

Gemeente Den Haag /DSO
t.a.v. de heer M. den Dulk
Postbus 12 655
2500 DP DEN HAAG

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 218 9900
E info@odh.nl
I www.odh.nl

Datum
17 oktober 2013

Uw Brief
8 oktober 2013

Uw Kenmerk
-

Ons Kenmerk
ODH-2013-00004862

Contactpersoon
mw. M. van den Akker

Bijlage(n)
1

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening
Milieu

Zaaknummer
maak89

Contactgegevens
06 319 425 44
manon.van.den.akker@odh.nl

Betreft

Beoordeling verkennend bodemonderzoek, locatie Wapserveenstraat ongenummerd te Den Haag.

Geachte heer Den Dulk,

Op 8 oktober 2013 hebben wij het rapport 'Rapport betreffende een verkennend bodemonderzoek Wapserveenstraat (ong) te Den Haag' (opgesteld door IDDS, met kenmerk 1308F675/RKO/rap1 van 13 september 2013) ontvangen. Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen transactie en de toekomstige herontwikkeling van de locatie.

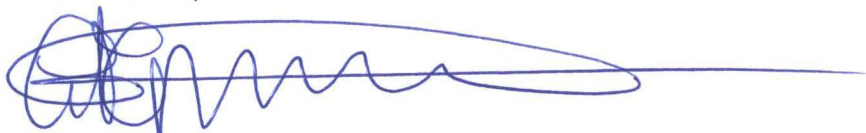
Het onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740 en wordt als voldoende beoordeeld.

Geconcludeerd wordt dat:

Door het bodemonderzoek is voldoende inzicht verkregen in de bodemkwaliteit. Er is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. In de grond wordt de achtergrondwaarde (AW 2000) overschreden. Hierdoor gelden er bij afvoer van de grond beperkingen ten aanzien van het hergebruik.

Een samenvatting van de toetsing van het bodemonderzoek is opgenomen als bijlage van deze brief.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,



ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlage(n): formulier beoordeling verkennend bodemonderzoek

Gronde / Lrk.

DSO 50	
Nr: 2013.9613	
18 OKT. 2013	
Kode/ dossier	
Afdoen door <i>M. den Dulk</i>	Kopie gez. aan
Antw. vóór	Paraaf dep.

Beoordeling Verkennend bodemonderzoek

15 oktober 2013

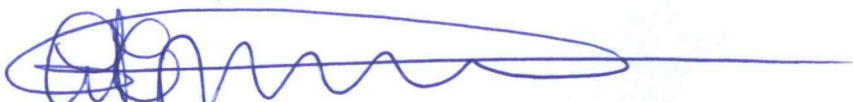
Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Algemene gegevens onderzoekslocatie	
Adres of locatiennaam:	Wapserveenstraat ongenummerd
Plaats:	Den Haag
Zaaknummer:	Maak89
Aanleiding:	Transactie
Opdrachtgever	Staedion Ontwikkeling
Adviesbureau:	IDDS
Kenmerk/datum:	1308F675/RKO/rap1

Beoordeling bodemonderzoek		
Onderzoeksstrategie:	Standaard	
Vooronderzoek:	Wel conform NEN 5725	Wel voldoende
Onderzoekshypothese:	Onverdacht (ONV)	
Asbestonderzoek:	Niet van toepassing	-
Bodemonderzoek:	Wel conform NEN 5740	Wel voldoende
Beschrijving resultaten:	Oppervlakte onderzoekslocatie bedraagt circa 1.550 m². -Verontreinigingssituatie grond: PAK en PCB (licht; omvang onbekend). -Verontreinigingssituatie grondwater: Barium (licht; omvang onbekend).	

Conclusie:	
Conclusie toetsing:	De locatie is voldoende onderzocht. Er is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
Opmerkingen:	-

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,



ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden