

dossiernummer 8852

onderwerp VVGB ten behoeve van een plattelandswoning Broekweg 5a

De raad van de gemeente Gouda;

gelezen het voorstel van 10 december 2024 van het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Gouda en de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing,

besluit:

gelet op artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

In acht nemende dat:

- een omgevingsvergunning (handelen in strijd met het bestemmingsplan) is aangevraagd ten behoeve van het permanent toestaan van een plattelandswoning en de bouw van een bijgebouw op de Broekweg 5a;
- de aanvraag om omgevingsvergunning niet in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;
- er voor deze omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust;
- de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende de zienswijzeperiode geen zienswijzen zijn ingediend op de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning;
- gelezen het raadsbesluit van 25 september 2024 van de ontwerp verklaring van geen bedenkingen, wordt de ontwerp verklaring van geen bedenkingen automatisch omgezet in een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen zijn binnengekomen;

Overwegende dat:

- er overeenkomstig het bepaalde in de artikel 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 5.20 Besluit omgevingsrecht sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij deze verklaring is gevoegd;
- dat gezien de ruimtelijke onderbouwing er geen redenen zijn van goede ruimtelijke ordening die zich tegen het plan verzetten (de weigeringsgrond als genoemd in artikel 2.27 lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 lid 2 van het Besluit omgevingsrecht niet van toepassing is).

Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5 Besluit Omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ten behoeve van het plan om de plattelandswoning permanent toe te staan en het bouwen van een nieuw bijgebouw af te geven en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen om te zetten in een definitieve verklaring van geen bedenkingen omdat er geen zienswijzen zijn binnengekomen.

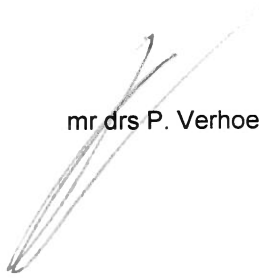
Aldus besloten in de openbare vergadering van 25 september 2024

griffier



mr drs E.J. Karman-Moerman

voorzitter



mr drs P. Verhoeve