

## Auto parkeernormen woonfunctie C1-locatie (zone B)

| Programma                         | gbo           | Parkeereis          |                                 |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------------|---------------------------------|---------------|
|                                   |               | <i>bewonersdeel</i> | <i>bezoekersdeel</i>            | <i>totaal</i> |
| woning - klein                    | < 55 m2       | 0,2                 | 0,20                            | 0,40          |
| woning - compact                  | 55 tot 85 m2  | 0,4                 | 0,20                            | 0,60          |
| woning - gemiddeld                | 85 tot 110 m2 | 0,4                 | 0,20                            | 0,60          |
| woning - groot                    | > 110 m2      | 0,6                 | 0,20                            | 0,80          |
| reductiemogelijkheid sociale huur |               | -0,2                | op elk woningtype, bewonersdeel |               |

## Auto parkeernormen overige (niet-woon) functies

|                                             | Zone A | Zone B | Zone C |                      | aandeel bezoekers | opmerkingen                                               |
|---------------------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>winkels</b>                              |        |        |        |                      |                   |                                                           |
| winkels binnenstad                          | 2,50   | 2,50   | -      | per 100 m2 bvo       | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 m2 bvo                               |
| winkels wijk- buurtcentrum                  | -      | -      | 2,50   | per 100 m2 bvo       | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 m2 bvo                               |
| winkels perifeer                            | -      | -      | 3,00   | per 100 m2 bvo       | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 - 60 m2 bvo                          |
| grootschalige detailhandel (bovenregionaal) |        |        | 5,50   |                      | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 - 60 m2 bvo                          |
| showroom (product niet meenemen)            | 0,40   | 0,40   | 1,20   | per 100 m2 bvo       | 85%               | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo                          |
| (week)markt                                 | 0,20   | 0,20   | 0,20   | per meter marktkraam | 85%               | 1 arbeidsplaats = 6 m2 bvo; auto kraamhouder achter kraam |
| supermarkt wijk buurt verzorgend            | 3,00   | 3,00   | 3,00   | per 100 m2 bvo       | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 m2 bvo                               |

## Auto parkeernormen overige (niet-woon) functies

|                                                           | Zone A | Zone B | Zone C |                       | aandeel bezoekers | opmerkingen                         |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------|
| bouwmarkt                                                 | 2,20   | 2,20   | 2,20   | per 100 m2 bvo        | 85%               | 2 arbeidsplaats = 40 - 60 m2 bvo    |
| tuincentrum                                               | 2,20   | 2,20   | 2,20   | per 100 m2 bvo        | 85%               | 3 arbeidsplaats = 40 - 60 m2 bvo    |
| <b>werkgelegenheid</b>                                    |        |        |        |                       |                   |                                     |
| (commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie) | 1,50   | 1,10   | 2,50   | per 100 m2 bvo        | 20%               | 1 arbeidsplaats = 25 - 35 m2 bvo    |
| kantoren zonder baliefunctie                              | 0,80   | 0,80   | 1,20   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 25 - 35 m2 bvo    |
| arbeids- en bezoekersextensieve bedrijven:                | 0,20   | 0,20   | 0,70   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>loods</i>                                              | 0,20   | 0,20   | 0,70   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>opslag</i>                                             | 0,20   | 0,20   | 0,70   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>groothandel</i>                                        | 0,20   | 0,20   | 0,70   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>transportbedrijf</i>                                   | 0,20   | 0,20   | 0,70   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| arbeidsintensieve en bezoekersextensieve bedrijven:       | 0,70   | 0,70   | 2,00   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>industrie</i>                                          | 0,70   | 0,70   | 2,00   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>garagebedrijf</i>                                      | 0,70   | 0,70   | 2,00   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>laboratorium</i>                                       | 0,70   | 0,70   | 2,00   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| <i>werkplaats</i>                                         | 0,70   | 0,70   | 2,00   | per 100 m2 bvo        | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30 - 50 m2 bvo    |
| bedrijfsverzamelgebouw                                    | 0,80   | 0,80   | 0,80   | per 100 m2 bvo        | 20%               | 1 arbeidsplaats = 25 - 35 m2 bvo    |
| <b>onderwijsvoorzieningen</b>                             |        |        |        |                       |                   |                                     |
| beroepsonderwijs dag (hbo; wo)                            | 20,00  | 20,00  | 20,00  | per collegezaal       | 95%               | collegezaal = circa 150 zitplaatsen |
| beroepsonderwijs dag (mbo; roc)                           | 10,00  | 10,00  | 10,00  | per collegezaal       | 95%               | collegezaal = circa 150 zitplaatsen |
| beroepsonderwijs dag (hbo; wo)                            | 5,00   | 5,00   | 5,00   | per leslokaal         | 75%               | leslokaal = circa 30 zitplaatsen    |
| beroepsonderwijs dag (mbo; roc;)                          | 2,50   | 2,50   | 2,50   | per leslokaal         | 75%               | leslokaal = circa 30 zitplaatsen    |
| voorbereidend dagonderwijs (vmbo; mavo; havo; vwo)        | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per leslokaal         | 5%                | leslokaal = circa 30 zitplaatsen    |
| avondonderwijs                                            | 0,50   | 0,50   | 0,50   | per studentcapaciteit | 95%               |                                     |
| basisonderwijs                                            | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per leslokaal         | 5%                | leslokaal = circa 30 zitplaatsen    |
| creche                                                    | 0,60   | 0,60   | 0,60   | per arbeidsplaats     | 5%                |                                     |
| peuterspeelzaal                                           | 0,60   | 0,60   | 0,60   | per arbeidsplaats     | 5%                |                                     |
| kinderdagverblijf                                         | 0,60   | 0,60   | 0,60   | per arbeidsplaats     | 5%                |                                     |

## Auto parkeernormen overige (niet-woon) functies

|                                                | Zone A | Zone B | Zone C |                   | aandeel bezoekers | opmerkingen                      |
|------------------------------------------------|--------|--------|--------|-------------------|-------------------|----------------------------------|
| <b>zorgvoorzieningen</b>                       |        |        |        |                   |                   |                                  |
| ziekenhuis                                     | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per bed           |                   |                                  |
| verpleeghuis / verzorgingstehuis / zorgcentrum | 0,50   | 0,50   | 0,50   | per wooneenheid   | 60%               |                                  |
| woonvoorziening gehandicapten                  | 0,50   | 0,50   | 0,50   | per wooneenheid   | 60%               |                                  |
| arts(enpraktijk)                               | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per behandelkamer | 60%               |                                  |
| fysiotherapeut                                 | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per behandelkamer | 90%               |                                  |
| tandarts                                       | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per behandelkamer | 65%               | minimum 3 pp per huisartesenpost |
| hospice                                        | 0,50   | 0,50   | 0,50   | per wooneenheid   | 65%               |                                  |
| psycholoog                                     | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per behandelkamer | 65%               |                                  |
| apotheek                                       | 1,70   | 1,70   | 1,70   | per 100 m2 bvo    |                   |                                  |
| <b>horecavoorzieningen</b>                     |        |        |        |                   |                   |                                  |
| cafe                                           | 4,00   | 4,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo    | 90%               |                                  |
| bar                                            | 4,00   | 4,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo    | 90%               |                                  |
| discotheek                                     | 4,00   | 4,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo    | 90%               |                                  |
| cafetaria                                      | 4,00   | 4,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo    | 90%               |                                  |
| restaurant                                     | 8,00   | 8,00   | 12,00  | per 100 m2 bvo    | 80%               |                                  |
| hotel                                          | 0,50   | 0,50   | 1,00   | per kamer         | 90%               |                                  |
| pension                                        | 0,50   | 0,50   | 1,00   | per kamer         | 90%               |                                  |
| stationshoreca                                 | 0,40   | 0,40   | 0,40   | per 100 m2 bvo    | 0%                |                                  |
| fastfood                                       | 6,00   | 6,00   | 12,00  | per 100 m2 bvo    | 90%               |                                  |
| <b>sociaal culturele voorzieningen</b>         |        |        |        |                   |                   |                                  |
| museum                                         | 0,30   | 0,30   | 0,90   | per 100 m2 bvo    | 95%               |                                  |
| bibliotheek                                    | 0,30   | 0,30   | 0,90   | per 100 m2 bvo    | 95%               |                                  |
| bioscoop                                       | 0,10   | 0,20   | 0,20   | per zitplaats     | 95%               |                                  |
| theater                                        | 0,10   | 0,20   | 0,20   | per zitplaats     | 95%               |                                  |
| schouwburg                                     | 0,10   | 0,20   | 0,20   | per zitplaats     | 90%               |                                  |
| sociaal cultureel centrum                      | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per 100 m2 bvo    | 90%               |                                  |

## Auto parkeernormen overige (niet-woon) functies

|                              | Zone A | Zone B | Zone C |                           | aandeel bezoekers | opmerkingen                                  |
|------------------------------|--------|--------|--------|---------------------------|-------------------|----------------------------------------------|
| wijkgebouw / buurthuis       | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per 100 m2 bvo            | 90%               |                                              |
| verenigingsgebouw            | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per 100 m2 bvo            | 90%               |                                              |
| <b>sportvoorzieningen</b>    |        |        |        |                           |                   |                                              |
| gymlokaal                    | 1,50   | 1,50   | 2,00   | per 100 m2 bvo            | 95%               |                                              |
| sporthal (binnen)            | 1,50   | 1,50   | 2,00   | per 100 m2 bvo            | 95%               | met wedstrijdfunctie + 0,1 per tribuneplaats |
| sportveld (buiten)           | -      | -      | 13,00  | per ha netto terrein      | 95%               | met wedstrijdfunctie + 0,1 per tribuneplaats |
| dansstudio                   | 2,00   | 2,00   | 3,00   | per 100 m2 bvo            | 95%               |                                              |
| sportschool                  | 2,00   | 2,00   | 3,00   | per 100 m2 bvo            | 95%               |                                              |
| squashhal                    | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per baan                  | 90%               | met wedstrijdfunctie + 0,1 per tribuneplaats |
| tennisbaan                   | 2,00   | 2,00   | 2,00   | per baan                  | 90%               | met wedstrijdfunctie + 0,1 per tribuneplaats |
| golfbaan                     | -      | -      | 6,00   | per hole                  | 95%               |                                              |
| bowlingcentrum               | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per baan                  | 95%               |                                              |
| biljart- snookerzaal         | 1,50   | 1,50   | 1,50   | per tafel                 | 95%               |                                              |
| stadion                      | -      | -      | 0,04   | per zitplaats             | 99%               |                                              |
| zwembad                      | -      | -      | 9,00   | per 100 m2 wateroppervlak | 90%               | met wedstrijdfunctie + 0,1 per tribuneplaats |
| manege                       | -      | -      | 0,30   | per box                   | 90%               |                                              |
| fitness                      | 2,00   | 2,00   | 3,00   | per 100 m2 bvo            | 95%               |                                              |
| jachthaven                   | 0,50   | 0,50   | 0,50   | per ligplaats             | 90%               |                                              |
| <b>overige voorzieningen</b> |        |        |        |                           |                   |                                              |
| evenementenhal               | 3,00   | 3,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo            | 99%               |                                              |
| beursgebouw                  | 3,00   | 3,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo            | 99%               |                                              |
| congresgebouw                | 3,00   | 3,00   | 5,00   | per 100 m2 bvo            | 99%               |                                              |
| themapark                    | -      | -      | 4,00   | per ha netto terrein      | 99%               |                                              |
| pretpark                     | -      | -      | 4,00   | per ha netto terrein      | 99%               |                                              |
| overdekte speeltuin          | 3,00   | 3,00   | 3,00   | per 100 m2 bvo            | 90%               |                                              |
| volkstuin                    | 0,30   | 0,30   | 0,30   | per perceel               | 100%              |                                              |
| kerk                         | 0,10   | 0,10   | 0,10   | per zitplaats             | 95%               |                                              |

## Auto parkeernormen overige (niet-woon) functies

|                           | Zone A | Zone B | Zone C |                                       | aandeel bezoekers | opmerkingen |
|---------------------------|--------|--------|--------|---------------------------------------|-------------------|-------------|
| moskee                    | 0,10   | 0,10   | 0,10   | per gebedsplaats                      | 95%               |             |
| synagoge                  | 0,10   | 0,10   | 0,10   | per zitplaats                         | 95%               |             |
| begraafplaats/crematorium | 15,00  | 15,00  | 15,00  | per gelijktijdige begrafenis/crematie | 100%              |             |
| speelautomaten hal        | 2,00   | 2,00   | 2,00   | per 100 m2 bvo                        | 90%               |             |
| games                     | 1,00   | 1,00   | 1,00   | per 100 m2 bvo                        | 80%               |             |

afkortingen:

pp = parkeerplaats

bvo = bruto vloeroppervlak

De parkeernormen worden toegepast met inachtneming van het volgende:

