

BRANDWEER



Omgevingsdienst Midden-Holland
De heer R. Wegerif
Postbus 45
2800 AA GOUDA

Postadres
Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
Fax (088) 246 5001
info@brandweer.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum	21 oktober 2014	Contactpersoon	Jeroen van de Werfhorst	Bijlage(n)	3
Zaak kenmerk	Z-2014-040832	Telefoon	088-2465443		
Ons kenmerk	UIT-2014-043996	E-mail	info@brandweer.vrhm.nl		
Uw kenmerk		Onderwerp	Ontwerp-bestemmingsplan woonwagenlocatie Eerste		
Uw brief van		Locatie	Eerste Moordrechtse Tiendeweg Gouda		

Graag bij correspondentie zaak kenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte heer Wegerif

U hebt een brandveiligheidsadvies bestemmingsplan gevraagd voor, Eerste Moordrechtse Tiendeweg in Gouda. In deze brief leest u ons brandveiligheidsadvies.

Het bestemmingsplan is getoetst aan de externe veiligheidsaspecten en de nu geldende "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid" en "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden. Het voorgelegde bestemmingsplan geeft de Veiligheidsregio Hollands Midden geen aanleiding tot het maken van opmerkingen in het kader van het aspect externe veiligheid. De Brandweer Hollands Midden is van mening dat de adequate hulpverlening in het plangebied ontoereikend is, het plangebied voldoet hiermee niet aan de aspecten bereikbaarheid en bluswatervoorziening waardoor er bezwaren zijn tegen het onvoorwaardelijke instemmen van deze adviesaanvraag.

In de bijlage vindt u ons adviesrapport. Daarin is aangegeven op welke punten de aanvraag niet of niet volledig voldoet. Wij adviseren u de nodige aanpassingen en/of aanvullingen als voorwaarden op te nemen in uw goedkeuring

Afwijken van dit advies?

Kunt u het aan ons doorgeven als u besluit af te wijken van dit advies? Verder verzoek ik u mij te informeren over de verdere besluitvorming over dit bestemmingsplan. Alvast hartelijk dank hiervoor.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in de aanhef genoemde

contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie naar info@brandweer.vrhm.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,

Namens H.E.N.A. Meijer, regionaal commandant Brandweer Hollands Midden,



P. Bezemer

Teamleider toezicht, Risicobeheersing, district Gouwe IJssel

Bijlagen:

- Adviesrapport
- Toetsingsrapport
- Bereikbaarheid en geadviseerde brandkranen

Bijlage 1: Adviesrapport

Betreft advies behorende bij brief met kenmerk UIT-2014-043996

Opmerkingen en toelichting op het advies:

Bluswater en bereikbaarheid:

1. Voor een adequate hulpverlening bij een incident is het van belang dat de bereikbaarheid en bluswatervoorziening op orde is. Houd daarom rekening met het volgende.
 - a. Het plangebied moet via minstens twee toegangswegen bereikbaar zijn.
 - b. De wegen binnen het plangebied moeten minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breed 3,25 meter) met een vrije hoogte van 4,2 meter.
 - c. Voor de gebouwen geldt dat primaire bluswatervoorziening binnen 40 meter vanaf de brandweeringang aanwezig moet zijn.
 - d. De maximale afstand tussen de inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening mag maximaal 160 meter zijn.
2. Voorafgaand aan het bestemmingsplan is door Brandweer Hollands Midden reeds eerder geadviseerd over de bereikbaarheid en bluswatervoorziening van de Eerste Moordrechtse Tiendeweg. Hiervoor verwijzen we naar ons advies (e-mail) van 29 januari 2014 met zaakkenmerk Z-2014-032643. De tekening met geadviseerde brandkranen en opmerkingen m.b.t. bereikbaarheid zijn als bijlage toegevoegd. In lijn met dit advies betekend dit specifiek voor dit plangebied het volgende:
 - a. Indien een straat meer dan 40 meter doodlopend is dient er een mogelijkheid om te keren aanwezig te zijn. Dit kan gerealiseerd worden door bijvoorbeeld een keerlus aan te brengen. In de huidige situatie is het aanbrengen van een keerlus geen mogelijkheid. Indien er bij de "molen" een keer mogelijkheid blijft voor brandweervoertuigen is de minimale breedte van 3,5 meter in de huidige situatie acceptabel.
 - b. Deze minimale breedte mag in geen geval minder dan 3,5 meter zijn (aangegeven op bijlage als de oranje rijloper), ook zal de keer ruimte ter hoogte van de molen te allen tijde vrijgehouden moeten worden.
 - c. Bij het plaatsen van de geadviseerde brandkranen moeten worden aangehouden:
 - een obstakelvrije ruimte rondom de brandkranen met een diameter van 1,8 meter,
 - brandkranen in trottoirs moeten ten minste 0,35 m van de trottoirband liggen, indien langsparkeren wordt toegepast. Bij gestoken parkeren moet die afstand 0,75 m zijn,
 - de brandkranen mogen niet in parkeervakken liggen, en;
 - de benodigde capaciteit voor een primaire bluswatervoorziening bedraagt ten minste 30 m³/uur

