



Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Retouradres: Kleine Keizer 3, 2553 CV Den Haag

AANTEKENEN
Gemeente Den Haag/Bestuursdienst/Stadsdeel Loosduinen
[Redacted]
Kleine Keizer 3
2553 CV Den Haag

Uw brief van

Ons kenmerk
200909005/26

Behandeld door

Doorkiesnummer

E-mail

Aantal bijlagen
6

Datum
14 FEB. 2011

Onderwerp
Projectbesluit Westkapellepad (groenstrook)

Geachte [Redacted]

Op 1 oktober 2009 heeft u bij de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, directie Bouwen Toezicht en Dienstverlening, een aanvraag om een projectbesluit ingediend, inhoudende dat ten behoeve van de verwezenlijking van het project voor het gebruik van een strook openbaar groen als privé tuin in afwijking met het vigerende bestemmingsplan, gelegen naast Westkapellelaan 212 en nabij en langs het Westkapellepad, het vastgestelde bestemmingsplan buiten toepassing blijft, voor zover het project hiermee in strijd is. De strook grond heeft een gemiddelde breedte van drie meter en een oppervlakte van 165 m².

Op basis van de Wet ruimtelijke ordening is uw aanvraag getoetst aan het Uitbreidingsplan Kijkduin-Oost (gelijk gesteld met een bestemmingsplan), waarin de bestemming plantsoen is opgenomen. Wij hebben vastgesteld dat uw aanvraag in strijd is met het voornoemde bestemmingsplan, voor wat betreft het gebruik als privé tuin.

Medewerking kan worden verleend aan het project indien wij toepassing geven aan het bepaalde in artikel 3.10 en 3.11 (projectbesluit) van de Wet ruimtelijke ordening en het vastgestelde bestemmingsplan buiten toepassing blijft, voor zover het project daarmee in strijd is.

De goede ruimtelijke onderbouwing, als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening, stellen wij hierbij vast. De inhoud van de ruimtelijke onderbouwing dient als hier herhaald en ingelast te worden beschouwd.

Het ontwerp projectbesluit en de daarbij behorende stukken hebben, met ingang van 16 december 2010, gedurende zes weken, voor een ieder ter inzage gelegen, conform artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening en de daarin genoemde procedure is gevolgd.

Gedurende de voormelde termijn zijn zienswijzen ingekomen. De zienswijzen hebben wij bij brief (met datum van dit besluit), nummer 200909005/25, ongegrond verklaard. De inhoud van deze brief dient als hier herhaald en ingelast te worden beschouwd.

De gemeenteraad heeft bij besluit van 18 september 2008, nummer rv 152, de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit, overeenkomstig artikel 3.10 vierde lid van de Wet ruimtelijke ordening aan ons, gedelegeerd.

BESLUITEN

Ten behoeve van de verwezenlijking van het project blijft voornoemd bestemmingsplan buiten toepassing, voor zover het project hiermee in strijd is.

Voor wat betreft de motivering van dit projectbesluit verwijzen wij u naar de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Aan dit besluit verbinden wij, overeenkomstig artikel 3.10 derde lid van de Wet ruimtelijke ordening, de volgende voorschriften en beperkingen:

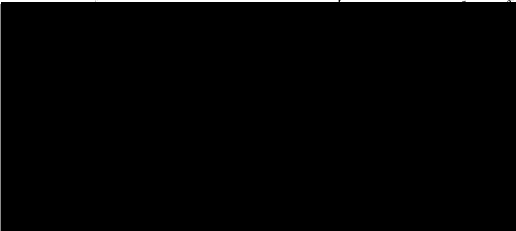
- de grond behorende tot dit projectbesluit mag uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig de huurovereenkomst tussen de gemeente Den Haag en [REDACTED] (de huurder van de grond), van 17 december 2007, nummer: BWT-01946HOV07.

Bij dit besluit behoren de volgende bijlagen:

- vastgestelde ruimtelijke onderbouwing
- projectbesluitkaartje met nummer: NL.IMRO.0518.PB200909005-50VA
- vier foto's nieuwe situatie openbaar groen

Wij wijzen u erop dat, indien gedurende de beroepstermijn, van 6 weken, met betrekking tot dit projectbesluit, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, de werking van dit besluit wordt opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Directie Bouwen, Toezicht en Dienstverlening,
Stadsdeelmanager, Stadsdeelkantoor Loosduinen



Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een beroepschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit naar:

Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht
Postbus 20 302
2500 EH DEN HAAG

In het beroepschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
- de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag. Op www.denhaag.nl/beroep vindt u meer informatie.