



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201416253/5789680
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen

Datum
zie documentenlijst

Onderwerp
verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor Veenkade 5

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 29 september 2014 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het afmeren van 3 terrasboten Veenkade ongenummerd langs de kade bij het hotel Veenkade 5.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende bescheiden hebben, met ingang van 24 juni 2015, gedurende zes weken, voor belanghebbenden ter inzage gelegen.

Van de gelegenheid om tijdens de terinzagelegging zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlagen moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c van deze wet te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde documenten.

[Geanonimiseerd]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

wabo123

Het is niet toegestaan van deze vergunning gebruik te maken gedurende de termijn dat door belanghebbenden beroep tegen het besluit gemaakt kan worden, te weten tot zes weken na bekendmaking van dit besluit. Indien gedurende deze termijn, met betrekking tot deze vergunning, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan wordt in dat geval op grond van artikel 6.1, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de werking van dit besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het volgende gebruiksdoel 'Overige gebruiksfunctie' vastgesteld.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking daarvan een beroepschrift indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

U kunt ook via Internet een beroepschrift indienen. Dat kan alleen via:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> .

Het beroepschrift dient tenminste te bevatten:

- a. naam en adres van de belanghebbende;
- b. datum en handtekening;
- c. een nauwkeurige omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift zich richt (bij voorkeur het kenmerk of een briefnummer);
- d. de gronden van beroep;
- e. indien het beroepschrift niet door de belanghebbende zelf wordt ingediend maar namens deze: een volmacht.

Indien u schriftelijk beroep instelt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het beroep is gericht mee te zenden.

De indiener van het beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Bijlage**Beoordeling activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'**

Het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft is gelegen in het Rijksbeschermd stadsgezicht 'Centrum'.

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan het bestemmingsplan 'Noordwal-Veenkade', waar in het onderhavige geval de bestemming 'Water' en de dubbelbestemming 'Ligplaats' zijn opgenomen.

Wij hebben vastgesteld dat de aanvraag in strijd is met het van kracht zijnde bestemmingsplan voor wat betreft het afmeren van 3 terrasboten, terwijl "ten hoogste twee terrasboten" zijn toegestaan (artikel 5.1 onder b).

In de toelichting van het bestemmingsplan staat: "Ter compensatie van het verdwijnen van de terrassen gelegen vóór de horeca-inrichtingen aan de Veenkade, komt aan die zijde een ligplaats voor maximaal twee terrasboten."

Het bestemmingsplan biedt geen afwijkmogelijkheid. Wij zijn echter bereid de afwijking van de desbetreffende bestemmingsplanregels toe te staan op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op grond van de volgende motivatie:

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is geen rekening gehouden met de derde horecagelegenheid die inmiddels in de Veenkade is gevestigd. Ook deze heeft de wens om een terrasgelegenheid te kunnen exploiteren. Ook dit is alleen nog mogelijk middels een terrasboot. Omdat het aantal van 3 boten nog steeds passend is binnen de op de verbeelding aangegeven zone met de aanduiding 'ligplaats' is het verruimen van het aantal boten vanuit het functioneel gebruik geen probleem.

Tevens verlenen wij medewerking op grond van de goede ruimtelijke onderbouwing die als separate bijlage onderdeel vormt van dit besluit en hierbij als ingelast moet worden beschouwd.

Verklaring van geen bedenkingen

Met het raadsbesluit van 17 september 2015 (rv , RIS 286260) is invulling gegeven aan het vereiste van de verklaring van geen bedenkingen van de raad.

Ingewonnen advies:

Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft bij besluit van 12 mei 2015, een watervergunning verleend aan Café de Bieb voor het plaatsen van een (3^e) terrasboot in de Noorsingel ter hoogte van Veenkade 7-9 te Den Haag.

Het ontwerp van dit besluit heeft met ingang van 24 juni 2015 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingekomen.

Eindoordeel activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de ingewonnen adviezen bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning op grond van artikel 2.12 lid 1, onder a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.