

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Retouradres: Genemuidenstraat 208, 2545 NZ Den Haag

Gemeente Den Haag

Spui 70
2500 DP DEN HAAG

Uw brief van

Ons kenmerk
200906965/20

Behandeld door

Doorkiesnummer

E-mail

Aantal bijlagen

Datum

Onderwerp

Projectbesluit Monsterseweg ongenummerd tussen Hanso Idzerapad 8e en Monsterseweg 2

Geachte

Op 21 juli 2009 heeft u bij de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, directie Bouwen Toezicht en Dienstverlening, een aanvraag om een projectbesluit ingediend, inhoudende dat ten behoeve van de verwezenlijking van het project het aanleggen van parkeerplaatsen Monsterseweg ongenummerd op de locatie van de voormalige kindertuinen gelegen tussen Hanso Idzerapad 8e en Monsterseweg 2 het vastgestelde bestemmingsplan buiten toepassing blijft, voor zover het project hiermee in strijd is.

De aanvraag betreft het gebied kadastraal bekend als gemeente Loosduinen, sectie H, nr(s) 01268.

Op basis van de Wet ruimtelijke ordening is uw aanvraag getoetst aan:

- het bestemmingsplan Ockenburgh.

De bestemming van de grond is grotendeels “Kindertuinen” en “Bosspark” voor de overige delen, met name het stuk direct gelegen aan de weg.

Het bouwplan is in strijd met artikel 24 en artikel 29 van het bestemmingsplan voor wat betreft het gebruik.

Wij hebben vastgesteld dat uw aanvraag in strijd is met artikel 24 en artikel 29 van het bestemmingsplan, voor wat betreft het gebruik.

Medewerking kan worden verleend aan het project indien wij toepassing geven aan het bepaalde in artikel 3.10 en 3.11 (projectbesluit) van de Wet ruimtelijke ordening en het vastgestelde bestemmingsplan buiten toepassing blijft, voor zover het project daarmee in strijd is.

De goede ruimtelijke onderbouwing, als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening, stellen wij hierbij vast. De inhoud van de ruimtelijke onderbouwing dient als hier herhaald en ingelast te worden beschouwd.

Het ontwerp-projectbesluit en de daarbij behorende stukken hebben, met ingang van 20 mei 2010, gedurende zes weken, voor een ieder ter inzage gelegen, conform artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening en de daarin genoemde procedure is gevolgd.

Gedurende de voormelde termijn zijn geen zienswijzen ingekomen.

De gemeenteraad heeft bij besluit van 18 september 2008, nummer rv 152 de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit, overeenkomstig artikel 3.10, vierde lid van de Wet ruimtelijke ordening, aan ons gedelegeerd.

BESLUITEN:

- 1. Ten behoeve van de verwezenlijking van het project blijft het bestemmingsplan buiten toepassing, voor zover het project hiermee in strijd is, conform de bijgesloten 6 tekeningen en 1 rapport “toetsing herontwikkeling en natuurwetgeving”.**

Wij motiveren dit projectbesluit als volgt:
Zie ruimtelijke onderbouwing.

- 2. Ten behoeve van de verwezenlijking van het project blijft artikel 33 (aanlegvergunning) van het bestemmingsplan buiten toepassing.**

Wij motiveren dit als volgt:
De beoordeling van het projectbesluit is uitgebreider dan die van een aanlegvergunning. De relatie tot het naastgelegen natuurgebied en de archeologische waarde in de bodem is daarmee al voldoende zeker gesteld. Zie hiervoor de ruimtelijke onderbouwing.

Wij wijzen u erop dat, indien gedurende de beroepstermijn, van 6 weken, met betrekking tot dit projectbesluit, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, de werking van dit besluit wordt opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Verder wijzen wij u op het volgende.

Gedeputeerde Staten en de Minister van VROM zijn bevoegd om een reactieve aanwijzing te geven. Dit kan betekenen dat (een onderdeel van) het vastgestelde projectbesluit, waarop de aanwijzing betrekking heeft, geen deel blijft uitmaken van het onherroepelijke projectbesluit.

Tenslotte wijzen wij u erop dat dit projectbesluit is genomen behoudens rechten van derden en dat voor het nemen van dit projectbesluit niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavig verzoek eventueel te nemen beslissing;

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Directie Bouwen, Toezicht en Dienstverlening
Sector stadsdelen, stadsdeelmanager

■■■■■■■■■■

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een beroepschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit naar:

Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht
Postbus 20 302
2500 EH DEN HAAG

In het beroepschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
- de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag. Op www.denhaag.nl/beroep vindt u meer informatie.