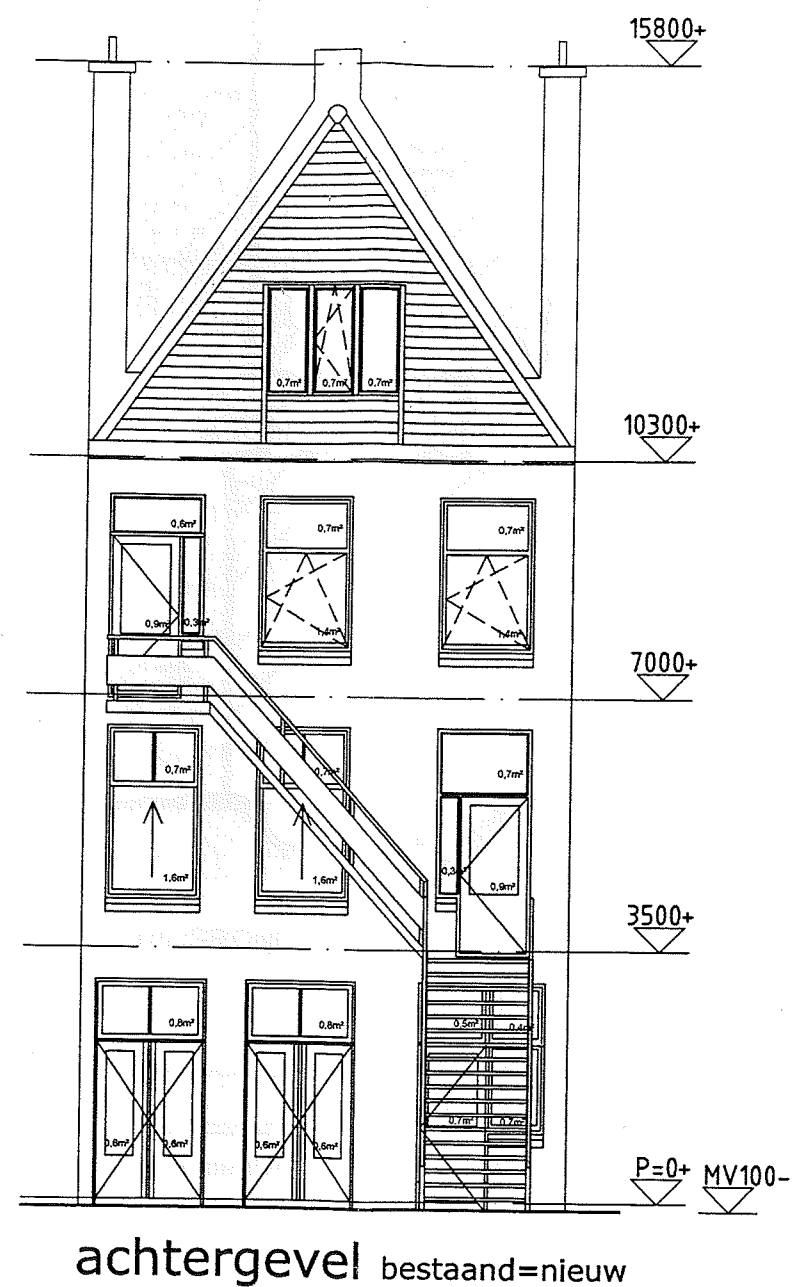
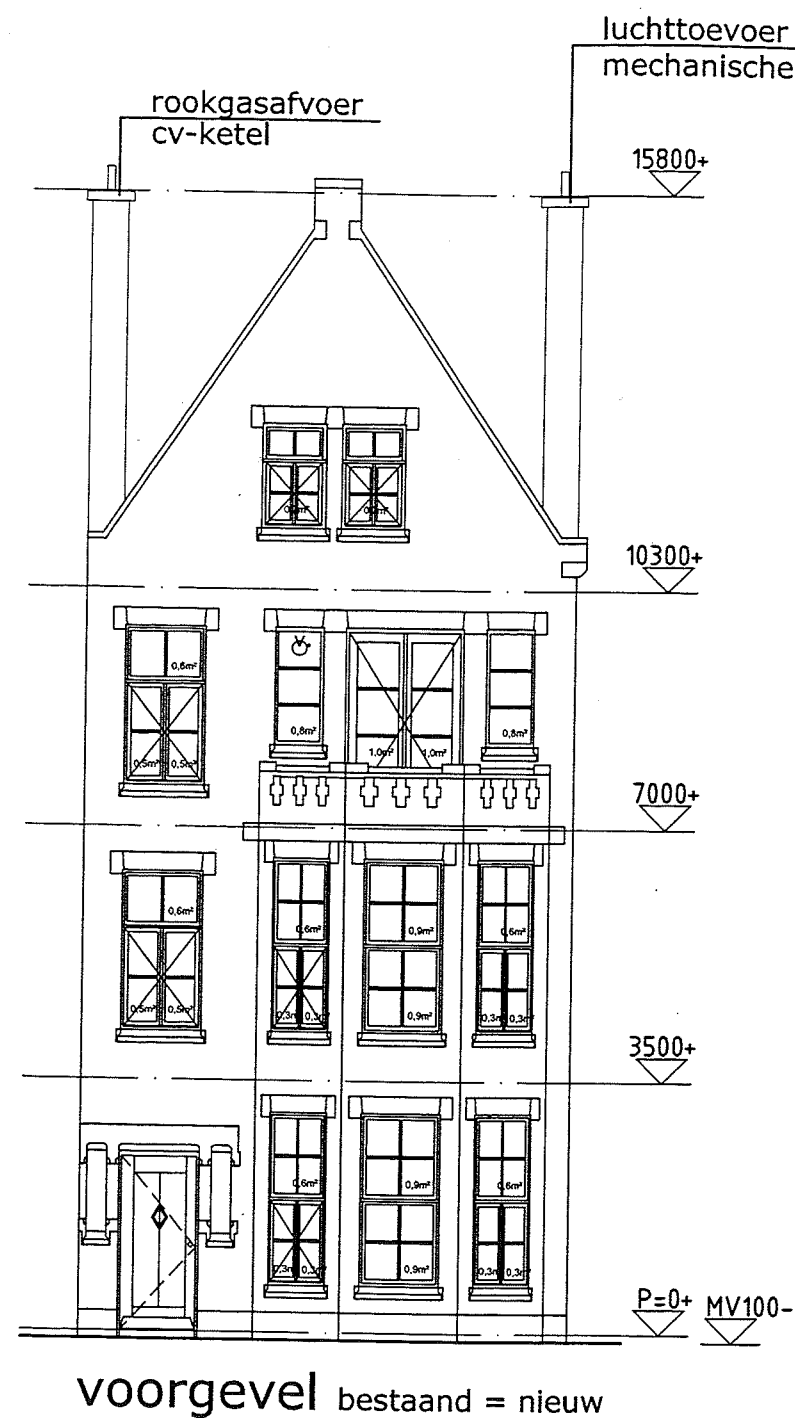


