



Bureau Waardenburg bv

Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49

E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.
dhr. E. van den Heuvel
Lekdijk 44
2967 GL Langerak (ZH)

DATUM: 25 februari 2013
ONS KENMERK: 12-807/13.00912/JerBr
UW KENMERK: mailbericht met gunning d.d. 15 februari 2013
AUTEUR: drs. G.J. Brandjes
PROJECTLEIDER: drs. D. Emond
STATUS: versie 1.0
CONTROLE: ir. E.J.F. de Boer

Notitie quick scan Haarweg 7, Gorinchem

Inleiding

In het kader van nieuwbouw op het perceel Haarweg 7 te Gorinchem zal op een gecombineerd perceel grasland en boomgaard (half hoog) een woonhuis worden gebouwd (zie Foto 1 / Kaart 1). Ook enkele bomen dienen te worden gekapt en er zal een bruggetje over een bestaand slootje worden aangebracht. Bij deze werkzaamheden moet rekening gehouden worden met het huidige voorkomen van soorten planten en dieren die beschermd zijn krachtens de Flora- en faunawet¹. Bureau Waardenburg heeft in dit kader een quick scan uitgevoerd naar de betekenis van de locatie voor beschermde soorten. In deze notitie worden de bevindingen van deze quick scan behandeld.

Methodiek

Het plangebied is bezocht op 21 februari 2013. Tijdens dit terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten: groeiplaatsen flora, zicht- en geluidswaarnemingen fauna, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, nesten, hollen, verblijfplaatsen, uitwerpselen, haren, etc. Op basis van de waarnemingen,

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. Beschermde soorten op basis van de Flora- en faunawet zijn in vier beschermingscategorieën te onderscheiden. Voor soorten uit Tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. In voorkomende gevallen hoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Voor vogels of soorten van Tabel 2 of 3 geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. In de lopende tekst is per beschermde soort aangegeven in welke categorie deze is opgenomen.

terreinkenmerken en *expert judgement* is beoordeeld of het terrein geschikt is voor alle in de regio voorkomende beschermde soorten.

Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden. Voor een actueel overzicht van beschermde soorten die in de regio voorkomen en de status van omliggende natuurgebieden zijn online beschikbare bronnen geraadpleegd, waaronder de NDFF (www.telmee.nl, www.waarneming.nl) en de parate gebiedskennis bij medewerkers van Bureau Waardenburg.

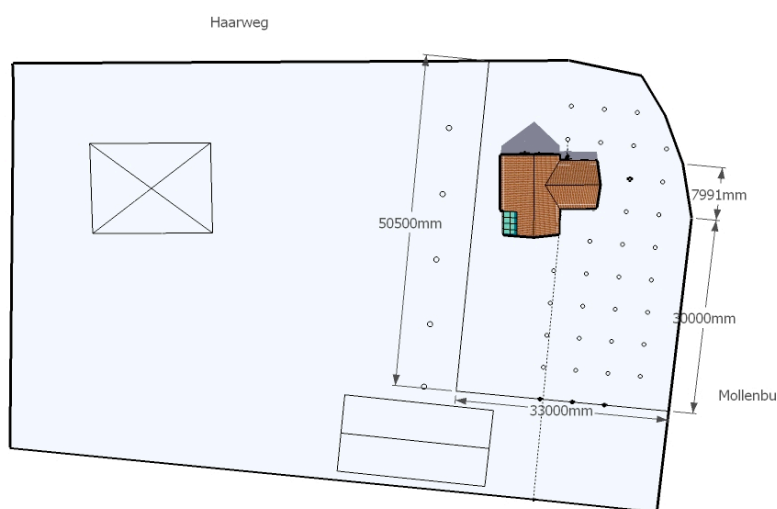
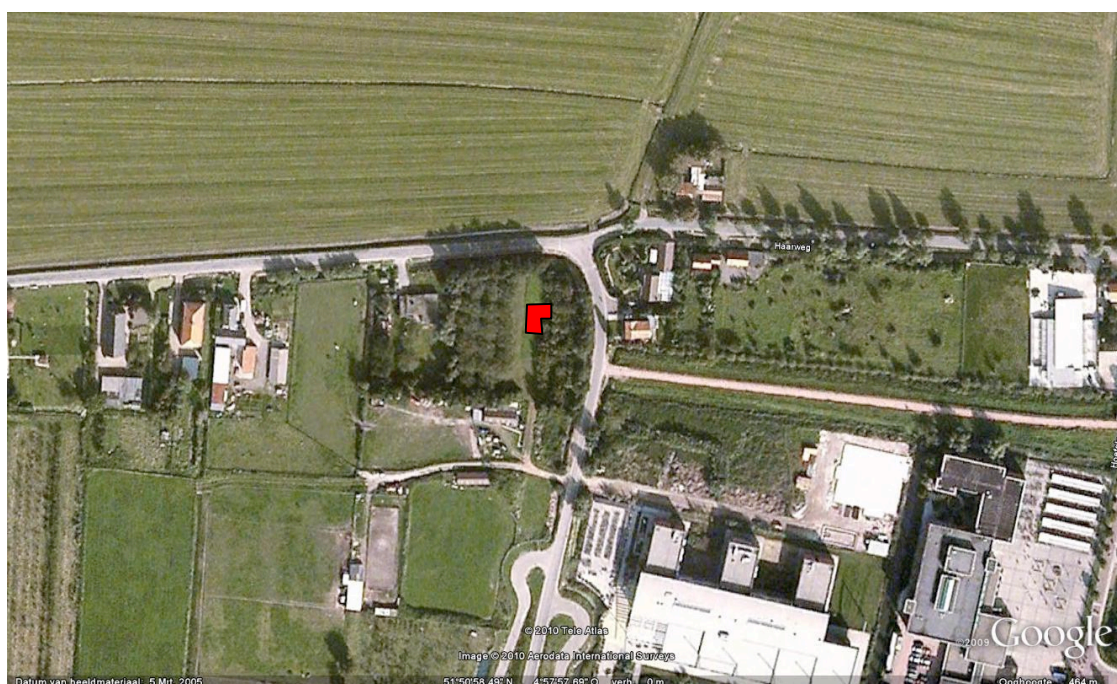


Foto 1 / Kaart 1. Nieuwbouwlocatie op het terrein van Haarweg 7 te Gorinchem (onder de geplande woning; boven de woning globaal - in rood - geprojecteerd op de bestaande situatie).

Resultaten

Planten

Wat betreft flora ontbreken de potenties op de bouwlocatie voor alle beschermde soorten op basis van verspreiding in de regio en terreinkenmerken (voedselrijkdom bodem, vochtigheidsgraad, mate van beschaduwning, etc.). Kort gemaaid, homogeen grasland (min of meer gazon) is geen biotoop voor beschermde soorten. Tijdens de veldbezoeken zijn dan ook geen beschermde soorten vastgesteld. Potenties voor beschermde soorten zijn uitsluitend op enige afstand van de locatie te bevinden, bijvoorbeeld in de slootjes van het achterland (zwanenbloem). Op grond van het bovenstaande is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten planten.

Tijdens het veldbezoek zijn uitsluitend onbeschermde (zeer algemene) plantensoorten waargenomen, vooral langs het slootje (fluitenkruid, speenkruid etc.).

Ongewervelden

Niet aan de orde: beschermde soorten zijn niet vastgesteld en worden niet verwacht op basis van terreinkenmerken en verspreiding in de regio.

Vissen

Niet aan de orde: het slootje rond de bouwlocatie wordt niet gedempt. Toegang tot het perceel wordt verkregen door het aanbrengen van een bruggetje over de sloot en niet door het dempen van een deel van de sloot (mondelinge mededeling eigenaar toekomstige woning ter plaatse). Overigens vormt het ondiepe slootje geen geschikt habitat voor beschermde vissoorten als bittervoorn, grote modderkruiper en rivierdonderpad. Uitsluitend kleine modderkruiper (Ffw Tabel 2) wordt incidenteel in het slootje verwacht.

Amfibieën

Tijdens het veldwerk zijn geen amfibieën waargenomen. Het veldwerk is echter uitgevoerd buiten de voortplantingsperiode van amfibieën (maart – juni). Het slootje rond de bouwlocatie – potentieel voortplantingswater voor gewone pad en in mindere mate kleine watersalamander, bruine kikker en bastaardkikker – wordt echter niet gedempt. Als landbiotoop is de waarde van het huidige grasveld voor genoemde soorten verwaarloosbaar. Overigens betreffen genoemde soorten algemene Ffw Tabel 1-soorten waarvoor een vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkeling.

Reptielen

Niet aan de orde: reptielen komen in de wijde omtrek niet voor (ringslang nog het meest dichtbij, echter niet ten zuiden van Leerdam).

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats²

Horsten van roofvogels (inclusief door ransuil en boomvalk ingenomen kraaiennesten) en roekennesten zijn niet aanwezig in de bomen op de bouwlocatie (waarvan er enkele worden gekapt). De overige soorten waarvan de nesten in Nederland jaarrond beschermd zijn, zijn vooral afhankelijk van menselijke bouwwerken. Deze bouwwerken ontbreken op de bouwlocatie. Soorten met een jaarrond beschermd nest zijn tijdens het veldbezoek (dan ook) niet waargenomen, met uitzondering van huismus op aangrenzende percelen (hier zijn in tegenstelling tot de bouwlocatie zelf wél potentiële nestlocaties aanwezig). Daarnaast is potentieel broedhabitat van steenuilen op relatief korte afstand van het perceel aanwezig, maar op Haarweg 7 zelf ontbreken de potenties voor deze soort. Op grond van het bovenstaande is beoordeeld dat de bouwlocatie zelf geen wezenlijke betekenis heeft voor vogels met een jaarrond beschermd nest.

Voor broedvogels waarvan de nesten *niet* jaarrond beschermd zijn, heeft het grasveld op de bouwlocatie geen betekenis. De te kappen bomen kunnen in het broedseizoen in principe echter nestgelegenheid bieden aan een klein aantal soorten als houtduif. In de slootkant op de plek waar het bruggetje gepland is, kan wilde eend broeden. Tijdens het veldbezoek zijn de volgende vogelsoorten waargenomen die rondom de bouwlocatie kunnen broeden: koolmees, boomkruiper, vink, wilde eend, heggenmus, staartmees, kauw, zwarte kraai, merel, ekster en (op aangrenzende percelen dus:) huismus.

Grondgebonden zoogdieren

Uitsluitend enkele algemene Ffw Tabel 1-soorten waarvoor een vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkeling zijn op de bouwlocatie vastgesteld (mol) dan wel te verwachten (bosmuis en huisspitsmuis). Vanwege de geringe oppervlakte van het plangebied en het voor bosmuis / huisspitsmuis niet optimale habitat zijn hooguit geringe aantallen van genoemde soorten door de ingreep in het geding.

Vleermuizen

Voor vleermuizen (Ffw Tabel 3: alle soorten strikt beschermd) zijn de enkele, te kappen bomen op de bouwlocatie ongeschikt als verblijfplaats: ze zijn te jong / te dunstammig en hebben (daardoor) geen geschikte holtten, diepe spleten en/of loszittend schors. De bomen rond de bouwlocatie vormen daarnaast geen doorlopende lijnvormige landschapselementen naar het achterland en zullen daarom niet als structurele vliegroute voor vleermuizen fungeren. Het grasveld met de bomen rondom vormen naar verwachting uitsluitend marginaal foerageergebied voor een enkele gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en/of laatvlieger in het zomerhalfjaar. Op grond daarvan is beoordeeld dat het plangebied geen wezenlijke betekenis heeft voor vleermuizen.

² Op grond van door het ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespdepief, zwarte wouw.

Effecten

Effecten op (strikt) beschermde soorten planten, ongewervelden, vissen, amfibieën, reptielen, broedvogels waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn en vleermuizen, zijn niet aan de orde.

Wél kunnen door de grond- en kapwerkzaamheden verblijfplaatsen van enkele algemene grondgebonden zoogdieren (Ffw Tabel 1) en nesten van enkele algemene soorten broedvogels (waarvan de nesten *niet* jaarrond beschermd zijn) bedreigd, vernietigd of verstoord worden. Voor de betreffende soorten grondgebonden zoogdieren (als mol) geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkeling.

Conclusies en aanbevelingen

De geplande woningbouw op het perceel Haarweg 7 te Gorinchem en de aanleg van een bruggetje over het slootje kan een negatief effect hebben op (de verblijfplaatsen van) enkele algemene Ffw Tabel 1-soorten als mol en bosmuis. Vanwege de beperkte omvang van de ingreep en de algemeenheid van de betrokken soorten is de gunstige staat van instandhouding van deze soorten niet in het geding. Voor deze Ffw Tabel 1-soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkeling. Ontheffing is niet aan de orde.

De geplande kap van enkele bomen ten behoeve van woningbouw op het perceel Haarweg 7 te Gorinchem en de aanleg van een bruggetje over het slootje kan een negatief effect hebben op nesten van enkele algemene soorten broedvogels waarvan de nesten *niet* jaarrond beschermd zijn, zoals houtduif en wilde eend. Overtreding van verbodsbepalingen en het aanvragen van ontheffing Ffw is echter niet aan de orde, mits wordt voorkómen dat bewoonde nesten van deze algemene soorten broedvogels worden verstoord / vernietigd. Aanbevolen wordt daarom om de kap van de bomen en het grondwerk ten aanzien van de aanleg van het bruggetje buiten het broedseizoen uit te voeren. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot en met augustus, maar is per specifiek geval / terrein afhankelijk van *daadwerkelijk* aanwezige, bewoonde nesten (ook een bewoond eksternest in februari of een bewoond houtduivennest in september is dus beschermd). Werkzaamheden zijn ook mogelijk gedurende het broedseizoen indien vooraf met zekerheid is vastgesteld dat op dat moment in het plangebied geen bewoonde nesten in het geding zijn. Dit kan worden vastgesteld door daags vóór de werkzaamheden de bomen en begroeiing te controleren op aanwezigheid van bewoonde nesten.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met D. Emond.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
ir. E.J.F. de Boer

Paraaf:

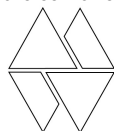


Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
info@buwa.nl www.buwa.nl

Fotobijlage (alle foto's gemaakt op 21 februari 2013 door G.J. Brandjes)



Foto 1. Grasveld waar de nieuwe woning beoogd is. Enkele bomen uit de boomgaard rechts worden gekapt / zijn deels gekapt (twee stronken nog zichtbaar). De elzen achterin (waarschijnlijk de drie meest rechtse) zullen eveneens verdwijnen ten behoeve van een bruggetje (toegang perceel) over het slootje (zie onder). Het grasveld heeft geen waarde voor beschermde soorten met uitzondering van mol. In de bomen en in de slootkant broeden uitsluitend vogelsoorten waarvan het nest niet jaarrond beschermd is (als houtduif en wilde eend). Op het perceel worden verder uitsluitend enkele algemene FFW Tabel 1-soorten (als bosmuis) verwacht. Voor deze soorten geldt een vrijstelling in het kader van de Ffw.



Foto 2. Slootje waarover het bruggetje beoogd is. Het water wordt niet gedempt.



Foto 3. Elzenrij waaruit enkele bomen zullen verdwijnen (ten behoeve van het bruggetje): geen doorlopend landschapselement dat eventueel kan fungeren als structurele vliegroute voor vleermuizen.



Foto 4. Aanpalend perceel waar huismus is vastgesteld en waar – in tegenstelling tot op de bouwlocatie – wél potenties voor broedende huismussen aanwezig zijn.