

Raadsbesluit 2

De raad der gemeente Den Haag,

Gezien het voorstel van het college van 1 december 2015,

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

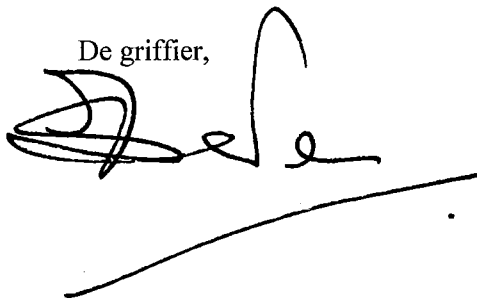
Besluit:

met overneming van de door het college in het hiervoor vermelde voorstel aangegeven overwegingen, welke worden geacht deel uit te maken van dit besluit:

- I. Tot herziening van de op het plangebied betrekking hebbende regeling van het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, vastgesteld bij raadsbesluit 121, d.d. 17 oktober 2013.
- II. Ongewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid, bestaande uit de kaart NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-40ON met ondergrond NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-ond. en regels, zoals deze bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden zijn aangegeven, toegelicht en beschreven.
- III. Dat bij het bestemmingsplan voor Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid geen exploitatieplan wordt vastgesteld.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 21 januari 2016,

De griffier,



de voorzitter,



Voorstel van het college inzake vaststelling bestemmingsplan Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid

INLEIDING

Bij raadsmededeling van 22 september 2015 (rm 2015.288-RIS 286338) heeft het college aan de raad het ontwerp-bestemmingsplan Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid toegezonden.

- Begrenzing

Deze herziening heeft betrekking op de toerit en een deel van de tunnel, voor zover gelegen onder de Binckhorstlaan-Zuid. Daarnaast valt de verlegging van de gasleiding onder de Binckhorstlaan binnen het plangebied van deze herziening.

- Aanleiding

De gemeente is bezig met de realisatie van de Rotterdamsebaan. De Rotterdamsebaan wordt de nieuwe verbindingsweg tussen knooppunt Ypenburg (A4/A13) en de Centrumring van Den Haag. Het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, waarin de Rotterdamsebaan planologisch mogelijk gemaakt is, is door de gemeenteraad van Den Haag vastgesteld op 17 oktober 2013 en is per 18 februari 2015 onherroepelijk geworden. Het bestemmingsplan Rotterdamsebaan blijft als moederplan vigeren voor de realisatie van de Rotterdamsebaan. Deze herziening maakt uiteindelijk deel uit van het moederplan.

Aan de verbeelding van het moederplan ligt het door de gemeenteraad vastgestelde technische Voorontwerp (VO) van de Rotterdamsebaan ten grondslag. Het VO is inmiddels op diverse vlakken nader uitgewerkt binnen de mogelijkheden van het moederplan, waaronder de vormgeving van de Rotterdamsebaan en diverse verkeerskundige optimalisaties in de Binckhorst in afstemming met de betreffende eigenaren en ondernemers en de Adviescommissie Openbare Ruimte (ACOR). Toch is er aanleiding om het moederplan op onderdelen aan te passen.

Om de volgende drie redenen is een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Rotterdamsebaan opgesteld. De herziening ziet uitsluitend op een deel van de Binckhorstlaan-Zuid ter plaatse van de tunnel en de tunnelbak.

Vormgeving

Een deel van de wijzigingen in deze herziening is ingegeven door de ambities op het gebied van vormgeving. Voor de vormgeving van de Rotterdamsebaan wordt de karakteristieke vormgeving van de boortunnel als uitgangspunt gehanteerd. Om een helder en herkenbaar beeld over het gehele tracé van de Rotterdamsebaan te verkrijgen wordt (onder andere) de vormgeving van de boortunnel doorgezet in de toerit ter plaatse van de Binckhorstlaan-Zuid. De toerit wordt onder andere voorzien van gekromde wanden (in plaats van de reguliere rechte wanden). Om dit te accommoderen dienen de vlakken van de aanduidingen “tunnel” en “specifieke vorm van verkeer - tunnelbak” te worden verbreed op de verbeelding.

