



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

ontwerpbesluit kruising President Kennedylaan/Aert van der Goesstraat

**Uw brief van**

-

**Ons kenmerk**

202106784/8085154

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

diverse

Geachte heer/mevrouw,

Op 16 april 2021 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan in verband met de herinrichting van de kruising President Kennedylaan/Aert van der Goesstraat op de hoek ter plaatse van Aert van der Goesstraat 62/President Kennedylaan 242. Op uw aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Wij willen uw aanvraag omgevingsvergunning verlenen.

Voor deze locatie is de activiteit 'Werken of werkzaamheden uitvoeren' reeds vergund op 2 september 2021, dossier 202113297.

Uw ontwerpbesluit ligt gedurende een termijn van 6 weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen bij het bestuursorgaan een zienswijze over het ontwerpbesluit indienen. De ingediende zienswijzen worden meegenomen in de besluitvorming.

Bij deze brief ontvangt u het ontwerpbesluit.

**Contact**

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

**Gemeente Den Haag**

Spui 70  
Den Haag

Volg uw aanvraag op [www.mijndenhaag.nl](http://www.mijndenhaag.nl)

Postbus 12600  
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]  
[www.denhaag.nl](http://www.denhaag.nl)



## **Bijlage (beoordeling activiteiten)**

De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft is gelegen in het gemeentelijk beschermd stadsgezicht 'Sportlaan Segbroeklaan en omgeving'.

Op 2 september 2021 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor de activiteit 'Werken of werkzaamheden uitvoeren', dossier 202113297, voor het herinrichten van de kruisingen Van Boetzelaerlaan/Conradkade/President Kennedylaan/Houtrustbrug/Houtrustweg en de kruisingen Cornelis de Witlaan/President Kennedylaan/Aert van der Goesstraat/Stadhoudersplantsoen/Valeriusstraat ten behoeve van het verbeteren van de verkeersveiligheid.

### **Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'**

Uw aanvraag voor deze activiteit hebben wij getoetst aan het bestemmingsplan 'Statenkwartier' waar ter plaatse van uw initiatief de bestemming 'Wonen-2', de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1' en de gebiedsaanduiding 'overige zone – gemeentelijk beschermd stadsgezicht' zijn opgenomen;

Gebleken is dat de aanvraag niet voldoet aan artikel 20.2.1 van de bouw- en gebruiksregels van het bestemmingsplan 'Statenkwartier' voor wat betreft het gebruik van de gronden met de bestemming 'Wonen-2' voor verkeersdoeleinden.

Op grond van het bestemmingsplan is het niet mogelijk deze afwijking toe te staan. Afwijken is evenmin mogelijk via de kruimelregeling zoals opgenomen in artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht. Dit betekent dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van de procedure ex. artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3<sup>o</sup>, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van de betreffende planregel.

De motivering hiervan is opgenomen in de ruimtelijke onderbouwing die u aantreft in bijlage invullen bij dit besluit. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Bij de aanvraag om omgevingsvergunning is de Ruimtelijke onderbouwing Kruisingen President Kennedylaan – Den Haag, kenmerk SWNL0275623, d.d. 2 juni 2021 ingediend, waarin de uitkomsten van alle relevante toetsingskaders zijn beschreven. Voorts zijn alle benodigde onderzoeken uitgevoerd. Daarmee voldoet het plan aan wet- en regelgeving en de eisen van een goede ruimtelijke ordening. Wij kunnen ons vinden in deze goede ruimtelijke onderbouwing en deze onderbouwing dient hier als herhaald en ingelast te worden beschouwd.

Op 22 september 2021 is aan de Raadscommissie Ruimte gemeld dat het onderhavige bouwplan onder de 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' valt (RIS309843).

### **Eindoordeel activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'**

**Uit de beoordeling van de activiteit volgt dat de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' op basis van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden verleend.**