

Voorstel aan Burgemeester en Wethouders

Onderwerp:

Vaststelling projectbesluit 'Uitbreiding Reiniging' kadastraal bekend sectie H, nummer 579.

Vergadering van B. en W. d.d. :

Agendapunt :

Portefeuillehouder : A.J. Rijdsdijk

Programma : Wonen, Leven, Bestuur en Communicatie

Prioriteit : Reguliere activiteit

Voorstel:

1. Kennis nemen van de ingediende zienswijze;
2. Besluiten om de ruimtelijke onderbouwing van september 2011, waarin in hoofdstuk 7 naast een samenvatting van de zienswijze ook de overwegingen en conclusie ten aanzien van de zienswijze zijn opgenomen vast te stellen;
3. Besluiten om het projectbesluit 'Uitbreiding Reiniging', zoals vervat in het GML-bestand NL\IMRO\0512\PB2010108-4001 analoog en digitaal vast te stellen;
4. Besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen voor dit projectbesluit wegens 'anderszins verzekerd zijn';
5. Besluiten om het vastgestelde projectbesluit bekend te maken door publicatie in het huis-aan-huisblad 'De Stad Gorinchem', op de website van de Staatscourant en op de gemeentelijk website.
6. Besluiten om het projectbesluit elektronisch beschikbaar te stellen PB2010108-4001 conform IMRO2008 en STRI2008;
7. Besluiten om na het onherroepelijk worden van dit projectbesluit het GML-bestand met bijbehorende stukken te wijzigen in NL\IMRO\0512\PB2010108-8100.

Korte samenvatting van de inhoud en argumenten:

Op 3 mei 2011, kenmerk: Intern 913, zaak 3150, heeft uw college besloten om het ontwerp projectbesluit 'Uitbreiding Reiniging' in procedure te brengen. Het projectbesluit wordt genomen om het project, realisatie stallingsruimte en een vloestofdicht gedeelte voor tijdelijke opslag van afval, mogelijk te maken. Tevens zal watercompensatie plaatsvinden. De uitbreiding zal ten noorden van de huidige reiniging plaatsvinden, namelijk op het perceel kadastraal bekend sectie H, nummer 579. Doordat de regionale Reinigingsdienst Waardlanden is gehuisvest aan de Boezem 3 te Gorinchem is uitbreiding van de stallingen en het terrein hiervoor noodzakelijk. In het kader van het vooroverleg heeft het Waterschap een reactie gegeven. Het ontwerp projectbesluit heeft vanaf 11 mei t/m 21 juni 2011 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn kon een ieder zienswijzen indienen. Er is één zienswijze ingediend. Het Waterschap heeft gedurende deze termijn een positief wateradvies gegeven dat zij kunnen instemmen met het project.

Aan uw college wordt voorgesteld het projectbesluit 'Uitbreiding Reiniging' vast te stellen om zodoende de strijdigheid met het geldende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Papland 1998' op te heffen en de realisatie van het project mogelijk te maken. Hieraan liggen de volgende argumenten ten grondslag:

- 1.1 Er is één zienswijze ingediend tegen het ontwerp projectbesluit.
- 2.1 In de Wro is bepaald dat voor de toepassing van een projectbesluit een goede ruimtelijke onderbouwing benodigd is.
- 3.1 In de Wro is bepaald dat het projectbesluit in elektronische en analoge vorm moet worden vastgesteld.
- 4.1 In de Wro is bepaald dat indien er sprake is van 'anderszins verzekerd zijn', bij de vaststelling van het projectbesluit expliciet moet worden besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.
- 5.1 De bekendmaking van het vastgestelde projectbesluit geschiedt overeenkomstig artikel 3.11 jo 3.8 leden 2 tot en met 6 Wro.
- 6.1 In het Bro is bepaald dat het projectbesluit beschikbaar moet worden gesteld conform de Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2008.
- 7.1 In de digitale omgeving is het onherroepelijke projectbesluit voor eenieder raadpleegbaar.

Afdeling : REO

Datum : 30 september 2011

Opsteller/tel. : M. van Zanten/ 307

Paraaf hoofd afd. :

Openbaar

Passieve publiciteit

Actieve informatie aan raad

nee

Te behandelen in raad

nee

Voorleggen aan OR

nee

Over voorstel heeft overleg plaatsgevonden met/is advies gevraagd aan: Vergunningen en de projectleider A.H.J. de Hoop

Nummer

2001K3150

Ter instemming

Stempel:

20 OKT. 2011

Int 1192

Paraaf Secr.

circuleren bij

BW

afd. REO

medew.

kopie

paraaf archief

Akk.

Verg.

Opmerking

Burg.

Weth. I

Weth. II

Weth. III

Weth. IV

Secr.

Besluit:

26 OKT. 2011