



Gemeente Den Haag, afd. DSO/BTD/Juridische zaken
T.a.v. de heer mr. drs. M. Engelberts
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Mook, 26 mei 2011

Betreft: Bezonningsonderzoek TNT-locatie Scheveningen-Dorp
Ref.: OO/Lvl/OA 15171-2-BR

Geachte heer Engelberts,

Voor bestemmingsplan Scheveningen-Dorp is eind 2010 een bezonningsonderzoek uitgevoerd met betrekking tot mogelijke dakopbouwen van de bestaande bebouwing. De resultaten van het onderzoek zijn vastgelegd in de rapporten OA 15171-1 en OA 15171-2. Naar aanleiding van de toegestuurde gegevens van de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan voor de TNT-locatie, hetgeen ten tijde van het onderzoek nog niet bekend was, is een eenvoudig opgezet vervolgonderzoek uitgevoerd.

Voor de bouwhoogte op de TNT-locatie op de kruising van de Prins Willemstraat en de Badhuisstraat is overeenkomstig de toegestuurde plankaart een maximale bouwhoogte van 20 meter toegestaan. Het bouwvolume is in het bestaande rekenmodel toegevoegd waarna enkele afbeeldingen van de schaduwwerking zijn gemaakt. Aan de hand van bijgaande afbeeldingen van de bestaande en de geplande situatie kan de invloed van de wijziging op de bezonning van de gevel van de woning ten noorden van de TNT-locatie worden vastgesteld. Het meetpunt op de gevel van de woning komt overeen met meetpuntnummer 2279 uit het rapport. De situatie is onderstaand in een plattegrond weergegeven. De andere woningen in de omgeving van de geplande nieuwbouw zijn zo gesitueerd dat op de toetsingsdatum geen schaduw ten gevolge van de nieuwbouw te verwachten is. Nader onderzoek bij deze woningen is niet noodzakelijk.

ir. G.M.A. Perquin
ir. J.H. Granneman
ir. M.L.S. Vercammen
ir. J.F.W. Koopmans
ir. P.H. Wapenaar
ir. C.I. Esmeijer

ir. J.J. Mertens
ing. R.P.M. Jansen
ing. J.H.N. Buijs
ir. J.A. Huizer
ir. J.F. Wijnia
ir. N.J. van Oerle
ir. G.W. Lassche
ir. B. Snoeij
ir. J.A. Eijssackers
ir. S.P.M. van den Akker
ir. G.M. van Uffelen
ing. E.H.A. de Beer
ing. D.J. den Boer
ir. J.J.G. Hesen
ir. A.G.J. Vervoort
ing. M.R. Lautenbach
P.J. van den Boogaard
A.W. Alders
ing. L.F.M. Lemmers
ing. H.M. Bruggema
D.R.C. Staut
Th. W. Scheers
ir. M.P.M. Luykx
ir. F.A.G.M. Schermer
ing. D.W. de Leeuw
ir. M.A. Wolfert
S.M.C.M. Dirxx
ir. J.A. Peperkamp
ir. A.J. Pikaar

Peutz bv
Paletsingel 2, Postbus 696
2700 AR Zoetermeer
Tel. (079) 347 03 47
info@zoetermeer.peutz.nl

Lindenlaan 41, Molenhoek
Postbus 66, 6585 ZH Mook
Tel. (024) 357 07 07
info@mook.peutz.nl

L. Springerlaan 37, Postbus 7
9700 AA Groningen
Tel. (050) 520 44 88
info@groningen.peutz.nl

Montageweg 5
6045 JA Roermond
Tel. (0475) 324 333
info@roermond.peutz.nl

www.peutz.nl

Peutz GmbH
Düsseldorf, Bonn, Berlin
info@peutz.de
www.peutz.de

Peutz SARL
Paris, Lyon
info@peutz.fr
www.peutz.fr

Peutz bv
London
info@peutz.co.uk
www.peutz.co.uk

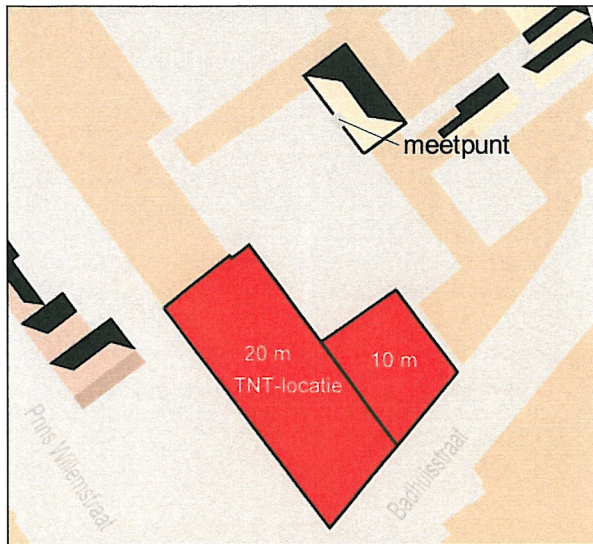
Daidalos Peutz bvba
Leuven
info@daidalospeutz.be
www.daidalospeutz.be

Peutz
Sevilla
info@peutz.es
www.peutz.es

Köhler Peutz Geveltechniek bv
Zoetermeer
info@gevel.com
www.gevel.com

Opdrachten worden aanvaard en
uitgevoerd volgens De Nieuwe
Regeling 2005

Lid NLingenieurs
ISO 9001 gecertificeerd
KvK nummer: 12028033
BTW identificatienummer
NL004933837B01



Situatie TNT-locatie en achterliggende woning.

Uit de afbeeldingen zoals opgenomen in bijlage I blijkt dat de bezonningsduur op het meetpunt op de gevel van de woning ten noorden van de TNT-locatie op de toetsingsdatum 19 februari meer dan 2 uur bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de gemeentelijke bezonningsnorm. Nader, meer gedetailleerd onderzoek, wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

Met vriendelijke groet,
Peutz bv

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A.W. Alders', written over a large, stylized flourish.

A.W. Alders

Bijlage I: 5 pagina's met bezonningsafbeeldingen



19 februari 11.30 uur bestaand



19 februari 11.30 uur gepland



19 februari 12.00 uur bestand



19 februari 12.00 uur gepland



19 februari 12.30 uur bestand



19 februari 12.30 uur gepland



19 februari 13.00 uur bestaand



19 februari 13.00 uur gepland



19 februari 13.30 uur bestaand



19 februari 13.30 uur gepland