



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201507182/5745295
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen

Datum
zie waarmerk

Onderwerp

verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor tussen de Jan Thijssenweg en de Laan van 's-Gravenmade

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 23 april 2015 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het verleggen van een hoge druk gasleiding en het uitvoeren van een gestuurde boring voor een nieuw kabeltracé (Tennet) tussen de Jan Thijssenweg en de Laan van 's-Gravenmade in voorbereiding op de aanleg van de Rotterdamsebaan.

Uw aanvraag omvat de activiteiten ‘Aanleg’ en ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’ waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteiten kan worden verleend.

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende bescheiden hebben, met ingang van 15 mei 2015, gedurende zes weken, voor belanghebbenden ter inzage gelegen.

Van de gelegenheid om tijdens de terinzagelegging zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt. Wel is gedurende deze termijn afstemming geweest met [Geanonimiseerd].

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlagen waarin per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in de artikelen 2.11 en 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder b en c van deze wet te verlenen met de daarbij in de documentenlijst opgenomen tekeningen en bescheiden.

Burgemeester en wethouders van Den Haag
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na overhandiging aan de belanghebbende) voor het indienen van een beroepschrift, tenzij gedurende deze termijn, met betrekking tot deze vergunning, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt op grond van artikel 6.1, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de werking van dit besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.

Wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel Overige gebruiksfunctie vastgesteld.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Beroep:

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking daarvan een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U kunt ook via Internet een beroepschrift indienen. Dat kan alleen met een gebruikersnaam en wachtwoord.

Het beroepschrift dient tenminste te bevatten:

- a. naam en adres van de belanghebbende;*
- b. datum en handtekening;*
- c. een nauwkeurige omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift zich richt (bij voorkeur het kenmerk of een briefnummer);*
- d. de gronden van beroep;*
- e. indien het beroepschrift niet door de belanghebbende zelf wordt ingediend maar namens deze: een volmacht.*

Indien u schriftelijk beroep instelt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het beroep is gericht mee te zenden.

De indiener van het beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

BEOORDELING ACTIVITEITEN

(Bijlage/n bij beschikking aanvraag omgevingsvergunning)

Het werk waarop de aanvraag betrekking heeft is niet gelegen in het gemeentelijk of Rijksbeschermd stadsgezicht.

Beoordeling activiteit ‘Werk of werkzaamheden uitvoeren’

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan het bestemmingsplan ‘Rotterdamsebaan’, waar in het onderhavige geval de bestemming ‘Verkeer-Hoofdverkeersweg’ en de dubbelbestemming Leiding-Gas en Leiding- Hoogspanning is opgenomen.

De dubbel-bestemmingen binnen de aangewezen gronden voorzien in een onderhouds- en belemmerings-strook aan weerszijden van de leiding. Voor de verlegging van de kabel en leiding van deze hoofdtracées wordt in de huidige bestemming Verkeer-Hoofdverkeersweg niet voorzien.

Op grond van het bestemmingsplan is een aanlegvergunning vereist. Gebleken is dat de aanvraag niet voldoet aan de gebruiksvoorschriften van het bestemmingsplan.

Wij zijn bereid de gevraagde afwijking van de desbetreffende bestemmingsplanregels toe te staan. Voor de motivering hiervan verwijzen wij naar de beoordeling van de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’. Voor het overige is gebleken dat voldaan wordt aan de beoordelingsgronden.

Ingewonnen advies:

De afdeling Archeologie heeft beoordeeld of het bouwplan niet leidt tot verstoring van de archeologische waarden in het gebied.

Eindoordeel activiteit ‘Werk of werkzaamheden uitvoeren’

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de ingewonnen adviezen bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning op grond van artikel 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit ‘Werk of werkzaamheden uitvoeren’.

Beoordeling activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan het bestemmingsplan ‘Rotterdamsebaan’, waar in het onderhavige geval de bestemming ‘Verkeer-Hoofdverkeersweg’ en de dubbelbestemming Leiding-Gas en Leiding- Hoogspanning is opgenomen.

De dubbelbestemmingen binnen de aangewezen gronden voorzien in een onderhouds- en belemmerings-strook aan weerszijden van de leiding. Voor de verlegging van de kabel en leiding van deze hoofdtracées wordt in de huidige bestemming Verkeer-Hoofdverkeersweg niet voorzien.

Wij hebben vastgesteld dat de aanvraag in strijd is met het van kracht zijnde bestemmingsplan voor wat betreft het feit dat de nieuwe tracées niet binnen een specifieke dubbelbestemming zijn opgenomen.

Het bestemmingsplan biedt geen toereikende afwijkingsmogelijkheid. Wij zijn echter bereid de afwijking van de desbetreffende bestemmingsplanregels toe te staan op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op grond van een goede ruimtelijke onderbouwing die als separate bijlage onderdeel vormt van dit besluit en hierbij als ingelast moet worden beschouwd.

Met het raadsbesluit van 17 september 2015 (rv 86, RIS 285283) is invulling gegeven aan het vereiste van de verklaring van geen bedenkingen van de raad voor dit plan.

Het ontwerp van dit besluit heeft met ingang van 12 mei 2015 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen.

Gedurende deze termijn is afstemming geweest met [Geanonimiseerd] waarbij aanvullende gegevens zijn verstrekt. Hiermee is meer waarborg verkregen omtrent het aan te leggen bergingsgebied in het toekomstig Molenvlietpark. De beoogde tracés zijn niet strijdig met het belang van de waterkering rondom het bergingsgebied.

Eindoordeel activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Op grond van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3 Wabo verlenen van de vergunning voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.