Design & Construct

Er is een Europese aanbestedingsprocedure gestart voor een zogenaamde Design & Construct-overeenkomst voor het ontwerp en de realisatie van de Rotterdamsebaan. De opdrachtnemer krijgt binnen de Design & Construct-overeenkomst de ruimte om innovaties en optimalisaties toe te passen in het ontwerp en de realisatie. Het bestemmingsplan is daarbij uiteindelijk maatgevend. In een aantal gevallen is echter wel meer flexibiliteit in het bestemmingsplan nodig. Zo is tijdens de aanbestedingsprocedure gebleken dat de aanduidingsvlakken en de aanduidingsgrenzen van de aanduidingen “tunnel” en “specifieke vorm van verkeer - tunnelbak” op de verbeelding op enkele plaatsen in de

Binckhorstlaan-Zuid te weinig ruimte bieden om de door de potentiële opdrachtnemers onderkende kansen te faciliteren.

Met deze herziening voor de Binckhorstlaan-Zuid wordt deze gewenste flexibiliteit alsnog geacommodeerd door de aanduidingsvlakken op de verbeelding te verruimen.

Tracé gasleiding

Vanwege de realisatie van de Rotterdamsebaan dient de gasleiding onder de Binckhorstlaan te worden verlegd. Voor de uitvoering van deze verlegging is een omgevingsvergunning in procedure gebracht. De herziening bestendigt de verlegging van de gasleiding.

Effecten op de omgeving

De bovengenoemde aanpassingen blijven binnen de bestemming 'Verkeer - Hoofdverkeersweg-1' van het moederplan. Bovendien verandert de as van de weg als gevolg van deze aanpassingen niet. Volgens wettelijk voorgeschreven methodieken wordt er bij het bepalen van de effecten geredeneerd en gerekend met de weg, verkeersintensiteit en maximum toelaatbare snelheid. Omdat deze factoren niet wijzigen is een toetsing aan de milieuaspecten (zoals akoestiek en luchtkwaliteit) niet nodig. Als gevolg van aanpassingen in deze herziening, vinden er derhalve geen effecten plaats op de omgeving anders dan de effecten die in het kader van het bestemmingsplan Rotterdamsebaan reeds zijn geconstateerd.

- Doel

Het doel van onderhavige herziening Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid is:

- het accommoderen van meer planologische ruimte voor:
 - de vormgeving van de Rotterdamsebaan;
 - optimalisaties en innovaties in het ontwerp;
- Het bestendigen van een gewijzigd tracé van de gasleiding onder de Binckhorstlaan.

- Planologisch regime

Het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid vervangt gedeeltelijk het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, vastgesteld d.d. 17 oktober 2013.

PROCEDURE

- Inspraak en vooroverleg

Bij besluit van burgemeester en wethouders, d.d. 22 september 2015, RIS 286337, heeft het college besloten inspraak te laten plaatsvinden in het kader van de zienswijzenprocedure als bedoeld in art. 3.8 Wro.

- Terinzagelegging ontwerp-bestemmingsplan

Op 28 september 2015 is de kennisgeving van de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan toegestuurd aan overlegpartners, waaronder de Provincie Zuid-Holland, Rijkswaterstaat, het Hoogheemraadschap van Delfland, de bewonersorganisatie en overige bij het plan betrokken instanties. Het ontwerp-bestemmingsplan heeft van 2 oktober tot en met 12 november 2015 ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan was ook in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.denhaag.nl/bestemmingsplannen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het college biedt de raad hierbij het ontwerp-bestemmingsplan ter vaststelling aan. Het plan bestaat uit de plankaart met kenmerk NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-40ON en regels, en gaat vergezeld van een toelichting. Ter besparing van de kosten is het u eerder toegezonden plan niet opnieuw bijgevoegd.

BESLUITVORMING

Gezien het vorenstaande stelt het college voor het volgende besluit te nemen:

De raad der gemeente Den Haag,

Gezien het voorstel van het college van 1 december 2015,

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

Besluit:

met overneming van de door het college in het hiervoor vermelde voorstel aangegeven overwegingen, welke worden geacht deel uit te maken van dit besluit:

- I. Tot herziening van de op het plangebied betrekking hebbende regeling van het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, vastgesteld bij raadsbeluit 121, d.d. 17 oktober 2013.
- II. Ongewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid , bestaande uit de kaart NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-40ON met ondergrond NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-ond. en regels, zoals deze bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden zijn aangegeven, toegelicht en beschreven.
- III. Dat bij het bestemmingsplan voor Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid geen exploitatieplan wordt vastgesteld.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 21 januari 2016

De griffier,

de voorzitter,

Na vaststelling van het Bestemmingsplan Rotterdamsebaan, 1e herziening Binckhorstlaan-Zuid wordt het identificatienummer van het bestemmingsplan gewijzigd van NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-40ON in NL.IMRO.0518.BP0289ZRotdambn1H-50VA.