1. Bovenstaande normen geven geen antwoord op de vraag of de vestiging van een functie op een bepaalde locatie is toegestaan. Hiervoor is het ter plaatse geldende bestemmingsplan bepalend.
2. Indien in een gebied een bestemmingsplan van kracht is waarin voorschriften zijn opgenomen omtrent te hanteren parkeernormen, gaan deze normen voor de onderhavige parkeernormen.
3. Op bijgevoegde kaart is te zien welke delen van de gemeente behoren tot zone A, B en C.
4. Voor functies waarvoor hierboven geen normen zijn gegeven, gelden de normen die zijn opgenomen in ASVV 2004. Indien de betreffende functie ook niet voorkomt in deze publicatie, dient de norm gehanteerd te worden van de functie die qua gebruik en mobiliteitspatroon het meest overeenkomt met de niet nader benoemde functie.
5. Een combinatie van functies betekent automatisch een combinatie van parkeernormen, waarbij aan de hand van de onderstaande aanwezigheidspercentages de toegestane mate van dubbelgebruik wordt bepaald.
6. De parkeereis wordt niet gesteld bij een verbouwing waarbij het gebruik niet verandert en ook geen uitbreiding van het vloeroppervlak plaatsvindt. Bij legalisering van een al eerder totstandgekomen gebruikswijziging geldt wel een parkeereis.
7. Bij de bepaling van de parkeereis wordt de verkregen uitkomst volgens de gebruikelijke rekenregels afgerond. Dat wil zeggen: 1,5 wordt 2; 1,4 wordt 1.

## aanwezigheidspercentages

|                   | werkdag | overdag | middag | avond | koopavond | zaterdag-middag | avond | zondag-middag |
|-------------------|---------|---------|--------|-------|-----------|-----------------|-------|---------------|
| woningen          |         | 50      | 60     | 100   | 90        | 60              | 60    | 70            |
| wonen bezoek      |         | 10      | 30     | 60    | 60        | 80              | 100   | 80            |
| detailhandel      |         | 30      | 70     | 20    | 100       | 100             | 0     | 0             |
| kantoren          |         | 100     | 100    | 5     | 10        | 5               | 0     | 0             |
| bedrijven         |         | 100     | 100    | 5     | 10        | 5               | 0     | 0             |
| sociaal cultureel |         | 10      | 40     | 100   | 100       | 60              | 90    | 25            |
| sociaal medisch   |         | 100     | 100    | 30    | 15        | 15              | 5     | 5             |
| ziekenhuis        |         | 85      | 100    | 40    | 50        | 25              | 40    | 40            |
| dagonderwijs      |         | 100     | 100    | 0     | 0         | 0               | 0     | 0             |
| avondonderwijs    |         | 0       | 0      | 100   | 100       | 0               | 0     | 0             |
| bibliotheek       |         | 30      | 70     | 100   | 70        | 75              | 0     | 0             |
| museum            |         | 20      | 45     | 0     | 0         | 100             | 0     | 90            |
| restaurant        |         | 30      | 40     | 90    | 95        | 70              | 100   | 40            |
| café              |         | 30      | 40     | 90    | 85        | 75              | 100   | 45            |
| bioscoop/ theater |         | 15      | 30     | 90    | 90        | 60              | 100   | 60            |
| sport             |         | 30      | 50     | 100   | 90        | 100             | 90    | 85            |

Elke functie of voorziening heeft een karakteristiek mobiliteitspatroon. Praktijkervaring heeft bovenstaande aanwezigheidspercentages opgeleverd. Deze dienen voor het berekenen van dubbelgebruik van parkeerruimte. Hoe wordt dit berekend?

Bijvoorbeeld:

- combinatie van kantoren en appartementen (woningen)
- afzonderlijke parkeereis per functie bepalen
- per dagdeel met behulp van aanwezigheidspercentages berekenen welk deel van deze parkeereis daadwerkelijk wordt gebruikt
- per dagdeel benodigd aantal parkeerplaatsen optellen
- hoogste aantal is maatgevend en levert de totale parkeereis op basis van de parkeernormering en percentages

