

Addendum fietsparkeren

Dit addendum gaat grotendeels uit van de ambities, wensen en normen zoals vastgelegd in het Parkeerplan Gouda 2020, waar in hoofdstuk 7 uitgebreid wordt ingegaan op fietsparkeren. Dit Parkeerplan Gouda 2020 volgt op andere beleidsstukken als het Mobiliteitsplan 2017-2026 en het programma Binnenstad. In Gouda geldt een verplichte toepassing van fietsparkeernormen bij woningen en worden aanvullende kencijfers voorgesteld die als richtlijn gehanteerd dienen te worden bij niet-woonfuncties, opdat de (fiets)parkeervoorzieningen toekomstbestendig zijn en fietsgebruik gestimuleerd wordt¹.

Programma K5

In tabel 1 is het voorkeursprogramma opgenomen dat (maximaal) binnen K5 kan worden gerealiseerd. De short stay units worden in deze notitie als kleine appartementen beschouwd.

Functie	aantal	
Appartementen < 55 m ² gbo	50 eenheden	
Appartementen 55-85 m ² gbo	9 eenheden	
Hotel (3 of 4 sterren)	108 eenheden	
Short stay	20 eenheden	
Kantoor zonder baliefunctie	1750 m ² bvo	
Horeca (grand café)	650 m ² bvo	
Tabel 1: programmaoverzicht		

Parkeernormen bewoners

Zoals eerder al benoemd geldt voor woonfuncties een verplichte toepassing van fietsparkeernormen. Voor short-stay, een functie waarvoor geen heldere 'eigen' normen gelden, kiezen we voor een norm die iets lager ligt dan voor de kleinste appartementen. Dit aangezien de doelgroep voor deze woningen voor het overgrote deel zal bestaan uit één persoons huishoudens die maar zeer beperkt een tweede fiets zullen hebben bij hun tijdelijke verblijf. Met een norm van 1,5 fpp per eenheid kan 50% van de tijdelijke bewoners een tweede fiets parkeren, terwijl er dan voor alle bewoners 1 plek is in de basis. Voor deze fietsparkeerplaatsen gaan we uit van een (eigen) stalling afgescheiden van de openbare fietsenstalling zodat bewoners altijd dichtbij en afgesloten hun fiets kunnen parkeren. De fietsparkeerbalans bij het maximale programma is weergegeven in tabel 2 en komt uit op 157 fietsparkeerplaatsen.

Functie	aantal		Parkeernorm (fpp)	# fpp
Appartementen < 55 m ² gbo	50 eenheden		2	100
Appartementen 55-85 m ² gbo	9 eenheden		3	27
Short stay	20 eenheden		1,5	30
Totaal				157
Tabel 2: fietsparkeernorm 'garage (tijdelijke) bewoners'				

Parkeernormen voorzieningen

Voor parkeernormen 'niet-wonen' geldt volgens het Parkeerplan Gouda 2020 dat deze een marge van 20% aanhoudt voor frictieleegstand, om groei in fietsgebruik op te kunnen vangen en om fout geplaatste fietsen of afwijkende fietsvormen op te kunnen vangen. Daarnaast geldt dat de richtlijnen in beginsel niet zijn bedoeld voor solitaire functies en niet uitgaan van een grote menging van

¹ Parkeerplan Gouda 2020

functies. Om aansluiting te vinden op het Parkeerplan heeft ABC bij het bepalen van een gewenste norm voor de voorzieningen daarom ook deze uitgangspunten gehanteerd en niet gerekend met een percentage afwijkende fietsen of met dubbelgebruik.

Voor de voorzieningen geldt dat er geen sprake is van vast normen maar van richtlijnen o.b.v. CROW-cijfers. Voor kantoren zonder baliefunctie (op NS-station) geldt een kencijfer van 1,1 per 100 m² bvo binnen een bandbreedte van 0,7 – 1,8. Deze richtlijn sluit dus vrij specifiek aan op de daadwerkelijke functie, gelet op dat feit houden wij het genoemde kencijfer van 1,1 per 100 m² bvo uit het parkeerplan 2020 aan in onze fietsparkeerbalans.

Voor hotels geldt dat maatwerk nodig is, bij het zoeken naar referenties blijkt ook dat veel andere gemeente dit per casus bekijken. Gelet op de ligging 'op een NS-station' en de aard van de functie zal waarschijnlijk slechts een verwaarloosbaar gedeelte van de gasten met de fiets komen. De betrokken hoteladviseur schat het aantal personeelsleden, dat op enig moment gelijktijdig in het hotel aan het werk is, op ca. 15-20 personen. Wanneer 50% met de fiets zou komt zouden 7,5 tot 10 plekken volstaan. Om hierin enige ruimte te houden en ook ruimte te hebben voor een incidentele fiets van een hotelgast stelt ABC voor om een fietsparkeernorm van 0,15 fpp per kamer te hanteren, hiermee komt het aantal fietsparkeerplaatsen bij het maximale aantal hotelkamers op 16,2.

Dan resteert de horeca, welke eigenlijk al een onderdeel is van het hotel(concept), maar zich daarnaast ook kan richten op de passant in de stationsomgeving. Gelet op de locatie, op dat een belangrijk deel van de bezoekers hotelgasten zullen zijn & het etablissement daar in zekere zin onderdeel van is en op het maatgevend moment, dat we voor deze functie anders inschatten achten dan dat van de overige voorzieningen, vindt ABC dat het hanteren van een fietsparkeernorm aan de onderkant van de bandbreedte uit het Parkeerplan Gouda 2020 goed uitlegbaar en conservatief.

Functie	aantal	Parkeernorm (fpp)	min.	max.	norm per	# fpp	maatgevend moment
Hotel (3 of 4 sterren)	108 eenheden	0,15			kamer	16,2	werkdag ochtend
Kantoor zonder baliefunctie	1750 m ² bvo	1,1	0,7	1,8	100 m ² bvo	19,25	werkdag ochtend
Horeca (grand café)	650 m ² bvo	3	3	10	100 m ² bvo	19,5	avond vr / za / zo
Totaal						54,95	
Tabel 3: fietsparkeernorm voorzieningen							

Voor deze plaatsen zal in overleg moeten worden gezien of deze (al dan niet deels) functioneel onderdeel worden van de (veel grotere) openbare fietsenstalling aan de noordzijde van het station Gouda of dat deze plekken in een afgesloten ruimte worden gerealiseerd al dan niet in combinatie met de fietsparkeerplekken voor bewoners.