

dossiernummer 6981

onderwerp Het realiseren van twee bedrijfsgebouwen met opslagboxen aan Stavorenweg 4-6

De raad van de gemeente Gouda;

gelezen het voorstel van 22 augustus 2023,

gelet op artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

In acht nemende dat:

- een omgevingsvergunning is aangevraagd voor het realiseren van twee bedrijfsgebouwen met opslagboxen aan Stavorenweg 4-6
- de aanvraag om omgevingsvergunning niet in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;
- er voor deze omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- dat de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust;
- de verklaring van geen bedenkingen conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht na vaststelling door de raad gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- wanneer er gedurende de zienswijzeperiode geen zienswijzen worden ingediend op de ontwerp verklaring van geen bedenkingen, deze automatisch wordt omgezet tot een definitieve verklaring van geen bedenkingen;
- er in de zienswijzeperiode geen zienswijzen zijn ingediend. Hiermee is de verklaring van geen bedenkingen omgezet in een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Overwegende dat:

- er overeenkomstig het bepaalde in de artikel 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 5.20 Besluit omgevingsrecht sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij deze verklaring is gevoegd;
- dat gezien de ruimtelijke onderbouwing er geen redenen zijn van goede ruimtelijke ordening die zich tegen het plan verzetten (de weigeringsgrond als genoemd in artikel 2.27 lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 lid 2 van het Besluit omgevingsrecht niet van toepassing is).

Onder voorwaarde dat:

- Voorschriften te verbinden aan de verklaring van geen bedenkingen, zoals opgenomen in de omgevingsvergunning

Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5 Besluit Omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ten behoeve van het bouwplan voor het realiseren van twee bedrijfsgebouwen met opslagboxen aan Stavorenweg 4-6 af te geven.

2. Voorschriften te verbinden aan de verklaring van geen bedenkingen, zoals opgenomen in de omgevingsvergunning. . .
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 7 juni 2023,

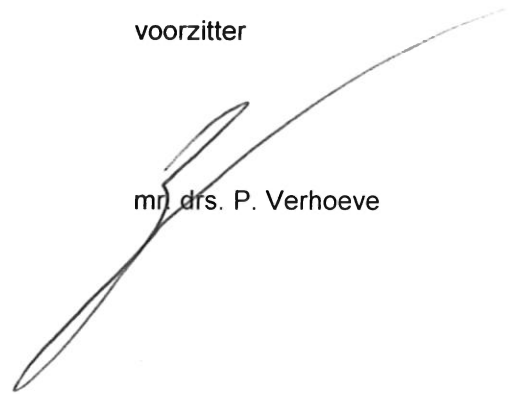
De raad van de gemeente voornoemd,

griffier



mr. drs. E.J. Karman-Moerman

voorzitter



mr. drs. P. Verhoeve