

Ecologische Quick-scan

Kooiweg 2, Gorinchem



Eco-line

Ecologisch Onderzoek en –Advies
Frambozengarde 1
3992 KC Houten

Inhoud

Opdracht	3
Locatie	3
Methode.....	3
Resultaat.....	5
Conclusie	6
Aanbeveling	6
Literatuur	7
Bijlagen	8

Foto omslag:

Voorzijde van de te slopen woning, Kooiweg 2, Gorinchem. 5 dec.2015. M.v. Leeuwen

Opdracht

In opdracht van de heer A. den Hartog, Kooiweg 10 (?), 4205 NH te Gorinchem onderzocht Eco-line op donderdag 21 mei 2015 de onder beschreven opstallen aan de Kooiweg 2 te Gorinchem (Zuid-Holland).

De eigenaar is voornemens de woning te slopen ten behoeve van nieuwbouw. Doel van het hier beschreven onderzoek is een ecologische beoordeling van de te slopen opstal.

Op Waarneming.nl zijn van deze locatie geen bijzondere gegevens bekend. Dit betekent dat er (tot op heden) ook geen planten of dieren zijn aangetroffen die speciale aandacht van terzakekundige waarnemers trokken.

Voor de zekerheid is een aanvraag gedaan voor gegevens bij de Nationale Databank Natuur.

Hierbij is gebleken dat de gegevens verre van volledig, en dus onbetrouwbaar zijn. (Zie bijlagen)

Locatie

De onderzoekslocatie is ter plaatse aangegeven door opdrachtgever en weergegeven in de plankaart van ab/architectuur, project 15068 - tekeningnummer OV-01.0 en de in bijlagen toegevoegde Google-earth-opname. Het betreft een bouwvallige woning met houten muren, aan de buitenzijde afgetimmerd met kunststof. Van binnen deels met lambrisering.

Het bevat dubbel beglaasde ramen en een dak met dakpannen, waarvan aan de zuidkant van de nok enkele nokpannen ontbreken maar dat verder onbeschadigd is.

De binnenruimte is relatief droog, gezien de bouwkundige staat. Ook de ruimte onder de vloer is relatief droog. De houten vloer zelf is plaatselijk wel geheel verrot en bezwijkt bij betreding.

Methode

De locatie is op 5 december 2015 bij daglicht bezocht en visueel beoordeeld op sporen van gebruik door dieren. Kieren en scheuren die mogelijk onderdak zouden kunnen bieden aan vogels en/of vleermuizen bij boeiborden en dakgoot, en aansluitingen zijn met behulp van een zeer sterke led-zaklamp (Maglite) en endscoopcamera onderzocht.

Er werd geen kruipruimte aangetroffen, maar wel enige loze ruimte onder de vloer (ca 25-40 cm). Er is een zolderruimte die niet begaanbaar is.

Er is geen spouw in de muren in bouwkundige zin, maar er is wel sprake van dubbelwandigheid doordat er rondom kunststof platen op de muren zijn aangebracht. Hierdoor is potentieel voor dieren geschikte ruimte aanwezig. Ook in de woning zelf die naar schatting al minstens 10 jaar leeg staat zouden dieren

kunnen huizen. Te denken valt aan bijvoorbeeld steenmarter-bunzing of boerenwaluw-winterkoning. Marters zijn vaak op geur te herkennen en laten bovendien prooiresten achter.

Omdat nestelende vogels en vleermuizen hier fysiek niet te verwachten zijn in deze tijd van het jaar is nadrukkelijk gekeken naar sporen zoals oude nesten of achtergebleven nestmateriaal en/of prooiresten en mest. Hiertoe werden meterkast, keukenkastjes en alle andere kasten onderzocht en achter opgestapelde huisraad, oude rollen tapijt e.d. gekeken.



*Binnensituatie met veel sporen van Bruine rat (*R. norvegicus*)*

Resultaat

Fauna

Het dak biedt mogelijk onderkomen aan vogels en/of vleermuizen. Er werden ten tijde van dit onderzoek echter geen sporen hier van aangetroffen. Op de meeste plaatsen onder het dak zijn aanzienlijke ophopingen van spinrag aanwezig. Dit sluit structureel gebruik van deze plaatsen door zoogdieren uit. Op de plek van de ontbrekende nokpan zouden steenuilen in-en uit kunnen kruipen, maar ook daarvan werden geen sporen (braakballen/veertjes) aangetroffen en het is onduidelijk of er voldoende ruimte onder het dak is voor een nest.

De ruimte onder het dak is droog en thermisch instabiel en daardoor is de kans op overwinterende vleermuizen nihil.

Er verblijven momenteel dus géén beschermde dieren in de schuren en er is vanuit de Flora- en faunawetgeving geen bezwaar tegen de voorgenomen sloop mits dit wordt uitgevoerd vóór 1 maart 2016.

Flora

Niet van toepassing



Binnenzicht van de zolder. Hoewel veel potentiële schuilmogelijkheden bij o.a. balkverbindingen ook veel spinrag en geen geconstateerd gebruik door (hogere) dieren

Conclusie

Er zijn door Eco-line géén sporen aangetroffen die duiden op gebruik door beschermde dieren, die aandacht vragen in het kader van de Flora- en Faunawetgeving voor zover dit het te slopen woning betreft.

Aanbeveling

De heer den Hartog geeft aan in de nieuwbouw mogelijkheden te willen creëren voor nestelende steenuiltjes en mogelijk ander dieren. (Ook voor kerkuilen is hier een geschikte omgeving). Hiervoor verwijs ik graag naar de publicatie van *Stichting Bouwresearch, Rotterdam 1999 van Koning, E. en G. Schuurman et.al., Natuurvoorzieningen aan Gebouwen. Nestplaatsen en verblijven voor vogels en vleermuizen.*

NB: Vanuit de algemene zorgplicht ten aanzien van wilde fauna dient bij de werkzaamheden rekening te worden gehouden met mogelijk toch voorkomende dieren. Verplaatsing van dieren is gebonden aan ontheffingen en dient door een ecologisch bureau te worden uitgevoerd.

Drs. M.C.J. van Leeuwen

Eco-line

Houten, 7 december 2015

Eco-line@hetnet.nl

Literatuur

Amfibieëngids van Europa	Nollert, A. en C. Nollert	Tirion, Baarn, 2001
Atlas van de Nederlandse zoogdieren;	Broekhuizen, S., B. Hoekstra, V. van Laar, C. Smeenk & J. B. M. Thissen,	KNNV Utrecht, 3e druk 1992
Atlas van Nederlandse vleermuizen;	Limpens, H. J. G. A., K. Mostert & W. Bongers,	KNNV Utrecht 1997
Bedreigde en kwetsbare vaatplanten in Nederland; basisrapport met voorstel voor de Rode Lijst;	Meijden, R. van der, B. Odé, C.L.G. Groen, J.P.M. Witte & D. Bal,	Gorteria 26 (4): 85-208. 2000.
De Nieuwe Vlindergids;	Tolman & Lewington,	Tirion, Baarn 1994
De Orchideeën van Nederland;	Kreuz & Dekker	Sechel & Kreuz, Landgraaf 2000
Elseviers Gids van Varen, Mossen en Korstmossen;	Jahns, Hans Martin	Elsevier, Amsterdam 1981
Flora van de Lage Landen;	Marijnissen, J.	Tirion, Baarn 2000
Fotogids larven van Libellen	Brochard, C. en Ploeg, E .v.d.	KNNV, Zeist 2014
Gids van bloeiende planten van West- en Midden Europa	Aichele, D.	Thieme, Zutphen 1992
Grassen;	Glas, H.	Misset, Doetinchem 1996
Grassengids;	Aichele & Schwegler,	Tirion, Baarn 2002
Habitattypen	Janssen, J. en Schaminee, J.	KNNV, Utrecht 2003
Handboek Natuurdoeltypen;	Bal, D., H.M. Beijer, M. Fellinger, R. Haveman, et al.,	Ministerie van LNV, 's-Gravenhage 2001
Handleiding Ecologisch Onderzoek, onderdeel flora en fauna;	Provincie Utrecht,	Provincie Utrecht, 2002.
Herkenning van Nederlandse vleermuissoorten	Limpens, H. & H. Hollander	Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming 2001
Libellen van Europa	Dijkstra, Klaas-Douwe	Tirion 2008
Meerjarenprogramma Uitvoering Soortenbeleid 2000-2004;	Ministerie van LNV	Ministerie van LNV, 's-Gravenhage, 2000.
Nachtvlinders	Waring, P. en M. Townsend,	Tirion Natuur, Baarn 2006
Natuurvoorzieningen aan Gebouwen. Nestplaatsen en verblijven voor vogels en vleermuizen.	Koning, E. en G. Schuurman et.al.,	Stichting Bouwresearch, Rotterdam 1999
Nieuwe Insectengids;	Chinery, M.	Tirion, Baarn 2003
Rode Lijst- FLORON;	Weeda, E.J., R. van der Meijden, P.A. Bakker,	Gorteria 16 (1): 2-26. 1990.
Rode lijst van bedreigde en kwetsbare zoogdieren in Nederland;	Lina, P. H. C. & G. van Ommering,	1994
Rode Lijst van de Nederlandse Broedvogels;	Vogelbescherming, en anderen,	Tirion, Baarn 2005
Soorten van de Habitatrichtlijn	Janssen, J. en Schaminee, J.	KNNV, Utrecht 2004
Sprinkhanen en Krekels, Veldgids;	Kleukers, R. en R. Krekels	KNNV Utrecht 2004
Topografische Inventarisatieatlas voor Flora en Fauna van Nederland	Huigen, P. en Vogel, R.	Vogelbescherming, Zeist 2007
Veldgids Libellen;	Bos, F. en Marcel Wasscher	KNNV, Utrecht 2 ^e druk 1998
Veldgids Nederlandse Flora;	Henk Eggelte,	KNNV, Utrecht 2000
Vleermuizen in en om het Huis		Stichting Landschapsbeheer Gelderland – VZZ
Vlinders en Rupsen;	Ruckstuhl, T.	Tirion, Baarn 1995
Vogels van Europa;	Jonsson, L.	Thieme, Baarn 1994
Waarnemen en Herkennen van Amfibieën en Reptielen in het Veld;	Lenders et. al.,	RAVON, Nijmegen 1993
Water- en Oppervlaktewantsen Tabel	Nieser, N.	KNNV, 1982
Wilde orchideeën van Europa;	Landwehr, J.	Natuurmonumenten, 's-Graveland 1978
Zoetwatervissen van Europa	Gerstmeier, R. en Romig, T.	Tirion, Baarn 2000

Bijlagen

Beknopte eenmalige levering uit de NDFF



disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door de Gegevensautoriteit Natuur gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

naam project x
doel project x
datum ma, 02/06/2014 - 23:07
ordernummer OHNL-2014-3462
geselecteerde kilometerhokken
124-430



Op de volgende pagina's vindt u eerst de beknopte eenmalige levering en vervolgens de toelichting erop.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de Helpdesk van Het Natuurloket:
e-mail: info@natuurloket.nl
telefoon: 0800 2356333

124-430	vegetatie	moeras	landbouw	gebiedstype	grasland	eggen	grasland	vegetatie	moeras	gebiedstype	moeras/landbouw	moeras/landbouw	landbouw	gebiedstype en moeras
Naam vegetatie	2				1	1								
Plant soorten tabel 1	2				1									
Plant soorten tabel 2+3					1									
Plant soorten tabel 4						17								
Plant soorten tabel 5														
Plant soorten tabel 6					1									
Plant soorten tabel 7						17								
Plant soorten tabel 8	193	16			1	17								
Plant soorten tabel 9	voedselrijk	gras	moes	moes	gras	gras/moos	moes	moes	moes	moes	moes	moes	moes	moes
Plant soorten tabel 10	1990-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010	2000-2010

Te slopen woning (bij rode druppel).

