

Raadsbesluit

Datum : 16 mei 2023
Documentnr. : 5473414
Griffie nr. : 2315179

Onderwerp : Voorbereidingsbesluit Motorenweg e.o.

De raad van de gemeente Delft;

Gelezen het voorstel van het college van 4 april 2023;

BESLUIT:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het op de bij dit besluit behorende tekening aangegeven gebied;
2. Te bepalen dat:
 - a. het in het gebied waarvoor dit voorbereidingsbesluit geldt verboden is om zonder omgevingsvergunning werken geen bouwwerken zijnde of werkzaamheden uit te voeren en om bouwwerken te slopen;
 - b. het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is te wijzigen in een andere vorm van gebruik, waaronder mede wordt verstaan het wijzigen in omvang en/of intensiteit van het gebruik;
 - c. het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het onder 2b genoemde verbod, mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
3. Het verbod zoals bedoeld onder 2a niet van toepassing is op werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden, die:
 - a. normaal onderhoud en normaal beheer betreffen ten dienste van de huidige legale situatie;
 - b. krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning in uitvoering zijn op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit;
 - c. mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning;
4. Dit voorbereidingsbesluit met identificatienummer NL.IMRO.0503.VB0024-2001 langs elektronische weg vast te stellen, waarbij de BGT-kaart met nummer o_NL.IMRO.0503.VB0024-2001 als ondergrond is gebruikt;
5. Te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van de bekendmaking door publicatie in het gemeenteblad en terinzagelegging op ruimtelijkeplannen.nl.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16 mei 2023

J.M. van Bijsterveldt-Vliegenthart ,voorzitter.

J. Mimpfen ,griffier.

GEHEIM