

DATUM **30 AUG. 2010**
UW BRIEF VAN **3 augustus 2010**
UW KENMERK **MJT/2010.03884**
ONS KENMERK **SPbl/U 1005487**

CONTACTPERSOON **M. Brouwer**
DOORKIESNUMMER **088 974 33 74**
E-MAILADRES **m.brouwer@wshd.nl**
AANTAL BIJLAGEN



2010.04486

INGEKOMEN NR. **I1007656**

ONDERWERP **reactie voorontwerpbestemmingsplan 'Vroonweg 23' te Dirksland**



waterschap
**Hollandse
Delta**

Gemeente Dirksland
T.a.v. de heer M.J. Trouwborst
Postbus 10
3247 ZG DIRKSLAND

Geachte heer Trouwborst,

Op grond van de Wro procedure, heeft u ons met uw brief van 3 augustus 2010 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan 'Vroonweg 23' te Dirksland.

Het plan behelst de bouw van een tweede woning op de locatie van het voormalige tuincentrum. De bestaande bedrijfswoning blijft gehandhaafd en bestemd tot burgerwoning. Het kassencomplex, straat- en parkeerverharding maken plaats voor privé tuininrichting en tuinverharding. Door deze bestemmingswijziging neemt de verharding met ca 1300m² af.

Het plan voldoet hiermee aan onze uitgangspunten voor waterkwaliteit, waterkwantiteit en wegen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer M. Brouwer, afdeling Beleid, bereikbaar onder nummer 088 9743374.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,

ir. J.M.J. Waals
afdelingshoofd Beleid

(2010.03884)

Nr.	Afd. RZ			Sekr.
GEMEENTE DIRKSLAND				Rapp.
31 AUG. 2010				
Rapport	Parasien	Aug. 2010	Sekr.	kr.
gezien	V.A.A./A.K.K.			
	Adm. afd.			
	Vergaderen			
datum	- 3 SEP. 2010			

-1.731.212

best. pl.

BI/10/

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Stafdirectie Risico- en Crisisbeheersing

Postadres

Postbus 9154
3007 AD Rotterdam

Bezoekadres

Wilhelminakade 947
Rotterdam

Telefoon 010-4468 900

Telefax 010-4468 699

E-Mail b.buitendijk@veiligheidsregio-rr.nl

Ons kenmerk 10uit11671/SRC/JT/BB/DdG

Betreft voorontwerp bestemmingsplan Vroonweg 23,
Bloemenhof en Geldersedijk 22

Veiligheidsadvies: 3820/008, 3820/009 en 3820/010

Datum 16 september 2010

Behandeld door **B. Buitendijk**

Gemeente Dirksland

College van Burgemeester en Wethouders

Postbus 10

3247 ZG DIRKSLAND

Geacht College,

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1. Bro heeft de heer M.J. Trouwborst de voorontwerp bestemmingsplannen Vroonweg 23, Bloemenhof en Geldersedijk 22 aan de Stafdirectie Risico- en Crisisbeheersing van de Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond (VRR) verzonden en verzocht om een reactie.

De Stafdirectie Risico- en Crisisbeheersing van de VRR brengt in het kader van externe veiligheid advies uit over de verantwoording van het groepsrisico en de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid.

Op basis van de door u op 14 januari 2010 vastgestelde Beleidsvisie Externe Veiligheid¹ heeft de Stafdirectie Risico- en Crisisbeheersing geconstateerd dat de voorliggende voorontwerp bestemmingsplannen buiten de effectcontouren van de geïnventariseerde externe veiligheidsbronnen gelegen zijn. Externe veiligheid levert om deze reden voor de voorontwerp bestemmingsplannen Vroonweg 23, Bloemenhof en Geldersedijk 22 geen belemmeringen op.

Indien u nader wenst te worden geadviseerd ten aanzien van de invulling van de mogelijkheden voor de hulpverlening zoals bluswatervoorziening en bereikbaarheid in en rond het plangebied, verzoek ik u contact op te nemen met de afdeling Brandveiligheid van de Regionale Brandweer Rotterdam-Rijnmond District Zuid-Hollandse Eilanden.

Voor vragen of nadere toelichting kunt u contact opnemen met de heer B. Buitendijk, senior beleidsmedewerker van de Stafdirectie Risico- en Crisisbeheersing van de VRR. Zijn telefoonnummer is (010) 4468 954, e-mail: b.buitendijk@veiligheidsregio-rr.nl.

Hoogachtend,

het Bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond,
namens deze.

J.D. Berghuijs,
Algemeen directeur Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond.

¹ Beleidsvisie Externe Veiligheid, Richting aan risico's op Goeree-Overflakkee, Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Goeree-Overflakkee (ISGO), 28 oktober 2008.

Nr. 2010.04162				Add. R2		Sekr.
GEMEENTE DIENSTLAND						Rapp.
17 SEP. 2010						
Best.	ambt.	de	Waar.	Weth.	Sokr.	
Free-Overflakkee, Intergemeentelijk						
er 2008.						
27 SEP. 2010						

$-1.731 \cdot 212$

Best. pl.



2010.04838

Gemeente Dirksland
Tav. Dhr. J. Doorn
Postbus 10
3247ZG Dirksland

Nr.	Afd. R2				Sekr.
1 4 SEP. 2010					Rapp.
Regio	Paraf. ing.	Bug. inst.	Stuk. Weth.	Sekr.	
gezien	Adm. att.				
	vergaderen				
datum	15 SEP. 2010				uw brief van

bezoekadres

Dwarsweg 40
3241 LB Middelharnis

postbus

Postbus 313
3240 AH Middelharnis

telefoon (0187) 488 111

telefax (0187) 488 199

e-mail info@isgo.nlsite www.isgo.nl

bankrelatie

BNG 28.51.26.253

Het isgo is een
samenwerkingsverband
tussen de gemeenten
Dirksland, Goedereede,
Middelharnis en
Oostflakkee.

ons kenmerk

behandeld door

L. Serieese

onderwerp

VOBS Geldersedijk 22

doorkiesnummer

(0187) 48 81 81

bijlage(n)

-

verzonden

datum

13 september 2010

Geachte heer Doorn, beste Jos,

In het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro hebben wij het voorontwerpbestemmingsplan "Geldersedijk 22" van de gemeente Dirksland ontvangen. Het plan voorziet in het oprichten van een fysiotherapiepraktijk.

Inhoudelijk geen opmerkingen voor wat betreft de milieuparagraaf. Het bodemonderzoek is vooralsnog niet bekend bij het ISGO, graag dit naar ons toesturen zodat wij dit kunnen verwerken in het bodeminformatiesysteem.

Met vriendelijke groeten,



Lennard Serieese
Specialist omgevingskwaliteit ISGO

