

Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201507184/5677640
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen

Datum

Onderwerp
ontwerpbesluit Binckhorstlaan thv nr 180 en 192

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 23 april 2015 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning voor het verleggen van een gastransportleiding in de Binckhorstlaan over het gedeelte tussen de Binckhorstlaan 180 en 192 ter voorbereiding op de aanleg van de Rotterdamsebaan ontvangen. Op uw aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Voor de motivering van ons ontwerpbesluit verwijzen wij naar de bij deze brief behorende bijlagen waarin per activiteit de beoordeling, advisering en van toepassing zijnde voorwaarden zijn opgenomen.

Gelet op het bepaalde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij het voornemen om op basis van onze beoordeling en de ingewonnen adviezen de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

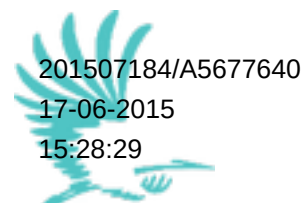
Voorafgaande aan deze beslissing zal uw aanvraag en het ontwerpbesluit met de daarbij behorende bescheiden gedurende een termijn van zes weken met ingang van 23 juni 2015 ter inzage liggen. Belanghebbenden kunnen bij het bestuursorgaan hun zienswijze over het ontwerp kenbaar maken.

Burgemeester en wethouders van Den Haag
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Bezoekadres: Leyweg 813, Den Haag (alleen op afspraak)
Internetadres: www.denhaag.nl



wabo978

BEOORDELING ACTIVITEIT/EN

(Bijlage/n bij beschikking aanvraag omgevingsvergunning)

Het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft is niet gelegen in het gemeentelijk of Rijksbeschermd stadsgezicht

Beoordeling activiteit ‘Werk of werkzaamheden uitvoeren’

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, waar in het onderhavige geval de bestemming ‘Verkeer-Hoofdverkeersweg’ en de dubbelbestemming Leiding-Gas opgenomen. Tevens is de dubbelbestemming Waterstaat-waterkering en gebiedsaanduiding Waterstaat- beschermingszone en gebiedsaanduiding Waterstaat- beschermingszone van toepassing.

De dubbel-bestemming Leiding Gas binnen de aangewezen gronden voorziet in een onderhouds- en belemmeringsstrook aan weerszijden van de leiding.

Voor de verlegging van de gasleiding naar een nieuw hoofdtrace wordt in de huidige bestemming Verkeer-Hoofdverkeersweg niet voorzien. Voor het bouwen binnen de bestemming Waterstaat is een watervergunning nodig.

Op grond van het bestemmingsplan is een aanlegvergunning vereist. Gebleken is dat de aanvraag niet voldoet aan de gebruiksvoorschriften van het bestemmingsplan.

Wij zijn bereid de gevraagde afwijking van de desbetreffende bestemmingsplanregels toe te staan. Voor de motivering hiervan verwijzen wij naar de beoordeling van de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’. Voor het overige is gebleken dat voldaan wordt aan de beoordelingsgronden.

Eindoordeel activiteit ‘Werk of werkzaamheden uitvoeren’

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de ingewonnen adviezen bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning op grond van artikel 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit ‘Werk of werkzaamheden uitvoeren’.

Beoordeling activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan het bestemmingsplan ‘Rotterdamsebaan’, waar in het onderhavige geval de bestemming ‘Verkeer-Hoofdverkeersweg’ en de dubbelbestemmingen Leiding-Gas en Waterstaat-waterkering en de gebiedsaanduiding Waterstaat-beschermingszone is opgenomen.

De dubbel-bestemmingen binnen de aangewezen gronden voorzien in een onderhouds- en belemmeringsstrook aan weerszijden van de leiding. Voor de verlegging van de gasleiding van dit hoofdtrace wordt in de huidige bestemming Verkeer-Hoofdverkeersweg niet voorzien.

Wij hebben vastgesteld dat de aanvraag in strijd is met het van kracht zijnde bestemmingsplan voor wat betreft het feit dat de verlegging niet binnen de dubbel-bestemming Leiding-Gas is opgenomen.

Het bestemmingsplan biedt geen toereikende afwijkingsmogelijkheid. Wij zijn echter bereid de afwijking van de desbetreffende bestemmingsplanregels toe te staan op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op grond van een goede ruimtelijke onderbouwing die als separate bijlage onderdeel vormt van dit besluit en hierbij als ingelast moet worden beschouwd.

Motivering:

De gasleiding in dit deel van de Binckhorst ligt ter hoogte van de toekomstige tunnelmond op de tracé Rotterdamsebaan. De leiding dient over een lengte van circa 170 meter te worden verlegd zodat deze geheel buiten de tunnel komt.

201507184/A5677640

17-06-2015

15:28:29

In het kader van de bestemming Waterstaat-waterkering wordt met regelmaat overleg gevoerd met het Hoogheemraadschap Delfland waarbij de totale projectuitvoering Rotterdamsebaan onderwerp is van gesprek.

Uiteindelijk worden de gedeeltelijke nieuwe tracés voor de hoofdtransportleidingen, middels een dubbelbestemming, opgenomen in het bestemmingsplan.

Het ontwerp van dit besluit heeft met ingang van 23 juni 2015 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen.

Gedurende deze termijn zijn (keuze) wel/geen zienswijzen ingekomen.

De zienswijze(n) hebben wij gewogen en (keuze) ongegrond / gedeeltelijk gegrond / gegrond verklaard. De beoordeling van de zienswijze(n) is opgenomen in bijlage (invullen) x die hier als herhaald en ingelast moet worden beschouwd. (PM)

Eindoordeel activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Op grond van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3 Wabo verlenen van de vergunning voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Aan deze omgevingsvergunning verbinden wij met betrekking tot de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening de volgende voorschriften: