

Gemeente Den Haag

Retouradres: Pos bus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

T-Mobile Netherlands Bv
[redacted]
Postbus 16272
2500 BG DEN HAAG

Ons kenmerk
201212296/5200305

Behandeld door

Doorkiesnummer

E-mail

Aantal bijlagen

Datum

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Ypenburgse Boslaan ongd. t.h.v .Wingerd 8.

Geachte [redacted]

Op 30 juli 2012 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een antennemast voor telecommunicatie aan de Ypenburgse Boslaan ongd. t.h.v. Wingerd 8 voor een periode van maximaal vijf jaar.

Uw aanvraag omvat de activiteiten Tijdelijke Buitenplanse ontheffing en Bouwen, waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tegen de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend. De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage, die voor per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften bevat. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 sub a juncto sub c van deze wet te verlenen met de daarbij behorende gewaarmerkte tekeningen en foto's.

Op grond van artikel 2.23 van deze wet te bepalen dat aan deze vergunning een instandhoudings-termijn is verbonden van 5 jaren na datum van dit besluit.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
afdeling Vergunningen & Toezicht

Teammanager
[redacted]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Pos bus 12655, 2500 DP Den Haag
Bezoekadres: Leyweg 813, Den Haag (alleen op afspraak)
Internetadres: www.denhaag.nl

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na overhandiging aan de begunstigde) voor het indienen van een beroepschrift, tenzij gedurende deze termijn, met betrekking tot deze vergunning, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt de werking van dit besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking daarvan een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U kunt ook via Internet een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift dient tenminste te bevatten:

- a. naam en adres van de belanghebbende;
- b. datum en handtekening;
- c. een nauwkeurige omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift zich richt (bij voorkeur het kenmerk of een briefnummer);
- d. de gronden van beroep;
- e. indien het beroepschrift niet door de belanghebbende zelf wordt ingediend maar namens deze: een volmacht.

Indien u schriftelijk beroep instelt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het beroep is gericht mee te zenden.

De indiener van het beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

MELDING AANVANG WERKZAAMHEDEN

(ten minste twee dagen voor de aanvang melden)

Gemeente Den Haag
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Behoort bij omgevingsvergunning van: T-Mobile Netherlands Bv

Adres : Ypenburgse Boslaan ongd. t.h.v .Wingerd 8
Dossiernummer : 201212296
Regisseur realisatiefase : XXXXXXXXXX
Dienst : Vergunningen & Toezicht

Ondergetekende, houder van de omgevingsvergunning geeft hiermee kennis, dat de werkzaamheden zullen beginnen op: _____

Welke ondernemers nemen deel aan de uitvoering en voor welke activiteit?

Activiteit	:	_____
Naam	:	_____
Adres: straat + huisnummer	:	_____
Postcode + plaats	:	_____
Telefoonnummer	:	_____

Activiteit	:	_____
Naam	:	_____
Adres: straat + huisnummer	:	_____
Postcode + plaats	:	_____
Telefoonnummer	:	_____

Activiteit	:	_____
Naam	:	_____
Adres: straat + huisnummer	:	_____
Postcode + plaats	:	_____
Telefoonnummer	:	_____

(zonodig op een afzonderlijk blad vervolgen)

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening vergunninghouder/gemachtigde,

MELDING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN

(Uiterlijk op de dag van beëindiging melden)

Gemeente Den Haag
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Behoort bij omgevingsvergunning van: T-Mobile Netherlands Bv

Adres : Ypenburgse Boslaan ongd. t.h.v .Wingerd 8
Dossiernummer : 201212296
Regisseur realisatiefase : XXXXXXXXXX
Dienst : Vergunningen & Toezicht

Ondergetekende, houder van de omgevingsvergunning geeft hiermee kennis, dat de werkzaamheden zijn voltooid op _____

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening vergunninghouder/gemachtigde,

Beoordeling activiteit tijdelijke buitenplanse ontheffing

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is het gebruiksdoel Overige gebruiksfunctie vastgesteld. Het bouwplan voorziet in het plaatsen van een GSM mast c.a. met een totale bouwhoogte van 37,50 m. De mobiele telefonie providers geven aan dat Ypenburg een aandachtsgebied is waar het bereik onvoldoende is. Op deze mast komen er antennes van verschillende providers te hangen, waardoor er niet overal in het wijk masten en antennes worden geplaatst.

Ter plaatse van dit perceel is het bestemmingsplan "Ypenburg Nootdorp" vernietigd. Het onderliggende bestemmingsplan - "Landelijk Gebied Leidschendam, gedeeltelijke herziening 1987" – heeft daardoor weer rechtskracht gekregen.

De bestemming van het perceel is "defensie doeleinden, vliegveld".

Nuts voorzieningen ten behoeve van burgers zijn daarom in strijd met het vigerende bestemmingsplan. Medewerking aan dit plan is alleen mogelijk met een buitenplanse ontheffing (26 weken plan).

Het ontwerp van dit besluit heeft met ingang van 7 maart 2013 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen ingekomen.

Eindoordeel activiteit 'Ontheffing'

Op grond van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het met toepassing van artikel 2.12, lid 2, Wabo verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Ontheffing' voor instandhoudingstermijn 5 jaar .

Wij motiveren de ontheffing als volgt:

Den Haag heeft de ambitie een attractieve Wereldstad aan zee te zijn.

Met hoogstaand aanbod van woon- en werkmilieus, voorzieningen, recreatie en cultuur.

Derhalve is het zonder meer noodzakelijk dat modern telecommunicatie voorzieningen zonder beperkingen kunnen functioneren.

Dezerzijds lijkt het ons in deze al met al redelijke om medewerking te verlenen aan een tijdelijke telecommunicatie voorziening ter plaatse.

Aan deze omgevingsvergunning verbinden wij met betrekking tot de activiteit 'Ontheffing' de volgende voorschriften:

Instandhoudingstermijn (artikel 5.18 Bor)

Na het verstrijken van de aangegeven termijn bent u gehouden terstond te uw keuze hetzij de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand te herstellen, hetzij die met de van toepassing zijnde voorschriften van het bestemmingsplan of de beheersverordening in overeenstemming te brengen. U dient hier uitvoering aan te geven door het bouwwerk terstond te uw keuze te slopen, hetzij in overeenstemming te brengen met de van toepassing zijnde planologische voorschriften.

Beoordeling activiteit bouwen

Wij zijn bereid de gevraagde afwijking van de desbetreffende bestemmingsplanregels toe te staan. Voor de motivering hiervan verwijzen wij naar de beoordeling van de activiteit 'Ontheffing'.

Ingewonnen adviezen

Bouwconstructie (BC) Akkoord, mits
Verkeer en Infra (V en I) Akkoord.

Eindoordeel activiteit 'Bouwen'

Op grond van de beoordeling van de activiteit en de ingewonnen adviezen bestaat er geen bezwaar tegen het met toepassing van artikel 2.10 Wabo verlenen van de vergunning en voor zover hiervoor vermeld de benodigde ontheffing(en) voor de activiteit 'Bouwen'.

Aan deze omgevingsvergunning verbinden wij met betrekking tot de activiteit 'Bouwen' de volgende voorschriften:

Het bouwen moet gebeuren volgens de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Tevens moet worden voldaan aan de hierna genoemde, op de gewaarmerkte tekening(en) en bijlagen aangegeven, nadere voorschriften en bepalingen.

Voorschriften op basis van het Besluit omgevingsrecht (Bor)

Instandhoudingstermijn (artikel 5.16 Bor)

Na het verstrijken van de aangegeven termijn bent u gehouden terstond te uwer keuze hetzij de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand te herstellen, hetzij die met de van toepassing zijnde voorschriften van het bestemmingsplan of de beheersverordening in overeenstemming te brengen.