doorsnede bestaand

BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN

BESTAANDE SITUATIE

schaal : 1:100  
 datum : 19 augustus 2010  
 formaat : A3



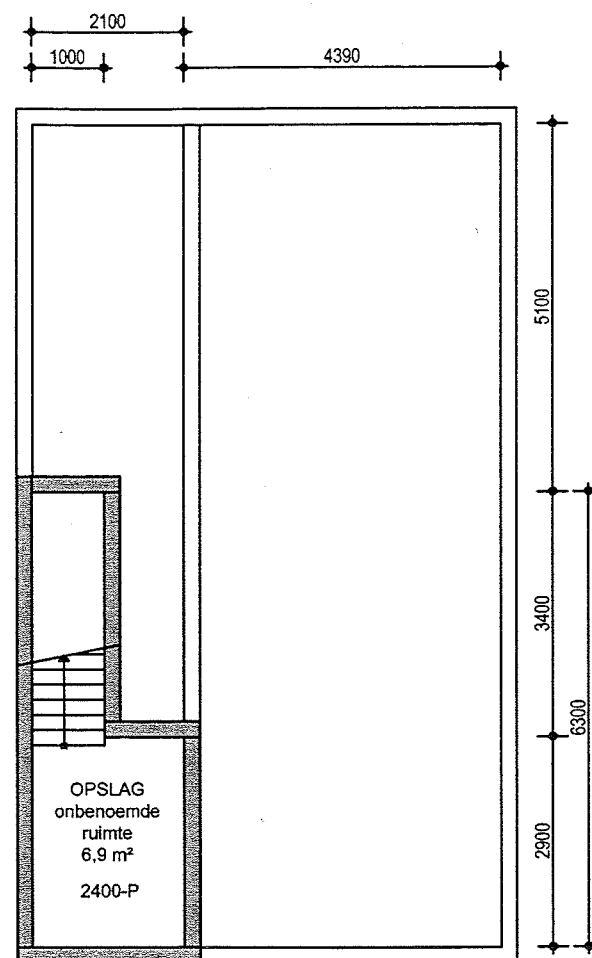
| ruimte          | verblijfsruimte | opp.                 | daglicht<br>eis    | daglicht<br>toetreding |          |
|-----------------|-----------------|----------------------|--------------------|------------------------|----------|
| VR1 KEUKEN      | verblijfsruimte | 9,6 m <sup>2</sup>   | 0,96m <sup>2</sup> | 2,3m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR2 EETKAMER    | verblijfsruimte | 21,66 m <sup>2</sup> | 2,2m <sup>2</sup>  | 4,2m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR3 WOONKAMER   | verblijfsruimte | 25,55 m <sup>2</sup> | 2,6m <sup>2</sup>  | 4,2m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR4 HOBBYKAMER  | verblijfsruimte | 9,6 m <sup>2</sup>   | 0,96m <sup>2</sup> | 1,9m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR5 SLAAPKAMER  | verblijfsruimte | 24,52 m <sup>2</sup> | 2,5m <sup>2</sup>  | 4,6m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR6 WOONKAMER   | verblijfsruimte | 22,71 m <sup>2</sup> | 2,3m <sup>2</sup>  | 4,2m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR7 WERKKAMER   | verblijfsruimte | 5,67 m <sup>2</sup>  | 0,57m <sup>2</sup> | 1,6m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR8 SLAAPKAMER  | verblijfsruimte | 21,68 m <sup>2</sup> | 2,2m <sup>2</sup>  | 3,9m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR9 SLAAPKAMER  | verblijfsruimte | 22,62 m <sup>2</sup> | 2,3m <sup>2</sup>  | 3,6m <sup>2</sup>      | voldoet! |
| VR10 HOBBYKAMER | verblijfsruimte | 5,67 m <sup>2</sup>  | 0,57m <sup>2</sup> | 1,8m <sup>2</sup>      | voldoet! |

v.= ventilatievoorziening (rooster)

## BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN

### BESTAANDE EN NIEUWE SITUATIE

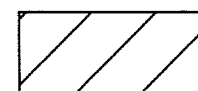
schaal : 1:100  
datum : 8 maart 2011  
formaat : A3



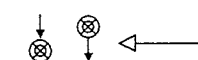
KELDER

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| gebruiksoppervlakte (GO) | : 6,10 m <sup>2</sup> |
| verblijfsgebied (VG1)    | : 0,00 m <sup>2</sup> |
| geen verblijfsruimten    |                       |

totaal gebruiksoppervlakte : 285,36 m<sup>2</sup>  
 totaal verblijfsgebied : 172,97 m<sup>2</sup>  
 eis BB art. 4.21, lid 1: 55% van het GO moet VG zijn.  
 55% van 285,36 m<sup>2</sup> = 156,95 m<sup>2</sup>, aanwezig: 171,45 m<sup>2</sup> VOLDOET

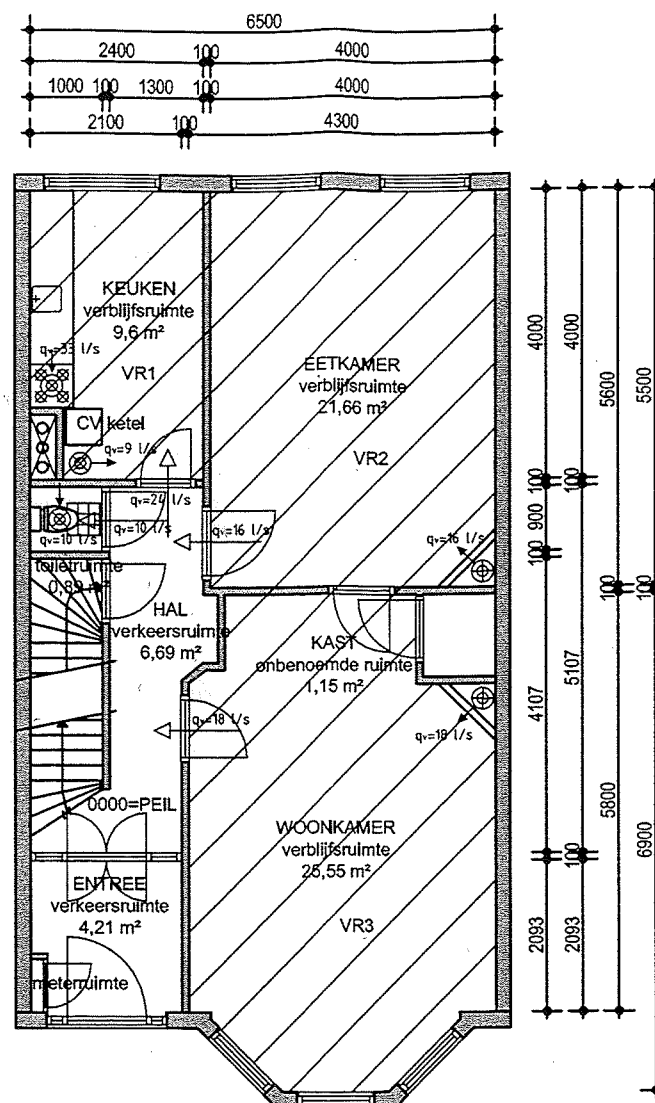


verblijfsgebied (VG)



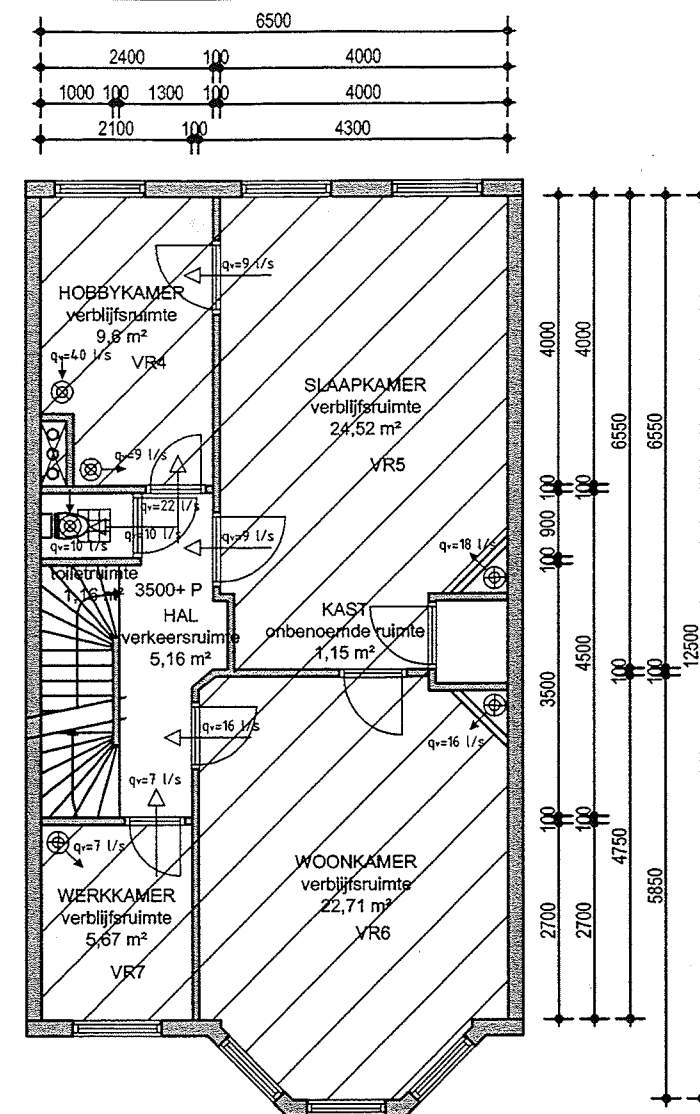
gebalanceerde ventilatie (in- en uitlaatventiel, doorstroom)

