



ontwikkeling woningen Goejanverwelledijk 40-42

Afdeling Expertise

Status:
Datum:

definitief
Maart 2016



ODMH

Omgevingsdienst Midden-Holland

Productnummer	2015290431
Omschrijving	ontwikkeling woningen Goejanverwelledijk 40-42
Status	definitief
Datum	maart 2016
Opdrachtgever	Gemeente Gouda
Opgesteld door	Wachelder, B.

Wij hebben dit rapport opgesteld op basis van geldende wet- en regelgeving. Deze wet- en regelgeving is sterk aan verandering onderhevig. Wij adviseren u het rapport tijdig voor het starten van de ruimtelijke procedure te laten controleren op de geldigheid.

Inhoud

1 Inleiding	5
1.1 Samenvatting	5
1.2 Aanleiding	5
1.3 Beschrijving	5
1.4 Afkadering	6
2 Geluid	8
2.1 Geluidszones	8
2.2 Onderzoeksverplichting	8
2.3 Grenswaarden	9
2.4 Gemeentelijke beleid t.a.v. Hogere waarden	9
2.5 Beoordeling goede ruimtelijke ordening	10
2.6 Onderzoek	10
2.7 Berekeningsresultaten, L_{den}	11
2.8 Gecumuleerde geluidsbelasting, MKM	13
2.9 Conclusie	14
3 Luchtkwaliteit	15
3.1 Wet- en regelgeving	15
3.2 Onderzoek en resultaten	16
3.3 Conclusie en advies	16
4 Bedrijven en milieuzonering	17
4.1 Wet- en regelgeving	17
4.2 Onderzoek en resultaten	17
4.3 Conclusie en advies	17
5 Externe veiligheid	18
5.1 Wet- en regelgeving	18
5.2 Onderzoek	18
5.3 Resultaten	18
5.4 Conclusie en advies	20
6 Bodem	21
6.1 Wet- en regelgeving	21
6.2 Onderzoek en resultaten	21
6.3 Conclusie en advies	22
7 Ecologie	23
7.1 Wet- en regelgeving	23
7.2 Onderzoek en resultaten	23
7.3 Conclusie en advies	28
8 Milieueffectrapportage	29

8.1	Wet- en regelgeving	29
8.2	Onderzoek en resultaten	29
8.3	Conclusie en advies	30
9	Provinciaal milieubelang	31
9.1	Wet- en regelgeving	31
9.2	Onderzoek en resultaten	31
9.3	Conclusie	31
10	Conclusie en aanbevelingen	32

Bijlagen

1. Rekenresultaten luchtkwaliteit
2. Advies Veiligheidsregio
3. Advies Brandweer

1 Inleiding

1.1 Samenvatting

De gemeente Gouda is voornemens om medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van een vijftal woningen op de percelen van Goejanverwelledijk 40-42. Deze ontwikkeling is niet mogelijk binnen de vigerende bestemmingsplannen. Derhalve wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Middels voorliggend advies zijn randvoorwaarden en aandachtspunten opgesteld voor de milieuaspecten geluid, luchtkwaliteit, bedrijven en milieuzonering, externe veiligheid, bodem, ecologie, m.e.r. regelgeving. Daarbij is aandacht besteed aan het provinciale milieubelang.

1.2 Aanleiding

De beleidsvelden milieu en ruimtelijke ordening groeien steeds meer naar elkaar toe. In de Wet ruimtelijke ordening wordt gesproken over het belang van een duurzame ruimtelijke kwaliteit. In jurisprudentie spelen milieuaspecten een belangrijke rol ter bepaling of sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Alhoewel milieuregelgeving soms beperkingen kan opleggen aan de gewenste ruimtelijke besluiten, is het primair bedoeld om bij te dragen aan een goed woon- en leefklimaat. De doelen van de *Wet ruimtelijke ordening* en de *Wet milieubeheer* sluiten op deze wijze bij elkaar aan.

1.3 Beschrijving

In figuur 1-1 is het plangebied waar de woningen beoogd worden met de naaste omgeving aangegeven.



Figuur 1-1: plangebied en omgeving

De percelen waar de woningen beoogd zijn vallen deel onder werking van het bestemmingsplan 'Goverwelle' en deels onder het bestemmingsplan 'Kadebuurt, Kort Haarlem, Gouda Oost'. Middels een wijziging van het bestemmingsplan worden de gewenste bestemmingen vastgelegd.

1.4 Afkadering

Dit milieukundig advies richt zich op de volgende milieuaspecten:

- ◆ Geluid;
- ◆ Luchtkwaliteit;
- ◆ Bedrijven en Milieuzonering;
- ◆ Externe Veiligheid;
- ◆ Bodem;
- ◆ Ecologie.

Daarbij wordt ingegaan op hoe de ontwikkeling zich verhoudt ten opzichte van de m.e.r.-regelgeving en het provinciale milieubelang.

Voor dit onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende gegevens:

- ◆ Wet geluidhinder;
- ◆ Geluidregister Spoor van 5 augustus 2015;
- ◆ Beleidsregel Hogere waarden Regio Midden-Holland van 16 april 2012;
- ◆ Standaard Rekenmethode 2 van bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012;
- ◆ Regionaal Verkeersmodel Midden-Holland (RVMH) versie 2.3;
- ◆ Wet milieubeheer;
- ◆ Nationaal Samenwerkingsprogramma Lucht (NSL);

- ♦ NSL-Monitoring 2014 (www.nsl-monitoring.nl);
- ♦ Handreiking Bedrijven en Milieuzonering (VNG, 2009);
- ♦ bestemmingsplan 'Goverwelle';
- ♦ bestemmingsplan 'Kadebuurt, Kort Haarlem, Gouda Oost';
- ♦ bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' (Vlist);
- ♦ Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- ♦ Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb);
- ♦ Besluit externe veiligheid transport (Bevt);
- ♦ Visie Externe Veiligheid 2009-2013, Gouda;
- ♦ Archeologische beleidskaart Gouda;
- ♦ Nader bodemonderzoek Goejanverwelledijk 42 Gouda, Milieutechnisch adviesbureau RSK Netherlands;
- ♦ Beleidsregel groepsrisico en ruimtelijke ordening (provincie Zuid-Holland januari 2015);
- ♦ Flora- en Faunawet (Ffw);
- ♦ Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw);
- ♦ Nota Ruimte;
- ♦ Structuurvisie Provincie Zuid-Holland;
- ♦ Provinciale Milieuverordening van Zuid-Holland;
- ♦ Verordening Ruimte van provincie Zuid-Holland;
- ♦ Kaarten m.b.t. stiltegebieden en EHS op de website van provincie Zuid-Holland;
- ♦ natuurbeheerplan 2014;
- ♦ Provinciaal Compensatiebeginsel 2013;
- ♦ handreiking bestemmingsplan en natuurwetgeving (ministerie EZ, 2011);
- ♦ Besluit ruimtelijke ordening;
- ♦ Besluit milieueffectrapportage;
- ♦ Bijlage III EEG-richtlijn betreffende de milieueffectbeoordeling;
- ♦ GeoWeb ODMH.

2 Geluid

Geluid kan de leefkwaliteit sterk beïnvloeden. Mensen die veelvuldig worden blootgesteld aan een hoog niveau van wegverkeer, railverkeer en /of industrielawaai kunnen hierdoor lichamelijke en psychische klachten oplopen. Binnen het plangebied Goejanvervelledijk 40-42 zullen op de vijf bouwvlakken woningen worden gerealiseerd. In dit hoofdstuk worden de geluidsniveaus gepresenteerd binnen het plangebied ten gevolge van bronnen buiten het plangebied.

2.1 Geluidszones

De Wet geluidhinder “werkt” met het systeem van zones (aandachtgebieden) rond geluidsbronnen. Voor dit onderzoek zijn de volgende definities uit de Wet geluidhinder van belang ten aanzien van zones en grenswaarden binnen zones.

1.1.1 Wegverkeerslawaaï

Een weg heeft in de zin van de Wet geluidhinder een geluidszone wanneer de maximaal toegestane rijksnelheid 50 km/u bedraagt en hoger.

Een weg heeft een zone die zich uitstrekt vanaf de as van de weg tot de volgende breedte aan weerszijden van de weg:

- a. in stedelijk gebied:
 - 1°. voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken: 350 meter;
 - 2°. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken: 200 meter.
- b. in buitenstedelijk gebied:
 - 1°. voor een weg, bestaande uit vijf of meer rijstroken: 600 meter;
 - 2°. voor een weg, bestaande uit drie of vier rijstroken: 400 meter;
 - 3°. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken: 250 meter.

2.1.2 Railverkeerslawaaï

De zonebreedte van spoorwegen zijn vastgesteld op basis van de GPP's uit het Geluidregister Spoor van 5 augustus 2015. Uit artikel 1.4a van het Besluit geluidhinder valt de breedte van de zones van spoorweg af te leiden. Hieruit blijkt dat het plangebied niet gelegen is binnen een zone van een spoorweg.

2.1.2 Industrielawaai

Het plangebied is niet gelegen binnen de zone van een industrieterrein.

2.2 Onderzoeksverplichting

De Wet geluidhinder verplicht ertoe onderzoek uit te voeren naar de geluidsbelasting op geluidsgevoelige bestemmingen binnen vastgestelde onderzoeksgebieden langs gezoneerde geluidsbronnen. Onder geluidsgevoelige bestemmingen wordt verstaan (art. 1 Wgh):

- ♦ Woningen;

- ♦ Onderwijsgebouwen;
- ♦ Ziekenhuizen en verpleeghuizen;
- ♦ Verzorgingstehuizen;
- ♦ Geluidsgevoelige terreinen;
- ♦ Kinderdagverblijven.

In het kader van de Wet geluidhinder is er geen onderzoeksplicht naar 30 km/uur-wegen. In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan het echter wel noodzakelijk zijn de akoestische gevolgen van 30 km/uur wegen in kaart te brengen om te onderzoeken of er sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

2.3 Grenswaarden

Het systeem van de Wet geluidhinder gaat hierbij uit van *voorkeursgrenswaarden* en *maximale grenswaarden*. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar.

In tabel 2-1 is een overzicht gegeven van de wettelijke grenswaarden voor wegverkeer (Wgh).

Tabel 2-1: Overzicht voorkeursgrenswaarden en maximale grenswaarden in dB voor wegverkeer

Bestemming	Geluidsbron	Geluidsbelasting L_{den} in dB	
		Voorkeursgrenswaarde	Maximale grenswaarde
Nieuw te bouwen woningen	Wegverkeer	48	63

2.4 Gemeentelijke beleid t.a.v. Hogere waarden

Op 3 september 2012 heeft de gemeente Gouda de Beleidsregel Hogere waarden Regio Midden-Holland van 16 april 2012 vastgesteld. In deze beleidsregel staan voorwaarden weergegeven waaronder burgemeester en wethouders een hogere waarde mogen verlenen. In tabel 1-2 is het toetsingskader van het gemeentelijk hogere waarde beleid opgenomen.

Tabel 2-2: Toetsingskader gemeentelijk Hogere Waarde beleid (t.g.v. wegverkeer)

Geluidsbelasting Wegverkeer	Voorwaarden Hogere Waarde beleid
< 48 dB	Voltoet aan voorkeursgrenswaarde geen hogere waarde nodig en geen aanvullende voorwaarden vereist
48-53 dB	Hogere grenswaarde nodig, geen aanvullende voorwaarden vereist
53-63 dB	Hogere grenswaarden nodig én aanvullende voorwaarden zoals geluidsluwe gevel en geluidsluwe buitenruimte vereist
> 63 dB	Overschrijding maximale grenswaarden, bouwen niet mogelijk anders dan met dubbele gevel, vliesgevel of dove gevel. In dat geval gelden ook aanvullende voorwaarden voor wat betreft de geluidsluwe gevel en geluidsluwe buitenruimte

2.5 Beoordeling goede ruimtelijke ordening

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is inzicht vereist in de geluidsbelasting ter plaatse van het plangebied. De cumulatieve geluidsbelasting geeft een indicatie voor de te verwachten geluidshinder. De cumulatieve geluidsbelasting is bepaald volgens de methode "Miedema". De te verwachten hinder als cumulatieve geluidsbelasting is gekwantificeerd volgens onderstaande tabel.

Tabel 2-3: Milieukwaliteitsmaat (Miedema)

Gecumuleerde geluidsbelasting in L_{den} in dB	Milieukwaliteitsmaat MKM
< 50	Goed
50-55	Redelijk
55-60	Matig
60-65	Tamelijk slecht
65-70	Slecht
> 70	Zeer Slecht

2.6 Onderzoek

De berekeningen zijn uitgevoerd met Geomilieu versie 3.10. De gevolgde rekenmethode voor het bepalen van de geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai is conform de Standaard Rekenmethode 2 van bijlage III en IV van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012.

Het plangebied ligt binnen de geluidszones van de Provincialeweg West (N228) en de Goverwellesingel. Ten noorden van het plangebied zijn nog enkele zogenaamde 30 km/u wegen gelegen.

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van de verkeerscijfers uit de RVMH versie 2.3 van de gemeente Gouda voor het jaar 2025. De berekeningen zijn, op verschillende hoogten, uitgevoerd op de randen van de bouwvlakken zoals aangegeven in figuur 2-1.

Aangenomen is dat dit plan geen relevante toename aan verkeersbewegingen oplevert voor geluid in de directe omgeving, ten opzichte van de huidige situatie. Daarmee is dit niet verder onderzocht.

In bijlage 1 zijn de invoergegevens van het akoestisch rekenmodel opgenomen.



Figuur 2-1: Overzicht plangebied met bouwvlakken

2.7 Berekeningsresultaten, L_{den}

2.7.1 Provincialeweg West

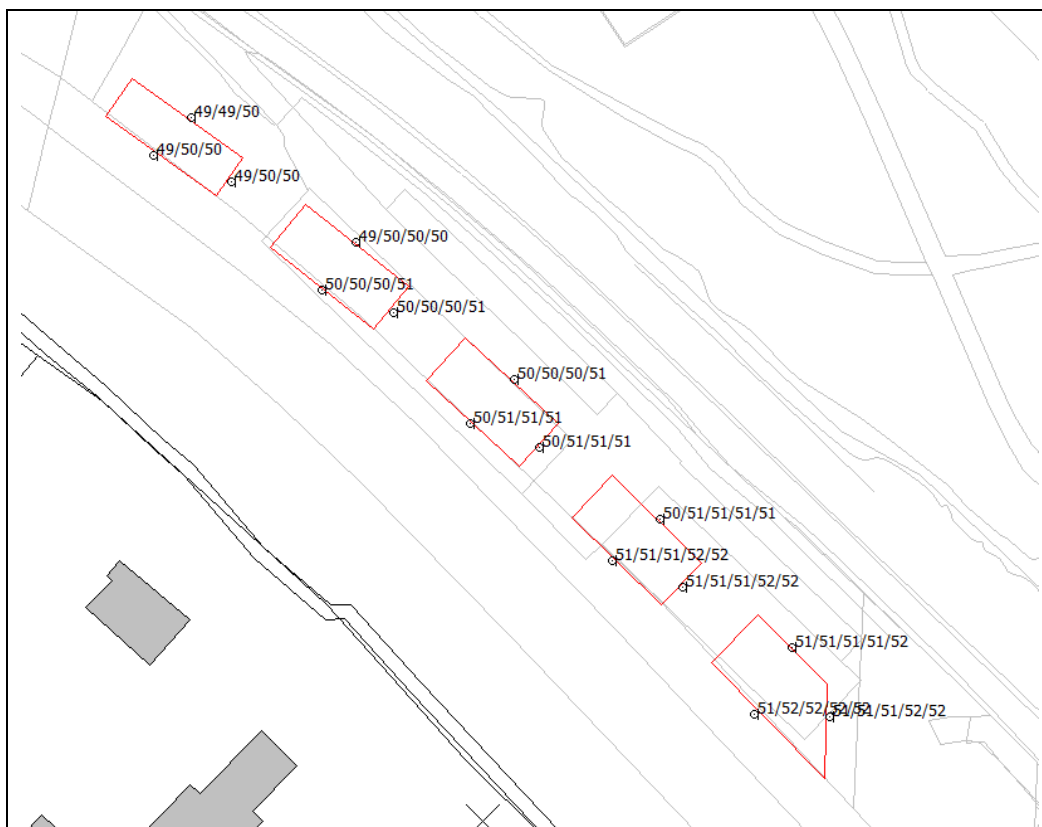
In figuur 2-2 zijn de rekenresultaten op de randen van de bouwvlakken weergegeven ten gevolge van de Provincialeweg West. De rekenresultaten zijn gepresenteerd inclusief aftrek artikel 110g Wgh.

Uit figuur 2-2 blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op de rand van de vijf bouwvlakken als gevolg van de Provincialeweg West wordt overschreden. De overschrijding bedraagt ten hoogste 4 dB. In bijlage 2 is een overzicht gegeven van de berekeningsresultaten.

Reducerende maatregelen

De geluidsbelasting ten gevolge van de Provincialeweg West kan gereduceerd worden door:

- Bronmaatregelen;
- Overdrachtsmaatregelen;
- Gevelmaatregelen



Figuur 2-2: Geluidsbelasting t.g.v. de Provincialeweg West incl. aftrek artikel 110g Wgh

Bronmaatregelen. De Provincialeweg West is deels voorzien van zogenaamd stil asfalt waarbij alleen ter hoogte van de kruising van de Goverwellesingel standaard asfalt is voorzien. In verband met het optrekkend en remmend verkeer (kruipen asfalt) is in de directe omgeving van de kruising het toepassen van stil asfalt niet mogelijk. Verdere bronmaatregelen zijn niet mogelijk.

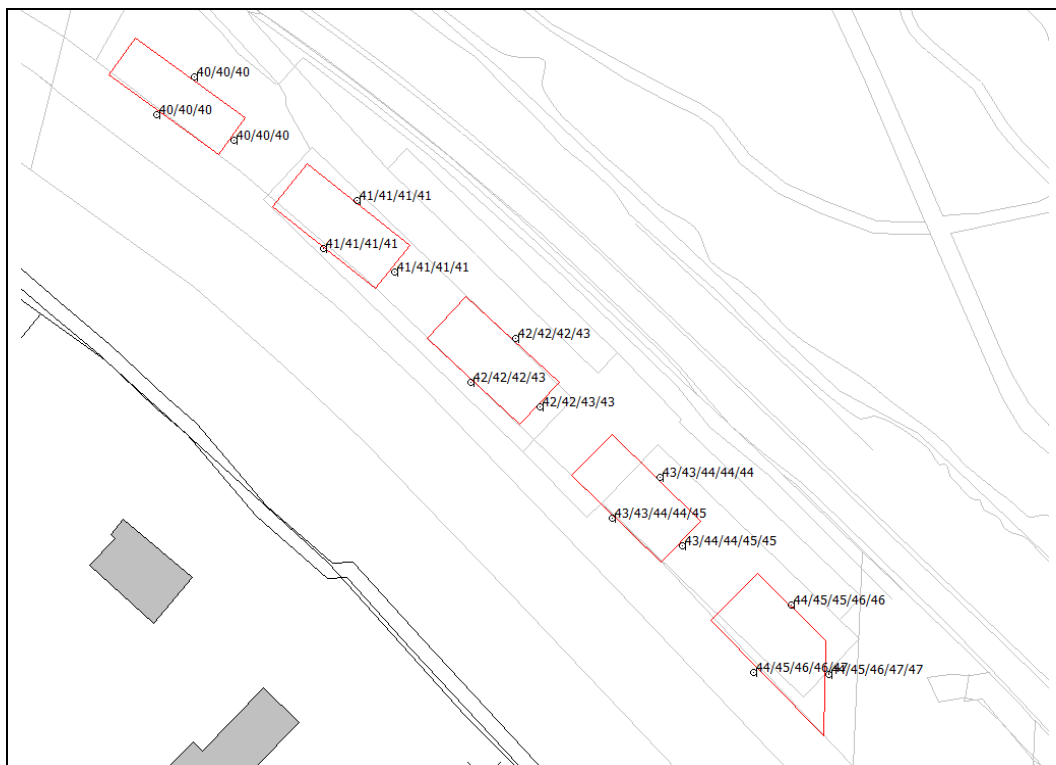
Overdrachtsmaatregelen. Overdrachtsmaatregelen in de vorm van het plaatsen van geluidsschermen zijn gezien de situatie niet wenselijk met het oog op de verkeersveiligheid. Schermen zijn in deze situatie niet wenselijk.

Gevelmaatregelen. Voor de vijf woningen dient een hogere waarde Wet geluidhinder aangevraagd te worden, omdat het Bouwbesluit een koppeling heeft met het hogere waardenbesluit zal de gevelwering voldoende zijn. Voor de woningen dient een hogere waarde Wet geluidhinder te worden aangevraagd voor:

- Woonvlak 1 van 50 dB;
- Woonvlakken 2 en 3 van 51 dB;
- Woonvlakken 4 en 5 van 52 dB.

2.7.2 Goverwellesingel

In figuur 2-3 zijn de rekenresultaten op de randen van de bouwvlakken weergegeven ten gevolge van de Goverwellesingel. De rekenresultaten zijn gepresenteerd inclusief aftrek artikel 110g Wgh.



Figuur 2-3: Geluidsbelasting t.g.v. de Goverwellesingel incl. aftrek artikel 110g Wgh

Uit figuur 2-3 blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op de rand van de vijf bouwvlakken als gevolg van de Goverwellesingel niet wordt overschreden. In bijlage 2 is een overzicht gegeven van de berekeningsresultaten. Voor wat betreft de Goverwellesingel zijn er geen verdere procedures vanuit de Wet geluidhinder nodig.

2.8 Gecumuleerde geluidsbelasting, MKM

Om een indruk te krijgen in het woon- en leefklimaat ter plaatse van de bouwvlakken is de gecumuleerde geluidsbelasting bepaald ten gevolge van alle wegen in de directe omgeving (dus inclusief 30 km/u wegen). In figuur 2-4 is een overzicht gegeven van het woon- en leefklimaat binnen de bouwvlakken overeenkomstig de methode Miedema (MKM = Milieukwaliteitsmaat).



Figuur 2-4: Overzicht MKM volgens de methode Miedema.

Uit figuur 2-4 blijkt dat het woon- en leefklimaat ter plaatse van de bouwvlakken redelijk is. De woning in het zuidoosten komt op de bovenste verdieping net uit in de kwaliteitsmaat matig. Een redelijk score is normaal gezien de ligging nabij de Provinciale weg. In bijlage 1 (deel 2) is een overzicht gegeven van de berekeningsresultaten.

2.9 Conclusie

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Provincialeweg West ter plaatse van de bouwvlakken uitkomt boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Geluidsreducerende maatregelen zijn niet mogelijk. Voor de vijf woningen dient een hogere waarde Wet geluidhinder aangevraagd te worden van:

- Woonvlak 1 van 50 dB;
- Woonvlakken 2 en 3 van 51 dB;
- Woonvlakken 4 en 5 van 52 dB.

Op basis van de gecumuleerde geluidsbelasting kan, aan de hand van de methode Miedema, het woon- en leefklimaat omschreven worden als redelijk, waarbij de bovenste verdieping van één van de woningen een geluidsbelasting heeft net boven de grenswaarde voor de classificering matig.

3 Luchtkwaliteit

3.1 Wet- en regelgeving

Indien mensen met regelmaat luchtverontreinigende stoffen inademen kan dit leiden tot effecten op de lichamelijke gezondheid. Daarom moet bij ruimtelijke planvorming rekening worden gehouden met de effecten van de plannen op de luchtkwaliteit en de luchtkwaliteit ter plaatse.

Titel 5.2 van de *Wet milieubeheer* (hierna te noemen: *Wet luchtkwaliteit*), het *Besluit niet in betekende mate (luchtkwaliteitseisen)* en het *Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen)* stellen grenzen aan de concentraties van luchtverontreinigende stoffen. De meest kritische stoffen ten gevolge van het verkeer zijn stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀ en PM_{2,5}). De grenzen voor deze stoffen zijn opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel 3-1: Grenswaarden Wet luchtkwaliteit

Stof	jaargemiddelde	uurgemiddelde	24-uursgemiddelde	Opmerkingen
NO ₂	40 µg/m ³	200 µg/m ³	n.v.t.	Uurgemiddelde mag 18x per jaar worden overschreden
PM _{2,5}	25 µg/m ³	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
PM ₁₀	40 µg/m ³	n.v.t.	50 µg/m ³	24-uursgemiddelde mag 35x per jaar worden overschreden

Wet luchtkwaliteit

De *Wet luchtkwaliteit* (artikel 5.16, eerste lid, Wm) stelt dat een ruimtelijk plan of project doorgang kan vinden indien:

- een project niet tot het overschrijden van een grenswaarde leidt;
- de luchtkwaliteit tengevolge van het project (per saldo) verbetert of ten minste gelijk blijft;
- een project 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdraagt aan de concentratie van relevante stoffen in de buitenlucht (De NIBM bijdrage is gedefinieerd als een toename van de concentraties van zowel fijn stof (PM₁₀) als stikstofdioxide (NO₂) met minder dan 3% van de grenswaarde of wel 1,2 µg/m³ PM₁₀ of NO₂ jaargemiddeld.);
- een project is opgenomen of past binnen het *Nationaal Samenwerkingsprogramma Lucht* (NSL). Het programma bevat een pakket maatregelen dat erop gericht is om grote ruimtelijke projecten (projecten In Betekende Mate of IBM-projecten) tijdig aan de grenswaarden te laten voldoen.

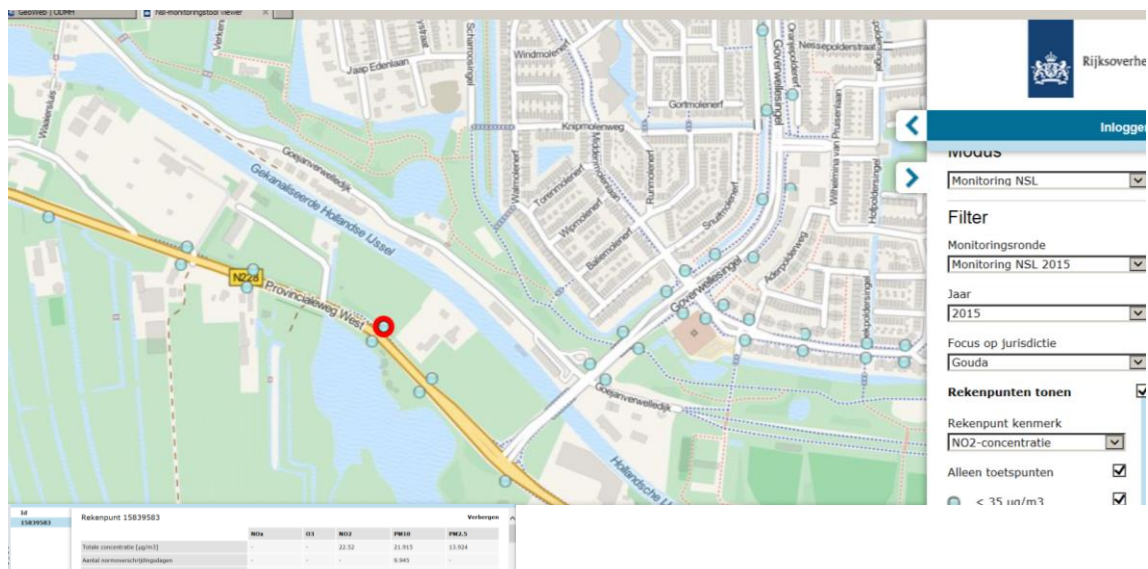
Het *Besluit NIBM* heeft een aantal NIBM-grenzen vastgesteld, waarvan met zekerheid kan worden gesteld dat de 3%-grens niet zal worden overschreden. Onder andere voor:

Woningbouw: ≤ 1500 woningen (netto) bij minimaal 1 ontsluitingsweg, en ≤ 3000 woningen bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling.