Voorschriften op basis van de Regeling omgevingsrecht (Mor)

De bij de aanvraag omgevingsvergunning ingediende constructieve tekeningen, berekeningen en/of rapporten zijn door de afdeling bouwconstructies als NIET AKKOORD beoordeeld.

Het betreft de volgende documenten:

nummer/titel	opgesteld door	Datum
Controleberekening	Kaal mastenfabriek	24-1-2006

De redenen voor beoordeling als Niet Akkoord:

- aansluiting berekening aan Bouwbesluit 2012 ontbreekt.
- berekening is onvolledig, o.a. invloed van de fundering ontbreekt.

Aangepaste constructieve stukken dienen opnieuw overlegd te worden .Hiervoor dienen onderstaande bepalingen in de omgevingsvergunning opgenomen te worden.

Wij vragen uw aandacht voor de volgende voorwaarden en bepalingen krachtens de Regeling omgevingsrecht (MOR)

Artikel 2.1, 2.2 en 2.7

De volgende gegevens en bescheiden moeten nog worden beoordeeld en indien deze nog niet zijn overgelegd dienen de gegevens uiterlijk drie weken voor de aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden ter beoordeling aan de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Bouwconstructies, Postbus 12655, 2500 DP Den Haag, o.v.v. ons referentienummer 201212296 alsnog in drievoud te worden overgelegd:

- Het bouwveiligheidsplan dat minimaal moet bevatten:
 - de naam en het correspondentie-adres van de aannemer;
- De hierna genoemde constructieve en aanverwante gegevens:
 - het funderingsplan en de uitvoeringswijze;

noot: Voor het draagvermogen van de funderingspalen dient, gezien de bodemopbouw in de nabije omgeving, de (negatieve) kleeftbelasting uit de diepere lagen volledig op de palen te worden meegerekend.
 - de gegevens en berekeningen van de constructies van het bouwwerk;
 - de gegevens van de toe te passen buitenlandse bouwproducten; voor het toepassen van buitenlandse bouwproducten dienen Europees erkende kwaliteitsverklaringen te worden overlegd van een erkend instituut; de technische beschrijvingen, specificaties en berekeningen dienen te worden overlegd in de Nederlandse taal; de berekeningen dienen te worden opgesteld volgens in het Bouwbesluit aangewezen normen;

De aanvrager dient de samenhang kenbaar te maken tussen de voor de bouwactiviteit ingediende gegevens en bescheiden onderling en met de overige gegevens en bescheiden, die bij de aanvraag zijn gevoegd.

Met de uitvoering van de desbetreffende werkzaamheden mag niet worden begonnen voordat de daarop betrekking hebbende tekeningen en/of berekeningen door de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Bouwconstructies, zijn goedgekeurd. Tevens dienen de goedgekeurde constructietekeningen en berekeningen op het werk aanwezig te zijn.

Voorschriften op basis van het Bouwbesluit

Aanwezigheid bescheiden (artikel 1.23 Bouwbesluit)

Tijdens het bouwen moeten, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig zijn:

- a. de omgevingsvergunning voor het bouwen;
- b. het bouwveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.3 van het Bouwbesluit;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen (artikel 1.24 Bouwbesluit)

Met het bouwen van het bouwwerk waarop deze vergunning ziet, wordt, onverminderd de voorwaarden bij deze vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
- b. het straatpeil is uitgezet.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (artikel 1.25 Bouwbesluit)

Ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarop deze vergunning ziet, dient de houder van deze vergunning ons schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis te stellen.

Ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarop deze vergunning ziet, dient de houder van deze vergunning ons schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis te stellen.

Het bouwwerk voor het bouwen waarvan deze vergunning is verleend, mag niet in gebruik worden gegeven of genomen indien dit niet gereed is gemeld.