



Bureau Waardenburg bv

Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49

E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.
dhr. E. van den Heuvel
Lekdijk 44
2967 GL Langerak (ZH)

DATUM: 1 mei 2012
ONS KENMERK: 12-244/12.02267/DimEm
AUTEUR: ing. K.D. van Straalen
PROJECTLEIDER: drs. D. Emond
STATUS: versie 1
CONTROLE: ing. J.A.M. van Zundert

Natuurtoets Haarweg 127 te Gorinchem

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer is voornemens om op de Haarweg 127 te Gorinchem nieuwbouw te realiseren. Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek op 28 april 2012 en bronnenonderzoek de effecten van deze ingreep beoordeeld in het kader van de Flora- en faunawet. Het plangebied ligt niet in of nabij een beschermd N2000-gebied of EHS (Gebiedendatabase EL&I) en hoeft hier niet aan getoetst te worden.

Conclusie

Het plangebied heeft geen betekenis voor (strikt) beschermde soorten van tabel 2/3 van de Flora- en faunawet. Een ontheffing van de Flora- en faunawet wordt daarom niet noodzakelijk geacht. De werkzaamheden kunnen zonder beperkingen worden uitgevoerd. Deze conclusie wordt hieronder toegelicht.

Plangebied en werkzaamheden

Het plangebied bestaat uit een oude woonkavel met een stuk grond er om heen. De locatie ligt ten noorden van de A15 aan de rand van de bebouwde kom van Gorinchem. In het plangebied heeft een woning gestaan. De woning is afgebrand, alleen de fundering is hiervan nog aanwezig. Op de kavel staat een oud vervallen houten schuurtje. Het groen in het plangebied bestaat uit wat struiken, een paar knotwilgen, coniferen en een verruigde grasvegetatie. In het plangebied is geen open water aanwezig.

In het plangebied wil de initiatiefnemer drie nieuwe woningen realiseren. Hierdoor zal het huidige groen en resterende bebouwing verdwijnen.



Indruk van het plangebied Haarweg 127 te Gorinchem

Methodiek

Het plangebied is op 28 april 2012 bezocht. Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden (telmee.nl, waarneming.nl). De schuur is gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van vogels.

Resultaten

Planten

In het plangebied zijn geen beschermde soorten planten aangetroffen. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten planten.

Ongewervelden

In het plangebied zijn algemeen voorkomende vlinders zoals koolwitje en kleine vos aangetroffen. Deze soorten zijn niet beschermd.

In het plangebied zijn geen geschikte biotopen aanwezig voor beschermde ongewervelden. Het plangebied heeft geen betekenis voor beschermde soorten ongewervelden.

Vissen

In het plangebied is geen open water aanwezig. Voorkomen van vissen kan op grond hiervan worden uitgesloten.

Amfibieën

In het plangebied is geen geschikt voortplantingswater voor amfibieën aanwezig. Het plangebied heeft een functie als landhabitat voor de algemeen voorkomende gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander. Deze algemeen voorkomende soorten staan in Tabel 1 van de Flora- en faunawet.

Voor de in de regio voorkomende rugstreeppad biedt het plangebied marginale mogelijkheden als overwintering. De locatie ligt echter op enige afstand van het verspreidingsgebied van de soort (Ravon.nl). Binnen dit verspreidingsgebied zijn diverse woonerven waar deze soort kan overwinteren. Hiermee is de betekenis van het plangebied te verwaarlozen.

Reptielen

In de omgeving komen geen reptielen voor. Voorkomen van reptielen kan op grond hiervan en op grond van het ontbreken van geschikt leefgebied worden uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

In het plangebied zijn algemeen voorkomende soorten grondgebonden zoogdieren te verwachten zoals huisspitsmuis, veldmuis, mol en egel. Deze soorten staan in Tabel 1 van de Flora- en faunawet.

Het voorkomen van stikt(er) beschermde grondgebonden zoogdieren kan op grond van het ontbreken van geschikt leefgebied en verspreidingsgegevens (Zoogdieratlas.nl) worden uitgesloten.

Vleermuizen

In het plangebied zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen. De houten schuur bevat teveel tochtgaten. De verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden zich op locaties met een stabiel klimaat. De aanwezige beplanting biedt geen mogelijkheden voor verblijfplaatsen. Binnen het plangebied zijn geen geschikte elementen voor vliegroutes aanwezig, zoals bomenrijen of andere lijnvormige landschapselementen.

In het plangebied zijn lage aantallen foeragerende vleermuizen te verwachten van soorten die in de directe omgeving hun verblijfplaatsen hebben. Gezien de landschapkenmerken van het plangebied heeft het een verwaarloosbare functie als foerageergebied voor vleermuizen.

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats¹

In het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Voorkomen van vogels met een jaarrond beschermd nest kan op grond hiervan worden uitgesloten.

In het plangebied zijn algemeen voorkomende broedvogels van stedelijk gebied aangetroffen. Het betreft hier broedpaartjes van heggemus, winterkoning, putter en merel.

¹ Op grond van door het ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.

Effecten

Algemeen voorkomende soorten (Tabel 1)

In het plangebied kunnen algemeen voorkomende soorten amfibieën en grondgebonden zoogdieren van Tabel 1 van de Flora- en faunawet voorkomen. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van verbodsbepalingen in het kader van de ruimtelijke ontwikkeling.

Vleermuizen

Het plangebied heeft een verwaarloosbare functie als foerageergebied voor vleermuizen. In de directe omgeving is voldoende, kwalitatief beter foerageergebied aanwezig. De waarde als foerageergebied blijft aanwezig. De bouw van nieuwe woningen biedt potentie voor nieuwe verblijfplaatsen indien vleermuisvriendelijk wordt gebouwd (Vleermuis.net).

Randvoorwaarden Flora- en faunawet voor uitvoering project

- Verstoring van broedvogels dient voorkomen te worden. Dit kan door bomen en struiken buiten het broedseizoen te verwijderen en/of bebouwing buiten het broedseizoen te slopen. Het rooien van beplanting en/of slopen van bebouwing binnen het broedseizoen is mogelijk indien is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de Flora- en faunawet geen standaard periode gehanteerd. Het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode half maart tot half augustus.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met D. (Dimitri) Emond.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
ir. E.J.F. de Boer



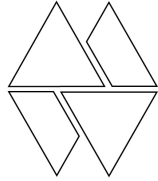
Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder vooraf-gaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
info@buwa.nl www.buwa.nl