

Bijlage 2 Natuurinclusief bouwen en ontwikkelen

De gemeente Delft zet in op het behouden en versterken van de kwaliteit van de stedelijke omgeving door kansen voor flora en fauna in en aan gebouwen en de directe omgeving van deze gebouwen te versterken. Middels de Nota Natuurinclusief bouwen en ontwikkelen heeft de gemeente Delft een concreet kader ontwikkeld om deze thema's vorm te geven. Het kader bevat een lijst met maatregelen en een bijbehorend puntensysteem, met behulp waarvan een initiatiefnemer een voorgeschreven puntenscore dient te behalen.

Met het bestemmingsplan wordt de realisatie van bouwwerken mogelijk gemaakt. De ontwikkeling valt onder de categorie kleinschalig project conform de nota. Hiervoor geldt dat voor gevel/dak minimaal 2 punten, voor verblijven in gebouw minimaal 1 punt en voor omgeving gebouw/perceel/tuin minimaal 2 punten behaald dienen te worden. Hier zal aan worden voldaan door het treffen van de maatregelen uit onderstaande tabel.

Tabel 1 Maatregelen natuurinclusief bouwen en ontwikkelen

Aspect	Maatregel	Punten
Gevel / dak	Groen dak op het schakelgebouw van sedum, grassen en kruiden met een dikte van zeven tot vijftien centimeter	2
Verblijf	Realisatie van 4 zomerverblijfplaatsen voor vleermuizen aan het schakelgebouw, aan elke gevel 1	1
Omgeving gebouw / binnentuin	Aanplanten van een cluster van inheemse struiken, bestaande uit minimaal drie soorten (zoals hult, taxus, meidoorn, sleedoorn, hazelaar, vlier, gelderse roos, egelantier, vuilboom en krentenboompje), van 50 vierkante meter	2