3.2 Onderzoek en resultaten

De bouw van de 5 woningen valt ruim onder de grens van 1500 woningen die opgenomen is in het Besluit NIBM, waarvoor met zekerheid kan worden gesteld dat de 3% grenswaarde voor verontreinigende stoffen niet overschreden wordt. Er zijn daarom geen berekeningen nodig ten behoeve van het bestemmingsplan.

Ten behoeve van het bestemmingsplan is nagegaan of de locatie waar de woningen gesitueerd zijn een goede luchtkwaliteit heeft. Hiervoor is gebruik gemaakt van de gegevens op www.nsl-monitoring.nl. In figuur 3-1 hieronder is aangegeven wat de concentratie is van NO₂, PM₁₀ en PM_{2,5} in de omgeving van de locatie



Figuur 3-1: rekenpunten luchtkwaliteit omgeving plangebied en berekende waarden meest nabijgelegen rekenpunt (links).

3.3 Conclusie en advies

De ontwikkeling draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging en de luchtkwaliteit in de omgeving voldoet aan de grenswaarden. Er zijn in het kader van de luchtkwaliteit geen beperkingen voor het bestemmingsplan.

4 Bedrijven en milieuzonering

4.1 Wet- en regelgeving

Bedrijvigheid is een milieubelastende activiteit. Ten gevolge van aanwezige bedrijvigheid kan mogelijk hinder voor de omgeving optreden met betrekking tot de milieuaspecten geluid, geur, stof en gevaar. Nieuwe situaties, waarin milieubelastende activiteiten en milieugevoelige functies met elkaar worden gecombineerd, moeten worden beoordeeld op mogelijke hindersituaties. Daarbij wordt getoetst aan de Wet milieubeheer (Wm), Algemene Maatregelen van Bestuur onder de Wm en de brochure Bedrijven en Milieuzonering (VNG, 2009). Bedrijven en Milieuzonering geeft richtafstanden per categorie en per type bedrijvigheid aan. Binnen deze richtafstanden is bij een gemiddelde bedrijfsvoering hinder van het bedrijf te verwachten.

De richtafstanden in Bedrijven en Milieuzonering gelden ten opzichte van een milieugevoelige functie, zoals bijvoorbeeld bedoeld met de omgevingstypen 'rustige woonwijk' of 'rustig buitengebied'. In het geval de milieugevoelige functies zijn gelokaliseerd in omgevingstype 'gemengd gebied' kan een afwijkende systematiek worden toegepast, die meer ruimte biedt aan bedrijven.

4.2 Onderzoek en resultaten

In het zuidoosten en noordwesten aan de Goejanverwelledijk grenzen percelen aan het plangebied met een bedrijfsbestemming. Hier is bedrijvigheid tot en met categorie 2 van de brochure Bedrijven en Milieuzonering toegestaan. Deze bedrijfscategorie heeft een richtafstand van 30 meter tot het omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied en 10 meter tot het omgevingstype gemengd gebied. Gezien de gemengde bestemmingen aan de Goejanverwelledijk en de geluidsbelasting van de Provinciale Weg is er voor het plangebied sprake van gemengd gebied. Dat betekent dat de richtafstand van 10 meter aangehouden kan te worden. Hiertoe zou de meest zuidoostelijke en noordwestelijke woningen, indien ze binnen 10 meter van de perceelsgrens gebouwd worden, belemmerd kunnen worden door (mogelijke) bedrijvigheden of ze zouden de (mogelijke) bedrijvigheden kunnen belemmeren. Het zuidoostelijke perceel ligt braak, er wordt geen bedrijvigheid op uitgevoerd. De mogelijkheid om hier een bedrijf te vestigen is beperkt, gezien de beperkte oppervlakte van het perceel en de beperkte bereikbaarheid doordat de Goejanverwelledijk vanaf de Goverwellesingel voor auto's afgesloten is. Hierdoor is hier een kortere afstand van de woningen tot de perceelsgrens te motiveren.

Ten zuiden van het plangebied ligt aan de overkant van de Hollandsche IJssel een gebied met een agrarische bestemming. Op 40 meter van het plangebied ligt hierin een bouwvlak waar zich een agrarische bedrijf kan vestigen. Dit bouwvlak ligt op kortere afstand van een woonbestemming ten zuiden van het plangebied. Hierdoor belemmert de agrarische bestemming de voorgenomen woningbouw niet en de nieuwe woonbestemming de agrarische bedrijvigheid.

4.3 Conclusie en advies

De bedrijfsbestemming in het noordwesten van het plangebied kunnen woningen binnen 10 meter van de perceelsgrens belemmeren of erdoor belemmerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsbestemming in het zuidoosten van het plangebied. Omdat hier geen bedrijf gevestigd is en de mogelijkheden om hier een bedrijf te vestigen beperkt zijn, is een kortere afstand te motiveren.

Andere beperkingen veroorzaakt het aspect bedrijven en milieuzonering niet voor de ontwikkeling.

5 Externe veiligheid

5.1 Wet- en regelgeving

Activiteiten met gevaarlijke stoffen leveren risico's op voor de omgeving. Het *Besluit externe veiligheid inrichtingen* (Bevi), *Besluit externe veiligheid buisleidingen* (Bevb) en het *Besluit externe veiligheid transportroutes* (Bevt)) vormen het wettelijk kader voor het omgaan met deze risico's. Door het stellen van eisen aan afstanden tussen de activiteiten met gevaarlijke stoffen en (beperkt) kwetsbare objecten (woningen, kantoren, scholen, enz.) worden de eventuele gevolgen van deze risico's zoveel mogelijk beperkt.

Plaatsgebonden risico (PR)

Als "harde" afstandseis voor externe veiligheid geldt een contour voor het plaatsgebonden risico (PR 10-6), die wordt aangegeven als een afstand ten opzichte van de activiteit met gevaarlijke stoffen (risicobron).

Binnen deze PR 10-6 contour mogen geen (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig zijn of worden geprojecteerd.

Groepsrisico (GR)

Afhankelijk van de aard van de risicobron is er sprake van een bepaald invloedgebied. Binnen dit invloedgebied moet worden onderzocht hoe groot de kans per jaar is dat een groep van ten minste 10 (zich binnen dit invloedgebied bevindende) personen overlijdt ten gevolge van een ramp of zwaar ongeval met de betreffende risicobron. De uitkomst van dit onderzoek geeft de hoogte van het GR weer en wordt uitgedrukt in een curve, waarbij als norm voor het GR een oriënterende waarde is vastgesteld.

De hoogte van het GR moet door middel van een bestuurlijke afweging worden verantwoord.

Als binnen het invloedgebied (beperkt) kwetsbare bestemmingen worden geprojecteerd, geldt ook voor de hiermee samenhangende toename van het GR een bestuurlijke verantwoordingsplicht.

5.2 Onderzoek

Ter voorbereiding van het bestemmingsplan 'Goejanverweldijk 40-42' is onderzocht of er risicobronnen binnen of nabij het plangebied zijn gelegen die hierop van invloed zijn. Mogelijke risicobronnen zijn bedrijven (inrichtingen), waar activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden of transportmodaliteiten bestemd voor het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals (spoor)wegen en buisleidingen. Daarnaast is gekeken naar hoogspanningslijnen in de omgeving van het plangebied die een beperking op zouden kunnen leveren.

5.3 Resultaten

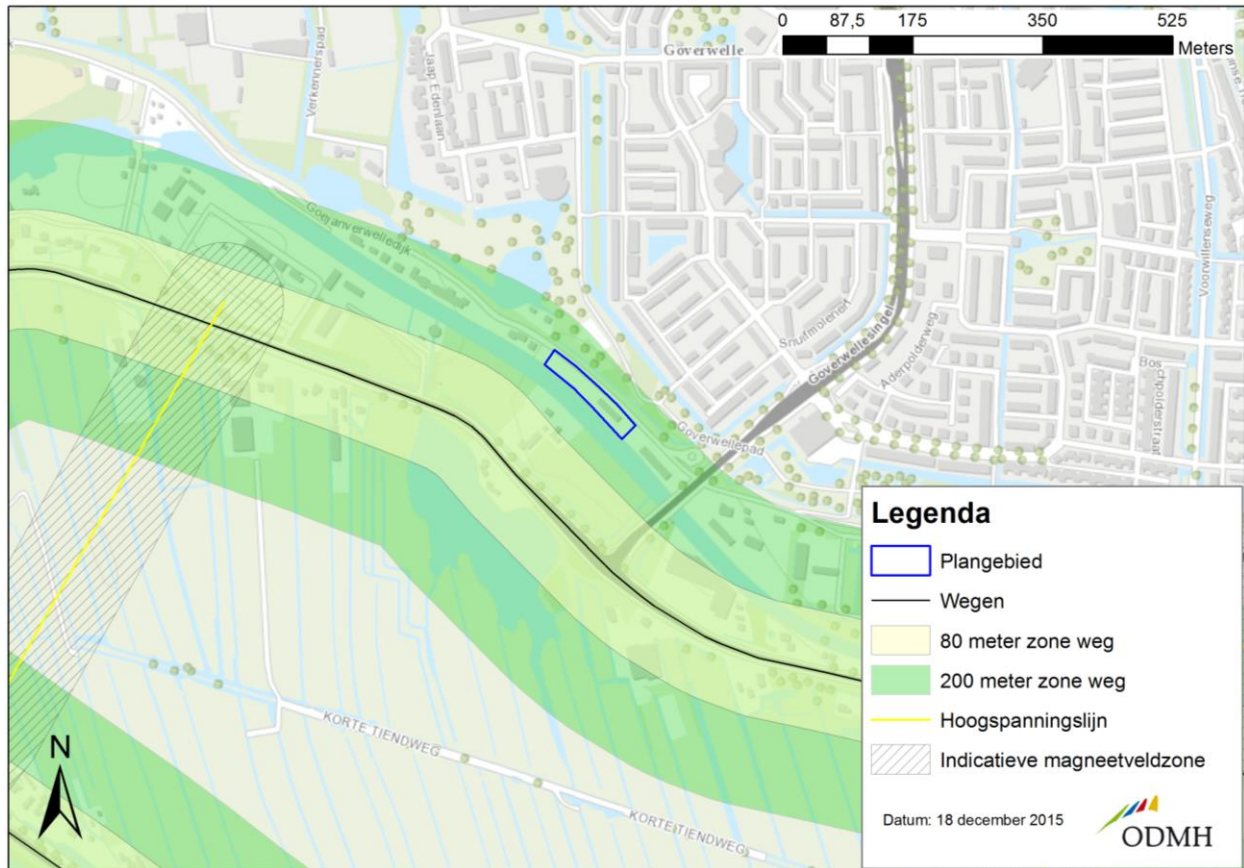
Inrichtingen

Binnen en nabij het plangebied zijn geen EV relevante inrichtingen gelegen.

Transport over de weg

Ten zuidwesten van het plangebied is op ongeveer 140 meter afstand de Provincialeweg West (N228) gelegen. Over deze weg worden gevaarlijke stoffen vervoerd.

Voor deze weg zijn eind 2008 tellingen verricht van het aantal transporten gevaarlijke stoffen en aan de hand daarvan zijn risicoberekeningen uitgevoerd. Uit deze berekeningen blijkt dat er geen sprake is van een plaatsgebonden risicocontour en het groepsrisico ter hoogte van het plangebied is kleiner dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Door de beperkte omvang van het plan (5 woningen) zal het groepsrisico niet significant toenemen.



Figuur 5-1: Ligging plangebied ten opzichte van risicobronnen

Transport over het spoor

Op 970 meter ten noorden van het plangebied is het spoor Rotterdam-Utrecht gelegen waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Gezien de afstand tot het plangebied is alleen het toxisch scenario relevant.

Transport over het water

In de nabijheid van het plangebied zijn geen vaarwegen waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

Transport per buisleiding

In de nabijheid van het plangebied zijn geen buisleidingen gelegen waardoor gevaarlijke stoffen worden vervoerd.

Hoogspanningslijn

Het plangebied is op 440 meter afstand van een hoogspanningslijn gelegen. De magneetveldzone van deze hoogspanningslijn bedraagt 80 meter. De hoogspanningslijn levert dus geen beperkingen op voor het plangebied.

Wegens de ligging van het plangebied in de 200 meter zone van de Provincialeweg West (N228) is de Veiligheidsregio Hollands Midden gevraagd een advies uit te brengen over de ontwikkeling van de woningen (Bijlage 2).

5.4 Conclusie en advies

Binnen of in de directe nabijheid van het plangebied zijn geen inrichtingen, buisleidingen spoor- en vaarwegen gelegen, die in het kader van externe veiligheid een beperking vormen voor het plangebied.

Het plan ligt binnen 200 meter van de Provincialeweg West waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Het plaatsgebonden risico in verband met deze weg vormt geen belemmering voor het plangebied.

Het groepsrisico in verband het transport van gevaarlijke stoffen over Provincialeweg West is kleiner dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Door de beperkte omvang van het plan (5 woningen) zal het groepsrisico niet significant toenemen.

In verband met de verantwoording van het groepsrisico heeft de Veiligheidsregio Hollands Midden een advies uitgebracht (UIT-2016-055379, opgenomen in bijlage 2). Belangrijkste punten uit dit advies:

- ♦ De weg is ongeveer 4,3 meter breed met op de weg een parkeerstrook; hierdoor blijft er onvoldoende breedte over voor een brandweervoertuig. De weg moet een minimale breedte hebben van 4,5 meter (exclusief parkeerstrook);
- ♦ De weg naar de woningen is doodlopend; de weg moet zodanig worden geprojecteerd dat deze niet doodlopend is;
- ♦ Er moeten primaire bluswatervoorzieningen worden aangelegd die zich binnen 40 meter van de brandingen van de woningen bevinden;
- ♦ De woningen uitvoeren met afschakelbare ventilatie, zodat deze bij een toxisch incident kan worden uitgeschakeld. Toxisch (rook)gassen kunnen dan niet naar binnen worden gezogen.

In aanvulling hierop is de Brandweer Hollands Midden om advies gevraagd. Hun advies (opgenomen in bijlage 3) bevestigt de aandachtspunten die de Veiligheidsregio opvoert, behalve dat ze kunnen instemmen met een doodlopende toegangsweg.

6 Bodem

6.1 Wet- en regelgeving

Een verontreinigde bodem kan zorgen voor gezondheidsproblemen en tast de kwaliteit van het natuurlijk leefmilieu aan. Daarom is het belangrijk om bij ruimtelijke plannen de bodemkwaliteit mee te nemen in de overwegingen. De Wet bodembescherming (Wbb), het Besluit bodemkwaliteit en de Woningwet stellen grenzen aan de aanvaardbaarheid van verontreinigingen.

Indien bij planvorming blijkt dat (ernstige) verontreinigingen in het plangebied aanwezig zijn, wordt op basis van de aard en omvang van de verontreiniging én de aard van het type bestemming in het ruimtelijke plannen

beoordeeld welke gevolgen dit heeft (Wbb):

- ♦ *Niet saneren*

Indien de verontreiniging voor het beoogde doel niet hoeft te worden gesaneerd kan het ruimtelijke plan voor wat betreft deze verontreiniging zonder meer doorgang vinden.

- ♦ *Saneren*

Indien de verontreiniging moet worden gesaneerd dient een saneringsplan te worden opgesteld en ingediend bij de Omgevingsdienst Midden-Holland. In sommige gevallen kan worden volstaan met het indienen van een BUS-melding. Na goedkeuring door kan de sanering doorgang vinden.

Na afloop dient de sanering te worden geëvalueerd en ook dit verslag dient ter goedkeuring te worden voorgelegd. Tijdens de saneringsprocedure kan de ruimtelijke procedure worden voortgezet. Echter, een omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen kan pas inwerking treden totdat is vastgesteld dat er geen sprake is van een ernstige en spoedeisende sanering (art. 6.2. c. Wabo).

Een onderzoeks- en saneringstraject heeft soms grote financiële consequenties voor de beoogde plannen. Enerzijds omdat de kosten van sanering hoog kunnen zijn, anderzijds omdat deze trajecten van grote invloed kunnen zijn op de planning. In het kader van de Grondexploitatiewet dienen deze kosten tijdig in kaart te worden gebracht. Het is daarom aan te bevelen reeds in een vroeg stadium van planvorming (historisch-) bodemonderzoek voor het hele plangebied uit te voeren. Deze bodemonderzoeken zijn ook noodzakelijk bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen.

Bij de realisatie van ruimtelijke plannen is vaak grondverzet noodzakelijk. Dit grondverzet is middels het Besluit bodemkwaliteit aan regels gebonden. De gemeente Gouda beschikt over een vastgestelde bodemkwaliteitskaart en bijbehorende Nota Bodembeheer. Uitgangspunt is dat bij hergebruik van grond de kwaliteit moet aansluiten bij de functie ter plaatse. Alle grondverzet dient te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Midden-Holland.

6.2 Onderzoek en resultaten

In 2012 is door Tauw een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapportnummer 4830688, kenmerk R001-4830688KRX-lhl-V01-NL). Ten behoeve van de ontwikkeling van de woningen is er, op basis van het onderzoek door Tauw, in het plangebied een nader bodemonderzoek uitgevoerd ('Nader bodemonderzoek Goejanvervelledijk 42 Gouda', Milieutechnisch adviesbureau RSK Netherlands 19 januari 2016, rapportnr. 513089.001).

Middels het onderzoek is de bodemopbouw, de milieuhygiënische bodemkwaliteit en de teerhoudendheid van het asfalt van onderzoekslocatie (plangebied) vastgelegd.

Het asfalt op de locatie is plaatselijk teerhoudend. Teerhoudend asfalt dient te worden afgevoerd naar een verwerker, niet-teerhoudend asfalt is geschikt voor hergebruik.

In de puinhoudende bodemlagen die over vrijwel de gehele locatie worden aangetroffen, zijn zowel in het voorgaande onderzoek van Tauw als in onderhavig onderzoek maximaal matig verhoogde gehalten PAK aangetoond. Er is in voldoende mate vastgesteld dat er geen sprake is van sterk verhoogde gehalten en/of een geval van ernstige bodemverontreiniging. Derhalve zijn saneringswerkzaamheden ten aanzien van deze verhoogde gehalten PAK niet van toepassing. Uitzondering hierop vormt de plaatselijk aangetoonde sterke verontreiniging met minerale olie. Deze verontreiniging dient in het kader van de ontwikkeling van de woningen te worden verwijderd. Dit lijkt het best te realiseren middels een integrale ontgraving van de verontreiniging. Geadviseerd wordt om deze saneringswerkzaamheden uit te voeren voorafgaand aan verdere (graaf)werkzaamheden op de locatie. Het voornemen tot saneren dient te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Midden-Holland. Voor het bepalen van definitieve hergebruiksmogelijkheden van vrijkomende grond is formeel een partijkeuring van de grond (AP04 keuring) conform de geldende richtlijnen van het Besluit Bodemkwaliteit noodzakelijk. Op basis van onderhavig onderzoek wordt geconcludeerd dat de puinhoudende bovengrond waarschijnlijk voldoet aan klasse 'industrie'. De ondergrond voldoet waarschijnlijk aan klasse 'achtergrondwaarde'.

6.3 Conclusie en advies

Plaatselijk is een sterke verontreiniging met minerale olie aanwezig. Deze moet verwijderd worden. Het asfalt is plaatselijk teerhoudend. Dit dient te worden afgevoerd naar een verwerker. Verder kan het bodemmateriaal hergebruikt worden na een partijkeuring.

7 Ecologie

7.1 Wet- en regelgeving

Om natuurwaarden in Nederland te beschermen geldt een drietal landelijke wetten en beleidsplannen: de *Flora- en Faunawet (Ffw)*, de *Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw)* en de *Nota Ruimte* met daarin de *Ecologische Hoofdstructuur (EHS)*. Daarnaast geldt provinciaal beleid, te weten: *Structuurvisie Provincie Zuid-Holland; natuurbeheerplan 2014 en Provinciaal Compensatiebeginsel 2013*.

De handreiking bestemmingsplan en natuurwetgeving (ministerie EZ, 2011) geeft aan dat: “gemeenten op grond van de Wro rekening moeten houden met een goede ruimtelijke ordening”. Dat betekent op grond van het zorgvuldigheidsbeginsel dat er rekening moet worden gehouden met doorwerking van het nationaal en provinciaal natuurbeleid en aanpalende wetgeving op grond van de uitvoerbaarheid van plannen (art. 9 Besluit ruimtelijke ordening).

Bij een ruimtelijke ontwikkeling dient middels een quickscan (combinatie van bureauonderzoek en één veldbezoek) te worden vastgesteld of:

- ♦ Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing Flora- en faunawet);
- ♦ Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (toetsing Natuurbeschermingswet) en gevolgen binnen de begrenzing van de EHS (ecologische hoofdstructuur);
- ♦ Er wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur) aangetast worden, maar ook provinciaal compensatiebeleid met betrekking tot door de provincie aangewezen ‘belangrijke weidevogelgebieden’ en ‘strategische reservering natuur’.

Indien deze beschermde natuurwaarden niet worden aangetast, wordt de ruimtelijke ontwikkeling conform de eerder genoemde regelgeving toelaatbaar geacht. In dat geval dient rekening te worden gehouden met de algemeen geldende zorgplicht (artikel 2) van de Flora- en Faunawet. De zorgplicht bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen voor flora of fauna veroorzaakt, verplicht is maatregelen te nemen die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

7.2 Onderzoek en resultaten

7.2.1 Methode onderzoek

In dit verkennend ecologisch onderzoek is onderzocht welke wetten en welk provinciaal beleid van toepassing is op de ontwikkeling in het bestemmingsplan ‘Goejanverwelledijk 40-42’ in de gemeente Gouda. Er is voor dit onderzoek een veldbezoek aan het plangebied gebracht. Verder zijn de verspreidingsgegevens van beschermde soorten in literatuurbronnen nagekeken. Voor het moederplan (bestemmingsplan Goverwelle) is in 2008 literatuuronderzoek uitgevoerd. De huidige bestemming is een bedrijfsbestemming. In deze ecologieparagraaf zijn naast algemene internetbronnen (sovon, floron, raven, e.d.) de volgende meegeleverde documenten geraadpleegd:

- ♦ Landelijke en Provinciale beleidsdocumenten genoemd in paragraaf 1.4;

- ♦ Onderzoek gedaan door rboi t.b.v. het moederplan uit 2008, met kenmerk 133.12454.000.

Op basis van bureauonderzoek is bepaald of het plangebied zich in (de nabijheid van) een Natura 2000-gebied bevindt, danwel op grond van provinciaal beleid een beschermde status geniet. In dit onderzoek wordt bekeken of de voorgenomen activiteiten ter plaatse, het bouwrijp maken van het terrein inclusief kappen verwijderen van vegetatie en sloop van de bestaande loods, effecten kan hebben op beschermde natuur. Aanvullend veldonderzoek, op die tijdstippen in het seizoen die voor de verscheidene soorten het meest gunstig zijn, is noodzakelijk indien effecten op beschermde natuur niet kan worden voorkomen. Afhankelijk van de uitkomsten kan dan worden geconcludeerd of een eventuele ontheffing voor de Flora- en faunawet dient te worden aangevraagd.

7.2.2 Resultaten gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

In figuur 7-1 is de ligging ten opzichte van beschermde gebieden weergegeven. Hierbij is te zien dat het gebied op afstand van ongeveer 1200 meter van Natura 2000-gebied 'Broekvelden, Vettenbroek en Polder Stein' is gelegen. Een dergelijke geringe onderlinge afstand kan aanleiding zijn om te kijken naar mogelijke externe effecten van het voornemen op het natuurgebied. In het onderhavige geval is er echter sprake van een woonwijk die tussen plangebied en natuurgebied ligt. De hinder die met het slopen en bouwen op het plangebied samenhangt wordt gebufferd door de tussengelegen bebouwing en deels overstemt door de hinder die samenhangt met de woonwijk. De ontwikkeling is kleinschalig, namelijk 5 woningen. Er worden dan ook geen samenhangende effecten zoals verkeeraantrekkende werking, hinder door licht, geluid en beweging of stikstofuitstoot verwacht, zeker gezien de afstand van het plangebied tot het Natura 2000-gebied. Bovendien is 'Broekvelden, Vettenbroek en Polder Stein' op dit moment niet als stikstofgevoelig ingedeeld. 'Nieuwkoopse Plassen en de Haack' is wel stikstofgevoelig maar ligt op meer dan 11 kilometer afstand.

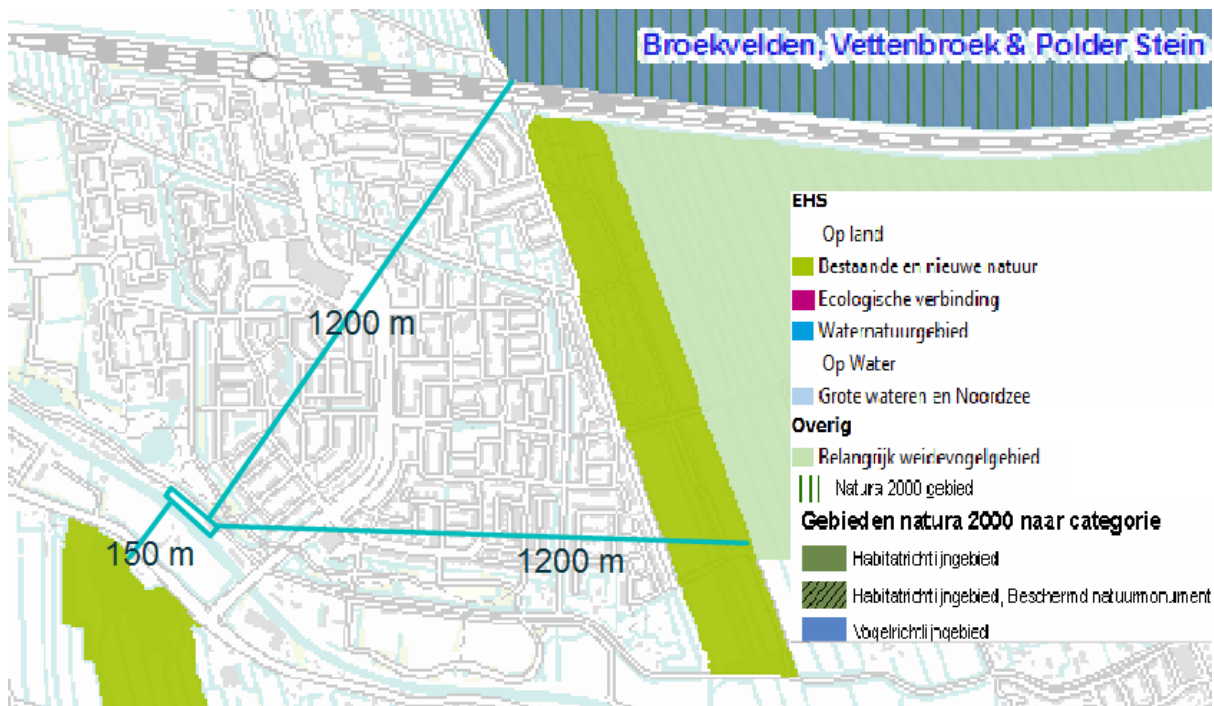
Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van NNN gebied. Dichtstbijzijnd gelegen NNN gebied is aan de overkant van de Hollandse IJssel op ongeveer 150 meter te vinden. Met de vaststelling van het bestemmingsplan zijn effecten op het NNN gebied uit te sluiten, de tussengelegen rivier vormt een buffer voor significante effecten.

Provinciale gebieden

Tot slot is er nog belangrijk weidevogelgebied ten oosten van het plangebied, dit ligt tegen de NNN strook in het Steinse Groen aan. Compensatie voor deze terreinen is niet aan de orde, omdat er geen oppervlakteverlies optreedt. De regelgeving omtrent belangrijke weidevogelgebieden vormt geen belemmering voor de uitvoering van het voornemen.

Strategische reservering natuur is in de omgeving van het plangebied Goejanverwelledijk 40-42 aanwezig. Ook hier geldt echter dat het plangebied er geen onderdeel van uitmaakt en compensatie niet aan de orde is.



Figuur 7-1: Natura 2000 en NNN en rondom het plangebied Goejanverweldijk 40-42 (blauw omlijnd). De afstand tot Natura 2000 ten noordwesten bedraagt ongeveer 1200 meter. Verschillende NNN gebieden zijn in de omgeving gelegen, dichtstbijzijnde is aan de overkant van de Hollandse IJssel ten zuiden op 150 m. Ten oosten is op ongeveer 1200 m een belangrijk weidevogelgebied gelegen..

7.2.3 Resultaten soortbescherming

Beschermde soorten kunnen voorkomen in het plangebied. Om dit te bepalen is gebruik gemaakt van de eerdere inventarisaties die zijn uitgevoerd in de nabijheid en van informatie van in de buurt gelegen natuurgebieden. Het verder bouwrijp maken van het terrein, sloop van de loods en bouw van de woningen met erven en tuinen kunnen verstoring werken op beschermde soorten. Hieronder worden de mogelijke effecten per categorie uitgewerkt.

Planten

Strikt beschermde soorten worden niet gemeld in het plangebied (floron.nl). Wel zijn in de omgeving op stadsmuren en kades meldingen bekend van beschermde muurplanten en bij watergangen en vochtige graslanden de licht beschermde zwanenbloem en rietorchis. Voor zwanenbloem en overige tabel 1-soorten geldt bij dit voornemen een vrijstelling van de Flora- en faunawet. Rietorchis komt voor op vochtig grasland dat redelijk schraal is en waar beheersmaatregelen tegen verruiging worden toegepast.

Het veldbezoek vond plaats buiten het groeiseizoen. Desondanks werden in en om de muren van het te slopen loods nog wel groene varens aangetroffen (mannetjesvaren, niet beschermd). Tijdens het bezoek bleek de vegetatie langs de Hollandse IJssel sterk verruigd. Braam heeft op grote schaal de oever overwoekerd. Verder is het plangebied overwegend verhard. Daarmee kan de rietorchis worden uitgesloten. Sommige platen waren al weggenomen, waaronder zandbodem was gelegen. De zandbodem is nog niet geheel overwoekerd. Ten noorden is een dijktafsluiting gericht op het zuiden aanwezig met een dijkbermbegroeiing van grassen en een enkele struik. Het dijktafsluiting behoort niet tot het plangebied. Er is geen sloot of oppervlaktewater binnen het plangebied. De plannen moeten rekening houden met de oever van de Hollandse IJssel. Zes meter uit de waterkant mag geheel niks gebouwd worden. Wel wordt deze strook vrijgemaakt van ruigtevegetatie die er groeit.

De rijke ruige vegetatie is niet geschikt voor de mogelijk te verwachten beschermde soorten die hierboven worden genoemd. Wel kunnen op het gebouw de beschermde muurplanten een geschikte habitat vinden. Buiten de niet beschermde mannetjesvaren zijn er geen beschermde muurvarens of andere muurplanten aangetroffen. De beschermde soorten die op de oever van de Hollandse IJssel groeien blijven met het voornemen ongemoeid. Ook de mogelijk in de oeverzone groeiende zwanenbloem ondervindt geen hinder van de plannen.

Daarmee kunnen effecten op beschermde planten worden uitgesloten voor dit voornemen.

Vogels

Er is een aantal vogelsoorten waarvan de nestplaats jaarrond beschermd is (ministerie van EZ, 2009). Nesten van deze soorten mogen niet worden verwijderd. Nesten van jaarrond beschermde soorten zijn verdeeld in 5 categorieën. Vogels uit de categorie 1 tot 4 zijn altijd jaarrond beschermd. Deze soorten zijn niet gemeld voor het plangebied, echter wel in de omgeving (steenuil, huismus, gierzwaluw, buizerd, sperwer). Deze vogelsoorten zijn tijdens de veldinspectie niet aangetroffen, ook zijn er geen nesten aangetroffen. Verder zijn ook geen sporen van roofvogels (braakballen) of plekken met veel poepresten aangetroffen op struiken/gebouwen. De loods is ook niet makkelijk toegankelijk voor grotere vogels. Effecten op deze vogelnesten worden daarom uitgesloten.

Voor soorten uit categorie 5 geldt dat deze alleen beschermd zijn als zwaarwegende (ecologische) feiten of ecologische omstandigheden dit rechtvaardigen. Een categorie 5-soort die juist op bedrijventerreinen steeds vaker voorkomt is de zwarte roodstaart. Ook bij renovatie van gebouwen dient dan bekeken te worden of nesten van deze categorie soorten gecompenseerd dienen te worden. Nesten of sporen van boerenzwaluw of roodstaartnesten zijn niet aangetroffen.

In het hele plangebied kunnen algemene broedvogels voorkomen. Nesten van vogels, mits in gebruik, zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Het broedseizoen voor vogels loopt van circa half maart tot half juli, maar deze periode is indicatief. Broedende vogels zijn altijd beschermd. Hoewel geen zichtbare nesten zijn aangetroffen dient zeer zeker rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van vogelnesten in de door braamstruiken overwoekerde oeverzone naast de loods. Deze doornstruiken bieden goede bescherming tegen roofdieren en zal ongetwijfeld plaats bieden aan merels, winterkoninkjes, etc. De nesten dienen binnen het broedseizoen te worden beschermd. Kappen en verwijderen binnen broedseizoen kan alleen onder begeleiding van een binnen de Ffw erkende terzake kundige die indien nodig het werk kan stilleggen als er een nest wordt aangetroffen. Voorafgaand aan het broedseizoen kunnen de struiken zonder begeleiding worden verwijderd.

In het geval van de nog te verwachten invulling van onbezette kavels is er nog een risico te noemen met betrekking tot de oeverzwaluw. De nabijheid van water leidt ertoe dat, als in het voorjaar zandhopen onbeheerd worden neergelegd, deze soort zich hierin nestelt. Daarmee kan er niet verder gewerkt worden tot het broedseizoen is afgelopen. Daarom wordt geadviseerd bij alle toekomstige vestigingen zandhopen altijd af te dekken in het broedseizoen. Nesten van deze soorten genieten geen bescherming wanneer ze geen functie meer hebben als broedlocatie.

Vleermuizen

Alle vleermuizen zijn in Nederland strikt beschermd. In de literatuur zijn in de gemeente Gouda talrijke meldingen gedaan van het voorkomen van én gebouwbewonende én boombewonende vleermuissoorten zoals gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, watervleermuis (vleermuis.net, zoogdiervereniging.nl, website werkgroep Zuid-Hollandse zoogdieren).

Het plangebied heeft geen grote bomen met holten binnen de plangrens. Wel is er de loods die plek voor verblijfplaatsen zou kunnen bieden. De loods heeft enkele ingangen (scheuren in de muur en een gat in het dak). Toegang is mogelijk voor vleermuizen. Echter dezelfde scheuren geven aan dat er veel tocht trek binnen is. Binnenin is het niet donker. De golfdakplaat is doorzichtig en laat licht door. Weliswaar is er een houten plaat onder het dak aangebracht, maar de ruimte tussen golfplaat en houtplaat is niet donker en daarmee ongeschikt. Er is geen spouwmuur. Verder is de loods ook niet verwarmd. Binnen de loods is nog wel een dubbele tussenwand aanwezig, deze is echter niet makkelijk toegankelijk, niet verwarmd en tijdens het bezoek ook niet in gebruik en niet geheel donker. Overal bij openingen was ook spinrag aanwezig, poepsporen waren niet zichtbaar. Het gebouw is hiermee ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen.

De Hollandse IJssel met IJsseldijk is een bekende foerageerroute voor vleermuizen. Daarom dient bij de bouwactiviteiten rekening te worden gehouden met foeragerende exemplaren. Hiertoe dient eventuele aanwezige bouwverlichting van de dijk en het rivierwater af gericht te worden.

Overige zoogdieren

Strikt beschermde soorten als bever worden in de omgeving van Gouda en haar doorsnijdende waterwegen gemeld (zoogdiervereniging.nl). In het plangebied is echter geen verblijfplaats aangetroffen. De oever is ook steil ter plaatse, verder ontbreken ook jonge wilgen die als voedselbron worden gebruikt. Het voedselaanbod beperkt zich tot 1 kleine knotwilg.

Het plangebied kan plaats bieden aan licht beschermde zoogdiersoorten als huisspitsmuis, mol, egel, wezel en hermelijn. Voor deze soorten geldt een vrijstelling bij dit voornemen. Het voorkomen van (strikt) beschermde soorten wordt op basis van algemene verspreidingsgegevens uitgesloten (zoogdiervereniging.nl, website werkgroep Zuidhollandse zoogdieren).

Vissen

Er worden geen ingrepen gepleegd aan de oever van de Hollands IJssel bij dit voornemen. Het beheer van de IJsseloever is tot 6 meter uit de waterkant bij Rijkswaterstaat neergelegd. Hierin verandert niets. Effecten op vissen kunnen hiermee worden uitgesloten.

Amfibieën

De rugstreeppad is een pionierssoort die zich kan vestigen in zandophoppingen waar waterplassen in kunnen blijven staan. Ondanks dat de soort in de buurt wordt waargenomen (ravn.nl en Grontmij 2005 onderzoek naar Middenwillens Gouda) is het erg moeilijk voor de rugstreeppad om het terrein te bereiken. Dit heeft te maken met de barrières die de soort moet overbruggen om op het terrein te komen. De vele watergangen en wegen/spoorwegen tussen locatie Middenwillens en plangebied Goejanverwelledijk 40-42 maken de kans dat de soort het plangebied kan koloniseren verwaarloosbaar.

Het terrein is wel geschikt voor algemeen voorkomende soorten als bruine kikker en pad, die hun leefgebied veel dichterbij hebben in vergelijking met de rugstreeppad. Deze algemene tabel 1 soorten behoeven geen extra maatregelen voor de bescherming. Wel dient ten behoeve van die soorten de zorgplicht in acht te worden genomen.

Reptielen

In de gemeente Gouda komt de ringslang voor (ravn.nl). Deze heeft zijn verspreidingsgebied vooral bij de Goudse Hout (rondom de Reeuwijkse Plassen) en de natte gebieden rondom de stad. Een enkel exemplaar kan ook trekkend door de watergangen bij Rijnhoek gaan op zoek naar voedsel. Er is geen sprake van broedhopen in het plangebied, ook is de waterkant moeilijk toegankelijk door de

steilere kanten. Daarmee is een effect op deze beschermde soort uitgesloten. Andere wilde reptielen komen niet voor in de gemeente Gouda.

Ongewervelden

In de buurt zijn het voorkomen van groene glazenmaker en platte schijfhoren bekend (Anemoon.org en telmee.nl). Dit zijn beiden soorten die qua voorkomen afhankelijk zijn van zoetwaterplanten. Omdat met het vaststellen van het bestemmingsplan geen mogelijkheden worden geboden om oppervlaktewater te dempen is het vaststellen van het bestemmingsplan voor wat betreft deze soorten geen beletsel.

Samenvatting soortbescherming

Met beschermde vogels dient rekening te worden gehouden bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen. Omdat door het mijden van activiteiten in het broedseizoen met zekerheid effecten kunnen worden uitgesloten is het bestemmingsplan uitvoerbaar. Wel dient bij de uitvoering te worden gelet op de aanwezige vogelnesten en de mogelijke verstoring van bouwplaatsverlichting op foeragerende vleermuizen.

7.3 Conclusie en advies

Getoetst is of ten gevolge van het nieuwe bestemmingsplan ter plaatse van de Goejanverwelledijk 40-42 te Gouda de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden en/of natuurwaarden van beschermd gebied worden aangetast, die door de Natuurbeschermingswet 1998 worden beschermd (planologische uitvoerbaarheid).

Voor het bestemmingsplan Goejanverwelledijk zijn vanuit de discipline ecologie geen planologische bezwaren. Als bij de geplande activiteiten rekening wordt gehouden met broedseizoenen en lichtverstoring op vleermuizen treden geen versturende effecten op. Er dient verder voor gezorgd te worden dat beschermde pionierssoorten als oeverzwaluw geen kans krijgen zich te vestigen en er geen versturende extra buitenverlichting wordt aangebracht die vleermuizen in het donker kan verstoren.

8 Milieueffectrapportage

8.1 Wet- en regelgeving

De wet- en regelgeving voor milieueffectrapportage (m.e.r.) is vastgelegd in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer en in de AMvB Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). In de Wet milieubeheer zijn vooral de procedurele verplichtingen opgenomen. In Besluit m.e.r. is opgenomen wanneer een m.e.r. verplicht is. Globaal zijn er 3 soorten m.e.r..

1. Een plan-m.e.r. is wettelijk verplicht wanneer:
 - a. Het plan kaders stelt voor activiteiten in het plangebied waarvoor een (project-)m.e.r. noodzakelijk is, dan wel waarvoor beoordeeld moet worden of een (project-)m.e.r. noodzakelijk is. Dit zijn de activiteiten die genoemd zijn in kolom 1 van Bijlage C en D van het Besluit m.e.r. Voor een activiteiten uit Bijlage D geldt de plan-m.e.r. plicht direct als ze groter is dan de getalsmatige drempelwaarden in kolom 2. Als ze kleiner is dan die drempelwaarden, wordt de plan-m.e.r. plicht bepaald door de vormvrije m.e.r.-beoordeling.
 - b. De activiteiten in het bestemmingsplan leiden tot mogelijk significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden (passende beoordeling noodzakelijk).

Bij een plan-m.e.r. gaat het om besluiten uit kolom 3 van Bijlage C en D van het Besluit m.e.r.

2. Een project- of besluit-m.e.r. is wettelijk verplicht wanneer:
 - a. De activiteit genoemd is in Bijlage C van het Besluit m.e.r.
 - b. De initiatiefnemer of het bevoegd gezag besloten hebben dat voor een activiteit uit Bijlage D van het Besluit m.e.r. een milieueffectrapport opgesteld wordt, cq. moet worden.

Bij een project- of besluit-m.e.r. gaat het om besluiten uit kolom 4 van Bijlage C of D van het Besluit m.e.r. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om een bestemmingsplan dat in directe zin woningbouw mogelijk maakt waarvoor een m.e.r.-plicht geldt, of om een omgevingsvergunning voor het in werking hebben van een bedrijf (met aanzienlijke milieugevolgen).

3. Een m.e.r.-beoordeling is wettelijk verplicht voor de activiteiten in kolom 1 van Bijlage D van het Besluit m.e.r.

Indien de activiteit groter is dan de getalsmatige drempelwaarden in kolom 2 van Bijlage D dient de in de wet milieubeheer beschreven m.e.r.-beoordelingsprocedure beschreven te worden.

Indien de activiteit kleiner is dan de getalsmatige drempelwaarden in kolom 2 van Bijlage D dient beoordeeld te worden of de in de Wet milieubeheer beschreven m.e.r.-beoordelingsprocedure al dan niet nodig is. Dit noemt men vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Bij een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling gaat het om besluiten uit kolom 4 van Bijlage 4 van het Besluit m.e.r.

8.2 Onderzoek en resultaten

Het bestemmingplan maakt ontwikkelingen mogelijk die vallen onder categorie D11.2 van het Besluit m.e.r. (De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.) Het aantal woningen van 2000 is de grens tussen de m.e.r.-beoordelings- en vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. De beoogde ontwikkeling van de 5 woningen ligt hier ruim onder, daarom wordt een vormvrije mer-beoordeling opgesteld.

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

De omvang van de beoogde ontwikkeling is gering in vergelijking met een woonwijk. Voor woningbouw zijn gangbare, niet schaarse natuurlijke hulpbronnen nodig. De vrijkomende verontreinigde grond kan goed verwerkt worden, ander vrijkomend afval nuttig toegepast. In de omgeving van het plangebied vindt geen grootschalige woningbouw plaats waardoor onaanvaardbare cumulatie niet optreedt. De woningbouw zorgt nauwelijks voor verontreiniging en hinder naar de omgeving. Indien het advies van de Veiligheidsregio (zie hoofdstuk 5) in acht genomen wordt is het risico bij ongevallen aanvaardbaar. De locatie ligt braak, ze is grotendeels verhard en er staat een schuur. De ontwikkeling heeft geen onaanvaardbare effecten op beschermde natuurgebieden. Met eenvoudige maatregelen kunnen eventuele beschermde planten en dieren worden ontzien. Het plangebied ligt niet binnen een milieu-aandachtsgebied. Voor het plangebied geldt een hoge verwachtingswaarde volgens de Archeologische beleidskaart van de gemeente Gouda. Hiermee valt het gebied onder het regime van een archeologische vergunning, die reguleert dat archeologische waarden voldoende beschermd worden. Het plangebied ligt binnen het molenbiotoop van de Haastrechtse molen. Beperking van de bouwhoogte van de woningen zorgt ervoor dat deze de molen niet belemmeren.

Gezien bovenstaande motivering kunnen belangrijke negatieve milieugevolgen die een m.e.r.-beoordeling volgens § 7.6 van de Wet milieubeheer nodig maken, worden uitgesloten.

8.3 Conclusie en advies

Belangrijke negatieve milieugevolgen die een m.e.r.-beoordeling volgens § 7.6 van de Wet milieubeheer nodig maken, kunnen worden uitgesloten.

9 Provinciaal milieubelang

9.1 Wet- en regelgeving

Provincie Zuid-Holland heeft in de Provinciale Structuurvisie en in de Provinciale Milieuverordening het provinciaal milieubelang beschreven. Ruimtelijke plannen worden doorgaans na publicatie van het ontwerpbesluit aan de Provincie toegestuurd. De Provincie toetst dan of het provinciaal belang in het geding is en of er mogelijk in strijd met het provinciaal belang wordt gehandeld.

In dit hoofdstuk wordt reeds een voortoets voor het provinciaal milieubelang uitgevoerd. Daarmee wordt tijdig zicht gekregen op strijdigheden en waar mogelijk worden oplossingsrichtingen benoemd.

Het provinciaal milieubelang heeft betrekking op vier thema's:

- bescherming van stiltegebieden
- windenergie stimuleren
- beschermen bedrijventerreinen voor HMC-bedrijven
- beschermen van grote groepen mensen

9.2 Onderzoek en resultaten

Getoetst wordt of bij het voorgenomen het provinciaal belang in het geding is. Zo ja, dan wordt bekeken of er mogelijk sprake is van strijdigheid met het provinciaal belang. Indien dit het geval is zullen –voor zover mogelijk- oplossingsrichtingen worden geformuleerd.

bescherming van stiltegebieden

De ontwikkeling van de woningen vindt niet plaats in een stiltegebied. Het meest nabijgelegen stiltegebied (Krimpenerwaard – Alblasserwaard) ligt op ruim een kilometer afstand. De ontwikkeling zal geen onaanvaardbare effecten hebben hierop.

windenergie stimuleren

Het plangebied ligt niet in of nabij een ontwikkelgebied voor windenergie.

beschermen bedrijventerreinen voor HMC-bedrijven

Zoals in hoofdstuk 4 is gemotiveerd belemmerd de ontwikkeling van de woningen de HMC-bedrijvigheid in de omgeving niet.

beschermen van grote groepen mensen

Indien rekening gehouden wordt met het advies van de Veiligheidsregio zal de ontwikkeling van de woningen niet leiden tot onaanvaardbare risico's voor groepen mensen.

9.3 Conclusie

Het bestemmingsplan is niet strijdig met de provinciale milieubelangen als rekening gehouden wordt met het advies van de Veiligheidsregio Hollands-Midden.

10 Conclusie en aanbevelingen

Geluid

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Provincialeweg West ter plaatse van de bouwvlakken uitkomt boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Geluidsreducerende maatregelen zijn niet mogelijk. Voor de vijf woningen dient een hogere waarde Wet geluidhinder aangevraagd te worden van 50 dB tot 52 dB.

Op basis van de gecumuleerde geluidsbelasting kan, aan de hand van de methode Miedema, het woon- en leefklimaat omschreven worden als redelijk. De bovenste verdieping van één woning valt onder de kwalificatie matig woon- en leefklimaat.

Luchtkwaliteit

De ontwikkeling draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging en de luchtkwaliteit in de omgeving voldoet aan de grenswaarden. Er zijn in het kader van de luchtkwaliteit geen beperkingen voor het bestemmingsplan.

Bedrijven en milieuzonering

De bedrijfsbestemming in het noordwesten van het plangebied kunnen woningen binnen 10 meter van de perceelsgrens belemmeren of ze kan erdoor belemmerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsbestemming in het zuidoosten van het plangebied. Omdat hier geen bedrijf gevestigd is en de mogelijkheden om hier een bedrijf te vestigen beperkt zijn, is een kortere afstand te motiveren. Andere beperkingen veroorzaakt het aspect bedrijven en milieuzonering niet voor de ontwikkeling.

Externe veiligheid

Binnen of in de directe nabijheid van het plangebied zijn geen inrichtingen, buisleidingen spoor- en vaarwegen gelegen, die in het kader van externe veiligheid een beperking vormen voor het plangebied.

Het plan ligt binnen 200 meter van de Provincialeweg West waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. In verband hiermee heeft de Veiligheidsregio Hollands Midden een advies uitgebracht in het kader van de verantwoording van het groepsrisico. De belangrijkste aandachtspunten zijn de minimale breedte van de weg van 4,5 meter (exclusief parkeerstrook), de weg mag niet doodlopend zijn, primaire bluswatervoorzieningen binnen 40 meter van de brandingen van de woningen bevinden en de uitvoeren van de woningen met afschakelbare ventilatie. In aanvulling hierop is de Brandweer Hollands Midden om advies gevraagd. Hun advies bevestigt de aandachtspunten die de Veiligheidsregio opvoert, behalve dat ze kunnen instemmen met een doodlopende toegangsweg.

Bodem

Plaatselijk is een sterke verontreiniging met minerale olie aanwezig. Deze moet verwijderd worden. Het asfalt is plaatselijk teerhoudend. Dit dient te worden afgevoerd naar een verwerker. Verder kan het bodemmateriaal hergebruikt worden na een partijkeuring. Aangeven wanneer de locatie geschikt wordt voor wonen.

Ecologie

Voor het bestemmingsplan Goejanverwelledijk zijn vanuit de discipline ecologie geen planologische bezwaren. Als bij de geplande activiteiten rekening wordt gehouden met broedseizoen en lichtverstoring op vleermuizen treden geen versturende effecten op. Er dient verder voor gezorgd te worden dat beschermde pionierssoorten als oeverzwaluw geen kans krijgt zich te vestigen, en er geen versturende extra buitenverlichting wordt aangebracht die vleermuizen in het donker kunnen verstoren.

m.e.r.

Belangrijke negatieve milieugevolgen die een m.e.r.-beoordeling volgens § 7.6 van de Wet milieubeheer nodig maken, kunnen worden uitgesloten.

Provinciaal milieubelangen

Er is geen strijdigheid als rekening gehouden wordt met het advies van de Veiligheidsregio Hollands-Midden.

Bijlage 1

Invoergegevens en resultaten geluidsberekeningen

Akoestisch onderzoek Goejanverweldijk 40-42

Bijlage 1
Invoergegevens model

Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Wegdek	V (LV(A))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)
Ruimolenerf	Ruimolenerf	W9a	30	767,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,55	99,47	99,48	--
Ruimolenerf	Ruimolenerf	W0	30	511,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,92	99,90	99,90	--
Torenmolenerf	Torenmolenerf	W0	30	170,00	7,01	2,60	0,70	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--
Torenmolenerf	Torenmolenerf	W0	30	170,00	7,01	2,60	0,70	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--
Middenmolenerf	Middenmolenerf	W0	30	3756,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	98,82	98,54	98,67	--
Middenmolenerf	Middenmolenerf	W0	30	3756,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	98,82	98,54	98,67	--
Middenmolenerf	Middenmolenerf	W0	30	2248,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	98,38	97,99	98,20	--
Middenmolenerf	Middenmolenerf	W0	30	2418,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	98,50	98,13	98,33	--
Ballemolenerf	Ballemolenerf	W0	30	772,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,40	99,29	99,30	--
Pepermolenerf	Pepermolenerf	W9a	30	767,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,55	99,47	99,48	--
Wallemolenerf	Wallemolenerf	W0	30	246,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,81	99,77	99,77	--
Wallemolenerf	Wallemolenerf	W0	30	416,00	7,01	2,60	0,70	--	--	--	--	99,89	99,87	99,87	--
Knipmolenerf	Knipmolenerf	W0	30	0,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Knipmolenerf	Knipmolenerf	W0	30	0,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Wallemolenerf	Wallemolenerf	W0	30	772,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,40	99,29	99,30	--
Knipmolenerf	Knipmolenerf	W0	30	511,00	7,00	2,60	0,70	--	--	--	--	99,92	99,90	99,90	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	11288,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,19	96,84	93,11	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	W0	80	11288,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,19	96,84	93,11	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	W0	80	11288,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,19	96,84	93,11	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12805,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,35	96,96	93,24	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12805,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,35	96,96	93,24	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12805,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,35	96,96	93,24	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12805,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,35	96,96	93,24	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12805,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,35	96,96	93,24	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12805,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,35	96,96	93,24	--
N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	N228 - Pro N228 - Provincialeweg West	14	80	12852,00	6,58	3,28	0,99	--	--	--	--	93,37	96,97	93,26	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	10173,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	98,32	99,12	98,15	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	10173,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	98,32	99,12	98,15	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	10173,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	98,32	99,12	98,15	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	6885,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	97,96	98,94	97,78	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	8136,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	98,19	99,06	98,02	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	6885,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	97,96	98,94	97,78	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	3364,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	97,94	98,93	97,76	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	3364,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	97,94	98,93	97,76	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	3521,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	97,98	98,95	97,79	--
Goverwelle	Goverwelle	W0	50	3521,00	6,45	3,67	0,99	--	--	--	--	97,98	98,95	97,79	--

