

Voorstel aan Burgemeester en Wethouders			
Onderwerp: Vaststelling uitwerkingsplan Lingewijk-Noord		Vergadering van B. en W. d.d. : Agendapunt :	
		Portefeuillehouder : A.J. Rijsdijk Programma : Wonen Prioriteit : Regulier	
Voorstel:			
1. Instemmen met de Nota van zienswijzen, waarin naast een samenvatting van de zienswijze ook de overwegingen en conclusie ten aanzien van deze zienswijze is opgenomen; 2. Kennisnemen van het verslag van de hoorzitting d.d. 21-02-2012; 3. Het uitwerkingsplan "Lingewijk-Noord, uitwerking" d.d. 14 november 2011, bestaande uit een analoge verbeelding, regels en toelichting, ongewijzigd vaststellen.			
Op het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.			
Korte samenvatting van de inhoud en argumenten:			
In het geldende bestemmingsplan Lingewijk-Noord (op 27 november 2008 vastgesteld door de gemeenteraad) is voor het gebied rondom de speeltuinvereniging in de Lingewijk een bestemming 'Wonen uit te werken' vastgelegd. Binnen de in het bestemmingsplan vastgelegde kaders dient uw college deze bestemming uit te werken. In bijgevoegd uitwerkingsplan is de bestemming 'Wonen uit te werken' uitgewerkt. Teneinde realisatie van de beoogde bebouwing met bijbehorende voorzieningen in het gebied mogelijk te maken, dient het uitwerkingsplan status te krijgen.			
Met ingang van 28 december 2011 tot en met 7 februari 2012 heeft het ontwerp-uitwerkingsplan 'Lingewijk-Noord' voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende de genoemde termijn van zes weken kon een belanghebbende naar keuze een schriftelijke of mondelinge zienswijze bij uw college naar voren brengen. Van de mogelijkheid om mondeling zienswijzen naar voren te brengen is geen gebruik gemaakt. Van de mogelijkheid om schriftelijk zienswijzen naar voren te brengen is wel gebruik gemaakt. Door een bewoner van de Jacob van der Uftstraat is een schriftelijke zienswijze ingediend. Een samenvatting van deze zienswijze alsmede de overwegingen en conclusie ten aanzien hiervan treft u aan in de Nota van zienswijzen.			
De indiener van de zienswijze is schriftelijk uitgenodigd om zijn zienswijze te komen toelichten tijdens een hoorzitting op dinsdag 21 februari 2012 om 19.30 uur in het stadhuis. Aangezien de indiener van de zienswijze zelf niet aanwezig kon zijn bij de hoorzitting, heeft hij iemand gemachtigd om de zienswijze namens hem toe te lichten. Het verslag van de hoorzitting treft u als bijlage bij de Nota van zienswijzen aan.			
Afdeling : REO Datum : 8 maart 2012 Opsteller/tel. : W.M.A. van Hulten / 316 Paraaf hoofd afd. : <i>16 FT</i>		Openbaar Actieve publiciteit d.m.v. publicatie in krant	
Over voorstel heeft overleg plaatsgevonden met/is advies gevraagd aan: Klankbordgroep n.v.t.		Actieve informatie aan raad	☐ nee
		Te behandelen in raad	☐ nee
		Voorleggen aan OR	☐ nee
Stempel:		Akk.	Verg.
Gemeente Gorinchem Nummer: <i>Zaak 0800/</i> <i>16 MAART 2012 tot 14.02</i> Paraaf Sect: <i>REO</i> afd. <i>REO</i> circuleren bij <i>Bew</i> medew. <i>JP</i> directie <i>JP</i>		Burg. <i>JP</i> Weth. I <i>JP</i> Weth. II <i>JP</i> Weth. III <i>JP</i> Weth. IV <i>JP</i> Secr. <i>JP</i>	Opmerking
Besluit:			
<i>16 MAART 2012 FT</i>			