

Bijlage 7: Detailuitwerking van civiel- en cultuurtechnische kostenraming

Uitgangspunten civiel- en cultuurtechnische kostenraming				
Kostensoort	Onderbouwing	Eenheid	Hoeveelheid	Kosten
Onderzoeken (art. 6.2.4.a. Bro)	Bodemonderzoek	€*	179.749	€ 1.415.869
	Verkeersonderzoek	€*	23.055	
	Quickscan MER	€*	2.260	
	Ecologisch onderzoek	€*	22.764	
	Geotechnisch onderzoek	€*	45.664	
	Akoestisch onderzoek	€*	5.793	
	MER beoordeling	€*	11.187	
	Waterhuishoudkundig plan	€*	8.519	
	Verkennd en aanvullend bodemonderzoek	m2	652.569	
	Archeologisch onderzoek (Haagse Tuinen II)	m2	141.512	
Bodemsanering & grondwerken (art. 6.2.4.b. Bro)	Bodemsanering	m2	652.569	€ 11.765.580
	Ontgraven cunetten profielen (riolering&verharding)	m1	17.567	
	Vervoeren/verwerken/afvoeren gronden incl depotbeheer	m3	453.912	
Riolering (art. 6.2.4.c. / art. 6.2.5.b. Bro)	Riolering inclusief huisaansluitingen	m1	16.527	€ 5.552.370
	DWA hoofdgemaal inclusief aanpassing persleiding	st	1	
Verharding, kunstwerken & water (art. 6.2.4.c. / art. 6.2.5.c Bro)	Opruimen terrein (verharding, groen, leidingen)	m1	16.527	€ 21.156.908
	bouw- en woonrijp maken verharding profielen	pp	682	
	parkeren binnen bruto uitgifbaar terrein	m2	840	
	bruggen (**)	m1	230	
	dam met duiker tbv aansluiting wegen	st	55	
	dam met duiker tbv aansluiting percelen	m1	3.881	
	beschoeiingen	m1	3.881	
Groenvoorzieningen (art. 6.2.4.c. / art. 6.2.5.e. Bro)	Groenvoorzieningen in profielen	m1	5.119	€ 1.887.601
	Buurtgroen	m2	50.340	
	Bomen in buurtgroen inclusief onderhoud	st	515	
	Hagen op erf grens	m1	3.255	
Openbare verlichting & brandkranen (art. 6.2.4.c. / art. 6.2.5.f. Bro)	Verlichting in profielen	m1	17.567	€ 2.521.305
	Brandkranen	st	215	
Micromilieu (art. 6.2.4.c. / art. 6.2.5.g. Bro)	straatmeubilair en bebording	st	1.638	€ 1.258.269
	speelplekken	st	22	
Riolering buiten plangebied (art. 6.2.4.e. / art. 6.2.5.b. Bro)	Vergroten DWA-rioolstelsel in Vroondaal Noord I t.g.v. verdichting in exploitatieplangebied	st	1	€ 771.730
	Aanpassing DWA-hoofdrioolgemaal in Vroondaal Noord I t.g.v. verdichting	st	1	
	Aanpassing DWA-persleiding (hoofdgemaal Vroondaal - Monsterseweg) t.g.v. verdichting	m1	480	
Verharding, kunstwerken & water buiten plangebied (art. 6.2.4.e. / art. 6.2.5.c Bro)	Reconstructie kruispunt brug:	€*	101.968	€ 103.561
	aanleg middenberm			
	herinrichting oprijlaan en ruiterspad			
	Aanleg brug Monsterseweg:	€*	166.010	€ 168.120
	vervanging brug Monsterseweg / inrit landgoed Ockenburgh			
	Herprofilering Madesteinweg incl parkeerterrein:	m1	615	€ 902.626
	opruimen terrein			
	grondwerk			
	cunetdrainage			
	verharding			
	vervang verlichting			
	aansluiten op bestaande infrastructuur			
	Herprofilering Van Elswijkbaan:	m1	455	€ 494.681
	grondwerk			
	drainage			
	verharding			
	vervangen verlichting			
	verbreding brugconstructie			
	aanpassing kruising Madepolderweg / Van Elswijkbaan			
	Opruimen parkeerterrein Madepolderweg:	m2	4.177	€ 77.592
	verwijderen verharding inclusief fundering			
	verwijderen kolken			
	verwijderen bomen			
	inzaaien terrein			
	verwijderen micromilieu / bebouwing			
	Geluidsbeperkende maatregelen politiemanager Levende Have	m1	400	€ 1.879.587
	grondwerk			
	kappen bomen			
	aanbrengen grondwal			
	aanbrengen scherm inclusief fundering			
	groenafwerking			
	buitenren akoestisch afschermen			
Totaal				€ 49.955.798

* betreft boekwaarde uitgevoerde werkzaamheden
 ** inclusief 15% vtu-kosten