

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN (WGH2010-09)

Den Haag, 10 maart 2011

BESLUIT van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Den Haag op grond van artikel 110a Wet geluidhinder (Wgh) juncto artikel 83 lid 1 en lid 2 en artikel 85 lid 1 Wgh en artikel 3.2. Besluit geluidhinder. Dit besluit is mede gebaseerd op de Algemene wet bestuursrecht.

1. Aanleiding

Op 28 mei 2010 ontvingen wij van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling (afdeling Juridische Zaken), een verzoek om hogere grenswaarden Wet geluidhinder als gevolg van wegverkeerslawaaï vast te stellen tot maximaal 63 dB voor 161 woningen en maximaal 53 dB voor een zorgcentrum (ander gezondheidszorggebouw) binnen het bestemmingsplan Transvaal. De woningen en het zorgcentrum liggen op de volgende grondpercelen of grondperceelgedeelten:

Kadastrale gemeente : 's-Gravenhage
Sectie : L
grondpercelen : 12034, 13133, 13134, 12498, 12033;

Sectie : AB
Grondpercelen : 6577, 5824, 4810; 6475

Het verzoek tot een hogere waarde is in het kader van het bestemmingsplan Transvaal gedaan. Bij het vaststellen van dit bestemmingsplan dienen (op grond van artikel 76, lid 2 Wgh) de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht te worden genomen.

Bij het verzoek zijn de volgende stukken gevoegd:

- Akoestisch onderzoek Bestemmingsplan Transvaal – Onderzoek wegverkeerslawaaï, Wolf Dikken Adviseurs, rapportnummer R809109aaA1, d.d. 20-5-2010;
- Akoestisch onderzoek Bestemmingsplan Transvaal – Onderzoek wegverkeerslawaaï, Wolf Dikken Adviseurs, rapportnummer R809109aaA2, d.d. 19 oktober-10- 2010
- Appendix Akoestisch onderzoek R809109aaA3, d.d. 9-02-2011;
- Geluidkaarten d.d. 27 mei 2010 en 28 mei 2010
- Kadastrale kaarten;
- Bestemmingsplan Transvaal.

2. Procedure

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 110 c van de Wet geluidhinder is van toepassing op dit besluit.

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 4 juni tot en met 15 juli 2010. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

3. Wijzigingen ten opzichte van ontwerpbesluit

Anders dan de aanvraag en het ontwerpbesluit, heeft dit besluit ook betrekking op 20 woningen aan De la Reyweg tussen Kockstraat en Reitzstraat. De woningen zijn in de aanvraag niet genoemd. Deze woningen zijn echter wel opgenomen in de berekeningen van het akoestisch onderzoek ten behoeve van het ontwerp bestemmingsplan en het ontwerpbesluit Hogere waarden. Het akoestisch onderzoek voor het definitieve bestemmingsplan is tekstueel aangepast

zodat duidelijk is dat ook voor deze woningen een procedure voor de hogere waarde moet worden doorlopen. Inhoudelijk is niets gewijzigd aan het rapport. Het akoestisch onderzoek van oktober 2010 heeft eveneens betrekking op deze woningen.

Vanwege de aanleg van een rotonde op de kruising De la Reyweg/Steijnlaan is het akoestisch onderzoek aangevuld met een appendix. Uit de berekeningen blijkt dat de maximale hogere waarde voor het woonblok op de hoek Steijnlaan/De la Reyweg/Reitzstraat 61 dB wordt ten gevolge van De la Reyweg (ipv 62 zoals vermeld in het ontwerp) en 60 dB ten gevolge van de Steijnlaan (ipv 61dB).

In het ontwerpbesluit werd in de tekst over cumulatie aangegeven dat voor het bouwblok Steijnlaan/De la Reyweg de plandirempel in acht dient te worden genomen. Uit het aanvullende onderzoek dat uitgaat van een rotonde blijkt dat de maximale gecumuleerde waarde 68 dB is en dat daarmee de plandirempel niet wordt overschreden. De tekst over cumulatie uit het ontwerpbesluit komt te vervallen.

4. Overwegingen

Algemeen

Gelet op artikel 82 Wgh en 3.1 Bgh is voor woningen en zorgcentra (andere gezondheidszorggebouwen) de hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai (de zogenaamde voorkeursgrenswaarde) vastgesteld op 48 dB. Het akoestisch onderzoek toont aan dat op de onderstaande locaties deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden.

Wij zijn bevoegd hogere waarden vaststellen tot maximaal 63 dB voor de woningen en 53 dB voor het zorgcentrum, mits aan de daartoe gestelde voorwaarden is voldaan. Deze voorwaarden zijn dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn of;
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

In het akoestisch onderzoek en in de aanvraag zijn ten aanzien van wegverkeerslawaai de volgende maatregelen overwogen:

Bronmaatregelen

- Het vervangen van de bestaande wegdekverharding voor een stillere wegdekverharding op de De la Reyweg over een lengte van ten minste 172 meter, tussen de Oranjerivierstraat en Heilbronstraat, zal geluidarmasfalt (SMA 0/6) worden aangelegd. Het betreft een recht weggedeelte zonder grote kruispunten.
Over het toepassen van stil asfalt (dunne deklaag) op de overige wegen overwegen wij dat de bestemde ontwikkelingen zich bevinden nabij de kruisingen van de Steijnlaan/De la Reyweg/Dierenselaan en Loosduinsekade/Monstersestraat. Het vervangen van bestaande asfaltverharding door een stillere wegdekverharding nabij kruispunten stuit op bezwaren van financiële aard. Stille wegdekverhardingen hebben in het algemeen een geringere weerstand tegen horizontale en wringende belasting, hetgeen met name ter plaatse van kruispunten een rol speelt.
- Het verlagen van de maximum snelheid van 50 naar 30 km/u: Hierover overwegen wij dat de wegen waaraan de bestemmingen zijn gelegen (De la Reyweg/ Loosduinsekade/Monstersestraat/ Steijnlaan) zijn opgenomen in de hoofdroudekaart voor hulpdiensten en openbaar vervoer. Deze wegen mogen niet worden voorzien van snelheidsbeperkende maatregelen.

Overdrachtsmaatregelen

- Het plaatsen van geluidschermen: Wij overwegen dat dit vanuit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst is. De betreffende ontwikkelingen zijn direct aan de weg gelegen en het toepassen van schermen in de directe omgeving van kruispunten kan tot verkeersgevaarlijke situaties leiden in verband met zichtbelemmering.

Stedenbouwkundige mogelijkheden

- Er is overwogen om de vorm van de bouwvlakken te wijzigen en het aantal woningen te verminderen om grotere delen van de gevel geluidluw te maken. Dit maakt het makkelijker om te voldoen aan het Haagse ontheffingenbeleid. Wij overwegen dat het beperken van het bouwvolume de plannen te duur maakt om tot realisatie te kunnen komen.

Wij zijn van oordeel dat de bovengenoemde maatregelen stuiten op bezwaren van onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige -, financiële - en verkeerskundige aard.

5. Kadastrale registratie

De grondpercelen opgenomen onder 1. komen voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.

6. Besluit

Gelet op het voorgaande en gelet op de Wet geluidhinder stellen wij de volgende hogere grenswaarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast vanwege wegverkeerslawaai:

Geluidsgevoelig object: woningen en zorgcentrum		Geluidsbron	Verzochte hogere waarden* in dB tot maximaal
Straatnaam / bloknummers	Aantal		
Zorgcentrum	-	De la Reyweg	53
Woontorens Steijnlaan/Reitzstraat	24	De la Reyweg	61
		Steijnlaan	60
		Dierenselaan	54
Uitenhagestraat – Locatie C1 (A), toren	83	Loosduinsekade	62
		Monstersestraat	55
Uitenhagestraat – Locatie C1 (A), langs Loosduinsekade	19	Loosduinsekade	63
		Uitenhagestraat	55

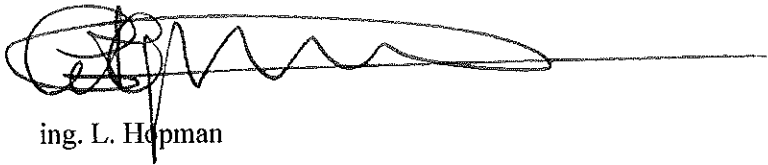
Uitenhagestraat – Locatie C2	15	Loosduinsekade	59
		Uitenhagestraat	55
Woningen De la Reyweg/Reitzstraat/Kockstraat	20	De la Reyweg	61

De hogere grenswaarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Aan dit besluit verbinden wij de volgende voorwaarden:

- Het vervangen van de bestaande wegdekverharding voor een stillere wegdekverharding tussen Oranjerivierstraat en Heilbronstraat wordt uitgevoerd.
- Bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau worden de ontheffingscriteria uit het vigerende ontheffingsbeleid in acht genomen. Deze invulling verdient goedkeuring vooraf door het bevoegd gezag.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
hoofd Uitvoering Milieutaken



ing. L. Hopman

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbenden? Dan kunt u een beroepschrift indienen. De termijn voor het indienen van beroep tegen deze beschikking bedraagt zes weken. Omdat het besluit gepaard gaat met de vaststelling van het bestemmingsplan Transvaal start de termijn voor het indienen van een beroepschrift met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Stuur dit beroepschrift naar:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

In het beroepschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
- de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Op www.denhaag.nl/beroep vindt u meer informatie. Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.