VR1



BEGANE GROND

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| gebruiksoppervlakte (GO) | : 76,95 m <sup>2</sup> |
| verblijfsgebied (VG2)    | : 57,50 m <sup>2</sup> |
| verblijfsruimte (VR1)    | : 9,6 m <sup>2</sup>   |
| verblijfsruimte (VR2)    | : 21,66 m <sup>2</sup> |
| verblijfsruimte (VR3)    | : 25,55 m <sup>2</sup> |



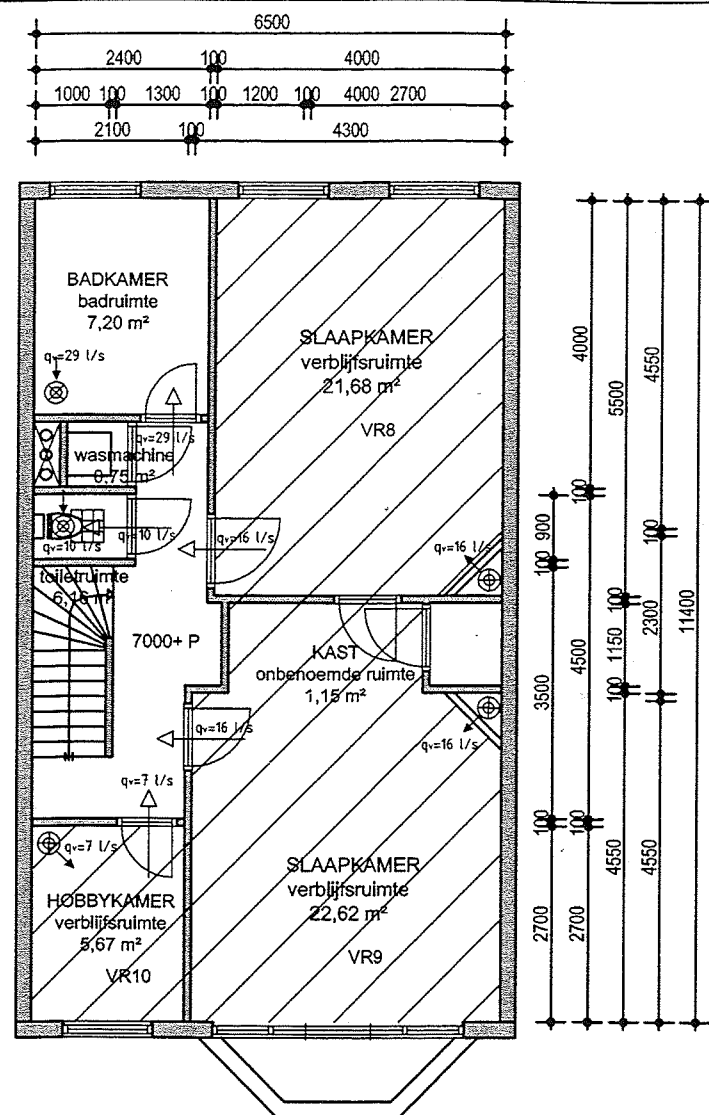
EERSTE VERDIEPING

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| gebruiksoppervlakte (GO) | : 76,95 m <sup>2</sup> |
| verblijfsgebied (VG3)    | : 63,44 m <sup>2</sup> |
| verblijfsruimte (VR4)    | : 9,6 m <sup>2</sup>   |
| verblijfsruimte (VR5)    | : 24,52 m <sup>2</sup> |
| verblijfsruimte (VR6)    | : 22,71 m <sup>2</sup> |
| verblijfsruimte (VR7)    | : 5,67 m <sup>2</sup>  |

## BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN

### NIEUWE SITUATIE

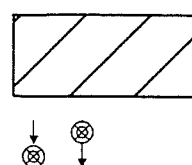
schaal : 1:100  
 datum : 11 maart 2011  
 formaat : A3



## TWEEDE VERDIEPING

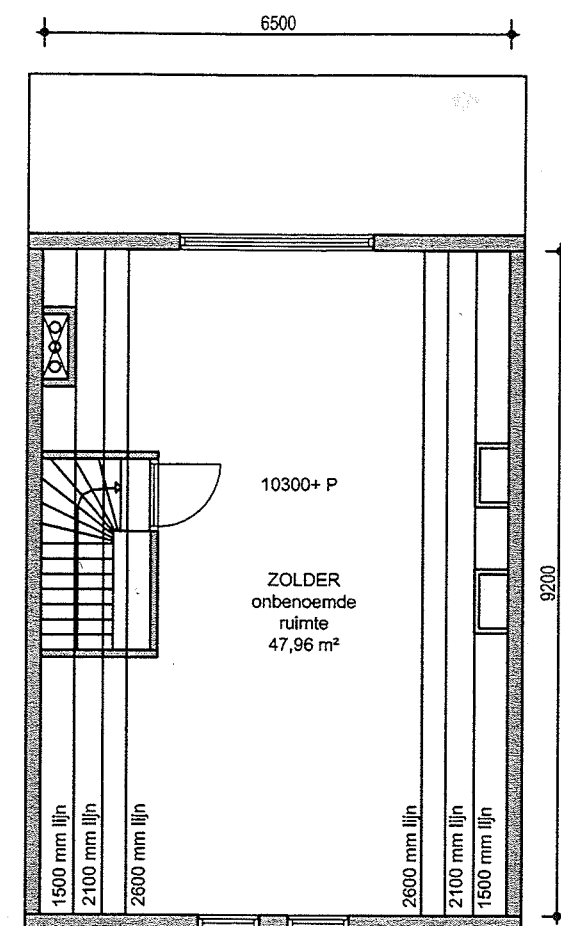
|                          |            |
|--------------------------|------------|
| gebruiksoppervlakte (GO) | : 74,10 m² |
| verblijfsgebied (VG4)    | : 50,51 m² |
| verblijfsruimte (VR8)    | : 21,68 m² |
| verblijfsruimte (VR9)    | : 22,62 m² |
| verblijfsruimte (VR10)   | : 5,67 m²  |

Badkamer voorzien van vloertegels, wandtegels tot 1600 mm t.p.v. douche tot 2000 mm hoog. Wanden overig en plafond is stucwerk.



verblijfsgebied (VG)

gebalanceerde ventilatie (in- en uitlaatventiel, doorstroom)



## ZOLDER

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| gebruiksoppervlakte (GO) | : 51,26 m² |
| verblijfsgebied (VG5)    | : 00,00 m² |
| geen verblijfsruimten    |            |

BERKENBOSCH BLOKSTRAAT 5 TE SCHEVENINGEN

NIEUWE SITUATIE

schaal : 1:100  
 datum : 30 september 2010  
 formaat : A3