Geomilieu V3.10

30-11-2015 11:24:53

Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaal - RMW-2012

Naam	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)
Ruismolener	0,36	0,42	0,42	—	0,09	0,10	0,10	—
Ruismolener	0,08	0,09	0,09	—	—	0,01	0,01	—
Toremolen	—	—	—	—	—	—	—	—
Toremolen	—	—	—	—	—	—	—	—
Middenmole	0,88	1,11	0,98	—	0,29	0,35	0,35	—
Middenmole	0,88	1,11	0,98	—	0,29	0,35	0,35	—
Middenmole	1,22	1,54	1,34	—	0,39	0,47	0,46	—
Middenmole	1,13	1,43	1,24	—	0,36	0,44	0,43	—
Ballenmolen	0,40	0,47	0,47	—	0,20	0,23	0,23	—
Pepermolen	0,36	0,42	0,42	—	0,09	0,10	0,10	—
Walmolener	0,18	0,21	0,21	—	0,02	0,02	0,02	—
Walmolener	0,10	0,12	0,12	—	0,01	0,01	0,01	—
KnipmolenW	—	—	—	—	—	—	—	—
KnipmolenW	—	—	—	—	—	—	—	—
Walmolener	0,40	0,47	0,47	—	0,20	0,23	0,23	—
KnipmolenW	0,08	0,09	0,09	—	—	0,01	0,01	—
N228 - Pro	5,75	2,75	5,77	—	1,06	0,41	1,12	—
N228 - Pro	5,75	2,75	5,77	—	1,06	0,41	1,12	—
N228 - Pro	5,75	2,75	5,77	—	1,06	0,41	1,12	—
N228 - Pro	5,75	2,75	5,77	—	1,06	0,41	1,12	—
N228 - Pro	5,71	2,68	5,77	—	0,93	0,36	0,99	—
N228 - Pro	5,71	2,68	5,77	—	0,93	0,36	0,99	—
N228 - Pro	5,71	2,68	5,77	—	0,93	0,36	0,99	—
N228 - Pro	5,71	2,68	5,77	—	0,93	0,36	0,99	—
N228 - Pro	5,71	2,68	5,77	—	0,93	0,36	0,99	—
N228 - Pro	5,71	2,68	5,77	—	0,93	0,36	0,99	—
N228 - Pro	5,70	2,67	5,75	—	0,93	0,36	0,98	—
Goverwelle	0,92	0,48	1,01	—	0,76	0,40	0,84	—
Goverwelle	0,92	0,48	1,01	—	0,76	0,40	0,84	—
Goverwelle	0,92	0,48	1,01	—	0,76	0,40	0,84	—
Goverwelle	0,92	0,48	1,01	—	0,76	0,40	0,84	—
Goverwelle	1,13	0,59	1,23	—	0,91	0,47	0,99	—
Goverwelle	1,00	0,52	1,10	—	0,80	0,42	0,88	—
Goverwelle	1,13	0,59	1,23	—	0,91	0,47	0,99	—
Goverwelle	1,15	0,60	1,25	—	0,91	0,47	0,99	—
Goverwelle	1,15	0,60	1,25	—	0,91	0,47	0,99	—
Goverwelle	1,11	0,58	1,22	—	0,91	0,47	0,99	—
Goverwelle	1,11	0,58	1,22	—	0,91	0,47	0,99	—

Geomilieu V3.10

30-11-2015 11:24:53

Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Wegdek	V(LV(A))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)
Goverwelle	Goverwellesingel	W0	50	3521,00	6,45	3,67	0,99	---	---	---	---	97,98	98,95	97,79	---

Akoestisch onderzoek Goejanverweldijk 40-42

Bijlage 1
Invoergegevens model

Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

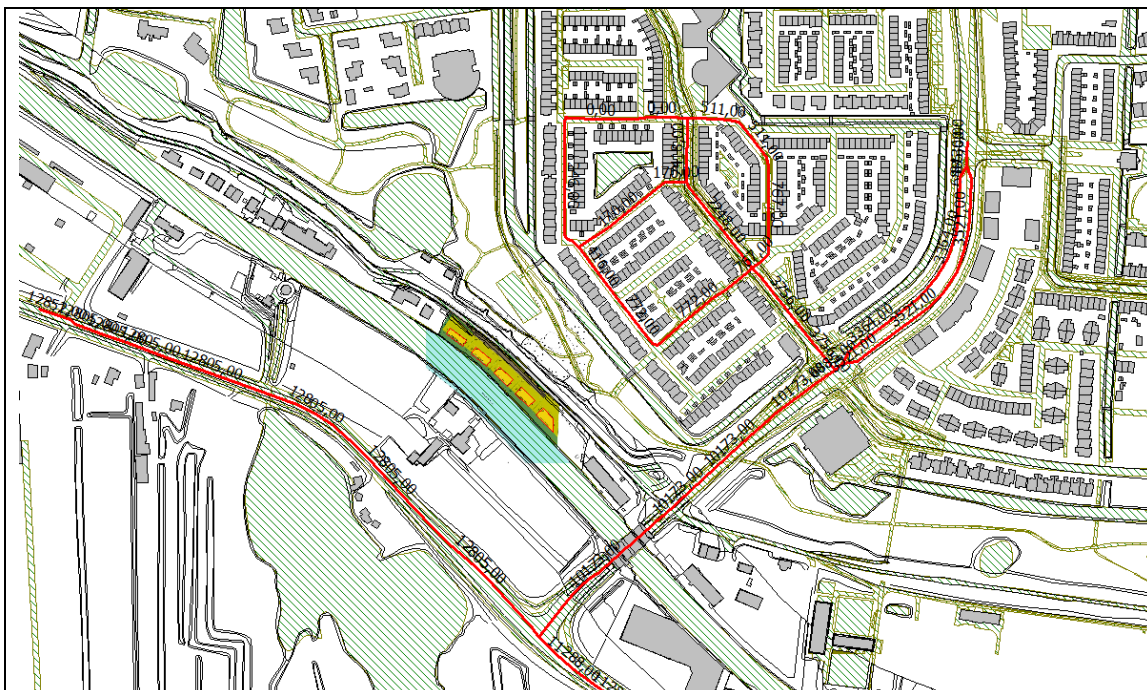
Naam	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)
Goverwelle	1,11	0,58	1,22	---	0,91	0,47	0,99	---

Akoestisch onderzoek Goejanverweldijk 40-42

Bijlage 1
Invoergegevens model

Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
W1-01	W1	1,34	Relatief	1,50	4,50	7,50	---	---	---	Ja
W1-02	W1	1,42	Relatief	1,50	4,50	7,50	---	---	---	Ja
W1-03	W1	1,48	Relatief	1,50	4,50	7,50	---	---	---	Ja
W2-01	W2	1,28	Relatief	1,50	4,50	7,50	9,50	---	---	Ja
W2-02	W2	1,26	Relatief	1,50	4,50	7,50	9,50	---	---	Ja
W2-03	W2	1,24	Relatief	1,50	4,50	7,50	9,50	---	---	Ja
W3-01	W3	1,18	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	---	---	Ja
W3-02	W3	1,20	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	---	---	Ja
W3-03	W3	1,25	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	---	---	Ja
W4-01	W4	1,14	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	11,50	---	Ja
W4-02	W4	1,21	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	11,50	---	Ja
W4-03	W4	1,20	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	11,50	---	Ja
W5-01	W5	1,25	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	11,50	---	Ja
W5-02	W5	1,18	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	11,50	---	Ja
W5-03	W5	1,30	Relatief	1,50	4,50	7,50	10,50	11,50	---	Ja



Bijlage 1, figuur 1: Invoergegevens model



Bijlage 1, figuur 2: Ingevoerde berekeningspunten

Rapport: Resultatentabel
 Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 LAgg totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: N228 - Provincialeweg West 80 km/u
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
W1-01_A	W1	1,50	48	45	40	49
W1-01_B	W1	4,50	49	46	41	50
W1-01_C	W1	7,50	49	46	41	50
W1-02_A	W1	1,50	48	45	40	49
W1-02_B	W1	4,50	49	46	41	50
W1-02_C	W1	7,50	49	46	41	50
W1-03_A	W1	1,50	48	45	40	49
W1-03_B	W1	4,50	48	45	40	49
W1-03_C	W1	7,50	49	45	40	50
W2-01_A	W2	1,50	49	45	40	50
W2-01_B	W2	4,50	49	46	41	50
W2-01_C	W2	7,50	49	46	41	50
W2-01_D	W2	9,50	50	46	41	51
W2-02_A	W2	1,50	49	46	41	50
W2-02_B	W2	4,50	49	46	41	50
W2-02_C	W2	7,50	49	46	41	50
W2-02_D	W2	9,50	50	46	41	51
W2-03_A	W2	1,50	48	45	40	49
W2-03_B	W2	4,50	49	46	41	50
W2-03_C	W2	7,50	49	46	41	50
W2-03_D	W2	9,50	49	46	41	50
W3-01_A	W3	1,50	49	46	41	50
W3-01_B	W3	4,50	50	46	41	51
W3-01_C	W3	7,50	50	47	42	51
W3-01_D	W3	10,50	50	47	42	51
W3-02_A	W3	1,50	49	46	41	50
W3-02_B	W3	4,50	50	46	42	51
W3-02_C	W3	7,50	50	47	42	51
W3-02_D	W3	10,50	50	47	42	51
W3-03_A	W3	1,50	49	46	41	50
W3-03_B	W3	4,50	49	46	41	50
W3-03_C	W3	7,50	49	46	41	50
W3-03_D	W3	10,50	50	47	42	51
W4-01_A	W4	1,50	50	47	42	51
W4-01_B	W4	4,50	50	47	42	51
W4-01_C	W4	7,50	50	47	42	51
W4-01_D	W4	10,50	51	48	43	52
W4-01_E	W4	11,50	51	48	43	52
W4-02_A	W4	1,50	50	47	42	51
W4-02_B	W4	4,50	50	47	42	51
W4-02_C	W4	7,50	50	47	42	51
W4-02_D	W4	10,50	51	47	42	52
W4-02_E	W4	11,50	51	48	43	52
W4-03_A	W4	1,50	49	46	41	50
W4-03_B	W4	4,50	50	46	41	51
W4-03_C	W4	7,50	50	46	42	51
W4-03_D	W4	10,50	50	47	42	51
W4-03_E	W4	11,50	50	47	42	51
W5-01_A	W5	1,50	50	47	42	51
W5-01_B	W5	4,50	51	47	42	52
W5-01_C	W5	7,50	51	48	43	52
W5-01_D	W5	10,50	51	48	43	52

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Geomilieu V3.10

30-11-2015 11:30:08

Rapport: Resultatentabel
 Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: N228 - Provincialeweg West 80 km/u
 Groepsreductie: Ja

Naam	Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
W5-01_E	W5		11,50	51	48	43	52
W5-02_A	W5		1,50	50	47	42	51
W5-02_B	W5		4,50	50	47	42	51
W5-02_C	W5		7,50	50	47	42	51
W5-02_D	W5		10,50	51	48	43	52
W5-02_E	W5		11,50	51	48	43	52
W5-03_A	W5		1,50	50	47	42	51
W5-03_B	W5		4,50	50	47	42	51
W5-03_C	W5		7,50	50	47	42	51
W5-03_D	W5		10,50	50	47	42	51
W5-03_E	W5		11,50	51	47	42	52

Rapport: Resultatentabel
 Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Goverwellesingel 50 km/u
 Groepsreductie: Ja

Naam	Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
W1-01_A	W1		1,50	38	36	30	40
W1-01_B	W1		4,50	39	36	30	40
W1-01_C	W1		7,50	39	36	30	40
W1-02_A	W1		1,50	39	37	31	40
W1-02_B	W1		4,50	39	37	31	40
W1-02_C	W1		7,50	39	36	31	40
W1-03_A	W1		1,50	39	36	31	40
W1-03_B	W1		4,50	39	36	31	40
W1-03_C	W1		7,50	38	36	30	40
W2-01_A	W2		1,50	40	37	32	41
W2-01_B	W2		4,50	40	37	32	41
W2-01_C	W2		7,50	40	37	32	41
W2-01_D	W2		9,50	40	37	32	41
W2-02_A	W2		1,50	40	37	32	41
W2-02_B	W2		4,50	40	38	32	41
W2-02_C	W2		7,50	40	37	32	41
W2-02_D	W2		9,50	40	38	32	41
W2-03_A	W2		1,50	40	37	32	41
W2-03_B	W2		4,50	40	37	32	41
W2-03_C	W2		7,50	40	37	31	41
W2-03_D	W2		9,50	40	37	32	41
W3-01_A	W3		1,50	40	38	32	42
W3-01_B	W3		4,50	41	38	33	42
W3-01_C	W3		7,50	41	38	33	42
W3-01_D	W3		10,50	42	39	33	43
W3-02_A	W3		1,50	41	38	33	42
W3-02_B	W3		4,50	41	39	33	42
W3-02_C	W3		7,50	41	39	33	43
W3-02_D	W3		10,50	42	39	34	43
W3-03_A	W3		1,50	41	38	32	42
W3-03_B	W3		4,50	41	38	33	42
W3-03_C	W3		7,50	41	38	33	42
W3-03_D	W3		10,50	41	39	33	43
W4-01_A	W4		1,50	41	39	33	43
W4-01_B	W4		4,50	42	39	34	43
W4-01_C	W4		7,50	43	40	34	44
W4-01_D	W4		10,50	43	41	35	44
W4-01_E	W4		11,50	43	41	35	45
W4-02_A	W4		1,50	42	39	34	43
W4-02_B	W4		4,50	43	40	34	44
W4-02_C	W4		7,50	43	41	35	44
W4-02_D	W4		10,50	44	41	36	45
W4-02_E	W4		11,50	44	41	36	45
W4-03_A	W4		1,50	41	39	33	43
W4-03_B	W4		4,50	42	40	34	43
W4-03_C	W4		7,50	42	40	34	44
W4-03_D	W4		10,50	43	41	35	44
W4-03_E	W4		11,50	43	41	35	44
W5-01_A	W5		1,50	43	40	35	44
W5-01_B	W5		4,50	44	41	36	45
W5-01_C	W5		7,50	44	42	36	46
W5-01_D	W5		10,50	45	43	37	46

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 L_{Wq} totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Goejanverweldijk 50 km/u
 Groepsreductie: Ja

Naam	Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	L _{den}
W5-01_E	W5		11,50	45	43	37	47
W5-02_A	W5		1,50	43	40	35	44
W5-02_B	W5		4,50	44	41	36	45
W5-02_C	W5		7,50	45	42	37	46
W5-02_D	W5		10,50	46	43	38	47
W5-02_E	W5		11,50	46	43	38	47
W5-03_A	W5		1,50	43	40	35	44
W5-03_B	W5		4,50	43	41	35	45
W5-03_C	W5		7,50	44	41	36	45
W5-03_D	W5		10,50	45	42	37	46
W5-03_E	W5		11,50	45	43	37	46

Akoestisch onderzoek Goejanverweldijk 40-42

Bijlage 2
Berekeningsresultaten

Rapport: Resultatentabel
 Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
 L_{Wq} totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam	Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	L _{den}
W1-01_A	W1		1,50	51	48	43	52
W1-01_B	W1		4,50	52	48	43	53
W1-01_C	W1		7,50	52	48	43	53
W1-02_A	W1		1,50	51	48	43	52
W1-02_B	W1		4,50	52	49	44	53
W1-02_C	W1		7,50	52	49	43	53
W1-03_A	W1		1,50	51	48	43	52
W1-03_B	W1		4,50	51	48	43	52
W1-03_C	W1		7,50	51	48	43	52
W2-01_A	W2		1,50	52	49	43	53
W2-01_B	W2		4,50	52	49	44	53
W2-01_C	W2		7,50	52	49	44	53
W2-01_D	W2		9,50	53	49	44	54
W2-02_A	W2		1,50	52	49	44	53
W2-02_B	W2		4,50	52	49	44	53
W2-02_C	W2		7,50	52	49	44	53
W2-02_D	W2		9,50	53	49	44	54
W2-03_A	W2		1,50	51	48	43	52
W2-03_B	W2		4,50	52	49	44	53
W2-03_C	W2		7,50	52	49	44	53
W2-03_D	W2		9,50	52	49	44	53
W3-01_A	W3		1,50	52	49	44	53
W3-01_B	W3		4,50	53	50	45	54
W3-01_C	W3		7,50	53	50	45	54
W3-01_D	W3		10,50	53	50	45	54
W3-02_A	W3		1,50	52	49	44	53
W3-02_B	W3		4,50	53	50	45	54
W3-02_C	W3		7,50	53	50	45	54
W3-02_D	W3		10,50	53	50	45	54
W3-03_A	W3		1,50	52	49	44	53
W3-03_B	W3		4,50	52	49	44	53
W3-03_C	W3		7,50	52	49	44	53
W3-03_D	W3		10,50	53	50	45	54
W4-01_A	W4		1,50	53	50	45	54
W4-01_B	W4		4,50	53	50	45	54
W4-01_C	W4		7,50	54	50	45	55
W4-01_D	W4		10,50	54	51	46	55
W4-01_E	W4		11,50	54	51	46	55
W4-02_A	W4		1,50	53	50	45	54
W4-02_B	W4		4,50	53	50	45	54
W4-02_C	W4		7,50	54	51	45	55
W4-02_D	W4		10,50	54	51	46	55
W4-02_E	W4		11,50	54	51	46	55
W4-03_A	W4		1,50	53	49	44	54
W4-03_B	W4		4,50	53	50	45	54
W4-03_C	W4		7,50	53	50	45	54
W4-03_D	W4		10,50	54	51	45	55
W4-03_E	W4		11,50	54	51	46	55
W5-01_A	W5		1,50	54	51	45	55
W5-01_B	W5		4,50	54	51	46	55
W5-01_C	W5		7,50	54	51	46	55
W5-01_D	W5		10,50	55	52	47	56

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Geomilieu V3.10

30-11-2015 11:47:35

Rapport: Resultatentabel
Model: 01: Goejanverweldijk 40-42. Situatie 2025
LAgg totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
WS-01_E	WS	11,50	55	52	47	56
WS-02_A	WS	1,50	54	51	45	55
WS-02_B	WS	4,50	54	51	46	55
WS-02_C	WS	7,50	54	51	46	55
WS-02_D	WS	10,50	55	52	47	56
WS-02_E	WS	11,50	55	52	47	56
WS-03_A	WS	1,50	53	50	45	54
WS-03_B	WS	4,50	54	51	45	55
WS-03_C	WS	7,50	54	51	46	55
WS-03_D	WS	10,50	54	51	46	55
WS-03_E	WS	11,50	55	52	46	56

Bijlage 2

Advies Veiligheidsregio

Veiligheidsregio

HOLLANDS MIDDEN

Samen sterk voor meer veiligheid!

Het College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Gouda

De heer B. van Oosten

Postbus 1068

2800 BB GOUDA

Contactpersoon

Jaap Meijer

jaap.meijer@brandweer.vhm.nl

Postbus 1123

2302 BC Lelidre

Kenmerk

UIT-2016-055379

Bijlagen

-

Uw kenmerk

Datum: 11 januari 2016

Onderwerp: Bestemmingsplan "Goejanverweldijk 40-42"

Geacht college,

In uw mail van 23 december 2015 hebt u de Veiligheidsregio Hollands Midden verzocht om ex artikel 9 Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) advies uit te brengen in het kader van vooroverleg over het bestemmingsplan "Goejanverweldijk 40-42". Het gemeentebestuur is als bevoegd gezag verantwoordelijk voor het ruimtelijk beleid en beleid met betrekking tot rampenbestrijding. Het advies van de veiligheidsregio kan het bevoegd gezag ondersteunen bij de verantwoording van het groepsrisico. Het advies geeft inzicht in de voorbereiding op en de bestrijding van zware ongevallen en rampen, alsmede de beperking van het ontstaan en de effecten daarvan. Vanuit de diverse belangen maakt het gemeentebestuur uiteindelijk een eigen afweging omtrent het groepsrisico.

Het bestemmingsplan behelst de bouw van 5 woningen tussen de Goejanverweldijk en de Hollandsche IJssel.

Risicobronnen en scenario's

Ten westen van het plangebied, op ongeveer 140 meter, ligt de Provinciale weg N228. Over deze weg worden gevaarlijke stoffen vervoerd.

Ten noorden van het plangebied, op ongeveer 970 meter, ligt de spoorlijn Rotterdam-Utrecht. Over dit spoor worden gevaarlijke stoffen vervoerd.

Gezien de afstand tot deze risicobronnen is het vrijkomen van een toxische wolk het maatgevende scenario.

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico omschrijft de kans per jaar dat een persoon overlijdt als rechtstreeks gevolg van een incident binnen de inrichting waarbij een gevaarlijke stof is betrokken. Binnen het plaatsgebonden risico 10^{-6} mogen geen kwetsbare objecten worden geprojecteerd. Voor beide risicobronnen geldt dat de 10^{-2} contour voor het plaatsgebonden risico niet over het plangebied valt.

Groepsrisico

Het groepsrisico omschrijft de cumulatieve kans per jaar dat een groep personen komt te overlijden als rechtstreeks gevolg van hun aanwezigheid binnen het invloedsgebied van een inrichting of transportroute met gevaarlijke stoffen. Het plangebied valt binnen de invloed gebieden van de N228 en de spoorlijn Rotterdam-Utrecht. Het berekende groepsrisico is kleiner dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde, door de beperkte toename van het aantal personen in het plangebied zal het groepsrisico niet significant toenemen.



GEMEENTEN
Hollands Midden



GHOR
Hollands Midden



BRANDWEER
Hollands Midden

In de Veiligheidsregio Hollands Midden werken gemeenten, GHOR, brandweer, politie en andere partners samen aan de rampenbestrijding en crisisbeheersing in Hollands Midden.

Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

Bij de ontwikkeling van het plangebied moet voor een adequate hulpverlening rekening worden gehouden met bereikbaarheid en bluswatervoorziening. Het plangebied moet bereikbaar zijn via minstens twee, bij voorkeur drie toegangswegen. De wegen binnen het plangebied moeten minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breed 3,25 meter) met een vrije hoogte van 4,2 meter. Voor de gebouwen geldt dat primaire bluswatervoorziening binnen 40 meter vanaf de brandweeringang aanwezig dient te zijn. De maximale afstand tussen de inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening mag maximaal 160 meter zijn. In de praktijkrichtlijn bluswatervoorziening en de praktijkrichtlijn bereikbaarheid, zoals vastgesteld door de Regionale Brandweer Hollands Midden, staan deze en andere punten uitgebreid omschreven.

Specifiek voor dit plangebied betekent dit:

De Goejanvervelledijk is via twee zijden te bereiken. De bereikbaarheid binnen het plangebied is echter onvoldoende namelijk: Het plangebied heeft een doodlopende weg van ongeveer 100 meter.

De weg is ongeveer 4,3 meter breed met op de weg ook nog een parkeerstrook, hierdoor blijft er onvoldoende breedte over voor een brandweervoertuig.

Binnen het plangebied is geen primaire bluswatervoorziening aanwezig.

Zelfredzaamheid

Voor het plangebied kan er grotendeels vanuit worden gegaan dat de personen binnen het plangebied zichzelf in veiligheid kunnen brengen, mits tijdig gewaarschuwd, zonder hulp van de hulpverleningsdiensten. Voor de objecten waarbij de personen zichzelf niet zonder hulp in veiligheid kunnen brengen (zoals bijvoorbeeld opvanghuizen) is extra aandacht nodig. Binnen het plangebied zijn geen objecten geprojecteerd met verminderd of niet zelfredzame personen.

Restrisico

Hoewel de kans op een zwaar ongeval of ramp met gevaarlijke stoffen in het algemeen klein is, blijft een restrisico aanwezig. Het restrisico geeft aan hoeveel slachtoffers en materiële schade er overblijven na het toepassen van risicoreducerende maatregelen zoals alarmering, verbeteren bereikbaarheid en bluswatervoorziening en verhogen zelfredzaamheid. Het aantal gewonden zal een veelvoud zijn van het aantal berekende dodelijke slachtoffers. Ondanks alle voorgestelde maatregelen is er een kans dat er een calamiteit ontstaat waarvoor in de eerste uren de inzet van de hulpverleningsdiensten niet toereikend is, met name omdat tegelijk getracht wordt de bron te bestrijden en de omgeving te ontruimen.

Ik adviseer u:

- De breedte van de weg aan te passen naar een minimale breedte van 4,5 meter (exclusief de parkeerstrook).
- De weg zodanig te projecteren dat deze niet doodlopend is.
- Een primaire bluswatervoorziening te realiseren binnen 40 meter vanaf de brandingen van de woningen.
- De geprojecteerde woningen uitvoeren met uitschakelbare ventilatie, om te voorkomen dat er bij het vrijkomen van een toxische wolk deze niet naar binnen gezogen kan worden.

Verder verzoek ik u mij te informeren over de besluitvorming omtrent het bestemmingsplan "Goejanvervelledijk 40-42".

Ik ga er vanuit dat ik u met deze brief voldoende heb geïnformeerd. Heeft u nog vragen, neem dan contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon.

Hoogachtend,

H.E.N.A. Meijer
Directeur Veiligheidsregio Hollands Midden

Bijlage 3

Advies Brandweer

Van: Anders, Remco [<mailto:remco.anders@brandweer.vrhm.nl>]

Verzonden: donderdag 25 februari 2016 14:44

Aan: Wegerif, R.

CC: Meijer, Jaap

Onderwerp: FW: ontsluiting Goejanverwelledijk 40-42

Rogier,

Het plangebied heeft een doodlopende weg van ± 100 meter.

De weg is $\pm 4,3$ meter breed en op de weg is een parkeermogelijkheid, waardoor er onvoldoende ruimte overblijft voor een brandweervoertuig.

Gezien het hier om een relatief klein plangebied gaat (paar woningen), is een tweede ontsluiting mij inziens niet noodzakelijk.

De bereikbaarheid van de woningen zal gerealiseerd moeten worden via de doodlopende weg.

Gezien de geringe breedte en de mogelijkheid van parkeren op de weg is het in de voorgestelde situatie niet mogelijk.

Er is onvoldoende breedte over om te kunnen passeren met een brandweervoertuig.

Om de bereikbaarheid voor dit plangebied voldoende te garanderen stellen we de volgende maatregelen voor:

- de weg minimaal 4,5 meter breed (minimaal 3,25 verhard)
- parkeren op de weg niet toestaan (parkeerverbod)
- realiseer een aparte parkeervoorziening om parkeren op de weg te voorkomen

In het plangebied is primaire bluswatervoorziening noodzakelijk.

De Hollandse IJssel ligt wel op een steenworp afstand, maar is in de voorgestelde situatie onbereikbaar voor een brandweervoertuig. Er is namelijk geen opstelplaats in de nabijheid van de Hollandse IJssel aanwezig.

In het gebied dient primaire bluswatervoorziening gerealiseerd worden met een minimale capaciteit van 30 m³/uur. Binnen 40 meter vanaf de brandweeringang (toegang woning) dient de primaire bluswatervoorziening aanwezig te zijn.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd, indien er nog vragen zijn, hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

Remco Anders | sr. medewerker brandpreventie
Risicobeheersing
District Gouwe IJssel
Team advies

T 088 246 5434 | E remco.anders@brandweer.vrhm.nl

Brandweer Hollands Midden
Bezoekadres Keerkring 12 | 2801 DG | Gouda
Postbus 1123 | 2302 BC | Leiden
T 088 246 5000 | F 088 246 5001 | E info@brandweer.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden