

QUICKSCAN TROELSTRALAAN EN AART VAN DER LEEUWLAAN TE DELFT

Definitief rapport



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Antea Group
Contactpersoon: Dhr. C. van Tilburg
Adres: Rivium Westlaan 72
2909 LD Capelle A/D IJssel
E-mail: Cor.vanTilburg@anteagroup.nl

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: ing. E. Vinke

Auteur: ing. B. Albers
Kwaliteitscontrole: ing. C.J.M. Groeneveld

Projectcode: AGNA2211
Status: Definitief
Datum: 20-9-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De initiatiefnemer is voornemens de parkeergarage aan de Troelstralaan en Aart van der Leeuwlaan te Delft te amoveren. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

Het westelijk deel (deel A) van het projectgebied biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen, zoals de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Het projectgebied kan fungeren als foerageergebied van vleermuizen. De bommenrij en bebouwing in het projectgebied kan fungeren als vliegroute van vleermuizen.

In het projectgebied kunnen algemene amfibieën, broedvogels en zoogdieren voorkomen. Overige beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht voor te komen.

Door de werkzaamheden aan de bebouwing in het projectgebied worden potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen aangetast of vernietigd. Hierdoor kunnen individuen van vleermuizen worden verstoord en gedood.

Negatieve effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op het NNN en het Natura 2000-gebied worden niet verwacht.

Er is aanvullend onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen in deelgebied A nodig alvorens men met de geplande werkzaamheden kan beginnen. Het aanvullend onderzoek naar vleermuizen dient gericht te zijn op de te verwachte vleermuissoorten, de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor de beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Er wordt aanbevolen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) uit te voeren. Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels plaatsvinden kunnen mogelijk nestlocaties van algemene broedvogels worden vernietigd. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Men dient zich te houden aan de algemene zorgplicht.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	5
1.2.1	Gebiedsbescherming	5
1.2.2	Soortbescherming	6
1.2.3	Ontheffing en gedragscode	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming	10
3.1	Bronnenonderzoek.....	10
3.2	Habitatscan.....	10
3.2.1	Zoogdieren	10
3.2.2	Vogels	11
3.2.3	Amfibieën	11
3.2.4	Reptielen	12
3.2.5	Vissen	12
3.2.6	Ongewervelden.....	12
3.2.7	Vaatplanten	12
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	12
3.3	Effecten	12
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	12
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	13
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	13
3.4.2	Mitigerende maatregelen.....	13
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	13
4	Gebiedsbescherming	14
4.1	Effecten	15
5	Conclusies en aanbevelingen	16
5.1	Conclusies.....	16
5.2	Aanbevelingen	16
6	Literatuur	17
Bijlage 1:	Foto-impressie.....	18
Bijlage 2:	Tabel mogelijk aanwezige soorten.....	19

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens de parkeergarage aan de Troelstralaan en Aart van der Leeuwlaan te Delft te amoveren. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen. Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Nationale Omgevingsvisie. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

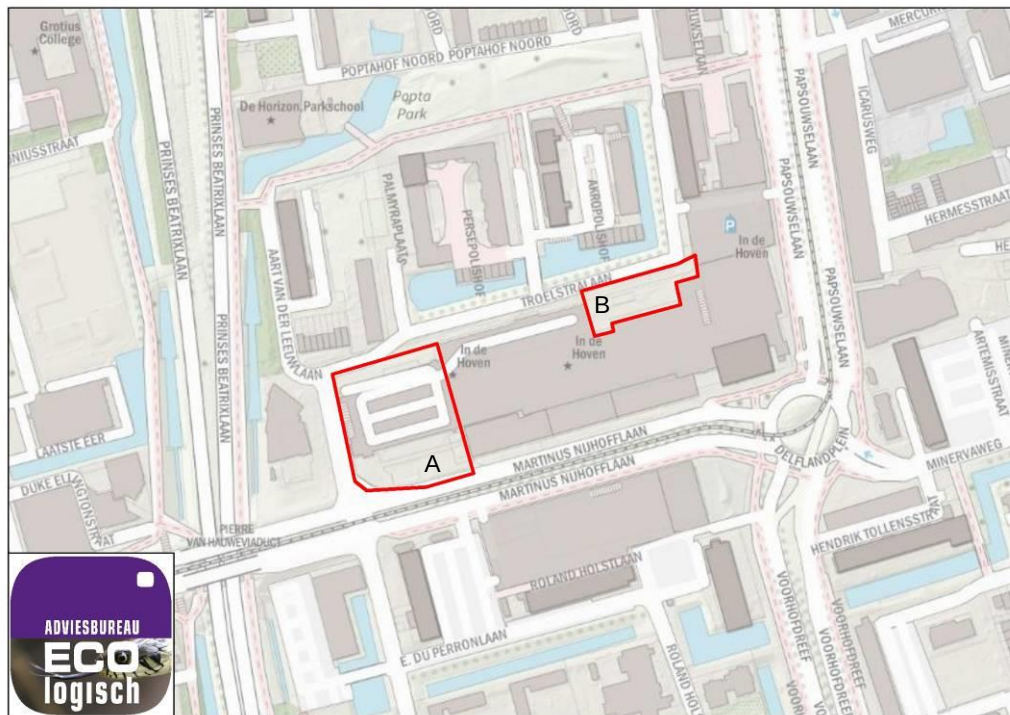
In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Delft in kilometerhok: X: 83/ Y: 445, 446 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer. Waarbij de deelgebieden zijn aangegeven met deel A en deel B.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied is gelegen aan de Troelstralaan en Aart van der Leeuwlaan te Delft. Het westelijk deel (deel A) van het projectgebied bestaat uit een deel van het winkelcentrum De Hoven Passage met het dak als parkeergarage. De gevels van de bebouwing is opgebouwd uit verschillende materialen. De gevels zijn grotendeels uit bakstenen opgetrokken en enkele delen van de bestaan uit kunststof platen. Ten noorden van dit deel van het projectgebied is een bomenrij aanwezig bestaande uit es (*Fraxinus excelsior*). Ten zuiden van dit deel van het projectgebied is een plein gelegen met populieren en een grasveld met een wandelpad in het midden. Het oostelijk deel (deel B) van het projectgebied bestaat uit een parkeerplaats met een bomenrij bestaande uit linde (*Tilia sp.*) In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

De initiatiefnemer is voornemens de parkeergarage in deelgebied A te amoveren. Het andere deel van het projectgebied valt tevens onder het onderzoeksgebied. Op afbeelding 2 is een foto met bovenaanzicht van de huidige situatie weergegeven. Het ontwerp van de ontwikkelingen zijn ten tijde van de habitatscan niet bekend.



Afbeelding 2: Huidige situatie

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

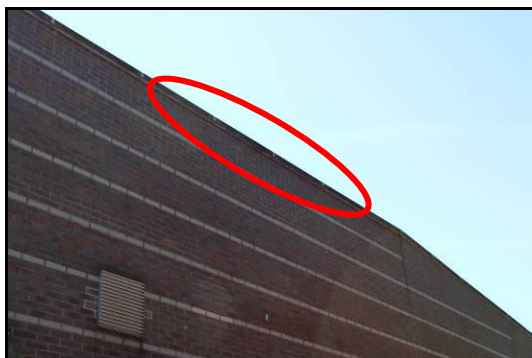
De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Zuid-Holland zijn middels artikel 8.1 van de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 10 augustus 2022 en is uitgevoerd door ing. B. Albers. Tijdens de habitatscan was het onbewolkt met een temperatuur van circa 27 °C en een windkracht van 3 Bft.

3.2.1 ZOOGDIEREN

De bebouwing in deelgebied A biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen, zoals de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Er zijn openingen aanwezig onder de dakrand, in stootvoegen, achter plaatmateriaal en bij de entree in het zuiden van het deelgebied onder het overstek bij de rand en onder de houten balken. Deze openingen bieden toegang tot achterliggende ruimtes waar vleermuizen kunnen verblijven. Op afbeelding 3 t/m 6 zijn foto's weergegeven van de openingen die mogelijkheden bieden voor verblijfplaatsen van vleermuizen. In deelgebied B zijn geen mogelijkheden voor verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.



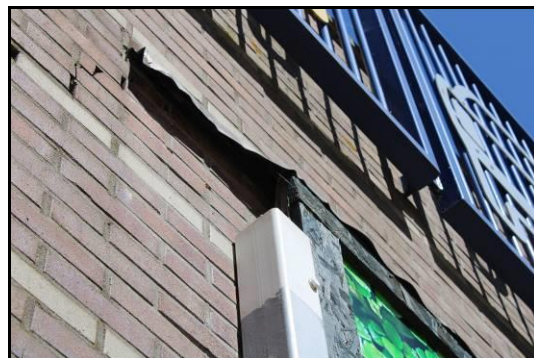
Afbeelding 3: Openingen bij dakrand



Afbeelding 4: Openingen bij overstek; houten balken en dakrand



Afbeelding 5: Openingen bij stootvoegen



Afbeelding 6: Openingen bij plaatmateriaal

In de bomen in het projectgebied zijn geen holtes vastgesteld die gebruikt kunnen worden als verblijfplaats van boombewonende vleermuizen. Derhalve kunnen verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

De bebouwing en de bomenrij in het projectgebied bieden luwte en trekken insecten aan waardoor deze deel uitmaken van het foerageergebied van vleermuizen. De bebouwing en bomenrij bieden lijnvormige structuren die gebruikt kunnen worden als vliegroute van vleermuizen.

De bebouwing in de directe omgeving van het projectgebied biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. In stootvoegen, onder de dakrand en bij balkons zijn openingen aanwezig die mogelijk gebruikt kunnen worden als verblijfplaats van vleermuizen.

In de directe omgeving van het projectgebied is de boommarter bekend voor te komen. Het projectgebied biedt geen geschikt habitat voor de boommarter door het ontbreken van boomholtes, oude hopen en gaten in de bebouwing, die gebruikt kunnen worden als verblijfplaats van de boommarter. Derhalve kan de boommarter worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

In de directe omgeving van het projectgebied is de eekhoorn bekend voor te komen. De eekhoorn komt voor in naald-, loofbossen en parken. Tijdens de habitatscan zijn geen eekhoornnesten vastgesteld in de bomen in het projectgebied. Derhalve kunnen beschermde functies van de eekhoorn worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

In het projectgebied kunnen algemene vrijgestelde zoogdieren voorkomen, zoals de egel en algemene muizensoorten.

3.2.2 VOGELS

In de directe omgeving van het projectgebied zijn de gierzwaluw en de huismus bekend voor te komen. De bebouwing in het projectgebied biedt geen potentiële nestlocaties voor de gierzwaluw en de huismus om in te kunnen nestelen. Derhalve kunnen nestlocaties van de gierzwaluw en de huismus worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied. Tijdens de habitatscan zijn er geen individuen van de gierzwaluw en de huismus waargenomen.

Tijdens de habitatscan zijn geen potentieel jaarrond beschermde nesten vastgesteld in de bomen in het projectgebied. De bomen, struweel en de bebouwing in en rond het projectgebied bieden een geschikt broedbiotoop voor algemene vogels, zoals de ekster en de zwarte roodstaart.

3.2.3 AMFIBIEËN

In de directe omgeving van het projectgebied zijn geen zwaar beschermde amfibieën bekend voor te komen. Het projectgebied biedt geen typisch geschikt landbiotoop, voortplantingswater en overwinteringslocaties voor beschermde amfibieën. Derhalve kunnen beschermde amfibieën worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied. In het projectgebied kunnen algemene vrijgestelde amfibieën incidenteel voorkomen, zoals de bruine kikker en de gewone pad.

3.2.4 REPTIELEN

In de directe omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde reptielen soorten bekend voor te komen. Het projectgebied biedt geen geschikt habitat voor beschermde reptielen. Derhalve kunnen beschermde reptielen worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

3.2.5 VISSEN

Er zijn geen watergangen aanwezig in het projectgebied, waardoor beschermde vissoorten kunnen worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep ongewervelden bestaat onder andere uit dagvlinders, libellen en weekdieren. In de omgeving van het projectgebied is de platte schijfhoren bekend voor te komen. De platte schijfhoren komt voor in schone wateren met voldoende begroeiing. Er zijn geen watergangen aanwezig in het projectgebied, derhalve kan de platte schijfhoren worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de directe omgeving van het projectgebied zijn het kluwenklokje en de schubvaren bekend voor te komen. Het kluwenklokje heeft een standplaats in bermen, bosranden, graslanden en rivierdijken. Het kluwenklokje komt voornamelijk voor in Zuid-Limburg en het riviereengebied. Het projectgebied biedt geen geschikte standplaats voor het kluwenklokje, derhalve kunnen groeiplaatsen van het kluwenklokje worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied. De schubvaren heeft een standplaats op oude, vochtige (kade)muren. Het projectgebied biedt geen geschikte standplaats voor de schubvaren, derhalve kunnen groeiplaatsen van de schubvaren worden uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struweel, bomen en bebouwing
Vleermuizen	Verblijfplaatsen Foerageergebied Vliegroute	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing Groenstructuren Bebouwing en groenstructuren
Algemene amfibieën en zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Gehele projectgebied

*Vrijgesteld in de provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2.

Tijdelijke effecten

De geplande werkzaamheden zullen mogelijk gepaard gaan met geluid en trillingen. Dit verstoort mogelijk de amfibieën, broedvogels en zoogdieren die gebruik maken van het projectgebied.

Het gebruik van nachtelijke verlichting voor de werkzaamheden kan verstoring veroorzaken voor de vleermuizen die gebruik maken van het projectgebied als foerageergebied of vliegroute.

Permanente effecten

Verblijfplaatsen van vleermuizen in de bebouwing in deelgebied A kunnen door de werkzaamheden worden aangetast en vernietigd. Hierbij kunnen individuen van vleermuizen worden verstoord en gedood.

Wanneer de geplande werkzaamheden binnen het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) plaatsvinden kunnen broedgevallen van vogels worden verstoord en individuen van algemene broedvogels worden gedood.

Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Algemene amfibieën en zoogdieren*	Opzettelijk doden	Artikel 3.10 (Bijlage A) Lid 1a

*Vrijgesteld in de provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. De algemene zorgplicht (Artikel 1.11) blijft van toepassing

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde vleermuizen. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

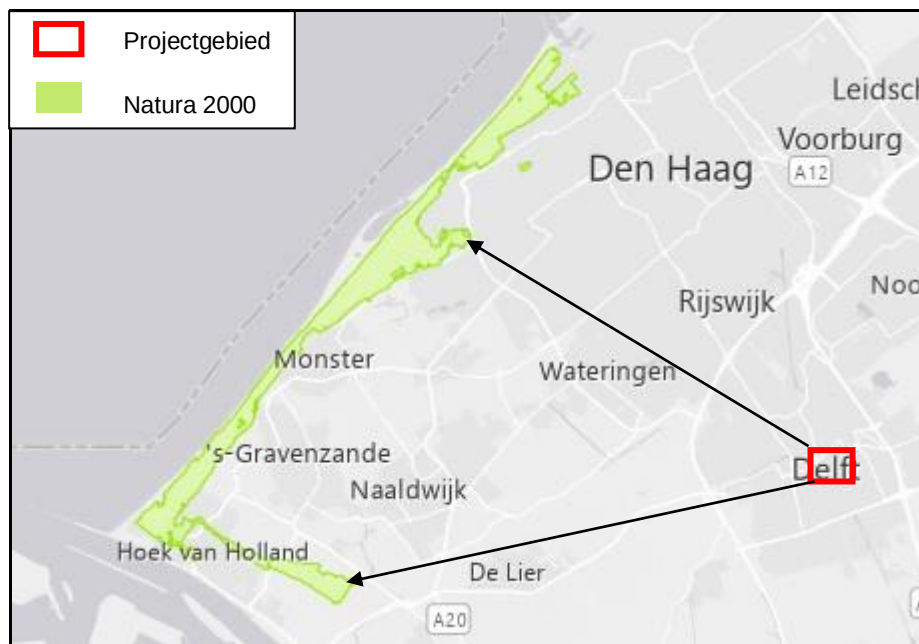
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig in deelgebied A. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Indien nachtelijke verlichting voor de werkzaamheden vermeden wordt, kan verstoring van passerende vleermuizen worden voorkomen. Als nachtelijke verlichting niet vermeden kan worden, kan verstoring worden voorkomen door vleermuisvriendelijke verlichting toe te passen. Door gebruik van richtarmatuur wordt strooielicht naar de omgeving voorkomen.
- Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecoloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.
- Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Men dient zich te houden aan de algemene zorgplicht en het doden van algemene amfibieën en zoogdieren te voorkomen.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

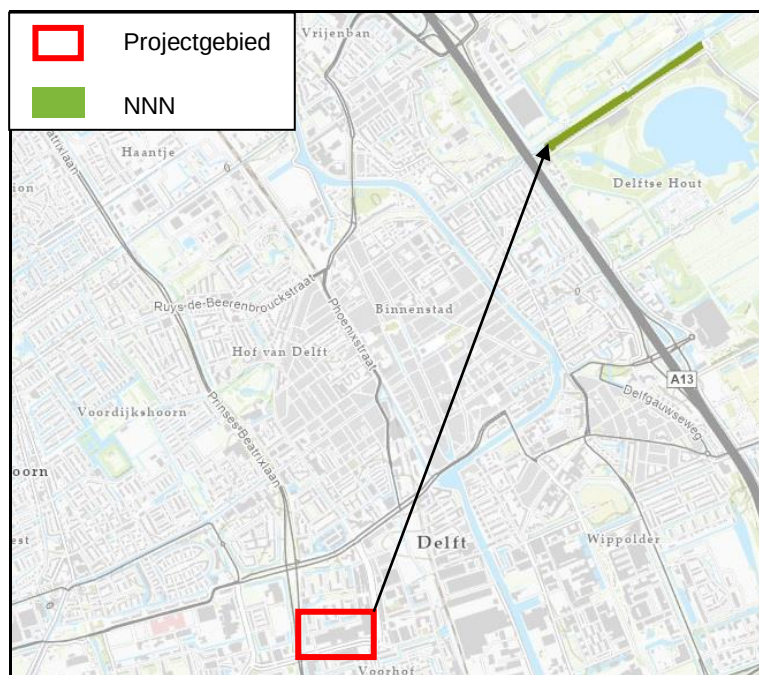
De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden liggen op circa 11 kilometer van het projectgebied en betreffen Solleveld & Kapittelduinen en Westduinpark & Wapendal. Op afbeelding 7 is een kaart weergegeven waar de Natura 2000 gebieden liggen ten opzichte van het projectgebied. Op ruim 3 kilometer van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN. Dit betreft de Nootdorpse plassen. Op afbeelding 8 is een kaart weergegeven waar het gedeelte van het NNN ligt ten opzichte van het projectgebied.



Afbeelding 7: Projectgebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden (Natura2000.nl/gebieden)



Afbeelding 8: Projectgebied ten opzichte van het gedeelte van het NNN (pzh.maps.arcgis.com)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten.

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. In de Wet natuurbescherming (artikel 2.0a) is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De gevolgen van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door aangewezen activiteiten (o.a. bouwen, slopen, vernieuwen, veranderen en vergroten) van de bouwsector worden buiten beschouwing gelaten. Voor de realisatiefase is derhalve geen vergunning benodigd. Het is nog onbekend of na de werkzaamheden verandering plaats vindt in de gebruiksfase. Als gevolg van de stikstofdepositie wordt er gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied geen negatief effect verwacht. Een berekening met behulp van de AERIUS-Calculator kan uitsluitsel bieden.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

De bebouwing in deelgebied A biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Het projectgebied kan fungeren als foerageergebied van vleermuizen. De bomenrij en de bebouwing in het projectgebied kunnen fungeren als vliegroute van vleermuizen.

In het projectgebied kunnen broedvogels en vrijgestelde algemene amfibieën en zoogdieren voorkomen.

Het gebruik van nachtelijke verlichting gedurende de werkzaamheden kan verstoring veroorzaken voor de vleermuizen die gebruik maken van het projectgebied als foerageergebied of vliegroute.

Door de werkzaamheden worden de verblijfplaatsen van vleermuizen aangetast en vernietigd. Hierbij kunnen individuen van vleermuizen worden verstoord en gedood.

Als gevolg van de geplande ontwikkeling op het NNN en het Natura 2000-gebied worden geen negatieve effecten verwacht.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Er is aanvullend onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen in deelgebied A nodig alvorens men met de geplande werkzaamheden kan beginnen. Het aanvullend onderzoek naar vleermuizen zal gericht zijn op de te verwachte vleermuissoorten, de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. In tabel 3 zijn de uit te voeren onderzoeken en onderzoeksperiode weergegeven. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor de beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode maart t/m augustus
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei t/m 15 juli
Vleermuizen	Foerageergebied Vliegroutes	15 april t/m 15 oktober
Vleermuizen	Massawinterverblijfplaatsen	1 augustus t/m 10 september
Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen	15 augustus t/m 1 oktober

6 LITERATUUR

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument huismus, versie 2.0, BIJ12 juni 2022.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

www.gbif.org

www.natura2000.nl/gebieden

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.pzh.maps.arcgis.com

www.ravon.nl

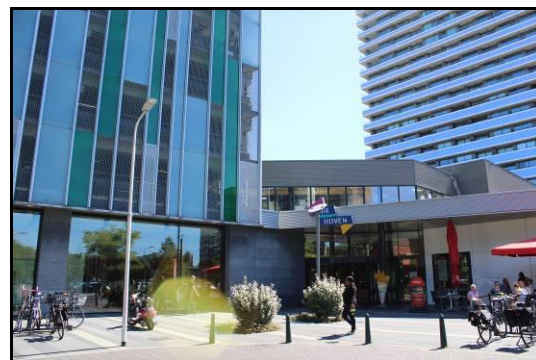
www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in directe omgeving van het projectgebied

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	platte schijfhoen	HR IV	< 4km
Vaatplanten	kluwenklokje	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	schubvaren	Wnb B	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 3km*
Vogels	boerenwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 2km*
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 5km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 2km*
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 1km*
Vogels	groene specht	Cat. 5	< 3km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 3km*
Vogels	huiswaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	ijsvogel	Cat. 5	< 4km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 3km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 3km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 5km
Vogels	slechtvalk	Cat. 3	< 3km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 4km*
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 5km*
Vogels	steenuil	Cat. 1	< 5km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 3km*
Vogels	zwarte roodstaart	Cat. 5	< 5km*
Zoogdieren	boomarter	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	bunzing ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	eekhoorn	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	hermelijn ¹	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 2km*

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Zoogdieren	wezel ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O.Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling in kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Zuid Holland