Aanbevelingen / Restricties:

3. Door het ontbreken van een 2^e toegangsweg van de Eerste Moordrechtse Tiendeweg zal bij werkzaamheden dit een negatief effect hebben op de bereikbaarheid van de hulpdiensten. De percelen gelegen aan deze weg zullen dan niet of beperkt bereikbaar zijn.

Beoordeelde documenten:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Ontwerp bestemmingsplan	140714_ontwerpbbp_Woonwagenlocatie_EMT.pdf	11 juli 2014
Situatie EMT locatie	eerste_MT_maten_20150115.pdf	15 januari 2015

Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is het bouwplan getoetst:

1. Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1
2. Bouwbesluit Artikel 6.30, 6.35, 6.37 en 6.38
3. "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid"
4. "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening"
5. "Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid"

Bijlage 2: Toetsingsrapport

Betreft advies behorende bij briefkenmerk UIT-2014-043996

Externe Veiligheid

Zijn de aangeleverde gegevens in overeenstemming met de gegevens van de risicokaart

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bestaande problemen in het plangebied

Zijn er bij de brandweer bestaande problemen met bereikbaarheid en bluswatervoorziening (zie ook onderstaande vragen) bekend in het plangebied.

☒ Ja ☐ Nee ☐ Niet van toepassing

Opkomsttijden (Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1.)

De brandweer kan binnen de opkomsttijd aanwezig zijn. De opkomsttijd is afhankelijk van de risico's / gebruiksfuncties. Door middel van de Geo viewer dekkingsplan / KVT kan op gebouwniveau de opkomsttijd bepaald worden.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Wegcategorisering (gemeentelijk verkeer en vervoersplan)

Is de weg ingericht naar de wegcategorisering (snelheid) die volgens het gemeentelijk verkeer en vervoersplan op deze weg van toepassing is.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Voldoen de snelheidsbelemmerende maatregelen aan de wegcategorisering.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Verkeersbelemmerende maatregelen (praktijkrichtlijn bereikbaarheid)

Hfdst.9 Zijn de verkeersbelemmerende maatregelen voldoende snel weg te halen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Dimensionering wegen (Bouwbesluit)

6.37. Maatvoering van de wegen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bochtstralen van de wegen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.37. Asbelasting van de wegen 100 kN (NEN 1008 klasse 30)

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.37. Vrije doorgangshoogte 4.20 meter.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bereikbaarheid bouwwerk (praktijkrichtlijn bereikbaarheid / Bouwbesluit)

Bb. 6.37 Toegang bouwwerk met blusvoertuig bereikbaar tot 10 meter.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

5.2.2. Objecten 2 kanten benaderbaar.

☐ Voldoet ☒ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.3. Doodlopende wegen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

5.2.1. Object binnen 1 minuut van verkeersader.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

9.2. Voldoende parkeergelegenheid.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Tertiaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

4.3.3. Maximale afstand tussen object en waterwinning 1000 meter (over de weg gemeten)

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.3.2. Capaciteit 240 m³/uur.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.3.3. Opstelplaats open water voor afzetcontainer.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Secundaire bluswatervoorziening

4.2.3. Maximale afstand tussen object en waterwinning 320 meter (over de weg gemeten)

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.2.2. Capaciteit 90 m³/uur.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.2.3. Opstelplaats open water.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Capaciteit primaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

4.1. De benodigde capaciteit voor een primaire bluswatervoorziening bedraagt ten minste 60 m³/uur. In nieuwbouwwijken met eengezinswoningen kan volstaan worden met 30 m³/uur

3.1. Noodzakelijke minimale capaciteit primaire bluswatervoorziening.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bereikbaarheid primaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

11.2 Voor de situering van een primaire bluswatervoorziening worden dekkingscirkels van 40 meter rond de bluswatervoorziening gehanteerd. Op deze wijze bedraagt de afstand tussen de bluswatervoorzieningen onderling maximaal 80 meter. Wanneer in de straat of de weg een fysieke scheiding is aangebracht, zoals een gracht of een hekwerk, gelden bovengenoemde maten per weg-/straathelft.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

11.2. Brandkranen moeten binnen een afstand van maximaal 15 meter goed door blusvoertuigen kunnen worden benaderd en rondom vrij van obstakels zijn.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

11.2. Brandkranen mogen niet in parkeervakken liggen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing